

VEDTÆGTER
for
Den Erhvervsdrivende Fond Møbelfabrikken

§ 1.

Den Erhvervsdrivende Fond, Møbelfabrikken, er stiftet af Nexø Kommune.

Der er ikke tillagt stifteren eller andre særlige rettigheder.

§ 2.

Fondens navn er "Den Erhvervsdrivende Fond, Møbelfabrikken".

Fonden har hjemsted på adressen Gl. Rønnevej 17, 3730 Nexø.

Fondens hjemstedskommune er Bornholms Regionskommune

§ 3.

Fondens formål er at eje og drive en del af bygningsmassen/jorden på den tidligere møbelfabrik i Nexø, beliggende Gl. Rønnevej 17A, 3730 Nexø, for derigennem at foretage udleje af lokaler, og fondens formål er i øvrigt at understøtte erhvervsfremme lokalt og regionalt, herunder ved etablering af netværk og erhvervsudviklingsprojekter, alt med udgangspunkt i Møbelfabrikken. Eksempler på opgaver der falder inden for Fondens formål:

- Lokaleudlejning til nye virksomheder.
- Vejledning om rådgivningsmuligheder for iværksættere og små og mellemstore virksomheder .
- Mødevirksomhed, konferencer m.v. med henblik på iværksættelse og netværksdannelse.
- Udlejning af overnatnings faciliteter, der ikke overstiger betingelserne for at blive klassificeret med 3 stjerner for vandrerhjem under DANHOSTEL.
- Eventuelt overskud skal anvendes i overensstemmelse med fondens formål.

§ 4.

Den erhvervsdrivende fonds grundkapital udgør i alt kr. 6.235.988,00 og består i materielle anlægsaktiver, finansielle anlægsaktiver, omsætningsaktiver med fradrag af gæld.

Fondens drift er baseret på lejeindtægter.

§ 5.

Fonden ledes af en bestyrelse bestående af 5 – 7 medlemmer, der er sammensat således:

2 medlemmer udpeges af og blandt medlemmerne af Bornholms Kommunalbestyrelse.

1-2 medlemmer udpeges af og blandt lejere/brugere på Møbelfabrikken.

Fondsbestyrelsen skal herudover udpege 1-3 medlemmer med særlig indsigt i erhvervsforhold og interesse for Møbelfabrikken.

Bestyrelsen udpeges for en periode på 2 år, dog således at genudpegning kan finde sted. For første periode fra 2020 udpeges mindst halvdelen af bestyrelsesmedlemmerne dog kun for 1 år. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand og næstformand.

Udtræder et medlem af bestyrelsen, udpeger de dertil berettigede en afløser for den resterende del af valgperioden.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden eller ved dennes forfald næstformanden og yderligere mindst halvdelen af de resterende medlemmer er til stede.

Beslutningen træffes ved simpel stemmeflerhed, og ved stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.

Formanden indkalder bestyrelsen til møde efter behov, dog mindst en gang hvert halve år, og ethvert bestyrelsesmedlem kan anmode om afholdelse af bestyrelsesmøde.

Der føres protokol over mødets beslutninger.

§ 6.

Bestyrelsen kan ansætte en eller flere medarbejdere til at forestå den daglige ledelse og drift af fonden.

§ 7.

Den erhvervsdrivende fond tegnes af formanden og 1 bestyrelsesmedlem i forening, næstformanden og 1 bestyrelsesmedlem i forening, eller af den samlede bestyrelse.

§ 8.

Fondens regnskabsår følger kalenderåret.

Regnskabet revideres af en statsautoriseret eller registreret revisor.

Regnskabet skal indeholde oplysninger om eventuelle direkte eller indirekte ydelser, der er modtaget af bestyrelsesmedlemmerne.

Regnskabet offentliggøres og tilstilles sammen med beretning Bornholms Regionskommune.

§ 9.

Den erhvervsdrivende fond hæfter for sine forpligtelser alene med sin formue, og der påhviler ikke bestyrelsesmedlemmer nogen personlig hæftelse i forbindelse med fondens virksomhed.

Fondsmyndighederne skal godkende vedtægtsændringer.

Den erhvervsdrivende fond kan likvideres efter retningslinjerne i "lov om erhvervsdrivende fonde". Beslutning om likvidation kræver enighed i bestyrelsen.

Den erhvervsdrivende Fonds formue skal ved en eventuel likvidation tilfalde et formål, der er i overensstemmelse med vedtægternes § 3.

Nexø, den 20. april 2020

Bestyrelsen



Rie Hansen



Sisse Thuesen



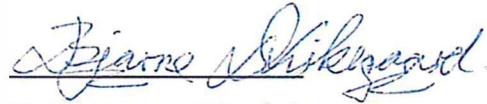
Pernille Bülow Munch



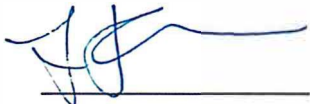
Else Merete Knoop



Frank Eriksen



Bjarne Hartung Kirkegaard



Jens Rathmann Hansen