

## Dagordning

vid ordinarie föreningsstämma med Våmhus sockens samfällighetsförening,  
måndagen 29 april 2013 kl 19.00 i Våmhus bygdegård.

0. Stämmans behörighet och upprättande av röstlängd
1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
4. Styrelsens och revisorernas berättelser
5. Ansvarsfrihet för styrelsen
6. Framställningar från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna
  - a) Uppsägning av avtal om bygdepeng från O2/Vindkompaniet.
  - b) Fråga om upprustning av stugan på Kansholmen.
  - c) Godkännande av styrelsebeslut att delbekosta flyginventering av älg.
  - d) Fråga om upprustning av gamla kvarnen vid Våmån/Sivarsbacken.
7. Ersättning till styrelsen och revisorerna mm.  
Nuvarande: Ordförande och kassör 5000 kr vardera.  
Revisorer 500 kr vardera.  
500 kr /sammanträde till styrelseledamöterna.  
Timarvode för arbete förutom styrelsearbete 125 kr/timme.  
Bilersättning i samband med föreningsarbete 18,50 kr/mil.
8. Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd
9. Val av styrelse och styrelseordförande.  
Nuvarande styrelse: Olle Djus (1 år kvar), Alice Martis Lindblad (1 år kvar), Säs Holger Andersson (1 år kvar), Lars Ambrosiusson (1 år kvar), Ann-Marie Herrlin, Sune Falk, Gunnar Köpman,  
Nuvarande ordförande: Lars Ambrosiusson
10. Val av revisorer och revisorssuppleanter på 1 år.  
Nuvarande revisorer: Lena Lassis och Lars Olsson.  
Nuvarande revisorssuppleanter: Leif Bength och Bengt Wedde.
11. Val av valberedning  
Nuvarande: Bengt Martis, Alf Hinders och Einar Bäckström
12. Information och diskussion
13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

## Verksamhetsberättelse för Våmhus sockens samfällighetsförening 2012

*Våmhus sockens samfällighetsförening förvaltar fastigheterna:*

- *Våmhus s:1 (vägmark), totalt ca 57 ha*
- *Våmhus s:2 (övrigt, skog mm), totalt ca 461 ha, varav ca 371 ha skog och ca 4 ha åker*
- *Våmhus s:3 (grustäcker), totalt ca 5,4 ha*

*Föreningen äger också Höjen 62:1 (del av naturreservat Näcksjövar den) ca 222 ha.*

*Fastigheterna bildades genom fastighetsbildningsbeslut 1994-04-29 i samband med Bonäs-Våmhus omarrondering. Ändamålet med förvaltningen är att verka för medlemmarnas gemensamma bästa. Delägare i föreningen är 314 enskilda lantbruksfastigheter som finns inom Våmhus socken i Mora kommun.*

*Föreningens organisationsnummer är 716412-6844.*

Styrelsen har under året, från och med extrastämman 2012-07-02, bestått av Lars Ambrosiusson ordförande, Alice Martis Lindblad kassör, Olle Djus sekreterare, Gunnar Köpman, Sune Falk, Säs Holger Andersson och Ann-Marie Herrlin. Styrelsen har haft 9 protokollförda möten under året.

Föreningens revisorer har varit Lars Olsson och Lena Lassis med Leif Bength och Bengt Wedde som ersättare.

Valberedning har varit Bengt Martis, Einar Bäckström och Alf Hinders.

Nacka tingsrätt meddelade i sin dom 2012-02-22 inhibition av beslut vid 2011 års stämma gällande punkterna 8 (bidrag till Våmhus bygdegårdsförening), 10 (bidrag till markarbeten vid Våmhus camping), 11 (låta styrelsen besluta till vilka vägar mm som bidrag gör störst nytta), 12 (upplåtelse av mark till ställverk och transformator) och 13 (utgifts och inkomststat). Inget av dessa beslut har verkställts.

Vid stämman 2012-03-27 antogs nya stadgar samt riktlinjer för förvaltningen.

Arbetet med att komma till rätta med vägfrågorna i socknen har fortgått. Diskussioner har förts, och förs, med Mora kommun om underhållet av en del vägar i Våmhus som i dag ligger utanför kommunalt underhåll.

