

A/B Willemoesgade 77 m.fl.  
Bestyrelsens forslag til budget for 2013

	Budget 2012	Regnskab 2011	Regnskab 2012	Budget 2013
<b>Indtægter</b>				
Boligafgift	1.089.000	1.093.697	1.121.571	1.121.571
Andre indtægter				
fællesvaskeri	10.000	10.152	26.632	25.000
gebyrer	0	6.264	0	
Øvrige	600	600	600	600
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.099.600</b>	<b>1.110.713</b>	<b>1.148.803</b>	<b>1.147.171</b>
<b>Omkostninger</b>				
Ejendomsskat	69.500	64.215	68.184	73.000
Forsikringer	32.000	30.757	32.200	32.500
Forbrugsafgifter				
Renovation	52.000	53.831	52.688	58.000
EI	19.000	18.083	16.129	17.000
Vand	39.000	37.973	59.666	60.000
Internet	6.000	5.729	0	0
Renholdelse				
Viceværtservice	50.000	62.527	50.000	50.000
Snerydning	5.000	3.200	4.125	5.000
Vedligeholdelse				
Gårdlaug drift	57.000	56.434	50.341	50.000
Gårdlaug opsparing	42.000	41.891	41.891	42.000
Vedligeholdelse og reparation	45.000	42.893	96.263	100.000
Administrationsomkostninger				
Administrationshonorar	37.500	54.227	37.500	38.700
Varmeregnskab			1.858	6.000
Revision	17.000	16.250	17.000	17.500
- reg. revision			-1.875	
Gebyrer & PBS	5.000	4.700	2.643	3.000
kontorartikler	4.000	3.800	2.513	3.000
Øvrige foreningsomkostninger				
Bestyrelshonorar & godtgørelser	16.000	16.000	18.500	18.500
Møder & generalforsamling	4.000	3.609	2.917	4.000
Arbejdsdage			634	
Antenne	10.000	19.275	10.049	11.000
Konsulent	4.000	9.438	18.927	
Afskrivninger	0	27.552	33.552	
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>514.000</b>	<b>572.384</b>	<b>615.705</b>	<b>589.200</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>585.600</b>	<b>538.329</b>	<b>533.098</b>	<b>557.971</b>
Rente indtægter	171.600	213.500	-1.692	0
Rente udgifter	171.600	213.500	174.529	172.698
Finansielle omkostninger	171.600	213.500	204.013	0
<b>Finansielle poster, netto</b>	<b>171.600</b>	<b>213.500</b>	<b>376.850</b>	<b>172.698</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>414.000</b>	<b>324.829</b>	<b>156.248</b>	<b>385.273</b>
<b>Resultatdisponering</b>				
Betalte prioritetsafdrag	180.400	158.657	184.847	189.824
Overført restandel af årets resultat	233.600	166.172	-28.599	195.449
<b>Disponeret i alt</b>	<b>414.000</b>	<b>324.829</b>	<b>156.248</b>	<b>385.273</b>