

's-Hertogenbosch 17-08-2019

Beste bewoners van Boschveld en andere belangstellenden,

Hierbij nodigen we U uit voor het bewonersoverleg Boschveld op **maandag 26 augustus 2019** om **19.30 uur** in de het buurtcentrum van de BBS Zernikestraat 2.

Agenda

30. 1. **Opening en mededelingen**

2. **Goedkeuring verslag 1 juli jl. en langslopen takenlijst** (bijgevoegd als bijlage)

3. **Ontwerp en aanleg fase 2 van Park Boschveld (40 min).**

Wanneer in het najaar de huizen langs de Paardskerkhofweg en achter de Copernicuslaan gereed komen kan fase 2 van het park worden aangelegd. Het ontwerp van de inrichting voor deze tweede fase zal worden gepresenteerd door *William Jans (Gemeente)*. In het ontwerp is de inbreng vanuit de laatste werkbijeenkomst met bewoners van mei 2018 meegenomen. *Iedereen kan reageren op het ontwerp en reactie worden meegenomen voor het maken van de bestekstekeningen.*

Ca 20.30 *Pauze*

4. **Klup Plus-programma in de BBS seizoen 2019/2020 (20 min)**

Het beraad van beroepskrachten heeft onlangs de Pluspakkettenagenda 2019/2020 vastgesteld. Daarnaast wordt een Klup Plus-programma in de BBS opgezet voor het komende schooljaar. Lindsey Rundberg (bewoonster en coördinator van deze activiteiten) zal beide kort toelichten en wil graag in gesprek gaan om na te gaan aan welke activiteiten vooral behoefte is in de wijk. Het aanbod zal daar op afgestemd worden.

5. **Politiecijfers 2e kwartaal 2019 (Bas van Boxtel)**

6. **Mededelingen en werkgroepen(15 min):**

- * Planning sloop Marconiflat
- * Bouwrijp maken Vlek 3
- * Werkgroep Groen en Spelen:
- * Schoon, heel & veilig:

21.30 7. **Rondvraag en sluiting.**

We rekenen op uw komst. Mocht u verhinderd zijn of deze agendastukken niet meer willen ontvangen laat dat even weten.

Tot ziens!

namens het OBB bestuur,
Johannes Lijzen en Mieke Haggenburg

bezoekadres: Edisonstraat 28
postadres: Zernikestraat 2
5223 CD 's-Hertogenbosch

e-mail: info@obboschveld.nl

giro:NL03 INGB 0003274686

t.n.v. Onafhankelijk
Buurtplatform Boschveld

Verslag Boschveldoverleg 1 juli 2019

Aanwezig:

Bewoners: Lisette van Schijndel, Nina Hagoort, Nicole Pakker, Janneke Hermans, Johannes Lijzen, Liesbeth van Malsen, Mieke Haggenburg, Lonneke Munnichs, Ronald van Berkel, Ruud Berlo, Elsa Reis, Bart Oosterveld

Buurtman/ Buurtvrouw: Shivana Eduards

Gemeente: Sonja de Jong, Riekje Bosch, Jasper Maas.

Farent: Wim Smeets

Politie: Bas van Boxtel

GGD: Ingrid Bodeutsch

Afwezig met kennisgeving (zover bekend):

Bewoners: Bert Smolders, Ellie Jordans, Jeanette van Lier, Jonneke Hermans, Stefan Driessen, Mary Driessen, Rene van de Kerkhof, Hannie Borsetti

Copernikkel: Wieke Wijnen, Jan Buitink

Gemeente: Hamid Azimi

Noot: Dit verslag moet nog worden goedgekeurd. Eventuele wijzigingen/ aanvullingen worden vermeld in het verslag waarin onderstaand verslag wordt goedgekeurd.

1. Opening en mededelingen

Fulco opent de vergadering om 19.32 uur.

Afmeldingen worden niet altijd doorgegeven, verder geen opmerkingen.

Nina Hagoort merkt op dat er na het wijkfeest veel rommel rondom BBS was. Dit moet wel worden opgeruimd.

2. Goedkeuring verslag 20 mei 2019 en langslopen takenlijst

In de eerste mailing is een verslag van vorig jaar doorgestuurd, hiervoor excuses.

