



Aan:
Bezoekers van WOP-Schenkel

datum 15 november 2024 Kenmerk WOP-Schenkel/2024-07 uw kenmerk/brief van Telefoonnummer

Onderwerp Verslag vergadering 3 oktober februari 2024 behandeld door/e-mail A.S. Heijkoop schenkel@capelsewijken.nl

Verslag WOP wijkvergadering 3 oktober 2024

20:00 uur: Opening

Voorzitter Alfred Heijkoop opent om 20.00 uur de bewoners bijeenkomst en heet iedereen welkom.

20:00 uur: Mededelingen

Er is een afmelding ontvangen van Nitai Doelam, Ben de Kroon en Wim Keijzer.

De gemeente heeft recent twee bewonersbrieven in delen van de wijk verspreid. De eerste betreft een bewoners uitnodiging, die gaat over ontwikkelingen rondom Capelseweg, Kanaalweg, Bermweg en Oeverrijk. Op 9 oktober staat hierover een bewonersavond gepland. De andere gaat over ophogingen in het Wegelingenpark, die in 2025 plaatsvinden.

De WOP site is nieuw leven in geblazen. Met dank aan Ben de Kroon en Paul van Gink. Het nieuwe WOP mailadres wordt schenkel@wopschenkel.nl.

De sluitingsdatum voor de WOP krant is 25 oktober. Graag voor die datum kopij insturen.

Hart voor Buitenruimte is 4 oktober van 12.00 tot 13.30 uur in het buurthuis.

Er worden nog bewoners als Buurtopruimvrijwilligers gezocht voor een aantal container plaatsen in de wijk. Aanmelden kan bij Nitai Doelam.

Daphne geeft door dat de heer Joost Manusama 25 september als nieuwe burgermeester is geïnstalleerd. Sjon Stout is sinds 23 september de nieuwe wethouder Stadsontwikkeling en Ruimtelijke Ordening.

Er zijn enkele meldingen van geluidsoverlast van sportpark Schenkel. DCMR heeft geluidsmetingen gedaan. De gemeente gaat hier verder mee aan de slag.

20.00-20.10 uur: Verslag

Er is geen verslag gemaakt. Het was een speciale dag met informatie stands etc.

20.10-20.45 uur: Digitale fraude-internet fraude

Marjoke van Ommen (stadsmarinier en digitale veiligheid).

Ze informeert ons over cybercrime. Vorig jaar waren alleen al 2,3 miljoen Nederlanders slachtoffers van een vorm van online criminaliteit. De fraudeurs worden steeds gewiekster en gebruiken nepberichten die nauwelijks van echt te onderscheiden zijn. Aan de hand van slides en een filmpje toont ze een aantal voorbeelden.

Benaderingen gaat via mail of telefoon. Niet alleen met bellen maar ook met watsapp's of sms'jes die moeilijk van echt te onderscheiden zijn. Belt een zogenaamde bankmedewerker met de vraag om geld over te maken naar een veilige kluis. Ga daar nooit op in en beëindig het gesprek. Zelfs het tel. nummer van de bank kan gehackt zijn. Krijg je een mail van een incasso bureau dat er nog iets betaald moet worden. Klik nooit op de link. Ga eerst de melding na en controleer het mailadres van de afzender. Vrijwel altijd nepmails, die je moet verwijderen.

Nieuwe trend is dat de politie belt om spullen veilig te stellen incl. bankpassen, pincode. Ga hier nooit op in!

20.45-21.00 uur: Groen verbeteringen in de buitenruimte

Hanke Boom toont aan de hand van slides locaties waar aan groenverbeteringen wordt gedacht. Het WOP en de gemeente gekeken hebben dit samen opgesteld. Locaties voor de komend winter zijn: Ericplein, Ericastraat, Goudenregenstraat, Meidoornveld, en Beltmolen. Eind oktober worden de betrokken bewoners bij de plannen betrokken.

