

A/B Willemoesgade 77 m.fl.  
Bestyrelsens forslag til budget for 2014

	Budget 2013	Regnskab 2012	Regnskab 2013	Budget 2014
<b>Indtægter</b>				
Boligafgift	1.121.571	1.121.571	1.121.571	1.121.571
Andre indtægter				
fællesvaskeri	25.000	26.632	26.534	27.000
gebyrer		0	0	
Øvrige	600	600	2.074	600
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.147.171</b>	<b>1.148.803</b>	<b>1.150.179</b>	<b>1.149.171</b>
<b>Omkostninger</b>				
Ejendomsskat	73.000	68.184	72.957	78.000
Forsikringer	32.500	32.200	32.464	33.100
Forbrugsafgifter				
Renovation	58.000	52.688	59.187	64.600
EI	17.000	16.129	18.855	19.000
Vand	60.000	59.666	77.748	74.000
Internet	0	0	0	0
Renholdelse				
Viceværtsservice	50.000	50.000	54.167	50.000
Snerydning	5.000	4.125	4.687	5.000
Vedligeholdelse				
Gårdlaug drift	50.000	50.341	45.836	50.000
Gårdlaug opsparing	42.000	41.891	41.891	42.000
Vedligeholdelse og reparation	100.000	96.263	138.443	100.000
Administrationsomkostninger				
Administrationshonorar	38.700	37.500	37.500	38.000
Administrationshonorar, ekstra ordinært	0	0	5.375	2.600
Varmeregnskab	6.000	1.858	982	1.000
Revision	17.500	17.000	17.500	18.000
- reg. revision		-1.875	0	
Gebyrer & PBS	3.000	2.643	4.130	3.000
kontorartikler	3.000	2.513	2.641	3.000
Øvrige foreningsomkostninger				
Bestyrelsesshonorar & godtgørelser	18.500	18.500	16.000	18.500
Møder & generalforsamling	4.000	2.917	6.961	4.000
Kassedifferencer			-1	0
Arbejdsdage		634	879	800
Antenne	11.000	10.049	1.155	1.200
Konsulent/Valuar		18.927	16.250	12.600
Afskrivninger		33.552	33.552	33.600
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>589.200</b>	<b>615.705</b>	<b>689.159</b>	<b>652.000</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>557.971</b>	<b>533.098</b>	<b>461.020</b>	<b>497.171</b>
Rente indtægter	0	-1.692	-3.017	-3.000
Rente udgifter	172.698	174.529	196.217	230.000
Finansielle omkostninger	0	204.013	85.560	0
<b>Finansielle poster, netto</b>	<b>172.698</b>	<b>376.850</b>	<b>278.760</b>	<b>227.000</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>385.273</b>	<b>156.248</b>	<b>182.260</b>	<b>270.171</b>
<b>Resultatdisponering</b>				
Betalte prioritetsafdrag	189.824	184.847	192.478	197.000
Overført restandel af årets resultat	195.449	-28.599	-10.218	73.171
<b>Disponeret i alt</b>	<b>385.273</b>	<b>156.248</b>	<b>182.260</b>	<b>270.171</b>