

's-Hertogenbosch 01-10-2018

Beste bewoners van Boschveld en andere belangstellenden,

Wij nodigen U hierbij uit voor het bewonersoverleg Boschveld op **maandag 8 oktober 2018** om **19.30 uur** in de het buurtcentrum van de BBS Zernikestraat 2.

**Agenda**

30. uur      **1.      Opening en mededelingen**
- 2.      Goedkeuring verslag 25 juni en 27 augustus jl. en langslopen takenlijst (bijgevoegd)**
- 3.      Toelichting plannen op terrein oude basisschool 't Boschveld (vlek 3).**  
                 Sonja de Jong geeft een toelichting op de huidige plannen, wat de zienswijzen hebben opgeleverd, en wat is de verwachte planning is wat betreft het bestemmingsplan en sloop/start nieuwbouw. Ook komt het groen in die omgeving aan de orde en is er gelegenheid tot het stellen van vragen (40 min).
- Ca 20.30 uur      Pauze
- 4.      Wijk en buurtgelden.**  
                 De Bewoners Adviesgroep van Boschveld beoordeelt aanvragen en geeft advies aan de gemeente. Riekje Bosch licht toe wat ook alweer de criteria zijn en wat is er dit jaar is gedaan in Boschveld (zie <https://www.s-hertogenbosch.nl/wdbudget.html>). Zijn er nog aanvullende acties nodig voor dit jaar. De aanwezigen kunnen ideeën aandragen (20 min)
- 5      Geluidsoverlast.**  
                 Geluidsoverlast is voor veel mensen een belangrijk onderwerp. De vraag is wat dat dan vooral is: uren, verkeer, treinen, feestgangers, bouwactiviteiten of nog iets anders. We willen een kleine inventarisatie doen van welke geluidsoverlast door bewoners vooral wordt ervaren. Een volgende keer kan daarop uitgebreider worden ingegaan met een professional en wordt naar verbetermogelijkheden gekeken (15 min)
- 6.      Kleine onderwerpen/mededelingen werkgroepen**  
                 \* Groen en Spelen: melding uitwerking hart van Boschveld/ inrichting Park  
                 \* Winkelcentrum terugmelding overleg met Kathy van Grinsven  
                 \* terugmelding overleg over (drugs)overlast door auto's/scooters  
                 \* Boschveld Boent/Proper Jetje op woensdag 31 oktober. Dit kan alleen met voldoende begeleiders van kinderen en kraakwagen.
- 21.30 uur      **7.      Rondvraag en sluiting.**

We rekenen op uw komst. Mocht u verhinderd zijn of deze agendastukken niet meer willen ontvangen laat dat even weten. Tot ziens!

adres: 'Edisonstraat 28  
5223 CE 's-Hertogenbosch

e-mail: [info@obboschveld.nl](mailto:info@obboschveld.nl)

giro:NL03 INGB 0003274686

t.n.v. Onafhankelijk  
Buurtplatform Boschveld

---

namens het OBB bestuur,  
Johannes Lijzen en Mieke Haggenburg  
Tel 073-6233195 | 06 10855642

adres: 'Edisonstraat 28  
5223 CE 's-Hertogenbosch

e-mail: [info@obboschveld.nl](mailto:info@obboschveld.nl)

giro: NL03 INGB 0003274686

t.n.v. Onafhankelijk  
~~Buurtplatform Boschveld~~

---

## Verslag Boschveldoverleg d.d. 25 juni 2018

---

### **Aanwezig:**

*Bewoners:* Fulco Havelaar (voorzitter), Mieke Haggenburg, Nina Hagoort, Johannes Lijzen, Pierre Don, Nicole Pakker, Rob Verschuur, Ronald van Berkel, Ben van der Kallen, Lisette van Schijndel, Jan-Joseph Stok, Ruud Berlo

*Divers:* Wim Smeets, Michel Lensen

*Buurtkrant:* Alfred Heeroma (verslag).

*Buurtman/Buurtvrouw:* Shivana Eduards.

*Sociaal Wijkteam:* Marleen Trump (later)

### **Afwezig met kennisgeving (zover bekend):**

Stefan en Mary Driessen, Riekje Bosch, Leon Pijnenburg, Ton Joore, Florieke de Kraker

## **1. Opening en mededelingen**

Fulco Havelaar opent vergadering om 19.35 uur

### *Mededelingen:*

Er is overlast van scootmobielen bij Copernicuslaan. Clara Kappeteijn heeft verzocht om schuurtje te bouwen, maar dan moet er een boom worden gekapt. OBB zal dit meenemen.

Nicole Pakker stapt per 1 juli uit kerngroep Boschveldtuin; er blijven 5 mensen over. Versterking van de kerngroep is wenselijk.

Jan Joseph Stok is voor de eerste keer aanwezig. Hij woont sinds 1 jaar Boschveld. Hij merkt op dat er veel handel in verdovende middelen plaatsvindt en dat er door studenten rotzooi wordt achterlaten en voor zwerfafval zorgt. Hij stelt voor om afspraken te maken met scholen die dependances hebben in de wijk.

## **2. Goedkeuring verslag 7 mei en langs lopen takenlijst**

### *Actielijst:*

- Afvalcoaches bij BBS: naar Proper Jetje als hiervoor een oplossing komt (zie verderop dit verslag); afvoeren
- Info avond fase 3 is geweest: afvoeren
- Bocht Edisonstraat: er is een aanpassing geweest; afvoeren
- EKP: afvoeren, OBB volgt dit.
- Bewonersberaad BBS: Bewoners die belangstelling hebben, kunnen zich aanmelden; afvoeren
- Taken OBB zijn bij ledenraad verdeeld; afvoeren
- Buurtmonitor is verschenen, maar niet besproken; afvoeren
- Miesjel van Gerwen ook bij initiatief Kees opnemen.

