

ALMINDELIGE FORSIKRINGSBETINGELSER

1. **Forsikringsens omfang.**
 - 1.1 Forsikringen dækker brud på det forsikrede glas, jvf. policens oversigt, efter at dette er indsat, indrammet eller på anden måde anbragt i hel stand på dets blivende plads, og så længe det forbliver der.
 - 1.2 Omkostninger til dekoration, påmaling af bogstaver m.v. i forbindelse med brudskader på det forsikrede glas er meddækket, såfremt det er anført i policen.
2. **Forsikringen dækker ikke.**
 - 2.1 Skade som følge af krig, krigslignende begivenheder, terrorisme, oprør, borgerlige uroligheder, optøjer af større art, jordskælv og andre naturforstyrrelser, samt skade, der direkte eller indirekte er en følge af udløsning af atomenergi eller af stråling fra radioaktive stoffer.
 - 2.2 Skade, der skyldes arbejde på og ved glasset, dets rammer, indfatning eller murværket deromkring.
 - 2.3 Skade, som er en direkte eller indirekte følge af reparations- eller bygningsarbejde i den forsikrede ejendom eller naboejendom.
 - 2.4 Skade som følge af ildebrand, lynnedslag, eksplosion, bygningens sammenstyrtning eller nedstyrtning af luftfartøj eller dele heraf.
 - 2.5 Skade alene på bogstaver eller anden dekoration.
 - 2.6 Ridsning, afskainning eller anden kosmetisk beskadigelse som ikke er brud.
 - 2.7 Utætte termoruder.
 - 2.8 Farveforskelle mellem erstattet og resterende ruder.
 - 2.9 Skade, forårsaget af opvarmning.
 - 2.10 Skade forvoldt af sikrede med forsæt eller ved selvforstyldt beruselse.
 - 2.11 Termo, bøjet, sandblæst, sætset eller andet glas med kostbar forarbejdning med mindre det er anført i policen.
3. **Risikoforandring.**
 - 3.1 Enhver ændring af det forsikrede glas eller ændring af forsikringsstedet skal straks meddeles til selskabet, som derefter tager stilling til, om forsikringen kan fortsætte og i så fald på hvilke vilkår.
 - 3.2 Risikoforandring kan f.eks. være:
 - 3.2.1 når faste ruder ændres til bevægelige,
 - 3.2.2 når karme/indfatning ændres fra træ til metal,
 - 3.2.3 når glasset helt eller delvist bliver belagt med mørk farve,
 - 3.2.4 når der anbringes ventilator i glasset,
 - 3.2.5 når der indsættes større eller dyrere ruder f.eks. termoruder,
 - 3.2.6 når der foretages om- eller tilbygning,
 - 3.2.7 når forsikringsstedets anvendelse ændres, herunder at forsikringsstedet står ubenyttet eller ubeboet hen.
4. **Skadetilfælde.**
 - 4.1 Indtruffen skade skal straks anmeldes til selskabet der derefter, under forudsætning af at glassets indfatning er i forsvarlig stand, erstatter udgiften til indsættelse af glas af samme størrelse, beskaffenhed og kvalitet som det itubrudte såsnart sådant kan skaffes til veje. Brudstykkerne er herefter selskabets ejendom.
 - 4.2 Skulle tilværende glas som det itubrudte ikke kunne fremskaffes, og skulle forsikringstageren ikke til fuld afgørelse af skaden ønske indsættning af forhåndenværende glas, der ikke er dyrere end det itubrudte, er selskabet dog berettiget til at opfylde sin erstatningspligt med en kontant udbetaling, der svarer til den senest oplyste dagspris på glasset, indbefattet omkostninger ved glassets isætning og med fradrag af værdien af evt. brudstykker.
- 4.3 Forsikringstageren skal egen regning fjerne alt, hvad der måtte være i vejen for glassets indsættning. Etablering og fjernelse af intermistisk dækning er selskabet uvekkommende. Ved indmurede ruder dækker forsikringen ikke udgifterne til murerarbejde.
- 4.4 Findes der på forsikringsstedet flere stykker glas af samme art og størrelse, og er alt sådant glas ikke forsikret, ydes der i skadetilfælde forholdsmæssig erstatning, medmindre det forsikrede glas er stoffæstet i policen.
- 4.5 Uden selskabets samtykke er forsikringstageren ikke berettiget til med bindende virkning for dette at træffe aftale om skadens udbedring, idet selskabet forbeholder sig ret til at besigtige skadestedet.

