

Verslag informatieavond
Totale Wijkplan Boschveld
28 februari 2007, 20.00 uur
Basisschool 't Boschveld

Aanwezig

Gemeente 's-Hertogenbosch:

De heer R. Weterings, wethouder van o.a. volkshuisvesting en stedenbouwkundige vernieuwing,
voorzitter

De heer J. Buitink, projectleider Stadsontwikkeling, afdeling PRO

Mevrouw E. Cammaert, stedenbouwkundige afdeling ROS

Mevrouw J. Verbeeten, communicatieadviseur

Stedenbouwkundig bureau Tarra:

De heer J. van de Ven

De heer N. Walters

Mevrouw P. Hoen, communicatieadviseur

Onafhankelijk Buurtplatform Boschveld

De heer B. van Dongen

De heer R. Kozijnse

Aantal belangstellenden: ± 75

De voorzitter heet iedereen van harte welkom op deze informatieavond met als Thema:

“Uw troeven voor Boschveld, de volgende stap naar een wijkplan”. Vanavond wordt aan de hand van een kaartspel met de bewoners gesproken over diverse onderwerpen die van belang zijn voor het een stedenbouwkundige visie voor Boschveld. Aan de orde komen bijvoorbeeld het groen in de wijk, de voorzieningen, het parkeren, de hoogte van gebouwen.

Hij licht toe dat bij de stedenbouwkundige vernieuwing in de wijken in 's-Hertogenbosch het sociale aspect het uitgangspunt is. De aanpak van de vernieuwing zal fasegewijs geschieden, blok voor blok. Ook een uitgangspunt is: eerst bouwen, dan slopen. Alleen bij de eerste fase is dat anders. De gemeente wil bouwen aan een 'gedragen wijk'. De mensen die er wonen, die het direct aangaat, moeten zich er thuisvoelen. Er wordt veel overleg gevoerd met omwonenden en organisaties, maar op gezette tijden moeten ook beslissingen worden genomen. Overleg met bewoners, stedenbouwkundigen en woningbouwcorporaties moet leiden tot een wijkplan. Vanavond komen de diverse zaken met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten aan de orde. Op 14 maart a.s. worden de sociale aspecten besproken. Er zijn diverse werkgroepen werkzaam, bijv. ten aanzien van de Brede Bossche School en het Sociaal Plan. De sociale visie komt in de informatieavond voor bewoners van 14 maart a.s. aan de orde. Het stedenbouwkundige plan en het sociale plan worden samengevoegd tot een programma van eisen voor de wijk. Dit programma van eisen wordt begin mei 2007 vastgesteld door het college van burgemeester van wethouders en direct na de zomer van 2007 door de gemeenteraad. Vervolgens wordt aan de hand van het programma van eisen een wijkplan samengesteld, een plan waarin de toekomst is omschreven van de wijk Boschveld in de komende tien tot vijftien jaar. Het voornemen bestaat om dit wijkplan eind 2007 aan de bewoners voor te leggen. Op een vraag waarom er zoveel tijd nodig is om het plan uit te voeren, antwoordt de wethouder dat in de wijk mensen wonen en dat men daarom zeker zeer zorgvuldig wil werken. De tijd is nodig om alles zorgvuldig uit te kunnen voeren.

Een mevrouw zegt dat de wijk voor visueel gehandicapten niet toegankelijk is. Er zijn bijvoorbeeld veel oversteekplaatsen. Een bezoek aan de apotheek kost haar veel tijd. Het zou gemakkelijk zijn als er een bus voor de deur stopt aan de Copernicuslaan. Wethouder Weterings antwoordt dat deze tip vanavond in het kaartspel gegeven kan worden. Verder stelt hij voor om ook op 14 maart a.s. op de bewonersavond aanwezig te zijn en hierop in te gaan.