## **3. Doorstart Proper Jetje!**

*Vanuit de gemeente wil Karin Claassen graag de Proper Jetje (PJ) acties voortzetten. Deze acties richten zich op het aanpakken van zwerfvuil, met name door kinderen die, onder begeleiding van volwassenen een rondgang door de wijk maken. Dit kan alleen met begeleiders uit de buurt. De Wijkraad wil dit initiatief weer opnemen en zoekt support van een groep bewoners. Samen met wijkwerkers en bewoners willen we bespreken hoe we dit minimaal 2x per jaar kunnen gaan organiseren, te beginnen rond 1 oktober. Wie heeft goede / nieuwe ideeën over hoe we dit kunnen realiseren. We zoeken ook twee mensen voor het leefbaarheidsteam.*

Karin Claassen kon niet aanwezig zijn. Er is wel een gesprek geweest.

Michel Lensen, wijkwerker, licht toe. PJ is aanvullend op Boschveld Boent en werd 6 a 7 keer per jaar gedaan. Dit werd tot nu toe uitgevoerd door bewoners via straatcontactpersonen. Door de jaren heen is het aantal vrijwilligers afgenomen (verhuizing, ouderdom). Incidenteel werken ouders mee. Er was beloning voor de kinderen van € 2 per keer, maar er is toen afgesproken om dit in een gemeenschappelijk pot te stoppen en van daaruit een evenement voor de deelnemende kinderen te organiseren.

In februari jongstleden is er een overleg geweest om te bekijken wat er nodig is om Boschveld Boent / Proper Jetje in stand te houden. Sinds die tijd is Kees Heemskerk overleden en is Lucia (coördinator) ook niet meer beschikbaar. Er zijn nu geen kartrekkers meer. Mieke Haggenburg is er wel betrokken geweest, maar is van mening dat het minder vaak moet om er nog enigszins een functie aan te geven. Het is lastig om de kinderen onder controle te houden. Copernikkel wil meewerken als het gaat om begeleiding van de kinderen.

Jan-Joseph Stok geeft aan dat probleem eerst structureel moet worden opgelost voordat je kinderen gaat opvoeden. Hij stelt voor om borden te plaatsen om mensen er op te wijzen dat ze geen zwerfafval moeten produceren.

Michel geeft ook aan dat Boschveld Boent op zijn gat ligt. De gemeente wil het wel ondersteunen, maar niet organiseren. Daardoor is er nu geen kraakwagen. De kraakwagen werd overigens alleen in Boschveld ter beschikking gesteld als tegenprestatie voor het opruimen van zwerfafval.

Voornaamste is dat er nu iemand komt die dit oppakt. Men moet nagaan of er een draaiboek is. De wijkraad neemt dit met Karin Claassen op. Ze nemen ook contact op met Wieke Wijnen (Copernikkel).

Andere opties die worden genoemd zijn meer beboeten en plaatsen meer afvalbakken. Dat laatste was in het verleden het geval, maar de gemeente had onvoldoende capaciteit om ze te legen en werd het een rommeltje rondom de bakken.

Verder zou ook kunnen worden bekeken of je als volwassenen zelf de wijk periodiek kan schoonmaken. Aansluiten bij Nederland Schoon.

Maak foto's om zwerfafval in beeld te brengen, deze kunnen ook verstuurd worden naar de gemeente via de Buiten Beter app. Als bewoners kun je meer dan je denkt. Spreek bijvoorbeeld vervuilers aan, maar ook scholen aanspreken en kinderen/ studenten in project betrekken.

OBB zal basisschool aanspreken samen met Karin. Begin oktober een Boschveld Boent proberen te organiseren.

Shivana Eduards geeft aan bezig zijn met project 'Het begint bij mij'. Dit zou ook op school kunnen. Zet bijvoorbeeld verslaafden in om op te ruimen en beloon ze dan.

Er zijn nu diverse suggesties gedaan. Het OBB zal bekijken welke op korte termijn realiseerbaar zijn.

Pauze: 20.30

Hervatting 20.48

#### **4. Sociale problematiek**

*Hoe groot is de problematiek van mensen die met een psychische achtergrond in de wijk komen wonen? En: welke hulp is er voor hen beschikbaar? Er zijn signalen dat de overlast als gevolg hiervan toeneemt als gevolg van de grote hoeveelheid tijdelijke huur.*

Marleen Trump is van het Sociaal Wijkteam (SWT). Het SWT werkt veel op de achtergrond. Signalen komen niet rechtstreeks bij hun binnen, maar via andere organisaties. Er is dus ook een voortraject. Het SWT behandelt meervoudig complexe zaken, dus meerdere problemen bij 1 persoon. Vaak zijn er dan meerdere partijen betrokken en het SWT probeert dan de neuzen dezelfde kant op te krijgen. Enkelvoudige problemen worden door de diverse organisaties afgehandeld, zoals Wijkteam, Wijkplein. Mee, Juvans. Het SWT werkt in opdracht / in dienst van gemeente.

In praktijk wordt pas na een voortraject een gesprek gevoerd met betreffende persoon. Persoon is dus al in beeld / aangemeld. In verband met privacy kun je personen die nieuw komen wonen in de wijk niet (meer) zomaar benaderen. Mensen die zich zelf melden, bijvoorbeeld via het Wijkplein, kunnen in een traject komen.

