

Verksamhetsberättelse	sid. 1 – 2
Årsbokslut	sid. 3 – 6
Revisionsberättelse	sid. 7

Verksamhetsberättelse för Våmhus sockens samfällighetsförening 2020

Våmhus sockens samfällighetsförening förvaltar fastigheterna:

- *Våmhus s:1 (väg), totalt ca 57 ha*
- *Våmhus s:2 (övrigt, skog mm), totalt ca 461 ha, varav ca 371 ha skog och ca 4 ha åker*
- *Våmhus s:3 (grustäcker), totalt ca 5,4 ha*

Föreningen äger också Höjen 62:1 (del av naturreservat Näcksjövarden) ca 222 ha.

Fastigheterna bildades genom fastighetsbildningsbeslut 1994-04-29 i samband med Bonäs-Våmhus omarrondering. Ändamålet med förvaltningen är att verka för medlemmarnas gemensamma bästa. Delägare i föreningen är 315 enskilda lantbruksfastigheter som finns inom Våmhus socken i Mora kommun.

Föreningens organisationsnummer är 716412-6844.

Styrelsen har haft 8 protokollförda möten under 2020. Styrelsen har fram till stämman bestått av Lars Ambrosiusson ordförande, Margit Kallner kassör och sekreterare, Sune Falk, Alf Hinders, Anna-Karin Bennberg, Johan Björklund och Peter Arkeberg. Vid stämman ersattes Anna-Karin och Johan av Fredrik Mikaelsson och Pär Matsson.

Föreningens revisorer har varit Bengt Wedde och Lena Lassis med Leif Bength och Erik Kajander som ersättare.

Valberedningen har bestått av Ulf Jernberg, Majt Arkeberg och Pär Matsson. Vid stämman ersattes Pär Matsson med Anders Holm.

I hela världen går 2020 till historien som ett mycket speciellt år, präglad av Coronapandemin. Sockensamfälligheten har förstås också påverkats. Stämman hölls utomhus på Vämmevi idrottsplats den 28 maj. Med stöd av en ny pandemilag kunde ett ombud företråda många delägare genom fullmakter eftersom deltagarantalet skulle hållas så lågt som möjligt för att minska risken för smittspridning. Av den anledningen behandlades inte motioner eller andra mer komplicerade ärenden som kunde förväntas leda till många diskussioner.

Trots pandemin har det hänt en hel del under året.

I markprojektet har 5 fastigheter styckats av kring fd hemvärnsbarackerna och sålts till Joakim Back 2 st, Tommy Matsson och Allmogebygg. En fastighet med förråd har behållits i föreningens ägo, det förrådet hyrs av IFK Våmhus.

I Bäcka har en landskapsvårdande avverkning genomförts. Efter det har ett avtal om skötsel av området tecknats med Byföreningen i Bäcka om skötsel av området på den sockensamfälliga marken mellan landsvägen och Orsasjön. Skötseln omfattar även badplatsen och byggnaderna där.

Ett nyttjanderättsavtal har också tecknats med föräldrakooperativa dagiset "Trullstugu". Avtalet ger kooperativet rätt att sköta om ett litet område som brukats som dagisets "utflyktsplats/lekplats under flera år.

Sockensamfällighetsföreningen har från Naturvårdsverket fått intrångsersättning, 5 687 500 kr för det blivande naturreservatet vid Ljötraisklittä. Pengarna har tillfälligt fördelats på ett antal sk nischbanker. Vid en extra stämma 29 december beslutades att styrelsen får använda "reservatspengarna" till att köpa ersättningsmark när/om möjligheten dyker upp. Extrastämman genomfördes i form av "öppet hus" i bygdegården under 4 timmar för att

Handwritten initials/signature

minimera smittspridning. Reservatspengarna var enda ärendet och medlemmarna fick lämna en röstsedel med sin åsikt, antingen på plats i bygdegården eller digitalt via mejl. 73 fastigheter röstade, 43,465 % av totala röstetalet. Utfallet blev att styrelsens förslag att tillåta köp av ersättningsmark vann. Röstsiffrorna blev, efter det att röstbegränsningsregeln tillämpats 15,2256 % för förslaget och 13,4208 % emot.

Den segslitna frågan med Bonäs-Våmhus vägsamfällighetsförening om gruset vid Ryfsel har avslutats sedan ett förlikningsavtal undertecknats innebärande att vägföreningen betalar 72 234 kr för gruset de använt. Ärendet är därmed utagerat.

En skylt med camping förbjuden har satts upp vid vägen ner till badplatsen i Östra Storbyn eftersom många husbilar har parkerat där med nedskräpning som följd.

Statusen för byggnaderna på Kansholmen har utretts. Gåvobrevet från Östra Storbyns, Morens och Björkvassla skifteslag gällande byggnaderna har då visat sej vara utan rättslig verkan vilket innebär att Sockensamfällighetsföreningen är fri att avstycka och sälja byggnaderna om en stämma så beslutar.

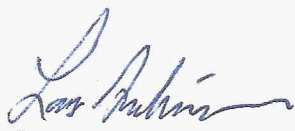
Fiskekassan har överförs till samfällighetsföreningens konto i Swedbank.



Nyttjanderättsavtal har ingåtts med Sivarsbackens byförening om skötsel av 2 byggnader i Sivarsbacken.

Mellan Mora kommun och Sockensamfällighetsföreningen har upprättats ett hyreskontrakt angående Arkivlokalen i Våmhus skola.