In de Florabuurt is een aparte werkgroep samen gesteld. Deze komt met inrichtingsvoorstellen voor het groen bij de portiekappartementen, het buurtparkje, ed.

21.00-21.10 uur: Pauze

21.10-21.40 uur: Ontwikkeling van de bouwactiviteiten in Schenkel

Lena van Weert geeft als nieuwe projectleider Florabuurt aan dat hard gewerkt wordt aan de afdoening van de zienswijzen, wat hopelijk dit jaar nog lukt. Hierna kan de besluitvorming over de bestemmingsplannen aan de raad worden voorgelegd. Verder geeft ze aan dat de planning mogelijk gaat veranderen omdat de bouw Kindcentrum vertraging oploopt. Duidelijkheid is echter nog niet te geven. Gevraagd wordt om de juiste informatie zo spoedig mogelijk met betrokkenen te delen.

Rebecca Hogeboom is als projectleider betrokken bij Poortmolen, Betty Boop en Bermeinde. Bij de Poortmolen (huidig Antes terrein) komen max. 70 woningen waarvan 21 sociale huurwoningen. Op 10 september is de commissie ROB geïnformeerd over het op te stellen concept gebiedspaspoort. Daarbij zijn insprekers geweest, die diverse opmerkingen hebben geuit o.a. over de beschermde bomenrij. Aan de hand van de opmerkingen volgt het definitieve concept, dat de gemeente dit jaar ter visie legt. Hierop kunnen zienswijzen worden ingediend. Vooruitlopend heeft de bewonersdelegatie (ca. 12 personen) een advies aan het college gestuurd. De gemeente heeft toegezegd dat hierover overleg met de wethouder volgt. Tijdens de 6 weken van ter visie legging komt ook nog een participatie moment voor de bewoners. Gestreefd wordt om vervolgens begin volgend jaar tot een definitieve gebiedsvisie te komen. Alfred geeft aan dat deze overleggen zouden plaatsvinden voordat de stukken naar de raad gaan en dus niet er na. Hier is niet voor gekozen omdat er nog participatie momenten volgen.

Bermweg 310 (Betty Boop).

De gemeente is bezig de stukken van de ontwikkelaar te toetsen. Verwacht wordt dat het college nog dit kwartaal een besluit gaat nemen over het ontwerp omgevingsvergunning,

Bermweg / Bermeinde bij gemaal.

Het oude postsorteercentrum wordt gesloopt. Hier komt een zorgcomplex voor in de plaats. Zorgen zijn er over de bouwlogistiek; het liefst niet over Capels grondgebied. Zodra er duidelijk over de aan- en afvoerroutes is vindt een bewonersbijeenkomst plaats.

Het WOP bestuur wijst verder op de voortgang van de bouwprojecten die ze in de WOP krant plaatst.

21.40-21.50 uur: Afval in de wijk

Alfred zegt dat en nauwelijks iets veranderd. Nog steeds wordt veel afval naast de containers gedumpt. Vervelender is dat hierover nauwelijks meldingen worden gedaan. Sinds Harry Baas, vanwege een operatie niet werkt, komen er ook geen meldingen meer door van Havensteder. Gevraagd wordt wat wij er zelf aan wat kunnen doen. Alfred geeft aan dat melden het enige juist is. Niet alleen aan Irado maar ook aan Handhaving. Registraties van meldingen zijn voor de gemeente belangrijk sturingsmechanismen.

21.50-22.00 uur: Rondvraag

Cock Verkleij: lantarenpalen zijn vervangen waarom er geen aandacht is geweest voor de vervuilde kappen? Desgevraagd wordt medegedeeld dat onderhoud aan het groen via bestek gaat en plaats vindt bij een bepaalde hoeveelheid wildgroei.

22.00 uur: Afronding

Alfred sluit onder dankzegging de vergadering.

WOP vergaderingen 2025:

De data zijn nog niet bekend. Het WOP Schenkel overlegt met de gemeente.