Om meer bekendheid te geven aan de organisaties die actief zijn in de wijk, wordt het idee geopperd om een bord met informatie en telefoonnummers van de organisaties te plaatsen in de wijk. In de BBS is deze informatie wel aanwezig, maar niet prominent zichtbaar.

Mieke Haggenburg merkt op dat in bepaalde delen van de wijk er in hoge doorstroming van bewoners is. De meesten wonen maar tijdelijk in de wijk. Het gaat hier om woningen die de komende jaren

worden gesloopt. Deze bewoners zijn vaak weinig betrokken bij de wijk. Er is weinig communicatie met deze bewoners. Soms is er ook sprake van verloedering.

Volgens Marleen is er niet direct een signaal als er personen met meervoudige problemen in de wijk komen wonen, maar het gaat wel om mensen met hoge woningurgentie, dus staan mogelijk wel meer onder druk.

Ook mensen die begeleid zouden moeten wonen worden, komen nu in de wijk wonen. Er is wel begeleiding en daarvoor zijn wel afspraken om resultaten te behalen.

Er is ooit voorgesteld om bij mensen thuis een map in te richten, vooral als er meerdere partijen zijn betrokken. Er is wel een overleg / samenwerking, maar een echte map is er niet, maar het kan zijn dat toch sommige informatie verloren gaat.

Belangrijk is dat buurtbewoners die zich zorgen maken om andere wijkbewoners, dit melden, want alleen dan kunnen die mensen in beeld komen. Signalen kunnen bijvoorbeeld ook door energiemaatschappijen of corporaties opgemerkt (niet betaalde rekeningen) worden en die gaan dan op huisbezoek.

In Vlek 20 zijn al veel mensen verhuisd. Hierdoor zijn er veel tijdelijke bewoners en hun gegevens worden niet automatisch doorgegeven.

Er is ooit afgesproken dat bij de herstructurering de bewoners van Boschveld (via sociaal plan) gebruik zouden kunnen maken van een voorrangregeling. Dit lijkt nu grotendeels los gelaten te zijn, waardoor er ook nieuwe bewoners bijkomen en Boschvelders elders in de stad gaan wonen. Ook hierdoor wordt de sociale structuur van bewoning beïnvloed.

## **5. Informatie uit projecten en werkgroepen**

\* *Stedenbouw: terugkoppeling van bijeenkomst over Vlek 3 (terrein oude basisschool) in de BBS op 18 juni.*

Er was een algemene introductie. Alle betrokken waren er. Opkomst viel (gemeente) wat tegen (circa 30 bezoekers); alleen bewoners in directe omgeving waren uitgenodigd. Bewoners / betrokkenen kunnen nog steeds op voorbestemmingsplan reageren (tot 7 juli 2018). Bewoners moeten bekijken of ze hier gebruik van willen maken. Het OBB wil hier zeker een visie over geven.

Bij Copernicuslaan komt een woonblok met 5 bouwlagen. Dit lijkt niet tot problemen te leiden.

Voorrangregeling Boschvelders is onduidelijk, maar het lijkt de bedoeling deze hetzelfde te laten zijn als eerder voor de huurwoningen en voor de koopwoningen is toegepast. Je kan je maar voor 1 koopwoning aanmelden. Er is ook een loting.

Nieuwbouw leidt ook tot meerdere nieuwe bewoners. Dit verandert de sociale cohesie.

## **6. Werkgroep Groen en Spelen:**

Zie Buurtkant. Er is gereageerd op de bomenkaart, maar officiële reactie hierop door de gemeente is er nog niet. Gedeelte van waardevolle bomen is wel overgenomen.

Reguliere zes-wekelijks overleg wordt weer opgestart. Er zal proces opgesteld worden wie waar verantwoordelijk voor is.

Honden: In augustusnummer van de Buurtkrant komt een artikel over hondenbeleid. Veel later dan afgesproken, ligt gedeeltelijk aan een communicatieprobleem.

Mieke Haggenburg merkt in dit kader op dat er ook sprake is van kattenoverlast, maar daar lijkt geen beleid voor te zijn.

Hart van Boschveld: terugkoppeling bijeenkomst 24 mei 2018

Zie Buurtkrant

Prioriteiten Wijkraad vanuit Ledenvergadering 23 mei 2018

Zie Buurtkrant.

## **6. Rondvraag en sluiting.**

Johannes Lijzen: Er is op 30 juni een zomerfeest bij de BBS.

Shivana Eduards: Als mensen info willen over cursus 'Het begint bij mij', laat maar weten

Sluiting 21.40 uur

### Actielijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20160627 20170517	Voortgang Winkelcentrum / Handhaving vergunningen	Kathy van Grinsven
20160523	Mogelijke parkeerdruk als gevolg plannen Grasso en gebruik EKP door kunstacademie	Angelique Breukel/ Sonja de Jong / Werkgroep stedenbouw.
20170515	Nagaan wat beantwoording is inzake acacia's Parallelweg	Jasper Maas/ Jan Winter
20180312	Herinneringsinitiatief voor Kees Heemskerk	Pierre don/ Mieke Haggenburg/ Miesjel van Gerwen
20180507	Overleg over beschildering Marconistraat	Bart Hoeijmakers
20180625	Overlast scootmobielen	OB
20180625	Zoeken naar coördinator voor Proper Jetje	OB/ Karin Claassen
20180625	Kijken of voorrangsregeling voor bewoners juist wordt toegepast	OB

### Volglijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20070416	politieciijfers Boschveldoverleg per kwartaal	Remko de Vries
20040713	Cliënten/bezoekers die gebruik maken van de service van het wijkplein; Jaarlijks overzicht	Divers/ gemeentelijk Meldpunt Schoon, Heel en Veilig
20151130	Melden verdachte situaties bij politie	Alle bewoners
20151130	Overleg diverse partijen over overlast in Boschveld	Riekje Bosch; doorlopend
20160229	Toezicht openbare ruimte	Gemeente
20150703	Parkeerregeling per deelprogramma	Gemeente
20160523	Op- en afritten stoepen voor rolstoelgebruikers	Liesbeth van Malsen/ Koen Gijsbrechts
20160627 20180625	Bestemmingsplan Vlek 3	Sonja de Jong 2 <sup>e</sup> kwartaal 2018
20161017	Voortgang aanpak Sociale visie	Allen
20170403	Activiteiten voor ouderen	Allen
20170515	Aanpak crowd support/ control, verkeer en geluid bij evenementen Brabanthallen	Allen/ Peter Tolsma
20171016	2 maal per jaar gebruik BBS evalueren	Yassine Mami/OB

## Verslag Boschveldoverleg d.d. 27 augustus 2018

### **Aanwezig:**

*Bewoners:* Fulco Havelaar (voorzitter), Mieke Haggenburg, Nina Hagoort, Johannes Lijzen, Rob Verschuur, Ben van der Kallen, Lisette van Schijndel, Jan-Joseph Stok, Ruud Berlo, Ellie Jordans, Stefan Driessen, Mary Driessen, Lonneke Munnichs, Liesbeth van Malsen, Bert Smolders, Ties den Engelsen, Bart Oosterveld

*Divers:* Wim Smeets,

*Buurtkrant:* Alfred Heeroma (verslag).

*Buurtman/Buurtvrouw:* Shivana Eduards.

*Gemeente:* Karin Claassen (Proper Jetje/ Meldpunt), Umut Köroglu (Afvalstoffendienst); Jasper Maas (Openbare Ruimte); Sonja de Jong (Stedelijke Ontwikkeling); Riekje Bosch (Wijkmanager)

*Politie:* Bas van Boxtel (Wijkagent)

*BrabantWonen:* Anne-Lita Pijnenburg

**Afwezig met kennisgeving (voor zover bekend):** Jan-Henk van Ieperen, Nicole Pakker, Ton van der Heijden, René van den Kerkhof, Ronald van Berkel, Florieke de Kraker

***Noot: Dit verslag moet nog worden goedgekeurd. Eventuele wijzigingen/ aanvullingen worden vermeld in het verslag waarin onderstaand verslag wordt goedgekeurd.***

### **1. Opening en mededelingen**

Fulco Havelaar opent de vergadering om 19.37 uur en heet de bezoekers welkom.

Agendapunt 2 (verslag) wordt doorgeschoven naar volgende vergadering

Casper Koomen krijgt het woord om een nieuw initiatief toe te lichten:

In oprichting is het IoT Stadslab (IoT=Internet of Things). Zij zetten zich in voor de ontwikkeling van het zogenaamde Smart City concept. Dit houdt in dat met behulp van sensoren allerlei processen kunnen worden aangestuurd. Dit kan gaan om het monitoren wanneer een afvalbak vol is of dat als je op een bankje in een park gaat zitten, je informatie krijgt.

Het Lab wil uitzoeken wat men hiermee kan en waar behoefte aan is. Ze zitten bij BAC (Boschveld Ambachtcentrum), maar ze zijn vooral benieuwd naar wat bewoners hiervoor ideeën hebben. Hij nodigt bewoners uit om eens langs te komen om te zien wat bewoners met deze techniek kunnen en willen. Er wordt samengewerkt met gemeente, Avans, en ook bewoners.

Donderdagmiddag is er een presentatie. Idee is bijvoorbeeld iets te doen met illegale stort. Den Bosch is slimme stad aan het worden. De kosten worden vooralsnog gedragen door de gemeente.

### **2. Goedkeuring verslag 25 juni 2018 / langgelopen takenlijst**

Dit punt wordt naar de volgende vergadering door geschoven. Pro memorie: In het verslag van 7 mei is verslag gedaan van ontwikkelingen van het winkelcentrum. Hierop is een verzoek tot wijziging van de tekst gedaan. Deze wijzigingen zullen aan het eind van dit verslag worden toegevoegd. Deze wijzigingen zijn via mail aangemeld.

### **3. Hondenvoorzieningen in Boschveld**

*Hans Teeuwen van de gemeente geeft een toelichting en komt wensen ophalen over de hondenvoorzieningen in Boschveld, en voorbeelden om evt. overlast te verminderen. In het artikel in de Buurtkrant staan de resultaten van de enquête (pagina 12).*

Hans Teeuwen is van de gemeentelijke afdeling die onder andere verantwoordelijk is voor reiniging van de stad. Hij is benaderd door de werkgroep Groen en Spelen om iets te doen aan hondenvoorziening en om overlast door hondenuitwerping tegen te gaan.

Mieke Haggenburg vraagt of ook overlast door katten hierin kan worden meegenomen. Antwoord is dat dit vooralsnog nog niet wordt meegenomen. Wel ligt er bij de gemeenteraad een voorstel om verbetering te realiseren met dierentehuis. Dit zou kunnen leiden tot het vangen van verwilderde katten om deze te laten steriliseren (en weer terug te plaatsen).