I Juli månad spolades en del av Kvarnbäcksvägen bort vilket föranledde en akutinsats för att göra vägen farbar. Föreningen menar att ett dammbrott i Kvarnbäcken orsakat skadan vilket inte markägaren Nils Björklund anser vara korrekt. Frågan om vem som ska stå för reparationskostnaderna pågår.

Tankar har fötts på att renovera gamla kvarnen i Våmån vid Sivarsbacken.

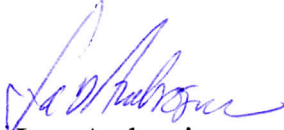
Inventeringen av byggnader på sockensamfällad mark har fortgått. Bl a har ett besök i stugan på Kansholmen gjorts och åtgärdsbehov noterats.


Styrelsen har beslutat att förslå stämman 2013 att föreningen beskostar delar av en flyginventering av älg för Älvdalens älgförvaltningsområde som genomfördes i dec. 2012.

Bankmedel har flyttats från merkonto i Mellanskog till Swedbank resp. Handelsbanken.


A.M.H. 

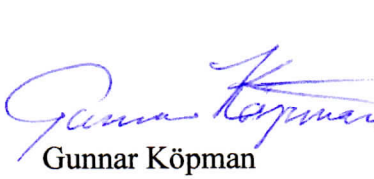
Våmhus i april 2013

  
Lars Ambrosiusson

  
Alice Martis Lindblad

  
Olle Djus

  
Sune Falk

  
Gunnar Köpman

  
Säs Holger Andersson

  
Ann-Marie Herrlin



# Resultaträkning

Upställning enligt BFL

Datum: 120101-121231

Senaste vernr: 67

	<i>Mån.budget</i>	<i>%</i>	<i>Perioden</i>	<i>Per/mån.budg</i>	<i>Ack</i>
<b>Intäkter</b>					
Klass 30					
3051 Försäljn skogsprodukter	0,00		15 783,00	15 783,00	15 783,00
3053 Jaktarrende Våmhuskölen	0,00		8 492,00	8 492,00	8 492,00
S:a Klass 30	0,00		24 275,00	24 275,00	24 275,00
Rörelsens sidointäkter					
3690 Övriga sidointäkter	0,00		25 425,00	25 425,00	25 425,00
S:a Rörelsens sidointäkter	0,00		25 425,00	25 425,00	25 425,00
Fakturerade kostnader					
3540 Faktureringsavgifter	0,00		-25,00	-25,00	-25,00
S:a Fakturerade kostnader	0,00		-25,00	-25,00	-25,00
Intäktskorrigeringar					
3740 Öresutjämning	0,00		-0,62	-0,62	-0,62
S:a Intäktskorrigeringar	0,00		-0,62	-0,62	-0,62
Övriga rörelseintäkter					
3911 Hyres o arrendeintäkter	0,00		9 000,00	9 000,00	9 000,00
3990 Övr ersättn och intäker	0,00		1,00	1,00	1,00
S:a Övriga rörelseintäkter	0,00		9 001,00	9 001,00	9 001,00
S:a Intäkter	0,00		58 675,38	58 675,38	58 675,38
<b>Direkta kostnader</b>					
4100 Arrende Våmhuskölen	0,00		-7 231,83	-7 231,83	-7 231,83
4600 Väggkostnader	0,00		-34 309,00	-34 309,00	-34 309,00
S:a Direkta kostnader	0,00		-41 540,83	-41 540,83	-41 540,83
Bruttovinst	0,00		17 134,55	17 134,55	17 134,55
<b>Personalkostnader</b>					
7310 Kontanta extra ersättn	0,00		-5 825,00	-5 825,00	-5 825,00
7331 Skattefri bilersättning	0,00		-663,00	-663,00	-663,00
7510 Arbetsgivaravgifter	0,00		-8 019,00	-8 019,00	-8 019,00
S:a Personalkostnader	0,00		-14 507,00	-14 507,00	-14 507,00
<b>Övriga kostnader</b>					
5010 Lokalha	0,00		-2 050,00	-2 050,00	-2 050,00
5410 Förbrukningsinventarier	0,00		-2 396,00	-2 396,00	-2 396,00
5460 Förbrukningsmaterial	0,00		-9 902,20	-9 902,20	-9 902,20
5910 Annonsering	0,00		-4 676,60	-4 676,60	-4 676,60
6110 Kontorsmaterial	0,00		-316,00	-316,00	-316,00
6310 Företagsförsäkringar	0,00		-7 786,00	-7 786,00	-7 786,00
6410 Styrelsearvode	0,00		-38 500,00	-38 500,00	-38 500,00
6420 Ersättning till revisor	0,00		-1 000,00	-1 000,00	-1 000,00
6530 Redovisningstjänster	0,00		-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00
6550 Konsultarvoden	0,00		-5 369,00	-5 369,00	-5 369,00
6570 Bankkostnader	0,00		-908,00	-908,00	-908,00
6982 Föreningsavg ej avdr gill	0,00		-1 355,00	-1 355,00	-1 355,00
S:a Övriga kostnader	0,00		-76 258,80	-76 258,80	-76 258,80
Resultat före avskrivningar	0,00		-73 631,25	-73 631,25	-73 631,25
<b>Avskrivningar</b>					
7821 Avskrivn byggnader	0,00		-1 800,00	-1 800,00	-1 800,00
S:a Avskrivningar	0,00		-1 800,00	-1 800,00	-1 800,00
Resultat efter avskrivningar	0,00		-75 431,25	-75 431,25	-75 431,25
<b>Finansiella intäkter</b>					
8300 Ränteintäkter	0,00		8 813,06	8 813,06	8 813,06
8312 Ränteintäkter, skattekonto	0,00		193,00	193,00	193,00
S:a Finansiella intäkter	0,00		9 006,06	9 006,06	9 006,06
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	0,00		-66 425,19	-66 425,19	-66 425,19
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	0,00		-66 425,19	-66 425,19	-66 425,19