Johannes Lijzen: naar aanleiding van verslag: er is een meting gedaan naar luchtbehandeling bij de BBS. Deze ligt 1 dB boven de geluidsgrens. Er zullen enkele geluidsdempers worden geplaatst. Ook van De Donken (voormalig Laurus) aan de Paardskerhofweg is er geluidsoverlast.

Riekje Bosch: naar aanleiding van verslag: De inwijding van de herdenkingsboom voor Kees was een prachtige bijeenkomst.

Johannes Lijzen geeft aan dat het hek genoemd op pagina 2 van de gemeente is.

Johannes Lijzen merkt naar aanleiding van pagina op dat het BTL-rapport (over bomen bij Vlek 3) is ontvangen door de Wijkraad. Er komt nog een overleg met gemeente over de inhoud. Werkgroep Groen en Spelen is het met een aantal onderdelen niet eens. Al bij ontwerpfase is te weinig rekening gehouden om bomen te besparen.

Pagina 4 Naam Shivani moet Shivana zijn.

Actie lijst: afgesproken wordt voortaan een streefdatum aangeven.

Sinkholes bij de winkels zijn er nog. Houten afzetting om zand onder grond tegen te houden is lek; Jasper Maas wil dit pas afronden als zand niet meer weggespoeld.

Bomen in het park krijgen water, er is nu 1 aannemer die er voor zorgt; kan vervallen.

Brief asbest is door aannemer verspreid en niet door gemeente, mogelijk niet bij iedereen bezorgd; kan vervallen.

Toevoegen onderzoek basisonderwijs naar aanleiding van wijk- en buurtmonitor; Marieke, Riekje Hek zo spoedig mogelijk verwijderen.

Verslag wordt hiermee vastgesteld

3. Presentatie van de eerste wijkfoto West en inzoomen op Boschveld

(presentatie Ingrid Bodeutsch, preventiewerker bij de GGD, ondersteund door Wim Smeets), zie <https://wijkfotodenbosch.nl>

De presentatie zoomt in op het schema dat in West voor de leeftijdsgroep vanaf 19 jaar een vergelijking laat zien tussen verschillende buurten. Dit omdat niet op alle onderwerpen tot op buurtniveau wordt ingezoomd. Na de presentatie willen we per onderdeel met de deelnemers bespreken of ze de uitkomsten herkennen.

Aanvullende info: De wijkfoto is aanvullend aan de wijk- en buurtmonitor. Het is een signaleringsinstrument dat laat zien hoe het er in 's-Hertogenbosch op wijk- en buurtniveau voor staat op het gebied van welzijn en gezondheid. De wijkfoto is tot stand gekomen met gegevens van MEE / Farent / Gemeente /GGD.

Ingrid Dodeutsch (GGD) licht toe; ze werkt in West. Haar taak is mensen te begeleiden en activiteiten uit te zetten over gezondheid.

Wijkfoto is nieuw, voor elke wijk is er een aparte foto. De presentatie is toegespitst op Boschveld.

Het is een initiatief van Gemeente, Farent, Mee en GGD. De data is verzameld en gebundeld over de gezondheidssituatie. De data zegt niet altijd alles over werkelijke situatie. Vandaar dat ze ook vraagt om 'gevoelsmatige' input. De cijfers zijn uit 2016-2017; huidige situatie kan dus anders zijn.

Om een impressie te geven over een buurt, moet er wel voldoende respons zijn, wat niet in alle gevallen zo is. Aantallen zijn van belang om iets te kunnen zeggen per buurt.

Data zijn verzameld over vier leeftijdsgroepen (gebaseerd op landelijke indeling). Er zijn vragenlijsten random verstuurd. De resultaten zijn vergeleken met het stedelijk en/of West gemiddelde; het kan gelijk zijn aan dit gemiddelde, beter of slechter.