Er staan op diverse plaatsen groene borden met uitlaatrouten voor honden. Die staan ook Boschveld. Veel mensen kennen die borden echter niet en weten vaak ook niet wat het inhoudt. Die stroken van circa 1½ meter worden met een poepzuiger schoongemaakt.

Gemeente heeft een APV (Algemene Plaatselijke Verordening) en er is hondenbelasting. Dit zijn opties om hondenvoorzieningen in te richten en te beheren. Mensen met honden moeten een middel bij zich hebben om hondenvoer op te ruimen. Kinderspeelterreinen zijn verboden terrein voor honden.

Handhaven is een lastig; het is een taak van handhavers. Als handhavers in uniform aanwezig zijn, dan gedragen hondeneigenaren zich namelijk netjes, wat dus niet altijd het geval is als er geen handhaver in de buurt is.

In Maaspoort is een pilot om overlast door hondenvoer te beperken. Het gaat vooral om ideeën die van bewoners afkomstig zijn. Op basis van klachten zijn er 4 hotspots vastgesteld en daar wordt gekeken wat wel en wat niet werkt. Er is ook een gedragswetenschapper ingeschakeld om te kijken op welke wijze het gedrag van hondeneigenaar kan worden beïnvloed. Op de hotspots zijn voorzieningen aangebracht, zoals een zakjes dispenser en een prullenbak die je bedankt als je een zakje deponert. Ook is er meer aandacht voor communicatie, bijvoorbeeld door teksten aan te brengen op stoepen waar honden wel en niet mogen poepen.

De werkgroep Groen en Spelen heeft een enquête gehouden. Hondeneigenaars geven vaak aan dat honden uitlaatroutes te ver van hun woning zijn.

Uitrenvelden moeten op rustige plek liggen (beter voor de honden, maar ook ontmoeting van hondeneigenaars). Verder wordt opgemerkt dat er weinig afvalbakken staan. Ideeën zijn onder andere uitrenvelden aantrekkelijk maken, meer hondenvoorzieningen (bijvoorbeeld uitrenvelden in het Westerpark en op de hoek tegenover Westhoek), herschikken afvalbakken, communicatie en voorlichting.

Meer ideeën kan men mailen naar: [openbareruimte@s-hertogenbosch.nl](mailto:openbareruimte@s-hertogenbosch.nl)

Voorstel is om een route te lopen waar men vindt dat er te weinig bakken staan. Jasper Maas en Hans Teeuwen willen dan graag meelopen. Jasper Maas noteert de namen van de personen die een keer meelopen.

Aantrekkelijker maken van uitrenvelden, bijvoorbeeld verlichting (wordt vaak gehoord bij meldpunt). Dit blijkt in de praktijk vaak lastig. Hans Teeuwen gaat ideeën voor extra uitrenvelden intern verder uitwerken met ontwerper en communicatie. Gevraagd wordt waar de stroken en uitrenvelden in Boschveld liggen. Hans verwijst naar [de gemeentelijke website onder 'dieren'](#) Verbetering van de communicatie over de uitlaatroutes is gewenst.

#### **4. Toelichting Raadsbesluit Vaststelling Ontwikkelkader EKP-terrein (Parallelweg):**

*Wat staat er in het besluit, wat zijn de geplande vervolgstapen het komende jaar en hoe worden de omwonenden erbij betrokken. Sonja de Jong zal de stand van zaken schetsen.*

Sonja de Jong licht toe. Er is een raadsvoorstel in januari 2018 met ontwikkelkader vastgesteld. De gemeente is nu vooral met EKP-noord bezig, want hier zijn aanbestedingen nodig. Er wordt gezocht naar marktpartijen die zowel divers kunnen ontwikkelen, maar ook kunnen communiceren met bewoners, bedrijven en andere betrokkenen. De wensen en bedenkingen moeten goed worden opgeschreven en vooral goed gedefinieerd worden, zodat duidelijk is wat er wordt verwacht.

Het betreft een project waarin de gemeente, NS en EKP samenwerken. Uiteindelijk moet er een handboek komen waarin de eerder vastgestelde kaders worden uitgewerkt. De aanbesteding is landelijk, dus heel breed, maar uiteindelijk moet er worden geselecteerd en worden gekozen. Doel is om snel te komen tot selectie van 4 tot 5 partijen. Ervaring is vereist in dit type gebiedsontwikkeling. Ook samenwerking met buurtbewoners is een vereiste.

De brand die recent een deel van het pand verwoestte, heeft geen invloed op de ontwikkeling.

Handboeken zijn in oktober klaar, daarna volgt aanbesteding en zou er na 9 maanden duidelijk moeten zijn welke partijen in aanmerking komen. Er volgt dan een dialoofase. In die fase komt de gemeente terug bij bewoners, voordat er definitieve keuze wordt gemaakt. Verwachting is nog voor zomer. Daarna volgt het gunningstraject. Uiteindelijk zal er 1 partij moeten overblijven die de opdracht gegund wordt.

Het blijkt dat aantal bewoners niet goed weten wat de kaders zijn. Deze zijn terug te vinden op de [gemeentelijke website](#).

Als er geen geschikte partijen zijn, dan gaan de plannen niet door.

