

2024, een nieuw jaar met 366 kansen

Beste mede wijkbewoners,

Ik hoop dat we in dit nieuwe jaar bewoners kunnen enthousiasmeren om aan het wijk (overleg) platform deel te nemen. Het is belangrijk om de kritische geluiden uit de wijk te horen, zodat er over gesproken kan worden en er actie ondernomen kan worden.

Ik wil u daarom oproepen om de vergaderingen van het WOP te komen bijwonen om de positieve en negatieve opmerkingen met elkaar te bespreken. In plaats van kritiek te leveren is het fijn om samen de problemen in de wijk op te lossen!

Het WOP Schenkel is op zoek naar nieuwe leden. En dan vooral jonge wijkbewoners. Met hun hedendaagse kijk op hun woonomgeving zouden zij het platform een nieuwe impuls kunnen geven om gelijk op te blijven gaan met de veranderingen in de wijk.

Wij merken dat het steeds moeilijker is om bewoners te vinden die mee willen helpen met het op peil houden van een leefbare en sociale wijk. Meedoen kost niet veel tijd. De wijk, de buurt en jij als bewoner zullen er wel bij varen.

Wat ervaar jij?

Maak je je zorgen over de warmtetransitie? Of de verkeerssituatie? Misschien heb je ideeën over speelvoorzieningen voor je kinderen of het onderhoud van groen en bestrating in jouw buurt. Zijn de hondenuitlaatplaatsen een issue voor je? Of zou je wel willen meedenken over hoe er meer buurtactiviteiten kunnen worden georganiseerd?

Hoe kun je helpen?

Als je je weleens afvraagt hoe je zelf iets zou kunnen doen voor je buurt en wijk kun je al helpen door mee te doen met het platform. Met jouw frisse blik en nieuwe ideeën en onze ervaring kunnen we mét elkaar de wijk zo leuk mogelijk maken en houden. Kom een keer met ons praten!

Stuur ons een e-mail via:
schenkel@capelsewijken.nl

**Alleen lukt het niet
maar samen kunnen we het!!!**

*Alfred Heijkoop
Voorzitter WOP Schenkel*

Uitnodiging WOP Schenkel

Op donderdag 29 februari 2024 om 20.00 uur vergadert
het Wijkoverlegplatform Schenkel in het buurthuis De Wel

Op de agenda:

1. Opening
2. Voorstellen / toelichting / inzet de Verbindingskamer
3. Weekendafsluitingen A16
4. Nieuw gemeentelijk voetgangersbeleid
5. Stand van zaken Florabuurt (bestemmingsplannen – verkeersonderzoek)
6. Pauze
7. Verbeteringen buitenruimte in de Bloemen- en Molenbuurt
8. Mededelingen waaronder Sporthal Schenkel – Poortmolen - activiteiten
9. Rondvraag - sluiting



Wij hopen u te ontmoeten op donderdagavond 29 februari.

*Met vriendelijke groet,
WOP Schenkel*

Verslag WOP vergadering 14 december 2023

20:00 uur: Opening

De voorzitter opent om 20.00 uur de vergadering en heet een ieder welkom.

20.00-20.10 uur:

Mededelingen en verslag

Mededelingen: Afgemeld diverse raadsleden. Georganiseerd kwartaal bijeenkomst ouderen 15/12 en Wijk café op 29/12. De nieuwe wijkcoach van Welzijn Capelle is Nitai Doelam. Hij stelt zich voor. Hij ziet zich als welzijnsmedewerker als spin in het (wijk)web. Hij is er voor hulpvragen en zorg en indien nodig voor doorverwijzing. Verder stelt Ben de Kroon zich voor als website beheerder voor het WOP. Fijn dat Ben ons komt versterken. Gezien het drukke programma is aanvulling meer dan welkom.

Het verslag wordt, onder dankzegging aan de stellers, akkoord bevonden.

20.10-20.30 uur: Zonnebloem afdeling Schollevaar/Schenkel

Edward Stelloo (penningmeester) geeft een presentatie aan de hand van sheets. De Zonnebloem organiseert diverse activiteiten en uitstapjes voor mensen met een beperking. Denk aan een boottocht, bezoek dierentuin, muziekmiddagen, bingo's ed. Daarbij proberen ze de kosten zo laag mogelijk te houden. Van deelnemers wordt een bescheiden bijdrage gevraagd. Verdere inkomstbronnen zijn: donaties, loten verkoop, gemeente en WOP's. Er zijn door het land 1200 regionale afdelingen. Capelle heeft er twee waaronder Schollevaar/Schenkel. Hier maken ca 160 klanten gebruik van, waar tegenover 40 vrijwilligers staan. Op dit moment zitten 25 mensen in het bestand voor Schenkel. De Zonnebloem zoekt nog vrijwilligers voor o.a. huisbezoeken en activiteiten. Komende feestdagen organiseert de Zonnebloem een kerstlunch en een knutselmiddag in Schinkelhove.

20.30-20.50 uur: Voortgang Florabuurt (Sjon Stout)

Op 6 november is het nieuwe infocentrum aan de Wingerd geopend. Aansluitend vond een bewoners bijeenkomst plaats die positief verliep.

Het kavelpaspoort voor 8 tot 10 grondgebonden woningen in de Wingerd komt op 18/12 in de raad.

Vanaf 21/12 liggen de twee ontwerp-bestemmingsplannen Noord/Middengebied en Zuidblok ter inzage in het gemeentehuis. Ze zijn vanaf die datum ook digitaal in te zien.



De periode van ter visie legging is 6 weken. Bewoners kunnen binnen die tijd hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar maken. De definitieve start van de bouw is gepland op medio 2025. Men start met het Kindcentrum met een verwachte bouwperiode van ongeveer een jaar.