Resultat före skatt	0,00	-18 025,19	-18 025,19	-18 025,19
Nettoresultat	0,00	-18 025,19	-18 025,19	-18 025,19
8999 Redovisat resultat	0,00	18 025,19	18 025,19	18 025,19

	<i>Ing balans</i>	<i>Perioden</i>	<i>Utg balans</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar 1			
1910 Kassa	1 034,12	-251,00	783,12
1920 Bank, PlusGiro	108 304,73	-108 304,73	0,00
1930 Bank, Checkräkningskonto	212 337,75	474 739,54	687 077,29
1940 Insats o lånekonto	54 553,00	-20 318,00	34 235,00
1980 Merkonto Mellanskog	476 398,00	-471 323,00	5 075,00
1515 Osäkra kundfordringar	0,00	31 781,00	31 781,00
1630 Avräkn skatter och avgifter	0,00	232,00	232,00
1640 Skattefordringar	0,00	30 206,00	30 206,00
1650 Fordran moms	2 062,00	-2 062,00	0,00
S:a Omsättningstillgångar 1	854 689,60	-65 300,19	789 389,41
Anläggningstillgångar			
1110 Byggnader	27 600,00	-1 800,00	25 800,00
S:a Anläggningstillgångar	27 600,00	-1 800,00	25 800,00
<b>S:A TILLGÅNGAR</b>	<b>882 289,60</b>	<b>-67 100,19</b>	<b>815 189,41</b>
<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>			
Skulder			
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-7 186,00	7 186,00	0,00
2510 Skatteskuld	-7 995,00	7 995,00	0,00
2940 Upplupna sociala avgifter	-8 357,00	951,00	-7 406,00
2650 Moms redovisningskonto	0,00	-2 746,00	-2 746,00
2710 Personalens källskatt	0,00	-12 711,00	-12 711,00
S:a Kortfristiga skulder	-23 538,00	675,00	-22 863,00
Obeskattade reserver			
2132 Periodiseringsfond TAX 2012	-48 400,00	48 400,00	0,00
S:a Obeskattade reserver	-48 400,00	48 400,00	0,00
S:a Skulder	-71 938,00	49 075,00	-22 863,00
Eget kapital			
2091 Balanserad vinst/förlust	-703 296,95	-107 054,65	-810 351,60
2099 Redovisat resultat	-107 054,65	125 079,84	18 025,19
S:a Eget kapital	-810 351,60	18 025,19	-792 326,41
<b>S:A SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>-882 289,60</b>	<b>67 100,19</b>	<b>-815 189,41</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## REVISIONSBERÄTTELSE

FÖR

### VÅMHUS SOCKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Undertecknade, som av årsmötet utsetts att granska föreningens räkenskaper för räkenskapsåret 2012 får efter fullgjort uppdrag avge följande berättelse.