#### **5. Overlast door drugsactiviteiten is afgelopen half jaar sterk toegenomen.**

*Welke overlast wordt ervaren door bewoners van auto's, brommers en personen. Wat wordt er door gemeente en politie momenteel gedaan en wat kunnen bewoners zelf doen. Bas van Boxtel of een collega is waarschijnlijk aanwezig. Ook de activiteiten vanuit de gemeente worden toegelicht*

Johannes Lijzen leidt onderwerp in. Het betreft niet alleen overlast in de Celsiusstraat, maar ook andere



delen van de wijk. Het gaat om auto's, scooters en lopende mensen die lawaai maken, verdacht doen en intimiderend kunnen overkomen. Hij wil graag weten of dit beeld klopt. Er is wel herkenning van optrekkende auto's, maar dit wordt niet altijd gerelateerd aan drugshandel. Van diverse kanten wordt aangegeven dat er veel overlast is bij Coehoornplein en Celsiusstraat. Er zijn waarnemingen van lachgas-gebruik. Soms is er wel actie van de politie, maar aanpak is onduidelijk. Het is niet alleen 's nachts, maar ook overdag. Soms is melden lastig als het op je stoep gebeurt, want dan weten de veroorzakers ook wie het heeft gemeld. Veel herrie door auto's met uitlaten. De auto's komen vaak van buiten Den Bosch, maar dat wil niet zeggen dat bestuurders niet uit West komen. Het gaat echter vaak om leaseauto's en achteraf is dan lastig op te sporen wie in de auto's hebben gereden. Beeld dat jongens auto's rijden in dure categorie is bekend bij de politie, maar beleid is dat er alleen gehandeld wordt op basis van meldingen. Uit basiscijfers meldingen komt de overlast niet naar voren. Politie wordt vaker waargenomen in wijk. Er lijkt een kat- en muisspel, vooral om camera's te vermijden. Veelal op straathoeken. Ook bij voetbalkooi zijn er veel auto's met buitenlandse kentekens (die over het algemeen wel bekend zijn). Opgemerkt wordt dat als je er iets van zegt, je dan intimiderende opmerkingen terugkrijgt. Het lijkt er op dat het probleem de afgelopen 6 maanden is toegenomen.

Er lijken ook meer verwarde/ verslaafde personen. Vraag is of die allemaal uit de wijk komen. De gemeente ziet ook dat er een toename van straatcultuur is in heel West. Dit leidt ook tot meer overlast. Sluiten van cafe's en restaurant die door Bibob zijn gekomen, blijkt lastig te zijn. Er moet eerst vastgesteld worden dat de regels overtreden worden en dat moet op heterdaad. Jongerenwerkers hebben wel contact met jongeren, maar niet met alle jongeren. Politie kan alleen strafrechtelijk iets doen. Bewoners kunnen ook zelf iets doen, bijvoorbeeld buurtpreventie inrichten. Vooral panden sluiten die niet voldoen aan verwachting (bijvoorbeeld horeca waar amper klanten komen) is iets waar de gemeente zich meer op zou kunnen richten. Er melden zich een aantal mensen aan om in klein groepje te bekijken wat er kan worden gedaan.

## **6. Boschveld Boent/Proper Jetje op woensdag 3 oktober?**

*De wijk en de gemeente willen graag de Proper Jetje acties voortzetten. Deze acties richten zich op het aanpakken van zwerfvuil, met name door met kinderen, onder begeleiding van volwassenen een rondgang door de wijk te laten maken. Dit kan alleen met voldoende begeleiders uit de buurt en met medewerking van school (zie het artikel in de Buurkrant (pagina 14)).*

Karin Claassen ziet Proper Jetje en Boschveld Boent als 2 aparte zaken. Kinderen betrekken in schone wijk is Proper Jetje. Dat is wel iets dat vanuit bewoners moet komen, de gemeente faciliteert alleen maar. Onduidelijk is hoeveel vrijwilligers er nu zijn om de kinderen te begeleiden. Vanuit de school lijkt er weinig animo, vooral omdat dat lespakketten al erg vol zitten. Wim Smeets kan contact met de school leggen. Johannes Lijzen geeft aan dat OBB de zaak weer leven wil inblazen. Er zijn circa 10 begeleiders nodig. 3 oktober is het vanuit gemeente niet mogelijk om een Proper Jetje te faciliteren, omdat die dan al in andere wijk wordt ingezet, maar 17 oktober kan wel. Er zal in overleg een andere datum worden gekozen, Kinderen die deelnemen aan Proper Jetje krijgen een beloning van 2 euro. Wel moeten kinderen oud genoeg zijn om deel te nemen en zwerfafval op te ruimen. Mieke Hagenburg trekt voorlopig de kar en bekijkt wat er mogelijk is in combinatie met mensen van de Copernikkel.

## **7. Informatie uit projecten en werkgroepen**

*\*Stedenbouw: stand van zaken Vlek 3(terrein oude basisschool)*

Zie rondvraag.

*\*Groen en Spelen:*

*Hart van Boschveld: de resultaten van de bijeenkomst 24 mei jl worden verwerkt in het plan.*

Bezwaar gemaakt tegen kap bomen langs oude spoorlijn, omdat vergunningsaanvraag heel onduidelijk was.

*\*Winkelcentrum: wie doen mee in de Werkgroep?*

Dit punt is verder niet besproken.

## 8. Rondvraag en sluiting.

In zijn algemeenheid is er veel lawaai overlast in de wijk.

