

A/B Willedam
Bestyrelsens forslag til budget for 2017

	Budget 2017	Regnskab 2016	Regnskab 2015	Budget 2016
Indtægter				
Boligaft	1.051.000	1.050.910	1.132.482	1.050.910
Andre indtægter				
Fællesvaskeri	25.000	25.870	26.786	27.000
Øvrige	3.000	3.200	37.547	5.000
Indtægter i alt	1.079.000	1.079.980	1.196.815	1.082.910
Omkostninger				
Ejendomsskat	87.407	87.965	82.518	87.965
Forsikringer	36.000	35.494	34.487	35.339
Forbrugsafgifter				
Renovation	56.249	62.459	66.080	62.459
El	19.000	18.397	17.546	25.000
Vand	72.000	52.037	74.176	77.900
Internet	0	0	0	0
Renholdelse				
Viceværtsservice	54.000	51.271	49.998	54.000
Vinduespolering	0	2.375	3.000	0
Ekstra rengøring	0	10.150	5.750	0
Gartner	0		1.134	0
Snerydning	4.000	3.263	562	4.000
Graffiti	0		187	0
Vedligeholdelse				
Gårdlaug drift	52.000	58.437	42.327	52.000
Gårdlaug opsparing	0		41.891	0
Vedligeholdelse og reparation	200.000	183.958	71.332	145.000
Administrationsomkostninger				
Administrationshonorar	38.465	38.274	38.046	38.268
Administrationshonorar, ekstra ordinært	2.500	17.205	7.875	2.500
Varmeregnskab	1.000	1.091	1.055	1.000
Revision	20.000	20.000	18.500	18.500
Regulering revision tidligere år	0	0	750	0
Gebyrer & PBS	3.050	2.445	2.869	3.050
Kontorartikler	2.700	1.237	2.443	2.700
Øvrige foreningsomkostninger				
Bestyrelseshonorar & godtgørelser	16.000	16.000	17.800	16.000
Møder & generalforsamling	6.000	3.846	4.350	6.000
Kassedifferencer	0		29	0
Arbejdsdage	1.200	0	2.590	1.200
Antenne	1.000	3.846	4.469	1.000
Konsulent/Valuar	15.000	12.500	15.000	15.000
ABF-kontingent	8.300	1.392	8.236	8.300
Afskrivninger	7.542	33.552	33.552	33.552
Omkostninger i alt	703.413	717.194	648.550	690.733
Resultat før finansielle poster	375.587	362.786	548.265	392.177
Rente indtægter	0	-22	0	0
Rente udgifter	0	0	8.302	10.000
Låneomlægning	0	0	48.155	0
Finansielle omkostninger	154.000	158.161	192.650	200.000
Finansielle poster, netto	154.000	158.139	249.107	210.000
Årets resultat	221.587	204.647	299.158	182.177
Resultatdisponering				
Betalte prioritetsafdrag	216.200	214.105	192.478	207.218
Regnskabsmæssige afskrivninger	-7.542	-33.552	-33.552	-33.552
Overført restandel af årets resultat	12.929	24.094	140.232	8.511
Disponeret i alt	221.587	204.647	299.158	182.177