Toos Spee vraagt wat WOP gaat betekenen voor de ontwerp bestemmingsplannen. In dit kader verwijst Toos o.a. naar het rapport van de Rekenkamer. **Alfred** geeft aan dat het WOP constructief invloed blijft uitoefenen door in gesprek te blijven met de gemeente. Als basis ligt er immers een vastgestelde gebiedsvisie.

Verder is gestart met een werkgroep inrichting Buitenruimte Florabuurt. De startbijeenkomst was ook op 6 november. **Ria Hoes** vraagt hoe bewoners Bongerd/Wingerd worden benaderd voor deze werkgroep. **Salomon Haye** geeft aan dat wellicht via Havensteder meer mensen erbij te betrekken zijn. **Cecile** jongerencoach Welzijn vraagt wanneer input van kinderen gewenst is, wellicht ook bij de werkgroep betrekken.

21.00-21.20 uur: Participatie Poortmolen

John Rosbergen (bewonersdelegatie Molenbuurt) geeft een samenvatting van de derde bijeenkomst Molenbuurt, die plaats vond op 18 november. Daarbij waren 68 bewoners aanwezig. Tot hun schrik constateerden ze dat de bandbreedte van het aantal woningen 50-70 niet meer bespreekbaar is. Om financiële redenen is de haalbaarheid van de nieuwbouw alleen realiseerbaar met 70 woningen op 1,2 ha. Die leidt tot een bouw dichtheid die verder in de Molenbuurt niet voorkomt (35 won op 1 ha).

Die avond werden ook 3 schetsen getoond. Die van de bewoners werd als onhaalbaar terzijde geschoven. Ook andere bewonerswensen zoals bouwen voor senioren tot een Knarrenhof aan toe waren onbespreekbaar. Het is straks aan de gemeenteraad om het concept gebiedspaspoort vast te stellen. De bewoners delegatie beraadt zich nog op te nemen stappen. Eventuele opmerkingen gaarne sturen naar schenkel@capelsewijken.nl. **Alfred** geeft aan dat geleerd is van de besluitvorming over de Florabuurt. Gekozen wordt voor een andere benadering richting gemeente wat betreft de participatie.

21.20-21.40 uur: Doorkijkje naar 2024

Terugblik 2023: 2023 is een druk jaar geweest en hebben we veel zaken aan ons hoofd gehad. Niet alleen zichtbare zoals bloemmanden aan lantaarnpalen, seniorenbijeenkomsten, Super Schenkel Dag, wijk-café's ed., maar ook minder zichtbare zoals overleggen en contacten met gemeente, welzijn, buurtpreventie, bewonersbijeenkomsten, wijkscouwen ed. Veel van deze overleggen en acties lopen in 2024 door.

Het blijven volgen van de bouw- en verkeersplannen, de ontwikkelingen in de Florabuurt en het verder verbeteren van de buitenruimte. Kortom er gebeurt veel in Schenkel.

Vindt u het leuk hier aan bij te dragen doe met ons mee. Met elkaar kunnen wij als bewoners iets zinnigs voor onze wijk betekenen. Tijdig op ontwikkelingen inspelen is beter dan afwachten. Een mooi voorbeeld zijn de activiteiten van de vrijwilligers op en rond de Buurttuin. U kunt ons altijd benaderen schenkel@capelsewijken.nl.

21.40-22.00 uur: Rondvraag

Bermweg 11. Vraag van **Cock Verkleij** hoe wordt omgegaan met het bouwverkeer i.v.m. sloop en nieuwbouw Bermweg 11. **Sjoerd Geisler**, wethouder, zegt dat dit bij de verantwoordelijke wethouder ligt. Op 19 december is er een bewonersbijeenkomst in het oude PTT gebouw (Bermweg 11). **Dahne** geeft aan dat de uitnodigingen voor de omwonenden vandaag of morgen volgen.

Veel lantaren palen branden niet. **Dahne** geeft aan dat dit de volle aandacht heeft. Stedin heeft echter veel moeite om de storingsen te vinden. Het doet zich nagenoeg in heel Capelle voor. Oorzaak mogelijk de hoge grondwaterstand.

22.00 uur: Afronding

Sjoerd Geisler geeft aan dat alle aangevoerde punten in goede samenwerking zullen worden opgepakt. Verder wenst hij een ieder fijne feestdagen toe. Meer informatie? De wijkregisseur voor Schenkel is **Daphne Verheijen-Blaauw**, te bereiken via telefoon: 010-2848041.

De voorzitter dankt een ieder voor zijn inbreng; fijne feestdagen en goede jaarwisseling.

Deze WOP-krant voor Schenkel verschijnt vier maal per jaar en wordt huis-aan-huis bezorgd.

Redactie:
het WOP-bestuur.

Correspondentieadres:
WOP-Schenkel
Bongerd 2A

2906 VK Capelle aan den IJssel

WOP-bestuur:
Alfred Heijkoop, voorzitter,
Hanke Boom
Luuk Schipper
Bernard Geise

schenkel@capelsewijken.nl



www.avwvakpers.nl

De Zonnebloem, iets voor u?

Binnen Capelle aan den IJssel heeft de nationale vereniging De Zonnebloem twee afdelingen die zich actief inzetten voor mensen met een fysieke beperking.

Voor Schenkel is dat de afdeling Capelle-Schollevaar/Schenkel. Het bestuur en de vrijwilligers van die afdeling zorgen er met veel enthousiasme voor dat de doelgroep, waar men zich zonder verplichtingen, contributie of dergelijke bij kan aansluiten, een gevarieerd jaarprogramma van activiteiten wordt aangeboden.

