

## Concept Verslag Ledenvergadering OBB 13 mei 2019

**Aanwezig:** Rob Verschuur, Hannie Borsetti, Heleen Blankert, Jaap Sonnevijle, Liesbeth van Malsen, Bert Smulders, Ronald van Berkel, Ellie Jordans, Mieke Haggenburg, Nicole Pakker, Bart Oosterveld, Lisette van Schijndel, Fulco Havelaar, Johannes Lijzen (voorzitter), Alfred Heeroma (verslag)

***Noot: Dit verslag wordt nog ter goedkeuring aan de leden voorgelegd. Eventuele wijzigingen/ aanvullingen worden vermeld in het verslag waarin onderstaand verslag wordt goedgekeurd.***

### **1. Welkom, verslag 2018**

Johannes opent de vergadering 19.35 uur. Er zijn circa 100 leden waarvan nu een deel aanwezig is. Een ledenvergadering is verplicht 1 maal per jaar. Dit is vastgelegd in de statuten. We vinden het ook belangrijk te weten waar de leden vinden dat we energie op moeten inzetten. Daar willen we deze bijeenkomst ook voor gebruiken. . Er zijn geen andere punten voor de agenda dan de zes in dit verslag.

Verslag 2018: Tekstueel bij aanwezigen: Naam is Van der Kallen.

Punt 5 Verkeer en parkeren; er staat bij de zorgen over 'extra verkeer door het op termijn afsluiten van de Edisonstraat' niet hoe OBB daarop heeft gereageerd. Johannes Lijzen geeft aan dat het moeilijk is om in te schatten wat gevolgen zijn voor de hoeveelheid verkeer en dat er ook een positieve kant is door een groter groen hart.

Verslag verder akkoord.

### **2. Wat heeft prioriteit**

Leden worden gevraagd hun prioriteiten op een briefje te schrijven. Doel is 3 tot 4 punten. Na het verzamelen van de briefjes kwamen de volgende punten als hoogste prioriteit naar voren om te bespreken wat we aan deze punten vooral moeten gaan doen:

1. Overlast jongeren
2. Groen in de wijk
3. Sociale huisvesting, doorstroom bewoners
4. Afval/ zwerfafval/ schone wijk

#### **Ad 1. Overlast jongeren**

Fulco Havelaar geeft aan dat het onderwerp overlast jongeren (meerdere malen) in Boschveldoverleg is besproken. Er zijn vaak mensen in de wijk die hier niet thuishoren. Het OBB heeft in februari een brief aan burgemeester geschreven over toenemende drugshandel en dat er ondernemingen zijn met zo weinig klandizie dat dit niet past bij de kosten van het uitbaten van een horeca-gelegenheid. Clientèle lijkt te komen van shisha lounge aan Churchillaan, die is gesloten. Burgemeester herkende dit probleem. Er is een horeca controle geweest door politie en inspectie. Dit zal in toekomst vaker gebeuren. Er zal ook beter door parkeerbeheer op verkeersstromen worden gelet. Het lijkt er op dat er een kleine verbetering zichtbaar is in de overlast. Het blijft belangrijk meldingen te doen bij de politie. Niet alle meldingen worden direct opgepakt.

Bert Smolders geeft aan dat er nog steeds overlast is door rondrijdende auto's, vooral in weekend en bij mooi weer. Dit kan de komende tijd weer toenemen. Ook is er veel gebruik van lachgas.

Mieke Haggenburg geeft aan dat rommel/ overlast rondom voetbalkooi tot ergernis bij omwonenden. Politie houdt wel controles, maar het is niet illegaal om daar te staan met de auto.

Fulco Havelaar geeft aan dat een aantal bewoners in delen van de wijk een whats-app groep hebben opgericht en de info met politie gedeeld. Dit heeft geleid tot arrestaties.

Rob Verschuur geeft aan dat hij overlastgevende jongeren in zijn buurt heeft aangesproken en dat heeft ook geholpen.

Heleen Blankert merkt op dat het lijkt of er ook op sommige paden als vluchtwegen worden gebruikt. Kunnen hier obstakels komen?

