



## Castellum

Direct achter Plein Boschveld ligt het 'Castellum'. Het groene intieme hart is een oase van rust vergeleken met de gezellige drukte van het Plein Boschveld, de Parallelweg en het station. Het is hier aangenaam wonen rondom een groen plein achter een geluidsscherm gevormd door kantoren langs de Parallelweg. De groenstrookjes die nu verspreid in de buurt liggen worden geconcentreerd waardoor het groene intieme hart ontstaat.

De nieuwe bebouwing vormt de overgang tussen het monumentale en klassieke Paleiskwartier en de intieme kleinschalige eengezinswoningen langs de 's-Gravensandestraat, Van Musschenbroekstraat en de Fahrenheitstraat, door de maat en schaal van de bebouwing en de sprankelende en heldere architectuur. De eengezinswoningen worden gehandhaafd en versterken de intieme sfeer. De garageboxen op de koppen van de woningen langs de Celsiusstraat worden gesloopt en vervangen door nieuwe hoekwoningen om een mooie beëindiging van de blokken te maken naar het groene plein. Langs de Edisonstraat kunnen de koppen van de blokken verfraaid worden door uitbreiding of uitbouwen van de hoekwoningen.

De ligging vlakbij het station wordt uitgebuit door hier in hoge dichtheid te bouwen.

Het stratenpatroon wordt gedeeltelijk aangepast en de openbare ruimte heringericht met gebakken materialen. De Celsiusstraat wordt de voetgangersverbinding met Plein Boschveld. Voor het overgrote deel vindt het parkeren in een parkeergarage plaats.