DANSK GLASFORSIKRING A/S

Reg.nr. CVR 20 82 76 10
 GAMMEL KAPLEVEJ 160 830 VIRUM · TELEFON 45 87 13 66
 GIRO 603-3075
 www.danskglasforsikring.dk

Godkendt
 16 MAJ 2008
 Assurance Partner A/S

SCPM
 DG

GLASFORSIKRING	Policenr.	201065
Forsikringstager:	Agentur	1914
A/B WILLEMOESGADE 77-79 M. WILLEMOESGADE 77-79 M.FL. 2100 KØBENHAVN Ø	Ikrafttrædelse	1.01.1998
	Ændringsdato	7.05.2008
Forsikringssted:	Præmie kr.:	3.335 1/1-ÅRLIG
WILLEMOESGADE 77-79 M.FL. 2100 KØBENHAVN Ø	Hovedforfaldsdato:	01.01 * 3 ÅRIG
Betalingsadresse:	Stempelagiften berigtiges efter stempelovens § 70.	
A/B WILLEMOESGADE 77-79 M. ASSURANCE PARTNER A/S Gl. Kongevej 160 - 1850 Frederiksberg C Internet: www.assurancepartner.dk Telefon 33 25 20 10 Fax 33 25 20 30		
Denne police erstatter policenr.		, som hermed udgår.

Forsikringen dækker i henhold til omstående almindelige forsikringsbetingelser og evt. særlige bestemmelser mod brud på det i policeoversigten nærmere beskrevne glas.

I øvrigt er forsikringsforholdet undergivet bestemmelserne i lov om forsikringsaftaler af 15. april 1930 med senere ændringer.

Virum d. 8.05.2008

DANSK GLASFORSIKRING A/S

Chr. C. Nielsen
 DIREKTØR

Christoffer Nielsen

Fiskedamsgade 7, Willemoesgade 77-79.

Policeoversigt omfattende det forsikrede glas:

Forsikringen omfatter - bortset fra ruder i erhvervslokaler - samtlige ruder i ejendommen, såvel ruderne i de 30 lejligheder som ejendommens fællesruder d.v.s. trappe-, kælder-, tag- og gadedørsruder etc.

Den beregnede præmie forudsætter, at lejlighederne helt eller overvejende anvendes til beboelse.

Forsikringen omfatter ikke følgende ruder:

Læskærme, baldakiner, glasmalerier og ruder med særlig forarbejdning, og ruder i jernrammer.

Glasmursten og drivhuse samt glas i solfangere.

--- o ---

Tilbygning eller forandring af den forsikredes ejendom eller dens anvendelse, herunder ændring af glasset, skal derfor snarest anmeldes til selskabet, for at det kan fastsætte den herefter gældende præmie.

Sanitet i beboelsesejendomme

Fastmonterede håndvaske, toiletkummer og bideter samt fastmonterede spejle, glas i brusekabine og glashylder på toilet/badeværelse samt fastmonterede køkkenvaske er meddækket mod brud, der gør disse uanvendelige.

Genstande af stål eller andet metal er ikke omfattet af dækningen.

