

# **Referat fra Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby Tirsdag 11 Maj 2021.**

**Deltagere:** Yrsa ,Hanne,Karina,Lars,Jan ,Eva

**Afbud :** Heidi.

- 1. Godkendelse af dagsorden  
Godkendt**
- 2. Godkendelse af referatet fra sidste møde.  
Godkendt.**
- 3. Meddelelser fra formanden og nyt fra DAB.  
Vi lagde ud med en markvandring og lidt pizza.**

**Eva fortalte at hun stopper som formand til august pga flytning.  
Vi afholder bestyrelsesmøde i juni og juli. (så ingen ferie pause).  
Karina er næstformand,og overtager formandsposten frem til beboermødet i februar.**

**Spendi er blevet fastansat.**

**Vedr driftscentret, vi fik en snak om den daglige drift .Eva har aftalt et møde med Jesper fra Nørreby og bestyrelsen. Så vi skal mødes torsdag 3/6 kl 19 i Østerby,og snakket om hvordan det går.**

**Så der kommet mail fra Anders Holmgren,med opdatering vedr dør/vinduessagen.Der har været afholdt møde mellem PNP byg og Ideal Combi for at afklare om de leverede dørblade passer til dørkarmene.**

**PNPs opfattelse er,at de ikke passer med 9 mm og Ideal Combi mener da passer,da de er produceret til rammen og mener at det er fugtoptrængnig i karmen,der gør at dørbladene ikke passer.**

**De har aftalt at mødes 21/5 og i fællesskab sætte et dørblad i for ved selvsynat konstater hvem der har ret. Vi hører nærmere derefter.**

**Så der kommet mail fra Mogens West ,med en kort orientering vedr den nye affaldsordning. Af forskellige årsager er dette ikke etableret endnu. Planer er som følger: HTK oplyser at ingen vil blive pålagt nogen deadline. Efter gennemgang af alle TABs afdelinger med driften,vender HTK Tilbage med Deres forslag til hvordan løsningerne kan se ud.**

**Løsningsforslag og økonomi bliver forelagt afdelingsbestyrelserne og TABs selskabsbestyrelse.**

**Eva fandt ud af hvornår vi fik bestilt/købt vores hjertestarter. Det var i feb.2016,hos Medidyne. Dette er videre givet til Lars. Status på hjertestarteren,den lyste med rødt kryds. Lars går videre med det. Det bliver lagt inde i den daglige drift,at tjekke hjertestarteren hver uge.**

**Der kommet mail fra julemanden,med en forespørgsel om vi kunne rykke juletræesfesten til søndag 21/11,pga noget i familien. Dette var ok for bestyrelsen . Lars undersøger lige om lokalet et ledigt,inden Eva kan svarer tilbage til julemanden. Alt er ok med lokalet og julemanden.**

**Vi afholde brandkursus / bo brandsikkert for beboerne Den 31/10 feks kl 13. Der vil blive serveret nogle sandwich mm. Eva skriver til beredsskabsforbundet. Lars følger op på om lokalet er ledigt. Lokalet er ledigt.**

**Selskabslokalet åbner for beboerne 1/6.**

**Vedr. beboere bygger bro –fælles aktivitetet i vores boligafdelinger. Har en beboer Nina,meldt sig,og har været med til møde med Christine fra aktive fællesskaber DAB og en fra DGI. Det bliver spændende at hører hvad de finder ud af. Der kom vist mange gode forslag.**

#### **4. Meddelelser fra driftsleder Lars Doberck**

**Opfølgning af varmecentralen.Lars Gissel har været her, havde møde med Kenn,Michael,Lars.Der skulle være styr på vi ikke får problemer med retur varmen,og bøder.**

**Opfølgning af tilbud på vaskeriet. Der var blevet fundet de ekstra penge i regnskabet, så vi kan få skiftet /renoveret vaskeriet. Bestyrelsen har godkendt dette. Mogens W skulle lige spørge en ekstra gang vedr tilbudet blev dyrer end de afsatte penge . Forhåbentlig kan vi snart få sagt GO til det. Vi kommer til at sparer 35.000 kr om året med de nye maskiner.**

**Trækvognen skulle være bestilt,vi glæder os til den kommer.**

**Lars får snakket med en gartner om beplantningen på torvet.**

**Så fik vi en god snak om driftskontoret.**

- 5 .TAB . % nyt.Yrsa står som suppleant for Eva i TAB.  
Grundejerforeningen. % nyt.
6. Klubberne. Petanq startede op 10/5. Dette var medlemmerne glade for.  
Fredags cafeén op 4/6. Der skal vises corona pas,afstands krav.
7. Kommende arrangementer.  
Byggeudvalgsmøde 15/6 .  
Beboer sommerfest 14/8 .  
TAB møde 1/9 kl 17,i Sønderby.  
Brandkursus 31/10.  
Budget seminar 17/11 i Østerby  
Juletræesfest 21/11.
8. Hjemmesiden. Skal rettes lidt til,rettes i klubberne .Hvis vi har noget der skal sættes på hjemmesiden skal vi bare sende det til Jan.
9. Evt.

**Næste bestyrelses møde 1 Juni.**

**Formanden takker for et godt møde. Referatet er skrevet af Eva.**