

Referat fra generalforsamling for grundejerforening Stødov Bakker den 17. september 2021

Antal deltagere: 53 deltager

Antal stemmeberettigede: 31

1. Valg af dirigent.

John Hansen blev valgt.

2 Formandens beretning

Godkendt (se vedlagte)

Formanden opfordrede udlejere til at fortælle evt. lejere at hunde altid skal holdes i snor.

3 Fremlæggelse af regnskab

Søren gennemgik det udsendte regnskab som derefter blev enstemmigt godkendt

4 Fastsættelse af kontingent for det kommende år og budget for 2022

Budget for 2022, samt fastholdelse af nuværende kontingent i 2022 blev godkendt. Nuværende kontingent 450 kr. pr. år fordelt med 300 kr. til grundejerforening og 150 kr. til vejbidrag.

5 Indkommende forslag

Jf. fremsendte materiale til generalforsamlingen er der indkommet 2 forslag.

Forslag 1

Der ønskes opsat vejchikaner, især én enkelt på Møllehøjvej, da fartgrænse på 20 km ikke overholdes og dette er til stor gene for beboeren ift. støv.

Punktet drøftes. Det er et generelt problem i området at hastighedsbegrænsningen ikke bliver overholdt. Flere beboer er generet af støv fra grusvejene og børn og andre gående kan være udsat, når bilisterne kører for stærkt.

Ift. vejchikaner er dette ikke en mulighed. Det vil vi ikke blive godkendt af kommunen, da vores veje er for smalle. Vej chikaner ville hindre store køretøjer i at passere bl.a. skraldevogn, brandbil m.v.

Ligeledes drøftes det at det ikke vil hjælpe at opsætte flere skilte med fartgrænsen, da der i forvejen er opsat en del.

En mulighed kunne være at vi på en eller anden måde kan opfordre folk til at overholde fartgrænsen uden at være belærende.

En anden mulighed kunne være at nedfælde nogle forhindringer i vejene – det vil dog betyde at omkostningerne til vedligeholdelse af veje vil stige, da vognmanden ifb. med snerydning og vedligeholdelse af vejene, manuelt skal rydde sne/vedligeholde ved hver enkelt forhindring.

Der blev endvidere talt om at vi som grunderejer kan gøre eventuelle naboer eller andre opmærksom på hastighedsgrænsen, såfremt vi oplever denne ikke bliver overholdt. **Ligeledes et OBS til udlejere om at de gør deres lejere opmærksom på fartgrænsen.**

Afstemning: Der blev stemt enstemmigt nej til opsættelse af vejchikaner.

Forslag 2

Der er ikke som tidligere udsigt fra stien "Udsigten", grundet træer og buske som er vokset op. Det foreslås at grundejerforeningen/bestyrelsen tager kontakt til pågældende grundejer som ejer disse træer/buske og forhøre sig om mulighed for at fælde/beskære disse, så vi igen kan få udsigt.

Der er enighed om at det er ærgerligt at der ikke længere er udsigt fra "Udsigten. Det drøftes at der evt. kan fældes/beskæres, så man fra bænken igen kan få udsigt. Grundejerforeningen kan evt. stå for udførelsen på en nænsom måde.

Afstemning: Der blev enstemmigt stemt ja til at bestyrelsen tager kontakt til grundejere vedr. ovenstående

6 Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

- Hanne Pedersen er på valg og er villig til genvalg
- Lillian Hansen er på valg og er villig til genvalg
- Søren Enghuus er på valg og er villig til genvalg
- Der vælges 2 suppleanter til bestyrelsen

Hanne, Lillian og Søren blev enstemmigt valg.

Suppleanter: Rasmus Ågård blev valgt som suppleant – det var ikke muligt at finde 2. suppleant, da

Ingen ønsker at stille op.

7 Valg af revisor.

Henning Jørgensen er villig til genvalg og blev valgt.

Suppleant: Linda Lauridsen

8 Eventuelt.

Der blev spurgt ind til om det var os eller kommunen, som havde forbudt afbrænding af haveaffald. Formanden sagde at det var et kommunalt forbud. Det er stadig lovligt med bål.