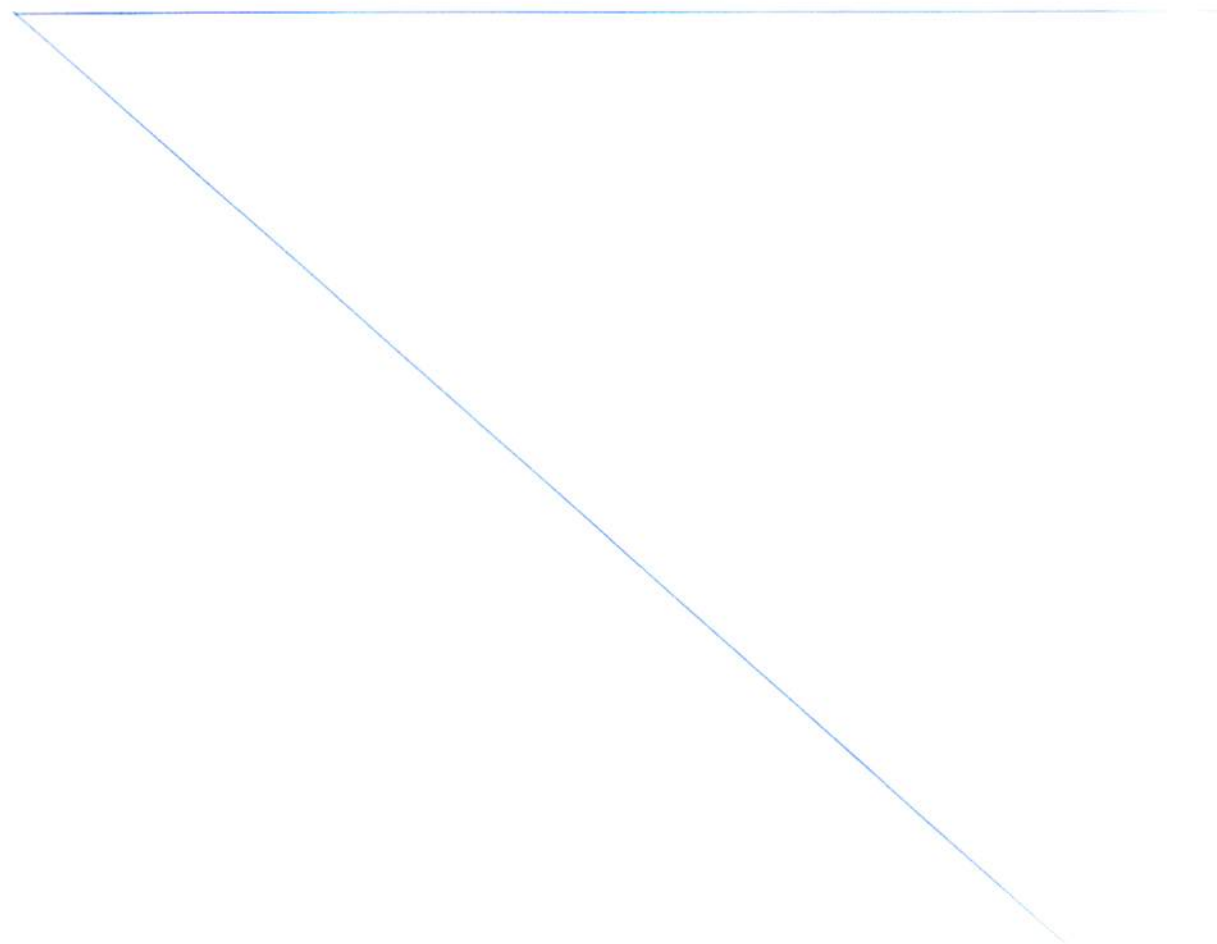
Et brud skal være opstået ved en pludselig, uforudset og udefra kommende hændelse.

Slid, ælde, ridser/afskalning eller skader som følge af temperaturpåvirkning og kosmetiske skader er forsikringen

Policen fortsætter på næste side

uvedkommende.

Der henvises i øvrigt til policens almindelige forsikringsbetingelser.



Ved skade

Kontakt selskabet på telefon 45 87 13 66 eller på fax 45 87 13 61, hvorefter vi kontakter Deres sædvanlige glarmester.

Ved skade sket uden for selskabets åbningstid kan De kontakte Deres lokale glarmester eller Glarmestrenes Døgnvagt tlf. 70 10 01 00 og efterfølgende kontakte vort selskab.

Rimelige og nødvendige udgifter til midlertidig afdækning af ruder som følge af dækningsberettiget skade er medforsikret.

Af hensyn til stempelafgiften bemærkes, at forsikringssummen ikke overstiger kr. 170.000