Vi har granskat föreningens räkenskaper och övriga handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning.

Då det under revisionen inte framkommit anledning till anmärkning, tillstyrker vi att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2012.

Våmhus 2013-03-25



Lena Lassis



Lars Olsson

## Budget för Våmhus sockens samfällighetsförening 2013

### Intäkter

Försäljning virke mm	200 000
Försäljning av mark	0
Hyror och arrendeintäkter	15 000
Räntor	10 000
<b>Summa</b>	<b>225 000</b>

### Kostnader

Skogsbruk, vägar och arrenden	100 000
Personalkostnader inkl. styrelsearvoden	80 000
Övriga externa kostnader	50 000
Avskrivning förråd	2 000
Reparation och underhåll Kansholmen	30 000
Reparation och underhåll Kvarnen	220 000
<b>Summa</b>	<b>482 000</b>

**Årets förlust** -257 000



## Punkt 6 a) Uppsägning av avtal om bygdepeng från O2/Vindkompaniet.

Bygdepengens syfte är att " användas till främjande av projekt eller gemensamhetsanläggningar som är positiva för utvecklingen i Våmhusbygden".

Styrelsen föreslår att avtalet med O2/Vindkompaniet sägs upp och att företaget istället tecknar avtal om bygdepeng med någon/några andra föreningar i Våmhus eftersom sockensamfällighetsföreningen är förhindrad att dela ut pengar till andra än föreningens medlemmar.

### **AVTAL BYGDEPENG**

Mellan O2 Vindkompaniet AB, org.nr. 556675-7497, Box 45, 386 02 Mörbylånga ("Vindkompaniet") och Våmhus Sockensamfällighetsförening, org.nr. 716412-6844, Älvdalsvägen 18, 792 96 Våmhus, ("Föreningen"), har denna dag träffats följande avtal ("Avtalet").

#### **1. BAKGRUND**


- 1.1 Vindkompaniet avser att uppföra en vindkraftanläggning på Bösjövarden i Mora kommun bestående av högst nio vindkraftverk ("Vindkraftverken"). Vindkompaniet har för detta ändamål erhållit tillstånd enligt miljöbalken samt kommunalt bygglov.
- 1.2 Vindkompaniet och Föreningen har genom detta Avtal kommit överens om hanteringen av den bygdepeng som Vindkompaniet skall utge till Föreningen enligt de förutsättningar som anges nedan.

#### **2. BYGDEPENG**

- 2.1 Under förutsättning att Vindkraftverken uppförs och tas i drift skall Vindkompaniet årligen utge en bygdepeng till Föreningen. Bygdepengen skall användas till främjande av projekt eller gemensamhetsanläggningar som är positiva för utvecklingen i Våmhusbygden. Till detta räknas inte vad som normalt ingår i kommunala åtaganden.
- 2.2 Bygdepengen uppgår till totalt 0,15 % procent av den samlade bruttoersättningen (el, elcertifikat, och andra ersättningar vindkraftelen inbringar eller kan komma att inbringa) för den el som vindkraftverken på Bösjövarden årligen inbringar Vindkompaniet från och med den dag respektive vindkraftverk producerar elektrisk kraft. Bygdepengen skall utbetalas till Föreningen senast 31 mars varje år med början året efter det att Vindkraftverken har tagits i drift och börjat generera intäkter. Utbetalningen sker till bankgiro 395 - 2181. Föreningen ansvarar för att fördelningen av bygdepengen sker på ett sådant sätt att den kommer till största möjliga gagn för en positiv utveckling i det berörda området.
- 2.3 I det fall förändringar sker som påverkar mottagande eller fördelning av Bygdepengen, skall parterna gemensamt besluta om annan lämplig mottagare av bygdepengen.

#### **3. ÖVERLÅTELSE AV AVTALET**

Vindkompaniet äger rätt att helt eller delvis överlata sin skyldighet enligt detta Avtal. En sådan överlåtelse förutsätter att den nye vindkraftägaren ikläder sig samtliga förpliktelser som åvilar

  
Signaturer:

Vindkompaniet enligt detta Avtal. Intill detta sker svarar Vindkompaniet solidariskt med den tillträdande vindkraftägaren -na för förpliktelseerna enligt Avtalet.