Antwoord is dat dit best lastig is.

Er komt een vervolgoverleg met burgemeester Mikkers na de zomer.

## **Ad 2. Groen in de wijk**

Nicole Pakker geeft aan dat er vanuit de gemeente weinig of soms geen respons komt op vragen/ opmerkingen vanuit de werkgroep Groen en Spelen. Er is wel overleg, maar dit wordt vaak als moeizaam ervaren en er is (te) weinig tussentijdse actie bij de gemeente.

Hannie Borsetti meent dat je geen resultaten op korte termijn moet verwachten, maar dat iets is van langere adem en langere tijd. Het is vaak lastig. Kijk naar aanpak

Pastorietuin, dit is door ambtenaren niet goed ingeregeld/ gepland. Lijkt nu een verloren zaak. Moet in toekomst anders. Bij Hart van Boschveld en Vlek 21 moet het beter.

Als het gaat om bomen moet er ook beter gekeken worden of verplaatsing een optie is.

Vervanging van gekapte bomen is vaak een lastige zaak omdat vervangende bomen erg klein zijn. Bovendien is vaak niet duidelijk of het gaat om vervanging of dat het onderdeel is van een (inrichtings)plan. Er is door de werkgroep een gesprek met de wethouder aangevraagd, omdat er structureel onvoldoende aandacht is voor groen in wijken.

Fulco Havelaar merkt op dat Groen en Spelen actief is. Een lijstje van knelpunten richting raadsfracties wordt niet in dank afgenomen, maar lijkt wel effectief. De gemeente is er voor de burger en niet andersom.

Nicole Pakker meldt dat er een optie is om zienswijzen in te dienen tegen kapvergunningen, maar dat is meer juridisch en kan leiden tot vertraging van projecten. Er is besloten dit niet te doen.

## **Ad 3. Sociale huisvesting/doorstroming**

Vlek 21 zal komende jaren een drukte worden met sloop/ nieuwbouw. Het gaat om een project dat meerdere jaren beslaat.

Mieke Haggenburg is van mening dat er vaak sprake is van tijdelijke bewoningen, vooral bij sloopwoningen. Dit leidt niet alleen tot minder interactie van die bewoners met de wijk, maar ook tot problemen zoals geluidsoverlast en meer dumpen van afval.

Sommige bewoners hebben een rugzakje (bijvoorbeeld begeleid wonen), terwijl dit aan de rest van de wijk niet kenbaar wordt gemaakt.

Bert Smolders geeft aan dat er meerdere problemen zijn. Door die stapeling komen veel wijken in problemen, terwijl de verdeling van bewoners met problemen niet evenredig

zijn, wat een sociale verbetering in de weg staat. Er zijn veel mensen met geestelijke problemen terwijl er slechts beperkte begeleiding is.

Veel arme mensen lijken ook dupe van energietransitie.

Liesbeth van Malsen vindt dat woningcorporaties moeten worden benaderd om zorgen te delen. Bewoners zijn geen toezichthouders. Het voorval met een Syrisch gezin (ook aanwezig tijdens vergadering) is ook geen fraai beeld.

Het moet transparant worden wie wel en wie niet in aanmerking komt voor het doorverhuizen naar de nieuwbouw Bij het winkelcentrum aan de Copernicuslaan. Hoe gaat het met de goedkoopste sociale huur (beneden 1<sup>e</sup> aftoppingsgrens) bij de nieuwbouw van de 7 flats?

### **3. Het jaarverslag Wijkraad Boschveld 2018**

Het OBB is een vereniging. Voor de taak als Wijkraad krijgt zij subsidie. Een jaarverslag is daarvoor een verplichting. Ook de organisatie van het Boschveldoverleg hoort bij die taak. Verder is er 4 keer per jaar overleg met gemeente en BrabantWonen in de vorm van een coördinatieoverleg om zaken af te stemmen.