De heer van de Ven geeft een toelichting op het kaartspel. De aanwezige mensen worden verdeeld in vier groepen die in vier ruimtes gaan discussiëren over een aantal onderwerpen. De troeven worden vanavond in handen gegeven van de mensen. Het kaartspel is een wensenpakket voor vernieuwing. Zijn de wensen compleet? Hij gaat in op de geschiedenis van de wijk. Het water en het groen zijn belangrijk voor het karakter van de wijk. Er is veel privé groen, tuinen. Bijzondere gebouwen en

herinneringen aan industriële ontwikkeling aan spoor en water moeten bewaard blijven, zoals de Verkadefabriek, Brabanthallen, Paardskerkhofweg, Grasso. Er is veel variatie aan woningen in de wijk. Dat is een kwaliteit en men wil doorbouwen aan een gevarieerd woonbeeld, dichtbij werk en stad. In de toekomst staat er veel te gebeuren in 's-Hertogenbosch West. Er moet een samenhang worden bedacht in Boschveld en West, het bestaande en het nieuwe beter verbinden. De wens bestaat om het gebied in de toekomst sterker op de omgeving aan te laten sluiten.

Wat willen we behouden, versterken, vernieuwen? Van het wensenpakket is een kaartspel gemaakt. Het spel omvat 52 kaarten, verdeeld over vier onderwerpen. Ieder onderwerp heeft 13 kaarten.

De onderwerpen zijn:

- A. Open Wijk, betreft de verbindingen
- B. Groene Wijk, betreft het groen en de openbare ruimte
- C. Levendige Wijk, betreft werken en voorzieningen, de menging van wonen en werken
- D. Gevarieerde Wijk, betreft de woondifferentiatie.

De aanwezigen verdelen zich in vier groepen. Per groep wordt gediscussieerd over een van de onderwerpen. Men waardeert de dertien kaarten van 1 punt tot en met de aas. Besproken wordt of het echt typisch Boschveldse opgaven zijn en besproken wordt of aan alles is gedacht. De onderwerpen die niet op de kaarten zijn omschreven maar toch belangrijk zijn, kunnen als joker worden ingebracht.

Per groep is een kort verslag gemaakt van wat er is besproken.

Open wijk

A. De tunnel en route naar de stad verbeteren.

Kaart: 10 punten, heel belangrijk. De tunnel is sociaal onveilig.

B. a. Sluipverkeer en

b. sluipparkeren in Boschveld voorkomen.

belangrijk. Beide zaken uit elkaar halen. Beiden zijn belangrijk.

Elk nieuwbouwhuis krijgt een parkeerplaats op eigen terrein. Dit zou niet alleen voor nieuwbouwwoningen moeten zijn. Iedere woning zou een eigen parkeerplaats moeten krijgen. Het aantal openbare parkeerplaatsen wordt minder.

Kaart: vrouw

C. Veemarktkwartier en de wijk verbinden.

Er moet een directe verbinding komen tussen veemarktkwartier en de wijk. Wij horen op dit moment niet bij Boschveld, zei een van de aanwezigen.

Kaart: boer

D. Aantrekkelijke routes aanleggen voor langzaam verkeer.

Behoud van de nu aanwezige structuur. De routes moeten sociaal veilig zijn. Een mevrouw zegt dat als mensen nu kwaad willen, ze snel weg kunnen schieten tussen de woningen door. Voor in en achter eruit. Géén brandgangen aanleggen svp.

Kaart: 9 punten.

E. Fietsroute door Boschveld markeren.

Kaart: 5 punten in eerste instantie. Later zeiden de aanwezigen dat alle onderwerpen niet minder dan 7 punten moesten krijgen. Alle onderwerpen zijn belangrijk.

F. Entrees voor Boschveld vernieuwen.

Dit punt heeft een relatie met D. De verkeersroutes door de wijk zijn onduidelijk. Het gevoel is dat Boschveld een verlaten hoek is.

Kaart: 9 punten.

G. Boschveld aansluiten op de nieuwe Parallelweg.

In de toekomst wordt de Parallelweg doorgetrokken over de Dieze naar de Zandzuigerstraat. De drukke weg door de stad wordt daarmee ontlast. Het wordt een snelle route met twee aftakkingen, één bij Paleiskwartier en één bij Boschveld.

Dat wordt een van de belangrijkste toegangen tot de wijk. Boschveld mag niet als sluiproute worden gebruikt. De aanwezigen zijn voor het aansluiten, maar zijn wel huiverig voor sluipverkeer.