Deelname daaraan is geheel naar eigen keuze per activiteit, waarbij wij de eigen bijdrage voor de kostendekking op een zo acceptabel mogelijk niveau proberen te houden. Dat lukt ons mede door de financiële ondersteuning van onder andere de Wijk Overleg Platforms van beide wijken. Wat wordt aangeboden zijn onder andere gezell-

lige inloopbijeenkomsten, muziektre-
dens, creatieve middagen, bingo's, film-
voorstellingen en (thema)lunches.

Ook worden er uitstapjes naar de diertuin, theatervoorstellingen en bus-/boottochtjes georganiseerd. Verder wordt er soms in kleinere groepjes een bezoekje gebracht aan bijvoorbeeld een pannenkoekhuis of een volkstuincomplex.

Voorop staat altijd dat er voor iedereen in ons jaarprogramma wel iets te vinden is wat aanspreekt. Daarnaast kunnen mensen die daar prijs op stellen thuis bezoek krijgen van een vrijwilliger voor een koffiemomentje, gezelligheidspraatje of een wandelingetje. Ons doel is het voorkomen van eenzaamheid voor mensen die er niet zo makkelijk zelfstandig op uit (kunnen) gaan. Wij zorgen er op die manier voor dat zij aangesloten blijven bij het sociaal-maat-

schappelijke leven en kunnen genieten van leuke en vooral gezellige momenten. Geïnteresseerden met een fysieke beperking (dat wordt breed gezien, maar is wel een voorwaarde) kunnen voor verdere informatie of aanmelden contact opnemen met ons secretariaat op 010-4583776. Dat geldt ook voor gemotiveerde bestuurs- en/of algemeen vrijwilligers. Die kunnen wij altijd gebruiken en zullen bij ons een warm welkom krijgen. Wij bieden een mooie en dankbare tijdbesteding, passend bij de tijd die men beschikbaar heeft.

*Bestuur Zonnebloem
afdeling Schollevaar/Schenkel*



Opschoondag ook in Schenkel, 23 maart

Zaterdag 23 maart doet Schenkel mee aan de Landelijke Opschoondag. Tussen 11.00 en 13.00 uur gaan ouderen en kinderen van o.a. het Kinderlab meehelpen om Schenkel schoon te maken. Vanaf 10.30 uur verzamelen we bij de tent op het grasveld aan de Dotterlei. Er staat een Tuk-Tuk voor koffie en frisdrank. Ter plaatse zijn papierknijpers, handschoenen en afvalzakken aanwezig. Om 11.00 uur zwerven we uit over de wijk om twee uur later met volle zakken terug te keren. Hopelijk ziet de wijk er daarna weer mooi opgeschoond uit. Uiteraard kan iedereen mee doen. Wilt u ook meedoen met kind of kleinkind dan bent u van harte welkom. De organisatie is in handen van Welzijn, Havensteder, gemeente en het WOP.

'Week van het Geld' 12 maart in Schenkel

In Schenkel wordt op dinsdag 12 maart aandacht besteed aan de landelijke actie "Week van het Geld". Het thema is: 'Alles rondom geldzaken'. Op die middag staat tussen 13.00 en 15.00 uur Welzijn Capelle met een soepwagen naast de Jumbo. Ze delen niet alleen wat gezond uit, maar ze willen vooral met Jong en Oud in gesprek over het thema "Geldzaken". Verantwoord omgaan met geld is een belangrijk onderwerp. U bent van harte welkom om een soepje te komen eten en in gesprek te gaan met de medewerkers. Helpen en adviseren is het hoofddoel.

WIJK Weetjes

- Info centrum aan de Wingerd wekelijks geopend maandag- en donderdagochtend 10-12 uur
- Elke zaterdag vanaf 10.30 uur groenactie op de Buurt- en Ontmoetingstuin Dotterlei
- Elke zaterdag vanaf 13.00 uur is museum Beijerinck gemaal geopend
- 29 maart Ouderenmiddag in de WEL (laatste vrijdag elk kwartaal)
- Wijkcafé's in de Wel elke laatste vrijdag van de maand 23/2, 29/3, 26/4, 31/5 vanaf 17.00 uur
- 26 febr. informatie uitwisseling Super Schenkel Dag voor organisaties
- 9 maart open dag op het Scoutcentrum
- 12 maart Soepkar bij de Jumbo in het kader van "week van het geld"
- 23 maart Opschoondag Schenkel verzamelen grasveld Dotterlei, start 10.30 uur
- 23 mei Volgende WOP vergadering
- 28 juni Ouderenmiddag in de Wel
- 29 juni Super Schenkel Dag grasveld Dotterlei

Te verwachten bewoners - bijeenkomsten in maart en april

- Maart 2^e bijeenkomst bouwplan Prinsentuin (tegenover flat Boomgaard)
- Maart 2^e bijeenkomst Bermweg 11 Punta Grossa.
- April bijeenkomst presentatie toekomstige inrichting 's Gravenweg.

Verbindingskamer actief in Florabuurt

De Verbindingskamer is door de gemeente en Havensteder ingehuurd om tot meer verbinding in de Florabuurt te komen. De organisatie is op 1 februari gestart in de Bongerd. Om kennis te maken met iedereen komen de medewerkers huis-aan-huis langs met een bosje bloemen. Dit leidt tot vele mooie en leuke gesprekken! Daarnaast volgen bewonersavonden waar bewoners al hun vragen en ideeën kunnen delen. Op de avonden zijn professionals aanwezig van bijvoorbeeld de gemeente, Havensteder, de Politie, de jongerenwerkers etc. Het doel is samen werken aan een nog fijnere en mooiere buurt waar bewoners elkaar en de professionals kennen en waar we samen bouwen aan een sterk wijknetwerk. Op de WOP vergadering kunt u nader kennis maken met de Verbindingskamer. De medewerkers Marianne, Femke, Hayat en Sabrina



kom ook naar
Kinderlab!
super gezellig!
Bongerd 8
in **Schenkel**
leuke activiteiten!
veel plezier!