Drie jaar geleden is kas van het OBB leeggehaald door de (toenmalige) penningmeester. Het meeste geld is terug. Er zit nu nog €6000 (van de oorspronkelijke 23.000) in een procedure vast. De Rechtbank moet nog beslissen over een 'verdelingsvoorstel' Het OBB beheert het geld van de vereniging zelf, van de jaarlijkse wijkraadsgelden, van de Boschveldtuin en van de Buurtkrant.

Om malversatie in de toekomst te voorkomen moeten nu 2 mensen akkoord geven voordat er geld overgemaakt kan worden.

Nicole Pakker merkt op dat er diverse werkgroepen zijn, maar dat bij veel van die er een communicatie met de gemeente ontbreekt. Dat zou beter kunnen/ moeten.

Er zijn een aantal zienswijzen ingediend door of met hulp van het OBB.

Kees Heemskerk was in veel gevallen een kartrekker. Door zijn overlijden in februari 2018 zal een deel van die activiteiten door anderen opgepakt moeten worden.

Er is een werkgroep Parkeer en Verkeer, maar die is nu slapend. Als de werkgroep onderwerpen ziet waarmee ze zich bezig willen houden, dienen ze dit aan het bestuur van het OBB aan te geven als er ondersteuning nodig is.

Er zijn wat bewoners actief in zake afval en zwerfvuil/bijplaatsingen, maar er is geen echte werkgroep. Het is de wens van het bestuur daarvoor een werkgroep te maken. Belangstellenden kunnen dat bij het bestuur van het OBB kenbaar maken.

### **4. Bestuur**

Er zijn nu 2 aftredende bestuursleden. Een bestuurslid wordt voor 3 jaar gekozen. Johannes Lijzen en Jacques Kieft hebben deze periode nu volgemaakt. Ze treden af en stellen zich herkiesbaar. Er is geen quorum nodig, dus huidige aanwezige leden mogen stemmen. Per acclamatie worden ze beiden herbenoemd. Er is nog ruimte voor een zevende bestuurslid. Het bestuur zou deze graag invullen. Herverdeling van taken is daarbij bespreekbaar.

### **5. Ledenbestand**

15 jaar geleden is OBB begonnen. Toen waren er circa 300 leden die €6 per jaar betaalden. Na een paar jaar is dat ophalen van contributie gestopt en is het ledenbestand niet meer gestructureerd bijgehouden. Het aantal geregistreerde leden ligt nu net boven de 100. Het streven is eind 2019 150 leden te hebben. Als andere leden allemaal 1 lid te werven, dan komt dit doel makkelijker dichterbij. Het bestuur streeft naar een gelijke verdeling van leden over de wijk, ook over huur en koop. Het idee is om nieuwe leden te werven op basis van persoonlijk contact, zodat ook opgehaald kan worden wat er in de wijk leeft.

Een flyer in Buurtkrant is voorgesteld, maar geeft geen mogelijkheid tot een gesprek en wordt daarom als een minder geschikte optie gezien.

## **6. Rondvraag**

Hannie Borsetti zou bij een volgende ledenvergadering een voorstelrondje willen doen. Heleen Blankert vraagt waarom zit Wereldkeuken niet in BBS zit. Mieke Haggenburg geeft aan dat er een verschil van inzicht was en de Wereldkeuken geen gebruik meer van de BBS keuken wil/mag maken.

De afgelopen periode is de bedreiging van een Syrisch gezin in het nieuws geweest. Ze zijn bij de vergadering aangeschoven. Ze geven aan dankbaar te zijn voor steun bewoners. Het is nu rustiger. Helaas blijkt dat de bedreigingen al veel langer gaande zijn en ze zich hierdoor minder veilig voelen, terwijl ze juist op zoek waren naar een gevoel van veiligheid. Ze geven aan te willen verhuizen. Wel geven ze aan dat ze wijk Boschveld op zich een fijne wijk vinden om te wonen. Ze vragen om hulp om een verhuizing mogelijk te maken.

Liesbeth van Malsen geeft aan dat er nog een bewoner is die overlast ervaart. Ze wil hierbij het probleem van de Syrische bewoners meenemen.

Fulco Havelaar dankt de mensen die gekookt hebben.

De vergadering wordt gesloten en de leden worden uitgenodigd voor een drankje aan de bar.