

Referat fra Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby 6 juni 2017.

Deltagere: **Karina , Erik , Hanne , michael og Eva.**
Afbud. **Claus og Yrsa**

1. Godkendelse af dagsorden.
Godkendt.
2. Godkendelse af referatet fra sidste møde
Godkendt
3. Meddelelse fra formanden og nyt fra DAB.

Der var mail fra PL ang tilbudet på tilstandsvurderingen på vandrør.
Vi har sagt ja tak til tilbudet , hvis prisen stadig gælder. Men skal først laves når PL er tilbage fra orlov , medio sept. Eva skal nok få lavet ansøgning vedr dispositionsfonden og sende til RS.
Michael er blevet konstitueret ejendomsmester.Vi klarer det med to mand , sommeren over. Med evt hjælp fra nørreby.
Ekstra ordinære større driftsarbejde sættes på stand by til PL er retur.

Det nye anlæg i selskabslokalet er sat op . Vi mangler bare at få lavet en brugsvejledning , sat en hvid hylde op. Dette vil Michael kigge efter.
Michael efterlyser fakturaen for det. Den er afsendt d.7/6.
Karina , Michael og Eva har møde med møbelfirmaet Streamline ons 7/6 ang nye møbler til selskabslokalet.

Der var kommet invitaion til fælles skt hans. Michael vil sørge for de Bliver hængt op.

Eva havde skrevet til grundejerforeningen , vedr trafik spejl ud for Olivenlunden. Vi har spurgt om det før. Det skal gå via kommunen. Så Eva vil skrive til kommunen. (Lars koch).

Vedr energi projektet , kommer rådgiver på besøg onsdag 14/6 kl 13.
Yrsa og Erik har lånt et IC-meter, der skal måles et par mdr nu, og igen til november .

Der er klima/netværksmøde torsdag 8/6 ang affaldt. Men vi deltager Ikke denne gang.

Der har været 1 års gennemgang af torvet. Hvor bla Erik deltog. Har fået referat fra Mette. I det store hele så det fint ud. Der skal skiftes et par fliser , opretning af 3 rækker fliser langs stålkannten. Opfyldning af fugegrus. Genplantning af udgået lavendelplanter. Malmros kan ikke hæftes for dette , da driften har haft plejen for disse. Driften afventer planteliste fra Mette. Gelænderne skulle havde været vedligeholdelsfrie.

Vi snakkede så om den ballade vi har haft på torvet over længere tid. Der kommer nogle udefra i biler , spiller bold ,larmer om aften. Dette Er pga torvet er så oplyst. Så Michael vil prøve at snakke med Elektrikeren om feks skrue ned på den høje stander fra kl 23. Eller få Et tænd/sluk ur på , slukke helt. Dette vil vi prøve i 3 mdr . Yrsa har kontaktet gadeplan. Eva vil prøve skrive til SSP.

Programmet for besigtigelsesturen 29/6. De kommer her i Østerby fra kl 13.15-13.45. Michael og Eva deltager. Eva har skrevet til DAB for at hører om forventningen til den halve time , skal vi nå ud og se i afd.

Der er sat dato for frivillig dagen som bliver 28/10. Der var lige kommet indbydelse til DAB 75 års jubilæums konference. Det bliver 7/10. Eva laver fælles tilmelding på dem der indtil videre har sagt ja til at deltage , Yrsa , Karina , Heidi og Eva. Afventer svar fra Erik , Hanne og Claus.

Vi fik også en snak om affaldet , som beboerne har svært ved at Håndterer korrekt. Vi starter med at Erik laver en ”skræmme” info , som bliver delt ud til beboerne. Så vil vi kigge nærmere på problemet efter sommer, og få lavet nye skilte til skralderummene.

Eva havde fået mail fra Susanne i Nørreby. De vil gerne lave en fælles folder , hvor alle byernes klubber står i . Som vi kan dele ud på loppemarket. Eva har skrevet en kort info om klubberne og sendt til Susanne.

4. Meddelelser fra ejendomsmesteren , buget og staderapport.

Michael havde staderapporten med og budgettet. Der var kommet tilbud på beklædningen af skurene Ø-alle.

Det er jo i budgettet som lige er slut. Der var lige et par spørgsmål , vedr farver og om der skulle være glat eller ru overflade. Michael vil Hører om vi kan få lidt foto at se inden vi kan vælge .

% nye beboer i juli mdr , så ingen beboermapper og dele ud. Den Fra Maj mdr var ikke delt ud endnu. Karina eller Heidi vil gøre det.

Der var kommet tilbud på rengøring.

Bla fra All Remove på ca 15.000 kr

og fra Racoon på ca 11.300 kr.

Vi blev enige om at prøve All Remove. Michael skal lige undersøge hvor lang opsigelses frist vi har hos det nuværende firma , og opsig.

Der var kommet tilbud fra K.T anlægsgartner vedr udskiftningen af de ødelagte fliser i de 2 indkørsler i Palmelunden. Tilbudet godkendt.

5. Varmelauget.

Afventer svar fra Htk .

TAB.

% nyt

Grundejerforening.

% nyt da de holder møde nu.

Samarbejd udvalget. % nyt.

Loppemarket der møde igen 13/6.

6. Klubber.

Håndarbejde klubben holder ferie i juli mdr.

Cafeén holder ferie i juli mdr.

Der har været afholdt møde ang cykel klub , men kun 3 fra bestyrelsen

Var mødt op og 1 beboer. Så der bliver ikke lavet en cykel klub.

Men man kan få hjælp med lapning af cyklen i autoklubben (Karsten).

7. Kommende aktiviteter.

Loppemarked møde 13/6

Energimøde 14/6.

Fælles loppemarked 17/6

8 . Evt. Intet.

Formanden takker for opmærksomheden til sin fødselsdag.

Takker for god ro og orden.

God ferie til alle.

Næste bestyrelsesmøde bliver 1 august.

Karina tager vagten fra 18.30

Referatet skrevet af Eva.