Bas van Boxtel meldt dat er een toename is van meldingen overlast. Op zich positief dat er meer wordt gemeld, want dan kan het ook een hogere prioriteit krijgen. De volgende cijfers zijn nagestuurd. Zo is de overlast 24 keer gemeld (tegen 15 keer in 2017), overlast zwervers nam toe van 5 naar 14 en overlast geluid van 32 naar 66. Aantal inbraken woningen neemt af (van 15 in 2017 naar 8 in 2018), ook inbraken berging/ schuur daalt van 7 naar 2. Diefstallen van motorvoertuigen nam toe 1 naar 4, maar er werden minder fietsen gestolen (14 naar 9), maar er werden wel meer brom- en snorfietzen gestolen (van 5 naar 7)

Bedreigingen namen toe van 3 naar 7 en mishandeling steeg ook (van 4 naar 7). Ook zijn er meer meldingen van vernieling (van 8 naar 12). Meldingen inzake drugs is laag maar wel toegenomen (van 1 naar 4).

Umut Köroglu: De afvalcontainers worden de komende dagen voorzien nieuwe stickers. De bedoeling is dat wordt gevolgd door een vragenlijst voor bewoners om te bekijken of dit een effect heeft.

Jasper Maas roept op om vaker zaken die niet goed zijn in de openbare ruimte vaker te melden: bijvoorbeeld via de buitenbeter-app, wacht niet tot overleg om ergens melding van te doen.

Sonja de Jong: Vlek 3 (voormalige basisschool) graag op volgende agenda. In oktober volgt volgende stap.

Jan-Joseph Stok: merkt op dat er veel (kleine) ergernissen zijn in de wijk en roept op om deze zo snel mogelijk op te lossen.

Mary Driessen: Blij dat BrabantWonen weer is aangeschoven bij dit overleg

Bart Oosterveld: De koelinstallatie op het gebouw van de BBS maakt veel lawaai. Na klachten is de installatie is 's nachts (van 22.00 tot 05.00 uur) uitgezet met een tijdschakelaar, dat is positief. Helaas is er overdag wel overlast en het zou fijn als ook daar een oplossing voor komt.

Qua Drugs merkt hij op dat er een lange tijd geen probleem geweest is en dat de besproken situatie echt iets is van de laatste maanden.

Riekje Bosch: verslag winkelcentrum was niet juist verwoord in verslag van 7 mei. Gevraagd wordt of een aanpassing mogelijk is.

Johannes Lijzen doet een oproep om mee te praten over het winkelcentrum. Op vrijdag 21 september is er in Boschveldtuin activiteit in kader van Burendag.

Er is een vraag over versiering containers. Bij Marconistraat zou dit met een gevelversiering moeten, maar daar waren bewoners niet enthousiast over. Bij Voltapleintje waren bewoners wel enthousiast over versiering rondom containers, maar het is nog niet duidelijk wanneer hier uitvoer aan wordt gegeven.

Fulco Havelaar merkt op dat er steeds vaker geluidsoverlast is van vanuit Tramkade.

Sluiting 21.55 uur

---

Er is het verzoek gedaan om agendapunt 3 uit het verslag van 7 mei 2018 als volgt aan te passen:

### 3. Voortgang ontwikkeling Winkelcentrum Boschveld

Kathy van Grinsven, medewerkster stadsontwikkeling, licht toe.

Nadat duidelijk werd dat er geen supermarkt in het winkelcentrum zou komen is er een nieuwe opdracht geformuleerd om te komen tot een verbeterplan voor het winkelcentrum. De bedoeling was om met een totaalplan te komen **waarin in samenspraak met lokale partijen (winkeliers, bewoners, wijk). In werkgroepsverband is hieraan gewerkt. Er zijn drie hoofdthema's geformuleerd: samen zouden komen: branchering, fysieke aanpak en 'gedrag, beheer en handhaving' waarbij diverse maatregelen zijn geformuleerd. Het komen tot een vaststelling van een dergelijk** totaalplan **lijkt** bleek onhaalbaar, mede door complexe eigenaarsconstructies van VVE's en eigenaren winkels. Het is gebleken dat er een te groot

verschil van belangen is om dit op 1 lijn te krijgen. Dit was in november 2017 duidelijk geworden. Er is daarom ook **Hierdoor kon er** geen plan **worden** voorgelegd aan college. De aanwezigen vragen zich af waarom dit zolang duurt, het lijkt er op dat er onvoldoende voortgang is.

**De vervolgstap is om te kijken** **Onderzocht wordt** of er delen van de thema's / **maatregelen** realiseerbaar zijn. **Uitgangspunt is om te komen tot snelle aanpak waar men het wel over eens is.** Dit blijkt ook al niet **gemakkelijk**. Er is weliswaar een winkeliersvereniging, die zouden kunnen komen tot een gemeenschappelijk uitstraling van het winkelcentrum, maar ook hier blijken de belangen te verschillen. **Er wordt vanuit de vergadering opgemerkt dat de** ene winkelier **richt** zich voornamelijk op clientèle buiten de wijk **richt**, terwijl de ander juist weer wijkgericht is. Hierdoor lijkt zelfs een gemeenschappelijke aanpak van de luifel (reclame uiting) al lastig.

**ondanks dat gemeente bereid is** **De gemeente heeft overwogen om in geval ze konden te komen tot een totaal aanpak**, de bouwkundige kosten voor het luifelherstel voor haar rekening te nemen, **echter vroeg dit ook om medewerking van vastgoedeigenaren en VvE's én om investeringen van de winkeliers (bestaande reclames zouden in dat geval worden verwijderd, enkel nieuwe reclames welke voldoen aan reclame nota mochten in dat geval terug en dat gaat dan gepaard met een investering).**

**Alle partijen onderschrijven de wens voor een collectieve** **De aanpak van de luifels; het** staat hoog op de lijst.

Er is tot nu toe echter nog geen besluit genomen. Gemeente wil bouwkundige zaak voor haar rekening nemen, maar de reclames moeten dan volgens de reclame normen zijn (is nu niet). Dat vraagt om een flinke investering van winkeliers. Hoewel de reclames niet aan regels voldoen, is aanpak lastig. Er moet eerst een lijn getrokken worden. Dit hangt mede samen met gebrek aan capaciteit om te handhaven. Dit is een politieke keuze. Om verloedering tegen te gaan zou er juist wel op 1 lijn gezeten moeten worden. Riekje geeft aan als gemeente toch maar eens een actie moet maken door in te zetten op een gedeeltelijke aanpak.