SLAK IN DE STAD

Onder de blaadjes woonde een slak, Frits. Zijn huis kon goed tegen het weer. De grote voeten die door de straat stapten, liepen gelukkig meestal om de bosjes heen. Soms zag hij een kennis onder een schoen verdwijnen. Hij probeerde het gekraak altijd snel weer te vergeten, legde de aarde om zich heen een beetje netjes of verzong bijvoorbeeld een liedje. Als het regende, leek de grond gladder. 'We zijn sneller als de nacht nat is', had opa hem ooit gezegd, maar toen had Frits niet begrepen wat de oude slak bedoeld had. Het gebeurde maar weinig dat slakken zo oud werden, trouwens. Opa was als kind heel langzaam in een put gevallen, met een paar anderen, tijdens een storm. Geen mens gleed over hem uit en ook andere dieren waren er nauwelijks. Er was water en er waaiden stukken struik naar beneden om rustig te overleven. Toen de tunnels een keer uit de grond werden getild, om plaats te maken voor bijna dezelfde buizen en draden, waren de meeste slakken zo snel mogelijk naar de struiken gekropen. Sommigen zongen zachtjes van de zenuwen. Een enkeling haalde het niet. Het was wennen, dat wel. Het was een lekker mossige herfst en vaak dansten de slakken in de regen. Ze noemden het 'buiten' en het was de gevaren waard. Katten en vogels natuurlijk, naast alle vreemde manieren waarop rechtop lopers bewogen – met of zonder wielen. Zolang ze op zachte grond bleven, waren Frits en zijn soortgenoten meestal best veilig.

tekeningen: kinderen uit Schenkel / vernaai: O. van Nooten



Kanaalweg versterken als entree van de stad



De Kanaalweg is een drukke route naar het centrum van Capelle. De gemeente wil van deze weg een aantrekkelijke stadslaan maken. Met het maken van deze plannen is de gemeente eind 2023 gestart. Op 19 december 2023 was een eerste bijeenkomst met pandeigenaren van de Kanaalweg-west. Deze bijeenkomst was vooral bedoeld voor het ophalen van informatie. Daarmee kan rekening worden gehouden bij het opstellen van het projectplan voor de Kanaalweg en Oeverrijk. Voor Oeverrijk wordt de bestemming veranderd. Hierdoor is het bouwen van woningen op Oeverrijk niet meer mogelijk. Meer informatie staat op <https://capellebouwtaandestad.nl/project/kanaalweg-versterken-als-entree-van-de-stad>. U kunt ook de QR-code scannen.

Zorgcomplex Bermweg 11



Op 19 december 2023 is er een eerste informatiebijeenkomst geweest. Tijdens deze bijeenkomst zijn bewoners geïnformeerd over de plannen aan de Bermweg 11 en 9. Daarbij heeft ontwikkelaar Punta Grossa de plannen gepresenteerd voor een nieuw te bouwen zorgcomplex met 28 appartementen. (illustratie).

De belangstellenden waren erg te spreken over hoe het bouwplan eruitziet. Maar er waren ook zorgen, vooral over het bouwverkeer en de overlast voor omwonenden. De gemeente is hierover met de ontwikkelaar in gesprek. In maart verwacht de ontwikkelaar een tweede bijeenkomst te houden. Tijdens deze bijeenkomst komt de ontwikkelaar terug op de vragen en zorgen. Daarnaast heeft de ontwikkelaar eind december de omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van 28 zorgwoningen. De aanvraag is op dit moment in behandeling bij de gemeente.

Nieuws over de Florabuurt Informatiecentrum Wingerd 263

Het Informatiecentrum aan de Wingerd is ongeveer een maand open. We zijn nog niet heel veel open, maar toch hebben we al flink wat bewoners op bezoek gekregen. Soms gewoon even voor een kop koffie, maar ook voor vragen die bij u als bewoners leven. De medewerkers proberen zoveel mogelijk vragen meteen te beantwoorden. Lukt dit niet, dan worden de vragen door-

gegeven aan de juiste organisatie en/of persoon. Binnen een week volgt er dan antwoord!

De voorlopige openingstijden zijn:

- maandagochtend van 10.00 tot 12.00 uur / gemeente Capelle aan den IJssel;
- donderdagochtend van 10.00 tot 12.00 uur / Havensteder (en Stichting Welzijn Capelle);
- donderdagmiddag van 14.00 tot 15.00 uur / Stichting Welzijn Capelle.

Daarnaast worden er ook inloopsprekuren gehouden. Denk bijvoorbeeld aan mantelzorg, ouderencoach en jeugdwerkers. De gemeente wil het Informatiecentrum graag vaker openen. Mocht u hierover ideeën hebben, meldt het dan bij Iris van Ginkel. Zij zit er regelmatig op maandagochtend en is ook bereikbaar via haar e-mail: i.van.ginkel@capelleaandenijssel.nl.

Feestelijke start renovatie portiekflats

Op vrijdag 19 januari was er een eerste feestje. Samen met de bewoners vierden we de start van de renovatie van de portiekflats van Havensteder. Een eerste mijlpaal voor alles wat er in de Florabuurt gaat gebeuren. Een mooi moment om met elkaar te vieren. Onze bestuurders mochten gasloos pannenkoeken bakken. Zeker bij onze wethouder Jannes van der Heide leidde dat tot hilarische momenten.



Ontwerpbestemmingsplannen Middengebied

Vanaf half december tot en met eind januari 2024 hebben de ontwerpbestemmingsplannen voor het Middengebied ter inzage gelegen. Op maandag 29 januari hebben de bewoners een avond gehouden om te komen tot een gezamenlijke zienswijze. Vooral de verkeersproblemen zijn een bron van ergernis. Woensdag 31 januari heeft wethouder Jannes van der Heide de zienswijzen in ontvangst genomen. De komende periode gaat de gemeente op deze zienswijzen reageren.

