

Generalforsamling i Stødov Grundejerforening 21. april 2016 i Helgenæs Forsamlingshus.

Der var 50 fremmødte heraf var 28 stemmeberettiget.

1) Valg af dirigent

Peder Meyhoff blev enstemmigt valgt.

2) Formandens beretning.

Se bilag.

Godkendt uden kommentar.

3) Regnskab.

Søren gennemgik Regnskab 2015. Godkendt uden kommentar.

4) Budget og kontingent for det kommende år.

Søren gennemgik budget for 2017.

Vejbidraget nedsættes med 200 kr til 150 kr. årligt (vandafgiften stiger 200 kr)

Kontingent til grundejerforeningen forbliver uændret 300 kr.

Der er budgetteret med at vejene kan repareres ca. hver 3. mdr.

5) Indkomne forslag.

Der var kommet forslag om at bestyrelseshonorar til bestyrelsen blev forhøjet med 10.000

kr. Bestyrelsen foreslog at man nøjes med at forhøje det med 2x2000 således at alle 5

bestyrelsesmedlemmer kan få det max beløb som kan gives skattefri til

bestyrelsesmedlemmer – til internet + telefon = ca 3700 kr.

Forslaget blev enstemmigt godkendt. Træder i kraft 2017.

6) Valg til bestyrelsen.

Jens Åge Sandbjerg og Poul Erik Rasmussen er på valg. Begge er villig til genvalg. Begge bliver valgt.

Lars Stoor, Møllehøj 2 bliver valgt som suppleant.

7) Valg af revisor.

Henning Jørgensen er villig til genvalg. Han genvælges.

Kirsten Meyhoff vælges som revisorsuppleant.

8) Evt.

Preben Ettrup snakker med maleren om der må ligge en bunke grus nede hos ham. Hvis det er tilfældet vil Jens Åge sørge for det og Preben vil løbende rep. huller i vejen.

Flere har svært ved at finde skelpælene. Jens Åge foreslår at grundejerforeningen køber en metaldetektor. Grundejerne kan så låne / leje den.

Det vil kunne ses på hjemmesiden.

(Jens Åge har undersøgt sagen. En af ordentlig kvalitet koster omkring 9000 kr, så bestyrelsen har besluttet ikke at gå videre med sagen)

På en ubebygget grund på Kirkestien er en del ammetræer, som Hedeselskabet i sin tid har plantet. Der var forslag om at de, af hensyn til færdselssikkerheden, blev fældet.

Der var et stort ønske om et nyt træfældningsprojekt. Tilbud vil blive udsendt sammen med referat.

Referant Lillian Hansen

Stødov Bakkers Grundejerforening.

Bestyrelsens årsberetning til generalforsamlingen i Stødov Bakkers grundejerforening torsdag den 21-4-2016 i Helgenæsforsamlingshus.

Et år er gået.

Der er afholdt 5 bestyrelsmøder i 2015.

Der har igen i år været et par storme som har væltet mange træer. Omkring 150 stk. så der er tyndet godt ud i de store træer i vores område, og det giver meget lys og udsigt.

Der er ikke ret mange tilbage der ikke har oplyst deres mailadresse til os. Det giver en stor porto besparelse og en meget nemmere kommunikation til alle. Så er der nogen der ikke har oplyst deres mailadresse vil vi meget gerne have den, og husk at meddele os, hvis I skifter mailadresse. Dem der ikke har mail, får selvfølgelig stadig beskeder pr. post.

Vi har langt om længe fået klippet træer og buske ved vores udkørsel til asfaltvejen, med det holdt hårdt.

Der har ikke været de helt store vedligeholdelsesudgifter til vores vej. Dette skyldtes primært den milde vinter sidste år og i år.

Bestyrelsen må atter en gang opfordre De sommerhusejer der kører med en fart på 30-50 km i timen på vores veje om at sætte farten ned. Det er et fåtal der kører for stærk, og det er de samme biler. Det er et stort problem for en del grundejer at det støver meget og så ødelægger det vores veje, og der er ingen der kan bremse på en grusvej med den fart.

Der blev traditionen tro afholdt arbejdsdag i 2015. Det var den 13 juni. Der var ca. 12 personer mødt op og vi klippede grene/buske vaskede skilte, malede og havde et par hyggelige timer. Der måtte gerne møde lidt flere op og måske nogle nye, da det er de samme der kommer hvert år. I 2016 bliver det den 28 maj . kl. 9,00 som det er skrevet til jer. **Så sæt kryds i kalenderen**

Vores nye hjemmeside er nu oppe at køre. Poul Erik som er styrmand på hjemmesiden, har fået den til at fremstå flot og brugervenlig og med mange oplysninger på, så gå ind og ses på den.

Der har desværre været indbrud i 2 sommerhuse i 2015 på Oasevej 23 og 25 håber det var det. Vi skulle nødig til at være plaget af indbrud.

Stodovbakker.dk

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde i 2015

Jens Aage Sandbjerg

Generalforsamling i Stødov Vandforsyning a.m.b.a 21. april 2016 i Helgenæs Forsamlingshus.

Der var 50 fremmødte heraf var 28 stemmeberettiget.

1) Valg af dirigent

Peder Meyhoff blev enstemmigt valgt.

2) Formandens beretning.

Se bilag.

Godkendt uden kommentar.

3) Regnskab.