0-11 jaar (veelal ingevuld door ouders)

Gelijk: Opvoeding, Geestelijke gezondheid en lichamelijke gezondheid

Minder: Financiën, school, lichamelijke verzorging en maatschappelijke participatie

12-18 jaar

Gelijk: Opvoeding, Financiën, school en geestelijke gezondheid

Minder: Lichamelijke gezondheid, sociaal netwerk, maatschappelijk participatie

Beter: Middelengebruik

19-64 jaar (dit is een brede range omdat er anders onvoldoende cijfers zijn)

Gelijk: Huisvesting, Lichamelijke gezondheid, middelengebruik, Instrumentale ADL (Algemene Dagelijkse Levensverrichtingen), sociaal netwerk hulp, maatschappelijke participatie

Minder: Financiën, dagactiviteiten, geestelijke gezondheid, sociaal netwerk contact

65+

Gelijk: Financiën, huisvesting, lichamelijke gezondheid, middelen gebruik, basale ADL, sociaal netwerk hulp, maatschappelijke participatie

Minder: Dagactiviteiten, geestelijke gezondheid, instrumentale ADL, sociaal netwerk contact.

Bas merkt op dat bij mensen tot 25 jaar vaak nog geen gezinsvorming is. Dit kan wel voor andere antwoorden zorgen.

Er zijn te weinig respons gegevens om een onderscheid te maken tussen 19-25 en 25+.

Toegespitst op Boschveld van 19+

Er zijn geen ongunstige afwijkingen, behalve financiën. Andere punten zijn gelijk of zelfs beter dan rest stad/ West. Dat financiën lager scoort is mogelijk terug te voeren omdat het gemiddelde inkomen in Boschveld laag is. Wat wel opvalt is dat er minder bewoners zijn met een betalingsachterstand of hypotheek t.o.v. West.

Minder mensen hebben last van 1 of meerdere ziekten of aandoeningen (t.o.v. West en Stad)

Sociaal netwerk contact: het aandeel eenpersoonshuishoudens is hoger (door meer 20-65-jarigen)
Minder mensen hebben moeite om zelfstandig sociale contacten te leggen en onderhouden.
Maatschappelijk participatie: er zijn meer mensen actief geweest om buurt te verbeteren
Minder mensen doen vrijwilligers werk* (geregistreerd, want ongeregistreerd zijn er mogelijk meer),
minder mensen zijn lid van een sportvereniging.
Minder mensen voelen zich psychisch gezond.
Meer mensen hebben een risico op een angststoornis of depressie.

* *De vraagstelling was: **Doet u vrijwilligerswerk?** Hieronder wordt verstaan: werk dat in georganiseerd verband (bijvoorbeeld sportvereniging, kerkbestuur, school) onbetaald wordt uitgevoerd.*

Opmerkingen naar aanleiding van de presentatie:

Boschveld maakt positieve groei door.

Beeld van 0 tot 18 jaar is geen goed beeld, antwoorden worden veelal door ouders ingevuld

In Boschveld zelf zijn geen sportverenigingen. Er zijn wel subsidiemogelijkheden om kinderen te laten sporten. Er is een combinatie functionaris op de school die kan stimuleren dat kinderen meer gaan sporten.

Laag inkomen kan resulteren in ongewenst/ onwettig gedrag.

Door het woningaanbod is groep 75+ ondervertegenwoordigd. Alleen de Westhoek is gericht op senioren. Aanpassing woningaanbod kan zorgen dat mensen in de wijk kunnen blijven.

Uit buurtmonitor is naar voren gekomen dat kwaliteit basisonderwijs laag is, terwijl er gevoelsmatig een ander gevoel is. Dit is resultaat is bij wethouder gemeld en er komt een onderzoek of resultaten wel juist zijn.

Meer informatie is te vinden op internet:

www.wijkfotodenbosch.nl

www.s-hertogenbosch.nl/wijkenbuurtmonitor

www.brabantscan.nl

Na pauze voortzetting om 20.47 uur.

4. Leefbaarheid en doorstroming rond zeven flats BrabantWonen (vlek 21)

De plannen zijn in ontwikkeling en worden dit najaar door BrabantWonen gepresenteerd. Hoe zit het met de doorstroming? Kunnen mensen een alternatief vinden in de wijk? Hoe staat het met de ervaren overlast nu er veel tijdelijke huurders zitten. Is er extra inzet nodig voor de leefbaarheid? Wim Smeets (Farent) kan iets vertellen over hoe het feitelijk loopt en wat hij hoort. Van de bewoners horen we graag wat hun ervaringen zijn.