Av kontraktet framgår att Sockensamfälligheten ska upplåta delar av lokalen till Våmhus Bonäs Pensionärsförening och Våmhus Hembygdsförening.


Våmhus i april 2021



Lars Ambrosiusson

 
Margit Kallner Fredrik Mikaelsson


Sune Falk


Alf Hinders


Peter Arkeberg


Pär Matsson

Våmhus Sockens Samfällighetsförening

Årsbokslut

2020

Resultaträkning 2020-01-01 – 2020-12-31

INTÄKTER

	2020	2019	2018
Försäljning skogsprodukter	204	11 599	700
Jaktarrende Vämhuskölen	10 522	10 386	10 239
Försäljning momsfri	8 348	6 672	0
Hyses och arrendeintäkter	9 000	9 600	9 600
Försäljning mark	245 220	-	-
Övriga ersättningar o intäkter	5 838 869	1 520	10 000
Öresutjämning	-5	-3	0
Summa intäkter	6 112 158	39 774	30 539

KOSTNADER

Direkta kostnader

Kostnader Skogsbruk	-73 431	-1 080	0
Arrende Vämhuskölen	-7 762	-7 626	-7 479
Väggkostnader	-6 707	-20 179	-8 125
Summa direkta kostnader	-87 900	-28 885	-15 604

BRUTTOVINST	6 024 258	10 889	14 934
--------------------	------------------	---------------	---------------

Personalkostnader

Skattefri bilersättning	-333	-648	-2 242
Arbetsgivaravgifter	-11 796	-11 854	-12 304
Utbildning	0	-1 152	0
Summa personalkostnader	-12 129	-13 654	-14 546

Övriga kostnader

Lokalhyra	-1 200	-3 300	-2 850
Fastighetskostnader	-11 455	0	-4 275
Förbrukningsmaterial	-11 360	-7 513	-14 988
Annonsering	-8 980	-11 039	-11 630
Hemsida	-7 413	-12 313	-13 168
Porto	0	-315	-180
Företagsförsäkringar	-14 268	-15 461	-13 415
Styrelsearvoden	-38 000	-43 833	-43 000
Ersättning till revisor	-1 998	-2 000	-2 000

Ersättning till valberedning	-1 500	-1 500	0
Konsultarvoden	-39 350	- 64 355	-140 516
Bankkostnader	-1 550	- 909	-912
Tidningar, facklitteratur	-986	-394	0
Föreningsavg. ej avdragsg	-900	-900	-900
Föreningsavg. avdragsgilla	-455	-455	-455
Lämnade bidrag och gåvor	0	0	0
Summa övriga kostnader	139 415	-164 287	-248 289

Bruttovinst	6 024 258	10 889	14 934
Personalkostnader	-12 129	-13 654	-14 546
Övriga kostnader	-139 415	-164 287	-248 289
RESULTAT före AVSKRIVNINGAR	5 872 714	-167 053	-247 900

Avskrivningar byggnader	-1 800	-1 800	-1 800
-------------------------	--------	--------	--------

RESULTAT efter AVSKRIVNINGAR	5 870 914	-168 853	-249 700
-------------------------------------	------------------	-----------------	-----------------

Ränteintäkter/kostnader	954	929	908
-------------------------	-----	-----	-----

RESULTAT efter FINANSIELLA POSTER	5 871 868	-167 924	-248 797
------------------------------------------	------------------	-----------------	-----------------

Årets skattekostnad	0	0	0
---------------------	---	---	---

Redovisat resultat	5 871 868	-167 924	-248 797
---------------------------	------------------	-----------------	-----------------

Balansräkning 2020-12-31

TILLGÅNGAR	2020	2019	2018
Omsättningstillgångar			
Bank, Checkräkning	486 312	300 868	472 879
Räntebärande konto	5 700 000	-	-
Merkonto Mellanskog	18 507	18 155	5 379
Skattefordringar	42 072	38 566	38 567
Fordran moms	15 882	4 102	0
Summa omsättningstillgångar	6 262 773	361 691	516 825

Anläggningstillgångar			
Insatser ekonomisk förening	34 286	34 286	34 235
Byggnader	11 400	13 200	15 000
Summa anläggningstillgångar	45 686	47 486	49 235

SUMMA TILLGÅNGAR	6 308 459	409 177	566 060
-------------------------	------------------	----------------	----------------

SKULDER OCH EGET KAPITAL

Skulder			
Leverantörsskulder	-13 308	-11 725	-17 428
Kortfristiga skulder	-22 325	3 506	20 250
Summa skulder	-35 633	-8 219	2 822

Eget kapital			
Balanserad vinst/förlust	-400 958	-568 882	-817 679
Redovisat resultat	-5 871 868	-167 924	-248 797
Summa eget kapital	6 272 826	-400 958	-568 882

SKULDER & EGET KAPITAL	6 308 459	-409 177	-566 060
-----------------------------------	------------------	-----------------	-----------------

REVISIONSRAPPORT
FÖR
VÅMHUS SOCKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Undertecknade, som av årsmötet utsetts att granska föreningens räkenskaper för räkenskapsåret 2020 får efter fullgjort uppdrag avge följande berättelse.


Vi har granskat föreningens räkenskaper och övriga handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning.

Då det under revisionen inte framkommit anledning till anmärkning, tillstyrker vi att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2020.

²⁰²¹
Våmhus 2020-03-10



Lena Lassis



Bengt Wedde