Søren gennemgik Regnskab 2015. Godkendt uden kommentar.

Søren gennemgik det nye takstblad.

4) Budget og kontingent for det kommende år.

Søren gennemgik budget for 2017.

Vandafgifter stiger 200 kr. årligt (det samme beløb som vejafgiften falder)

Den faste årlige afgift stiger fra 650 kr til 850 ex moms.

Takstblad for 2016 er blevet revideret – blev godkendt.

Takstblad for 2017 blev godkendt.

Bestyrelseshonorar indpasses i budget. (se punkt 5)

5) Indkomne forslag.

Der var kommet forslag om at bestyrelseshonorar til bestyrelsen blev forhøjet med 10.000

kr. Bestyrelsen foreslog at man nøjes med at forhøje det med 2x2000 således at alle 5

bestyrelsesmedlemmer kan få det max beløb som kan gives skattefri til

bestyrelsesmedlemmer – til internet + telefon = ca 3700 kr.

Forslaget blev enstemmigt godkendt. Træder i kraft 2017.

6) Valg til bestyrelsen.

Jens Åge Sandbjerg og Poul Erik Rasmussen er på valg. Begge er villig til genvalg. Begge bliver valgt.

Lars Stoor, Møllehøj 2 bliver valgt som suppleant.

7) Valg af revisor.

Henning Jørgensen er villig til genvalg. Han genvælges.

Kirsten Meyhoff vælges som revisorsuppleant.

8) Evt.

Hjemmesiden:

Poul Erik fortalte om hjemmesiden. Han efterlyste gammelt materiale samt billeder. Der var stor ros for hjemmesiden.

Jens Åge efterlyser at indbrud opdateres på hjemmesiden.

Spørgsmål om en campingvogn må stå parkeret på en grund i længere tid, dette må den godt. Den må ikke benyttes som sommerhus ud over 3-4 uger men må gerne stå parkeret på egen grund.

Ønske om at vi bruger projektor til fremlæggelse fremover.

Vi har 3 pladser i bestyrelsen for de 3 pumpestationer:

Søren er kasserer, Jens Åge er næstformand og Poul Erik er "hjemmesidemand"

Ebeltoft NET har opsat en ny mast, så forbindelsen er blevet meget bedre.

Referant Lillian Hansen

Stødov Bakkers Vandforsyning.

Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen i Stødov Bakkers Vandforsyning torsdag den 21 -4-2016 i Helgenæs forsamlingshus.

Der har i efteråret og vinter være en del der har klaget over at de ikke kunne aflæse deres målere af på grund af dug under glasset. Det skyldtes at det er det man kalder en vådløbermåler, hvor der er en lille luftblære under glasset. Hvis der ikke bliver tappet vand gennem måleren kan der dannes dug, det kan fjernes ved at lukke lidt vand gennem måleren (evt. gennem aftap hanen i brønden) så er problemet løst.

Vi har i 2015 næsten sparet 10 % på vores vandforbrug selv om der har været 4 sommer huse der har haft rør brud, med vandspild til følge. Det er vigtigt at man aflæser sin måler med jævne mellemrum og sikre sig at måleren ikke køre rundt når der ikke tappes vand.

Vandprøver der er taget i 2015 er ok, så vi har stadig fint vand i haneerne.

Bestyrelsen har arbejdet meget på projektet med at få vores Pumpestation reoveret. Der er nu en færdig plan og budget klar og selve reoveringen er startet og forventes færdig ca. 1-8-2016.

Det gamle vandværk bliver nedlagt og ledninger bliver ført uden om. Bygningerne bliver på et senere tidspunkt fjernet.

Selve pumpestationen bliver automatiseret så den kan styres via en computer fra en vagt (vvs. eller el installatør) pumper og rør bliver skiftet så det er tids svarende, og så bliver der lavet hygiejne zoner i selve stationen, som betyder der opsættes glasruder ved iltningsanlægget og filtre. Der ud over bliver det sådan at vi kan følge grundvandsspejlet og friskvandstanken og se om der sker nogen ændringer i tanken eller i boringen.

Søren gennemgår økonomien i projektet under regnskab og budget.

Vi skal have fornyet vores indvindingstilladelse ved kommunen. Kommunen har derfor indkaldt alle vandværker på Helgenæs til møde om dem fremtidig vandforsyning på hele Helgenæs. Vi har på nu værende tidspunkt ingen problemer med rent drikkevand, men vi kan se at der en stigning at noget der heder Bam som stammer fra sprøjtegifte, som blev forbudt for over 20 år siden.

Syddjurs kommune har fået kortlagt grundvandet i vores område. Selve området hvor alle vandværkerne i dag får vandet fra, ligger i det samme indvindingsopland og det betyder at vi får vandet det samme sted fra.

Der vil blive oprettet en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra alle vandværkerne og kommunen som skal komme med et fremtidigt løsningsforslag for hele Helgenæs. Det betyder at vi ikke på nu værende tidspunkt arbejder videre med forsyning fra andre vandværker. Vi vil stadig

arbejde på sammenlægning af vores 3 vandværker til 1 vandværk, når det nuværende projekt er færdigt.

Der vil under reoveringen af pumpe stationen kunne forekomme mindre vandafbrydelser, er det muligt vil i blive orienteret pr mail eller brev.

Jeg vil også her takke hele bestyrelsen for et godt arbejdes i 2015.

Jens Aage Sandbjerg