Wim Smeets licht toe:

- Eerste flat moet in oktober uitverhuurd zijn, er is nog 1 van de oorspronkelijke 20 bewoners. Er is hun een wachtwoning toegezegd, voor het geval deze bewoner geen geschikte woning vindt binnen de gestelde termijn. Er is nog onzekerheid of er uitstel sloop is.
- Tweede flat van de 24 woningen; hier zijn er nog 6 oorspronkelijke bewoners (voor oktober 2020 moeten ze zijn verhuurd).
- Derde flat: van 20 woningen; hier zijn er nog 15 oorspronkelijke bewoners.
- Vierde flat (Voltastraat): van de 25 bewoners zijn er 6 verhuurd
- Vijfde flat: van de 20 bewoners zijn er 6 verhuurd
- Zesde flat: van 24 bewoners zijn er 8 verhuurd
- Zevende flat: van 20 bewoners zijn er 3 verhuurd

In totaal dus 153 bewoners waarvan 60 zijn verhuurd en er nog 93 wonen.

Waar bewoners naar toe verhuizen is in verband met privacy niet bekend. Vooral verhuizen met laag inkomen is lastig, maar ook als mensen net boven tweede aftoppingsgrens zitten, is er een probleem. Huurgewenning wordt niet (meer) toegepast; wel is er een optie tot huurbevrozing.

Eerste flat zit nu vol met leegstandsbeheer. Dit kan leiden tot onrust voor oorspronkelijke bewoners. Er sprake van verstoring van 'balans', want de tijdelijke bewoners hebben geen binding met buurt en bewoners.

Er is ook een toename van storten grofvuil; dit zal worden meegenomen in leefbaarheidsteam. Illegale stort zou ook gemeld moeten worden aan BrabantWonen. Het lijkt er nu op dat dit niet gebeurt. Jasper Maas geeft aan dat illegale stort zo snel mogelijk wordt verwijderd, om bijzettingen te voorkomen. Sommige flats hebben bewoners die crimineel gedrag uitlokken (drugsgebruik; vooral in tweede flat). Jasper Maas geeft aan dat in Hofstad 3 dames nieuwe bewoners verwelkomen. Wellicht is dit ook een optie voor Boschveld?

Er is geen screening van nieuwe (tijdelijke) bewoners, dit mag wettelijk niet.

BrabantWonen is niet op vergadering aanwezig, normaal gesproken zouden zij wel aanwezig zijn in het Boschveldoverleg. Orjan Game heeft aangegeven signalen serieus te nemen en er overleg over kan komen indien nodig. In het leefbaarheidsteam, waar BrabantWonen ook in zit, zal worden besproken hoe rond afval en ervaren overlast de situatie verbeterd kan worden.

Het gaat om 7 flats en dat is omvangrijk.

BrabantWonen moet haar rol goed invullen.

Er zijn ook meer verhuisbewegingen en dat zorgt ook voor onrust.

5. Mededelingen en werkgroepen

*** Sloop Marconiflat**

Er hangt een slurf die voor onderdruk in woning zorgt in verband met aangetroffen asbest tussen de muren. Er wordt nu gesloopt, maar vanwege asbest bij tussenmuren zal er vertraging optreden.

Kan er een informatiebrief voor omwonenden komen van BrabantWonen als er vertraging optreedt?

*** Sluiting Starlight aan de Celsiusstraat**

Grote actie van politie. Burgemeester heeft de zaak gesloten. Bezwaar hiertegen is ongegrond verklaard. De verwachting is dat de sluiting nog lang zal duren. De vraag is ook of het café op termijn wel weer open zal gaan.

Het is nu veel rustiger met auto's en scooters, maar er komt nog wel eens wat voorbij.

*** Aanleg glasvezel-netwerk in Boschveld**

Er is verzoek om 'verbindingskast' te plaatsen. Wijkraad/ OBB is verzocht om locatie op te geven. Het gaat namelijk om een behoorlijke kast (2x 2,7x 6 meter).

Bij aanleg zullen ook stoepen opengebroken worden. Verzoek is wel er op toe te zien dat deze goed worden teruggelegd, want dat is in het verleden regelmatig niet goed uitgevoerd.

*** Werkgroep Groen en Spelen**

Verbindingskast (zie hierboven) mag niet in groen en niet bij woningen komen.

Er is gesprek met wethouder geweest over communicatie: er zal verbetering komen.

Gesprek over BTL-rapport over de gevolgen van de bouw voor de bomen is komende donderdag. De gemeente wil 70% van de bomen verwijderen. Werkgroep en OBB willen meer behouden.