Werkgroep openbare ruimte Florabuurt

In de toekomst neemt de gemeente de groene hofjes tussen de portiekflats over van Havensteder. Het is de bedoeling dat deze groengebieden een opknappbeurt krijgen. Dit wil de gemeente samen met de be-

woners doen. De werkgroep hiervoor is in november vorig jaar voor het eerst bijeen geweest. De tweede bijeenkomst vond op 12 februari in het info centrum plaats. We zoeken nog geïnteresseerden. Is dit wat voor u dan kunt u zich via de mail aanmelden bij Iris van Ginkel, via i.van.ginkel@capelleaandenijssel.nl

Woningbouw aan de Wingerd

Op 18 december heeft de gemeenteraad het kavelpaspoort van de nieuwe woningen aan de Wingerd vastgesteld. Havensteder wil eind 2024 of begin 2025 starten met de bouw van deze woningen. Op dit moment zoekt Havensteder een bouwer/architect. Het gaat om 8 tot 10 sociale huurwoningen. Bewoners van de Florabuurt krijgen voorrang bij het toewijzen van de woningen.

Stand van zaken Verkeers- onderzoek Kralingseweg

Eerder informeerde de gemeente u over het verkeersonderzoek naar de doorstroming op de Kralingseweg. Op drukke momenten staan er lange wachtrijen op de Kralingseweg. Hierdoor zijn de Florabuurt, Molenbuurt en de Akkerwinde/Haagwinde minder goed bereikbaar. Maatregelen zijn onderzocht om de bereikbaarheid te verbeteren. Hierbij is rekening gehouden met de nieuwe woningen die gebouwd gaan worden. Meer woningen betekent natuurlijk ook meer verkeer.

Er zijn verschillende maatregelen onderzocht. Hieruit blijkt dat een combinatie van maatregelen helpt om de doorstroming flink te verbeteren. Aan de Capelse kant gaat het om het verlengen van de opstelvakken voor de kruising met de Prins Alexanderlaan. Hiervoor moet ook de brug bij de metro worden verbreed. Aan de Rotterdamse kant gaat het om het verlengen van de afslag naar rechts de Jac. Dutilhweg op.

Het onderzoek zelf is klaar. Afgelopen periode heeft overleg plaats gevonden met de gemeente Rotterdam. Ook aan hun kant zijn aanpassingen nodig en de vraag was of zij hieraan willen meewerken. Het goede nieuws is dat Rotterdam akkoord gaat met de aanpassingen. Dit voorjaar volgt een voorstel voor het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad. Beide moeten een besluit nemen over de maatregelen. De gemeente betreft hierbij ook de werkgroep die eerder meegedacht heeft over het verkeersonderzoek.

Klankbordgroep nieuwe inrichting 's-Gravenweg

Op dinsdag 6 februari is de klankbordgroep 's-Gravenweg weer bijeen gekomen. Daarbij is gebleken dat de klankbordgroep in de afrondende fase zit. Naar verwachting kan de uitkomst, de beoogde toekomstige inrichting van de 's-Gravenweg, rond april tijdens een bewonersbijeenkomst worden gepresenteerd. Alle bewoners aan de 's-Gravenweg krijgen hiervoor een uitnodiging.

Stand van Zaken Bouwprojecten in en rond Schenkel

Informatie van uw WOP bestuur

Schinkelsveen (Capelseweg/Bermweg)

Het nieuwbouw project op de hoek van de Capelseweg-Bermweg ligt op schema. De ruwbouw van het appartementencomplex en de woningen is voor een belangrijk deel afgerond. De afbouw duurt tot in de zomer waarna de nieuwe bewoners hun intrek kunnen nemen.

Woonhofje Goudenregenstraat



Op de plek van Loods 45 verrijst in het komend jaar het Goudenregenhofje. Een woonplek met 16 woningen voor ouderen en starters. De sloop van de bestaande panden staat in de komende zomer gepland. Dit gaat gefaseerd om overlast zoveel mogelijk te beperken. Vrijkomend materiaal wordt zoveel mogelijk hergebruikt. Later dit jaar is het grondwerk voor de nieuwbouw ingepland. De impressie geeft een beeld van het toekomstig aanzicht. In het volgende krantje volgt meer informatie.

Narcisstraat

Bij Havensteder hebben wij geïnformeerd naar de stand van zaken woningbouw Narcisstraat. Na de sloop van het flatje is het gebied veranderd in een bouwput. Havensteder geeft aan dat vanaf juni de voorbereidingen van de bouw gaan beginnen. Vervolgens volgt in december het werk aan de fundatie en begane grond vloer. De woningen, prefab bouw, staan er dan in februari 2025. Als WOP bestuur volgen wij de ontwikkelingen en informeren onze lezers via de wijkkrant.

IJsselpark (Kanaalweg)

Aan het IJsselpark wordt de laatste hand gelegd. Dit voorjaar wil de aannemer de bouw afronden en alle woningen opleveren. In het deel wat al is opgeleverd, zijn beplanting en bomen ingeplant. Mooi te zien hoe snel dat gaat. Het zorgt er voor dat het buurtje snel een groen aanzicht krijgt.

Bermweg 310 (Betty Boop locatie)

Inmiddels is de verkoop van de woningen van start gegaan. Hier is grote belangstelling voor. De ontwikkelaar wil voor de zomer Betty Boop slopen, zodat in het derde kwartaal van dit jaar de bouw kan beginnen. De oplevering staat vooralsnog op eind 2025 gepland. Ook hierover meer in de volgende wijkkrant.