#### 4. INFORMATION

- 4.1 Vindkompaniet förpliktar sig att informera Föreningen vid en överlåtelse av vindkraftanläggning och tillhörande tillstånd etc genom att skriftligt översända överlåtelseavtal samt adress, kontaktperson och telefonnummer.
- Föreningen förpliktar sig att skriftligen informera Vindkompaniet årligen vad bygdepengen fördelats till.

#### 5. AVTALSTID

Detta Avtal gäller till dess att Vindkraftverken har nedmonterats, dock längst under en period om tjugofem (25) år från det att Vindkraftverken har tagits i drift. Om inte parterna särskilt överenskommer om annat, äger parterna rätt att därefter förlänga eller omförhandla detta Avtal.

#### 6. ÖVRIGT

- 6.1 Ändringar av och tillägg till detta Avtal skall ske skriftligen och vara undertecknade av behöriga representanter för parterna.


#### 7. TILLÄMPLIG LAG OCH TVISTER

Detta Avtal regleras av svensk rätt. Tvist i anledning av Avtalet skall avgöras av svenska domstolar.

Detta Avtal har undertecknats i två (2) likalydande exemplar varav parterna har tagit varsitt.

Mörbylånga 13 juni 2011

Väarhus juni 2011

  
Staffan Niklasson  
O2 Vindkompaniet AB

\_\_\_\_\_  
Lars Ambrosiusson, ordförande  
Väarhus Sockensamfällighetsförening

\_\_\_\_\_  
Alice Lindblad-Martis, kassör  
Väarhus Sockensamfällighetsförening

### Punkt 6 b) Fråga om upprustning av stugan på Kansholmen.

Sockensamfällighetsföreningen äger en stuga på Kansholmen som tidigare använts som rast/övernattningsstuga vid flottningen. Hur stugan långsiktigt ska hanteras får framtida diskussioner avgöra. Styrelsen föreslår att det akuta renoveringsbehovet som föreligger genomförs 2013 för att förhindra att stugan förfärs.





**Punkt 6 c) Godkännande av styrelsebeslut att delbékosta flyginventering av älg.**

I december 2012 genomfördes en flyginventering av älg i Älvdalens älgförvaltningsområde som Våmhus marker ingår i. Styrelsen föreslår stämman godkänner att sockensamfälligheten står för halva den del som berör Våmhus mark ca 15 000 kr, Våmhus viltvårdsområdesförening står för den andra halvan.