Reguliere 6-wekelijks overleg is komende maandag. Het gaat hier om algemene zaken inzake groen.

Jasper Maas is positief over artikel in Buurtkrant. Er is momenteel veel onkruid. Aannemer is hierop gewezen, want deze voldoet niet aan verplichting. Er zijn boeteclausules. Ook meldingen van bewoners moeten binnen 3 werkdagen door de aannemer opgelost worden op last van een boete.

Keramisch spoor is nu slordig. Steentjes zijn op verzoek ontwerpster, maar maakt onderhoud lastig. Er komt overleg over aanpassing.

*** Schoon, heel & veilig**

Geen nieuws

*** Winkelcentrum**

Geen nieuws

6. Rondvraag en sluiting.

Sonja de Jong: Het beeld over de kap van bomen in Vlek 3 wil ze graag nuanceren. De gemeente heeft wel veel bomen verwijderd, maar droge zomer vorig jaar heeft ook effect gehad op bomen. Vervangen waar nodig/ mogelijk.

Nicole Pakker: Er is een buurtfeest geweest, waar ook de Boschveldtuin aan mee deed. Het was warm, maar wel een succes.

Johannes Lijzen: Er zijn nieuwe bezorgers voor de Buurtkrant gevonden.

Sluiting 21.45

Actielijst

Datum	Onderwerp	Afspraak	Streefdatum
20160627 20170517	Voortgang Winkelcentrum / Handhaving vergunningen	Kathy van Grinsven	Januari 2020
20160523	Mogelijke parkeerdruk als gevolg plannen Grasso en gebruik EKP door kunstacademie	Angelique Breukel/ Sonja de Jong / Werkgroep stedenbouw.	Oktober 2019
20170515	Nagaan wat beantwoording is inzake acacia's Parallelweg	Jan Winter	Augustus 2019
20180625	Kijken of voorrangregeling voor bewoners juist wordt toegepast in fase 2 verkoop	OBB	4 ^e kwartaal 2019
20180827	Kijken of er een aanpak geluidsoverlast koelinstallatie BBS mogelijk is	Gemeente/ Yassine Mami	Augustus 2019
20190121	Zorgen voor reactie op opmerkingen Werkgroep Groen en Spelen op schetsplan Hart van Boschveld	Sonja de Jong	September 2019
20190520	Onderzoek naar kwaliteit basisonderwijs	Riekje Bosch, Marieke Postulart	Oktober 2019
20190701	Beheersen illegale stort bij verhuizingen	Leefbaarheidsteam	Oktober 2019
20190701	Vinden locatie verbindingkast glasvezel, gemeente legt voorstel voor bij Wijkraad/OBB	Wilbert de Laat (Gemeente) en OBB	September 2019
20190701	Bespreken BTL rapport	Werkgroep G&S/ Gemeente	Augustus 2019

Volglijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20070416	Politiecijfers Boschveldoverleg per kwartaal	Bas van Boxtel
20040713	Cliënten/bezoekers die gebruik maken van de service van het wijkplein; Jaarlijks overzicht	Divers/ gemeentelijk Meldpunt Schoon, Heel en Veilig
20151130	Melden verdachte situaties bij politie	Alle bewoners
20151130	Overleg diverse partijen over overlast in Boschveld	Riekje Bosch; doorlopend
20160229	Toezicht openbare ruimte	Gemeente
20150703	Parkeerregeling per deelprogramma	Gemeente
20160523	Op- en afritten stoepen voor rolstoelgebruikers	Liesbeth van Malsen/ Koen Gijbrechts
20160627 20180625	Bestemmingsplan Vlek 3	Sonja de Jong 1 ^e kwartaal 2019
20161017	Voortgang aanpak Sociale visie	Allen
20170403	Activiteiten voor ouderen	Allen

20170515	Aanpak crowd support/ control, verkeer en geluid bij evenementen Brabanthallen	Allen/ Peter Tolsma
20171016	2 maal per jaar gebruik BBS evalueren	Yassine Mami/OBB
20180827	Volgen ontwikkeling EKP	Sonja de Jong
20190121	Verbeteren registratie trajecten bij Wijkplein, vooral het afboeken in systeem. Check in 2020	Wim Smeets