's Gravenweg: Johannahoeve en Jaarsveld

Langs de 's Gravenweg vinden nog steeds de nodige bouwactiviteiten plaats. Het gaat dan vooral om het terrein van (voorheen) Johannahoeve en Jaarsveld. Ook aan de monumentale boerderij naast de kinderbeerderij wordt nog steeds hard gewerkt ten behoeve van 18 zorgenheden. Aan de Rotterdamse kant zijn op het perceel van de voormalige Verkade Hoeve de laatste 2 woningen gezet. De foto geeft het resultaat weer.

Nieuwbouw ouderenkliniek op het Antes terrein (Poortmolen)

Begin februari is de bouw gestart van de Ouderenkliniek op het Antes terrein aan de Poortmolen, recht tegenover de ingang van



het ziekenhuis. De heipalen zijn in de bodem gedraaid. Voor deze techniek is gekozen om overlast voor omwonenden te beperken. Mooi dat hier aan is gedacht. De bouwperiode duurt ongeveer 14 maanden. De bijgevoegde impressie geeft een aanzicht van de hoofdingang van het toekomstig gebouw dat uit twee "vleugels" bestaat en vier verdiepingen hoog wordt. Het WOP bestuur volgt de ontwikkelingen en informeert u via de wijkkrant.

Prinsentuin bouwen 220 woningen voormalig Zadkine college

Deze nieuwbouwlocatie voor ca. 220 woningen ligt op Rotterdams grondgebied en grenst aan de Dotterlei. De juiste locatie is tegenover flat Veenzicht. ABB-Bouwgroep wil hier een mix van woningen en apparte-



menten bouwen in verschillende hoogtes. Het bouw is al ongeveer twee jaar geleden aangekondigd op onder anderen een bewonersbijeenkomst. Daarna is het een lange tijd stil geweest. Daar komt nu verandering in. De Bouwgroep organiseert na verwachting begin maart een nieuwe bijeenkomst voor omwonenden. De uitnodiging volgt zodra er een definitief akkoord is van de gemeente Rotterdam. Voor info zie website ABB Bouwgroep/deprinsentuin.

Schollebos

Bomen kappen en water problemen

Afgelopen winter zijn weer veel verzwakte bomen gekapt. Het gaat dan vooral om Essen met taksterfte.

Soms is het wel een beetje dweilen met de kraan open. De stormachtige wind helpt de boomkappers dan een handje. Vooral bomen, die door klimop verzwakt zijn, waaien om.



Het overvloedige regenwater is een ander probleem. In delen van het bos staan de bomen al meer dan twee maanden in het water. Dit komt hun kwaliteit niet ten goede. Maar ook delen van voetpaden zijn soms door plassen onbegaanbaar. Vooral het druk belopen pad bij het evenemententerrein vraagt aandacht (zie foto). Langs het hoofd fietspad zijn geulen gemaakt. Daarmee probeert de gemeente dit pad droog te houden. Of het er in dit geval veiliger op wordt, is maar de vraag.

Nieuws van de Buurt- en Ontmoetingstuin Flora

In december 2023 werd de buurttuin verrijkt met een pergola, geschonken door Havensteder.

Vervolgens kregen we van de Takatukatuin (Rotterdam Zevenkamp) druivenstekken die we nog vóór de eerste nachtvorst hebben geplant bij de hoekpalen van de pergola. Er is genoeg klimruimte voor de druif om uit te groeien. Maar de jonge ranken hebben nu nog zorg nodig. Daarom gaven we hun ter bescherming tegen de winterkou een vestje van plukken schapenwol. Begin deze maand kregen we 5 olijfbompjes, die inmiddels in de buurttuin staan. Mocht 'Koning Winter' terugkeren dan krijgen deze boompjes ook een wollen vestje.



Vlak voor Kerstmis bezorgde de gemeente een lading houtsnippers afkomstig uit het Schollebos. De tuinploeg heeft de mouwen opgestroopt en de houtsnippers verspreid over de paden. Manfred telde maar liefst 93 volle kruiwagens! De paden zien er weer fris uit en zijn beter begaanbaar.

Het natte najaar deden de buurttuinvrijwilligers verlangen naar een droog onderkomen. Een oplossing daarvoor werd gevonden door Daphne, de buurtregisseur. Sinds kort maken we op zaterdag gebruik van Dotterlei 101, het adres waar ook de

buurtpreventie zetelt. Uiteraard zijn we heel blij met de ruimte die mede mogelijk werd gemaakt door de medewerking van Buurtpreventie Schenkel! Met het onderkomen op zaterdag kunnen we ook bij kou of slecht weer koffie drinken, vergaderen en plannen maken voor het nieuwe seizoen. En aan plannen geen gebrek: variërend van het maken van een zaaischema, het ophangen van nestkastjes, wilgentenen vlechten en klussen zoals het timmeren van een koude bak en wie weet een pluktuin aanleggen of een wadi graven of bijenkasten plaatsen. Laatste nieuws: in de buurt zijn bordjes geplaatst met verwijzing naar de tuin. Wie interesse heeft om aan te sluiten is welkom op zaterdag vanaf 10.30 uur. Voor informatie kunt u ook een berichtje naar buurttuinflora@gmail.com sturen.

De vrijwilligers van Buurttuin Flora

Ontwerp bestemmingsplannen Florabuurt

Eind januari waren ruim 70 Schenkel bewoners naar de Wel gekomen om zich te laten informeren over de ontwerp bestemmingsplannen van het middengebied Florabuurt. Deze is zeer ingrijpend. In de loop van de jaren worden in dit gebied alle gebouwen gesloopt om plaats te maken voor nieuwbouw. De nieuwbouw start na de zomer van 2025 aan de kant van de hoge Dotterlei flat. Hier komt het nieuwe schoolgebouw te staan. Vervolgens gaan de overige gebouwen plat om plaats te maken voor maatschappelijke voorzieningen en woningen. Om dit alles mogelijk te maken is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. De aanwezigen konden die avond een gezamenlijke zienswijze ondertekenen. Daar is volop gebruik van gemaakt. Een dag later zijn alle zienswijzen overhandigd aan de wethouder. Toos Spee, die de avond georganiseerd had, was aangenaam verrast door de grote opkomst. Via het WOP is de Wel beschikbaar gesteld en mee gewerkt om de avond goed te laten verlopen.