Kaart: 9 punten

H. Relatie met het station uitbuiten

Promoten, maak maar duidelijk dat Boschveld aan het station ligt. Het openbaar vervoer moet worden uitgebreid. Nu kan men alleen via de Leeghwaterlaan en de tunnel naar het station. Kunnen er meer mogelijkheden komen? Station en tunnel zijn gescheiden maar horen bij elkaar. Men heeft er een raar gevoel bij. Hoe kom je bij het station? Het station betekent een stukje gezelligheid. De tunnel niet. Jammer dat de tunnel ontkoppeld is. Hoort bij punt C. Daardoor ook bij de kaart Boer.

I. Verbindingen en relaties met de stad

De route tussen station en Brabanthallen verbeteren. Deze route moet meer gaan leven. Maak het daar gezellig. Duizenden mensen komen naar de Brabanthallen. Geeft gezelligheid, maar kan ook overlast geven. Doe iets met deze route. Maak er een leuke, veilige route van met bijv. winkels. Maak geleidelijnen, goede toegankelijke wegen ook voor slechtzienden.

J. Verbinding maken met Kop van 't Zand

Kaart: Boer

K. Wandelroute langs de kade maken

Kaart: Aas.

(Haven maken, kaart: Joker)

L. Boschveld aansluiten op de nieuwe infrastructuur rond de Dieze

Dit hangt samen met de aanleg van de parallelweg. Het spoor is op zich niet belangrijk. Aansluiting op de Parallelweg is belangrijk. Is één opgave. Zie G.

Kaart: negen punten.

M. West-as verbeteren.

Copernicuslaan is racebaan. De aanwezigen zijn voor het verbeteren van de West-as, maar men is bang dat het een sluiproute wordt.

Is het mogelijk dat alleen voor fietsers doorgaand verkeer wordt en dat auto's geweerd worden? Geen verbindingroute voor auto's maken.

Jokers

- op de kade een boot naar de stad / watertaxi
- goede routes naar de voorzieningen/ waar komen de voorzieningen? Belangrijk! (school, buurthuis, kinderdagverblijf)
- meer bushaltes, gemakkelijk in- en uitstappen (Copernicuslaan)
- stoplichten met geluid (slechtzienden)
- het hart in de wijk is belangrijk! Daar de belangrijkste functies maken, de sociale functies in het hart situeren, wijkfuncties, ook het postagentschap, geldautomaat)
- Parkeren minder gemakkelijk maken
- Supermarkt
- Woon- en zorgcentrum
- Grote speelplek voor kinderen centraal bij het groene hart

Conclusie:

Er zijn twee belangrijke thema's: aantrekkelijke wijk met aantrekkelijke, veilige routes creëren. Goede verbindingen van en naar Boschveld zijn belangrijk. Dit komt de aantrekkelijkheid van de wijk ten goede. Verder vindt men veilige verbindingen belangrijk. Ook de tunnels moeten veiliger. Het aanleggen van een wandelroute langs de kade krijgt de aas. Dit is vooral leuk. Veilige tunnels zijn ook zeer belangrijk.

**Groene wijk
(svp aanvullen)**

**Levendige wijk
(svp aanvullen)**

Gevarieerde wijk (svp aanvullen)

De heer Buiting zegt dat er hard gewerkt wordt aan de komst van een woon- en zorgcentrum voor ouderen. Er komt een hiervoor een werkgroep.

De heer van de Ven zegt dat de locatie van de Brede Bossche School nog niet bekend is. Dit wordt de nieuwe parel voor Boschveld. In de bijeenkomst van 14 maart a.s. wordt hier nader op ingegaan.

Ook wordt op 14 maart a.s. aandacht besteed aan de plaatsing van schotels en antennes op woningen en andere gebouwen.

De voorzitter zegt dat hij blij is dat zoveel mensen de opgaven hoog gewaardeerd hebben. De thema's zijn in 52 kaarten vastgelegd. Deze punten zijn een goed vertrekpunt voor het wijkplan.

Hij nodigt iedereen uit om ook op 14 maart a.s. aanwezig te zijn als de sociale visie wordt besproken.

Hij dankt vervolgens iedereen voor zijn komst en inbreng en sluit de bijeenkomst om 22.30 uur.