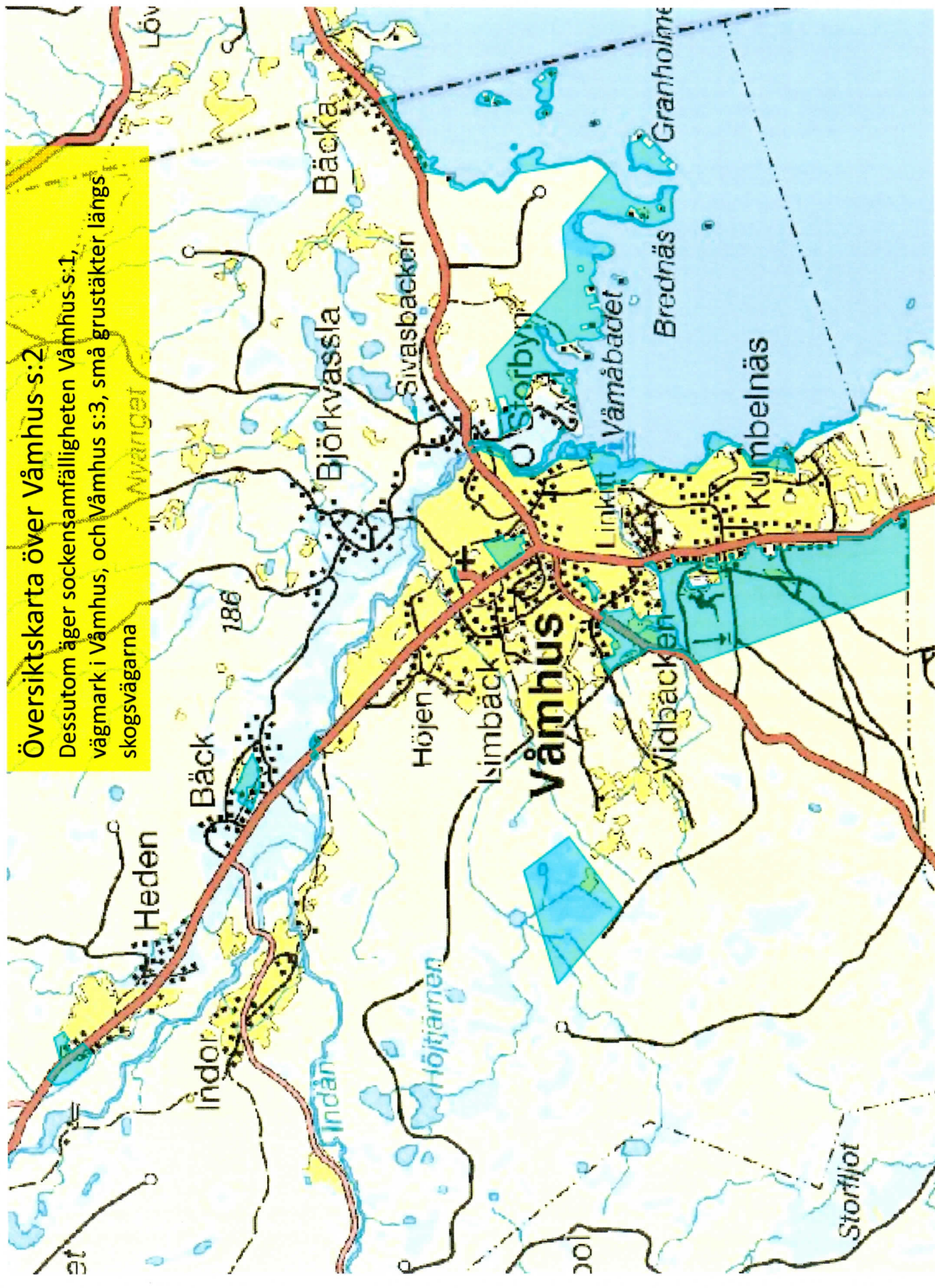
**Punkt 6 d) Fråga om upprustning av stugan gamla kvarnen vid Våmån/Sivarsbacken.**

Gamla kvarnen vid Sivarsbacken håller på att förfalla. Intresse finns från bönder i trakten att återuppta kvarnverksamhet i lokalen. Allmogebygg har tittat på den och bedömer att en upprustning kan gå på ca 420 000 kr. Styrelsen har ansökt om bidrag från fonderade bygdemedel (Trängslets regleringsfond) Styrelsen föreslår att stämman beslutar att starta en upprustning av kvarnen.