Poortmolen een nieuw buurtje voor 70 woningen?

De ontwikkeling van een nieuw woonbuurtje aan de Poortmolen, tegenover de Winden Korenmolen, houdt de gemoederen in de buurt bezig. Een afvaardiging van de bewoners Molenbuurt en Helsinkipad, zijn de laatste tijd regelmatig bijeen geweest. Nieuwbouw is niet het probleem maar wel de wijze waarop. De bewoners willen tot een nieuw woonbuurtje komen dat past in de omgeving en aansluit op de wensen van

de bewoners. Gezien de leeftijdsopbouw en het grote aantal alleenstaanden in de Molenbuurt is er grote behoefte aan seniorenwoningen. Dat zorgt ook voor doorstroming in de buurt. In dit kader hebben bewoners zelfs de bouw van een Knarrenhof voorgesteld. De gemeente en Antes hebben echter andere plannen en staan niet open voor de bewonerswensen. Hun bouw voorstel komt

Verbeteren Buitenruimte

Samen met de groenbeheerder van de gemeente heeft het WOP een fietsronde door de Bloemen- en Molenbuurt gemaakt. Het doel is om slecht groeiend groen te verbeteren, overbodige verhardingen groen te maken, locaties te vinden voor nieuwe bomen, bloeiende planten en bloembollen.

Welke locaties zijn we zoal tegen gekomen. Hieronder enkele voorbeelden:

Bloemenbuurt

- Het groen bij de Groen van Prinstererschool aan de kant van het Ericaplein.
- Met bramen overwoekerd voetpad langs de Meidoornveld; bollen langs de vijver?



neer op gezinswoningen en een appartementengebouw voor sociale en middenhuur. Inmiddels heeft de bewonersgroep een brief aan de gemeenteraadsleden gezonden en gaat ze met de verschillende fracties in overleg. Wilt u de brief ontvangen mail dan naar: schenkel@capelsewijken.nl.

- Overbodige verhardingen bij de Rozen-singel - Erikastraat
- Ontbrekend groen in beplanting hoek Goudenregenstraat / Narcisstraat.
- In diverse straten slecht groeiende bomen (Lupinestraat)

Bij de laagbouw zoals in de Ranonkelstraat deels dicht gestrate perkjes, terwijl dit best wel leuke groenvakjes kunnen zijn. Het gebied valt onder Havensteder. Mogelijk kunnen hier weer perkjes groen van worden gemaakt. Groen fleurt de straatjes op.

Waarom geen boom en groen hier?

Molenbuurt

- Overbodige verhardingen in de Beltmolen en groenverbeteringen
- Pleintje in de Papiermolen
- Versteend plein voor de Molenpoort
- Extra bomen langs de slootkant Poldermolen
- Groen rondom sportpark

Op de WOP vergadering laten we afbeeldingen zien en horen we graag uw mening. Voordat de verbeteringen plaatsvinden (eind 2024) volgt informatie aan bewoners mogelijk in een Wop-on-Tour.

Uw WOP bestuur

Toelichting AGENDA WOP-vergadering van donderdag 29 februari

Locatie: De Wel,
inloop vanaf 19.30 uur

• Inzet Verbindingskamer

Medewerkers van de 'Verbindingskamer' zijn met huisbezoekjes in de Bongerd gestart. Ze bellen bij iedereen aan. Ze willen horen wat er speelt en bewoners activeren om met elkaar kansen in hun buurtje te creëren. Zie ook artikel elders in de wijkkrant.

• Weekend afsluitingen Rijksweg A16

Rijkswaterstaat gaat het viaduct aan de Hoofdweg (Alexanderpolder) vervangen. Daarvoor wordt in de komende twee jaar de autosnelweg A16 vijfmaal afgesloten. De eerste twee weekenden zijn op 27-28 april en 9-10 mei (Hemelvaartweekend). Rijkswaterstaat leidt het verkeer via de Benelux-tunnel om. De kans is groot dat veel automobilisten een kortere route door Capelle nemen. Tijdens het WOP overleg geeft de gemeente nadere uitleg en gaat in op vragen.

waterstaat leidt het verkeer via de Benelux-tunnel om. De kans is groot dat veel automobilisten een kortere route door Capelle nemen. Tijdens het WOP overleg geeft de gemeente nadere uitleg en gaat in op vragen.

• Nieuw voetgangersbeleid

Laat u informeren welke plannen de gemeente heeft en hoe u uw wensen kenbaar kunt maken. Hoe zit het met: veiligheid, verlichting, vlakheid, locatie zebra's, overhangende takken, ruimte voor invalidenwagentjes, etc.

• Stand van zaken Florabuurt

Laatste stand van zaken op de ingediende zienswijzen "bestemmingsplannen Florabuurt"? Hoe staat het er voor met de gewenste verkeersverbeteringen? Tijdens de vergadering wordt u bijgepraat.

• Verbeteringen buitenruimte in Bloemen-/Molenbuurt

Samen Schenkel mooier en klimaatbestendiger maken. Om welke gebieden gaat het? Op de WOP vergadering volgt hierover informatie. Ook kunt u uw wensen naar voren brengen. Voorbeelden staan al in de wijkkrant.

Hallo Buurtjes!