Handhaving zou via het leefbaarheidsoverleg kunnen. Marc Evers neemt dit eind mei over.

**Er is ook een mogelijkheid tot** **Ter creëren van meer aanbod zijn de mogelijkheden onderzocht voor** een mobiele eenheid (bijvoorbeeld een viskraam). Dit lijkt haalbaar te zijn, er is interesse

Er is ook twijfel of de uitvoer van verleende vergunningen worden gecontroleerd. Bij de uitbreiding van Sonay met een bakkerij is een afvoer aangesloten op een luchtafvoer van de verwarming van een bewoner. De betreffende bewoner ondervond hiervan hinder. **Pas na klagen** **Na klachten** is dit aangepast. Ook heeft Mangal nu bloembakken geplaatst om een terras af te bakken. Dit lijkt ook in strijd met de vergunning **(dit is na de vergadering bekeken en blijkt wel binnen de vergunning te mogen)**. Ook is een gevel van een woning aangepast.

Voor ouderen en minder mobiele mensen is men aangewezen op Helftheuvel. Dat is een zorgelijke situatie. Rondom Boschveld verschijnen overal supermarkten, maar in Boschveld niet. Dit wordt zeer vreemd gevonden door de bewoners.

Marktwerking speelt hierin een rol.

**Herinrichting van de openbare ruimte – Van Coehoornplein – was ook onderdeel van de totaal aanpak.** Gemeente overweegt uitvoering te geven aan deze maatregel. Dit wordt ter besluitvorming voorgelegd aan het bestuur. **In geval hiervoor budget beschikbaar komt worden bewoners hier uiteraard bij betrokken.**

Wat betreft de fysieke aanpak is er wel een plan van aanpak voor het van Coehoornplein. De bedoeling is dat dit nog voor de zomer wordt voorgelegd. Bewoners zouden hier ook graag bij betrokken worden. In zijn algemeenheid betreuren de bewoners het dat de aanpak van het winkelcentrum en omgeving zo lang duurt. **Zonder aanpak verloedert de zaak en dat is in niemands belang.** **Om te kunnen komen tot aanpak van het winkelcentrum is samenwerking door belanghebbende partijen een essentiële, denk hierbij aan vastgoedeigenaren, winkeliers, bewoners en wijkraad.** Gemeente kan dit niet alleen tot **uitvoering brengen.**

Winkelcentrum leeft dus wel onder bewoners.

### Actielijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20160627 20170517	Voortgang Winkelcentrum / Handhaving vergunningen	Kathy van Grinsven
20160523	Mogelijke parkeerdruk als gevolg plannen Grasso en gebruik EKP door kunstacademie	Angelique Breukel/ Sonja de Jong / Werkgroep stedenbouw.
20170515	Nagaan wat beantwoording is inzake acacia's Parallelweg	Jasper Maas/ Jan Winter
20180312	Herinneringsinitiatief voor Kees Heemskerk	Pierre don/ Mieke Haggenburg/ Miesjel van Gerwen
20180507	Overleg over beschildering Marconistraat	Bart Hoeijmakers
20180625	Overlast scootmobielen	OBB
20180625 20180827	Zoeken naar coördinator voor Proper Jetje Kijken of actie op 17 oktober mogelijk is	OBB/ Karin Claassen Mieke Haggenburg
20180625	Kijken of voorrangsregeling voor bewoners juist wordt toegepast	OBB
20180827	Ronde maken door wijk om afvalvoorziening voor honden te bekijken	Hans Teeuwen
20180827	Kijken of er een aanpak geluidsoverlast koel installatie BBS mogelijk is	Gemeente/ Yassine Mami

### Volglijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20070416	politiecijfers Boschveldoverleg per kwartaal	Bas van Boxtel
20040713	Cliënten/bezoekers die gebruik maken van de service van het wijkplein; Jaarlijks overzicht	Divers/ gemeentelijk Meldpunt Schoon, Heel en Veilig
20151130	Melden verdachte situaties bij politie	Alle bewoners
20151130	Overleg diverse partijen over overlast in Boschveld	Riekje Bosch; doorlopend
20160229	Toezicht openbare ruimte	Gemeente
20150703	Parkeerregeling per deelprogramma	Gemeente
20160523	Op- en afritten stoepen voor rolstoelgebruikers	Liesbeth van Malsen/ Koen Gijbsbrechts
20160627 20180625	Bestemmingsplan Vlek 3	Sonja de Jong 2 <sup>e</sup> kwartaal 2018
20161017	Voortgang aanpak Sociale visie	Allen
20170403	Activiteiten voor ouderen	Allen
20170515	Aanpak crowd support/ control, verkeer en geluid bij evenementen Brabanthallen	Allen/ Peter Tolsma
20171016	2 maal per jaar gebruik BBS evalueren	Yassine Mami/OBB
20180827	Volgen ontwikkeling EKP	Sonja de Jong