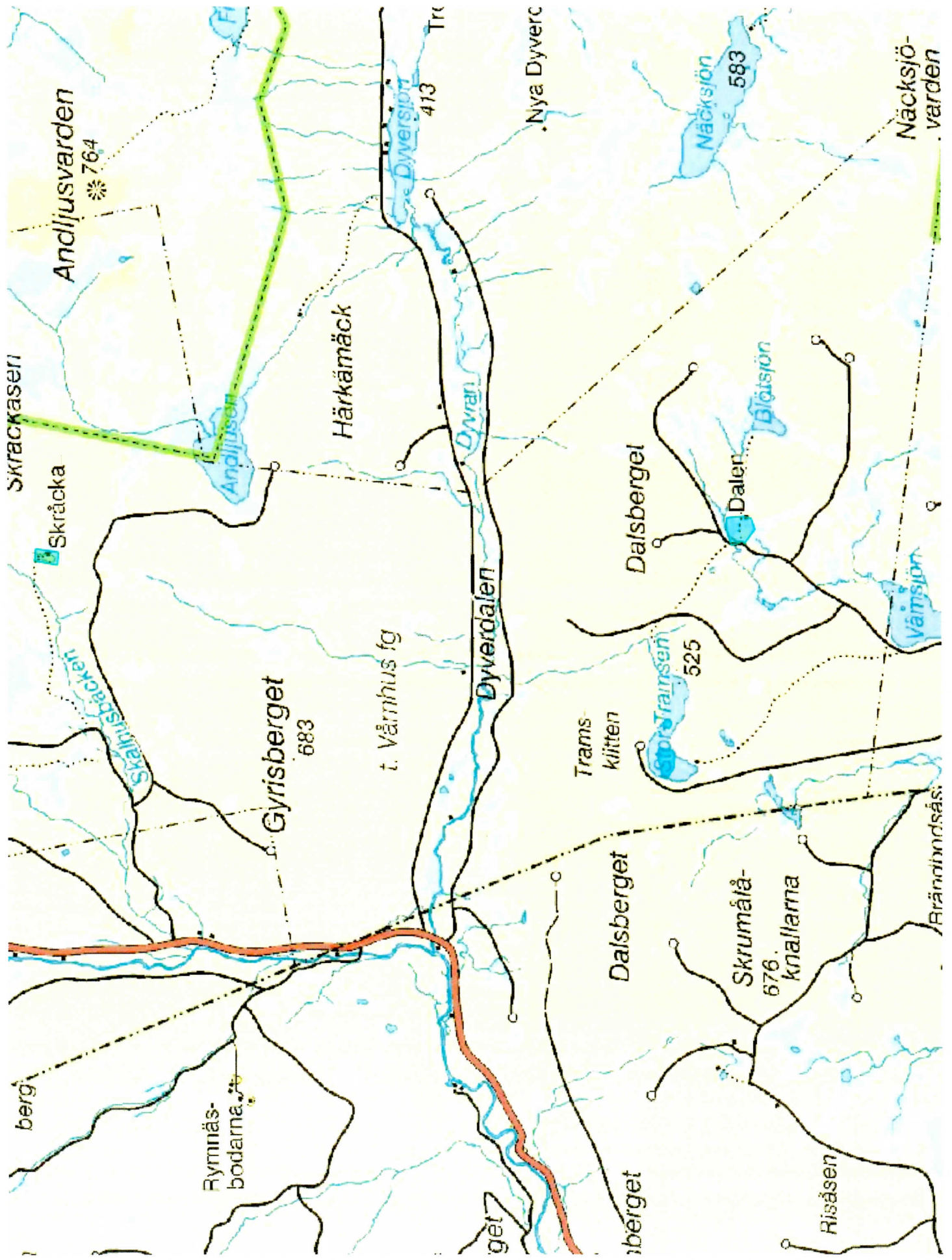


Översiktskarta över Våmhus s:2  
Dessutom äger sockensamfälligheten Våmhus s:1,  
vägmark i Våmhus, och Våmhus s:3, små grustäcker längs  
skogsvägarna









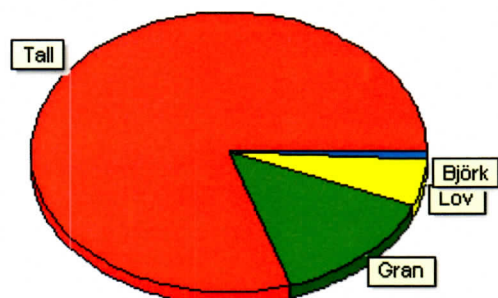


# Sammanställning över fastigheten

Arealer	hektar	%
Produktiv skogsmark	358,3	88
Impediment myr	33,2	8
Impediment berg	0,0	0
Inägomark	0,0	0
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	3,7	1
Övrig areal	10,4	3
<b>Summa landareal</b>	<b>405,6</b>	
Summa vatten	0,4	

## Virkesförråd

Totalt		m <sup>3</sup> sk	%
m <sup>3</sup> sk	Tall	41179	80
51447	Gran	7115	14
	Löv	2755	5
	Björk	398	1
Medeltal			
m <sup>3</sup> sk per hektar			
144			



## Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till **m<sup>3</sup>sk per ha** 3,6

## Tillväxt

Tillväxt för perioden 2013 - 2022 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder **m<sup>3</sup>sk / år** 1227

## Avverkningsförslag

	m <sup>3</sup> sk
Föryngringsavverkning	9631
Gallring	2269
<b>Totalt under perioden</b>	<b>11900</b>

Förväntad tillväxt första växtsäsongen **m<sup>3</sup>sk** 1360