Traag gaat de winter over in -weer- veel nattigheid. Het voelt nog niet echt lekker. Ons lijf schreeuwt om zon! Zo vergaat het mij tenminste. Allemaal zijn we nog bezig met het 'knijpen' van de warmte in huis. Als de zon al even schijnt dat merk je dat achter het glas na korte tijd direct. Die aangename warmtebron die er voor federen is! De laatste zonnige periode staat mij niet helder meer voor ogen. Water genoeg! Iets té veel van het goede! Had er vandaag wel wat last van.

In Rotterdam nog even de deur uit voor een halfje bruin. Giga plassen op trottoirs -nog te omzeilen- en oversteekplaatsen, daar lukte dat niet en het water liep mijn schoenen in. Op z'n Rotterdams, een zei-ker dus! Nu -bij het schrijven- weer een droge linkervoet. Mijn weg vervolgd door de Statentunnel die vol stond met wachtend blik voor het stoplicht aan het eind van de tunnel. Daar liep ik wel droog! Met een bijzondere gewaarwording bij het ingaan van de tunnel. De boom ervoor, flink formaat, was de zangplek hoog in de kruin en zoals gebruikelijk in de schemer, van vriend merel! Het hoogste lied! Ik ben even blijven staan -in de regen- om hem te spotten, lukte niet. Hij zong onverdroten voort in de sproeiende miezerregen. Toch maar de droge tunnel gekozen. Halverwege de stoet stilstaande voertuigen, maar nu een wel heel ander geluid: uit elk voertuig kwam op een eigen doch flink niveau zoiets als: 'muziek, discodreun, sprekersgeluiden, kortom ±50 meter muziekklank-ratatouille! Mijn voorkeur gaat uit naar die heerlijke merel! De voorbode van de naderende voorjaarsdrift in de natuur. Hij maakte mijn dag meer dan goed!

Dat wens ik jullie, buurtjes van buurtjes van harte toe! Laat je verrassen de komende dagen rond de schemering en spot een merel! Hij bakent zijn territorium af, roept het vrouwvolk naar hem te luisteren en misschien wel ten huwelijk. Deze eerste merel van mij dit jaar in Rotterdam, midden in de spits, alles zeiknat, die merel heeft nergens last van, alles parelt van zijn strakke verenpak af. Hij zingt dat het een lieve lust is! Doe dat als mens maar eens ná! Nou ik vluchtte de droge tunnel in en vond een ander lied, niet mijn lied!

Ik wens u vele zingende merels toe! Vergeet niet het met anderen te delen, zeg het voort! De merel is weer actief! Het voorjaar begint dra! Alle goeds en blijft



VerbuurSamen!

Bernard Geise
schenkel@capelsewijken.nl
0653 144296

Waarnemingen

'Snuffelstages', zo benoemde ik de eerste stappen die zouden kunnen volgen in de laatste editie van dit krantje in 2023. Na de opmerkelijke verkiezingen 22-11-2023 lijkt het er misschien wel op! Onwennig en bepaald niet volgens de gebruikelijke wijze van werken, liep onverwacht een partij uit de pas. Normaal is dat zeker niet in zo'n verkenningsproces. Een informateur informéert, doet daarna verslag van zijn bevindingen en rapporteert aan de opdrachtgever: de 2° Kamer.

Maar wat is nog normaal in deze voor velen ongemakkelijke en absoluut nieuwe tijd. Alles en iedereen vindt er wat van, het wordt allemaal supergroot gemaakt! Dat laatste hoort blijkbaar óók bij deze 'nieuwe tijd'.

Elk wisselwasje wordt buiten proportie uitvergroot, opgeblazen; de talrijke talkshows bieden tegen elkaar op en zoeken bijpassende spraakwatervallen om het uit alle hoeken nog eens extra te belichten. Ook nieuw verklaarde specialisten schuiven makkelijk aan. Er is alom nieuwshonger en die dient gestild te worden!

Ik zou willen pleiten voor een 'onsje of wat', graag veel meer dan dat, minder!!! Als wij als gemeenschap in Nederland eens beginnen met het verkleinen van alle vermeende problemen en betrokken partijen eens rustig hun gang te laten gaan en niet met vergrootglazen alle uitspraken te bekritisieren?

Er liggen genoeg dossiers in de 2° Kamer

die dringend aandacht vragen. Volkshuisvesting is nog maar nét opnieuw uitgevonden. Na de wederopbouw van Nederland, tientallen jaren een heel groot departement! Ondanks de demissionaire status ben ik ervan overtuigd dat de nieuwe 2° Kamer goed zal luisteren naar de dito-minister. Tijd verliezen is geen optie!

Zo zijn er nog veel prangende kwesties die opgepakt kunnen worden, gewoon omdat het móet; burgers zitten in traag lopende dossiers in de knel. Ik vermoed dat alle betrokkenen bij het bedenken van een nieuw Kabinet, de urgentie prima voor ogen hebben. Onervarenheid en angst zich te branden aan koud water speelt helaas een kordate, daadkrachtige afloop sterk parten. Mij bekruipt nu al een gevoel dat men 'zijn rug aan het dekken is' en de uitgang voor een veilige aftocht voorbereidt.

Het zal ook niet beter worden als de vergrootglazen blijven en alles op 'een goudschaaltje wordt afgewogen'. Mijn wens is dat wij, van 'ouds her' toch sterk verbonden met het boerenbedrijf en daarmee samenhangende gezegden: een broedende kip niet storen', recht zullen doen! Een beetje meer nuchterheid en niet bij alles direct de barricaden op!

'Op snelwegen asbest in de fik steken, dan zijn er wel wat steekjes losgeraakt' Eind april volgt een nieuw krantje; ik besloot eind vorig jaar met, 'blijf cool en houd moed'!

Dit krantje heeft, helaas, maar een klein verspreidingsgebied, het komt goed!

Laurens van Maeslant