

## LIJST 12 JUDITHENDRICKX

### Amendement: Groen en spelen in Boschveld

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch bijeen in zijn vergadering van 23 februari 2010, gezien het voorstel "Vaststelling wijkplan Boschveld beweegt"

#### Overwegende dat:

- groen en spelen als ontmoetingsfunctie binnen de wijk van groot belang is.
- buiten spelen erg belangrijk is voor de ontwikkeling van kinderen.
- groen een onschatbare waarde heeft voor de leefbaarheid binnen de woonomgeving.
- het "Hart", zoals gedefinieerd in het raamwerk letterlijk het groene hart van de wijk gaat vormen met een groene inrichting van de openbare ruimte en de wijkspeelplaats.
- gezien het belang van groen en speelruimte voor de woonkwaliteit deze in voldoende mate aanwezig dienen te zijn in alle kwartieren.
- er in het wijkplan Boschveld Beweegt duidelijke percentages voor groen en spelen moeten worden opgenomen en vastgelegd.
- er minimaal 3 % openbare speelruimte in het wijkplan Boschveld Beweegt moet worden vastgelegd, uitgaande van een nulmeting van de openbare ruimte en voor alle schaalniveaus (wijk/buurt/straat) en leeftijdscategorieën naar de landelijke norm van Jantje Beton en Platform Ruimte voor de Jeugd.

#### Wijzigt het besluit door:

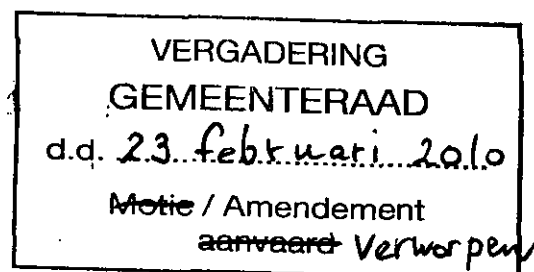
Deelbesluit 1, punt B "De uitgangspunten voor de kwartieren" verder te nuanceren door de volgende tekst toe te voegen:

"met minimaal 3 % openbare speelruimte uitgaande van een nulmeting van de openbare ruimte binnen het wijkplan Boschveld Beweegt en uitgezonderd het uitgangspunt voor het Waterkwartier dat bepaald dat het industriële karakter wordt verstrekt door een steniger karakter van het openbare gebied. Dit wordt vervangen door het uitgangspunt: het industriële karakter wordt verzacht door een groener karakter van het openbare gebied."

en gaat over tot de orde van de dag.

De fractie van De Bossche Groenen,

Judith Hendrickx.



## Amendement sociale woningen Boschveld

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch bijeen in zijn vergadering van 23 februari 2010,

### Overwegende dat:

- Oorspronkelijk de bedoeling was om 1 op 1 sociale woningen terug te bouwen in de wijk Boschveld.
- Dat doordat het masterplan is geschrapt er minder huizen gebouwd zullen worden in Boschveld.
- Dat in deelgebied 1, circa 200 sociale woningen verdwijnen en 800 terug gebouwd worden waarvan 35% in de sociale sector. Per saldo komen er ongeveer 80 sociale woningen in deelgebied 1 bij.
- Dat in deelgebied 2 ongeveer 585 sociale woningen staan waarover nog beslist moet worden, sloop of renovatie.
- Dat om 1 op 1 terug te bouwen dan in deelgebied 2, 80% tot 85% in de sociale sector gebouwd moet worden.
- Dat nu al aangegeven wordt dat dat geen haalbare en wenselijk differentiatie is in deelgebied 2.

### Spreekt uit dat:

- Zo veel mogelijk de oorspronkelijke richtlijn van 1 op 1 terugbouwen van sociale woningen gehandhaafd moet worden.
- Dat om in deelgebied 2 minder druk op de differentiatie te krijgen, in deelgebied 1 het percentage sociale woningen omhoog moet.
- Dat in deelgebied 2 zoveel mogelijk uitgegaan moet worden van renovatie.

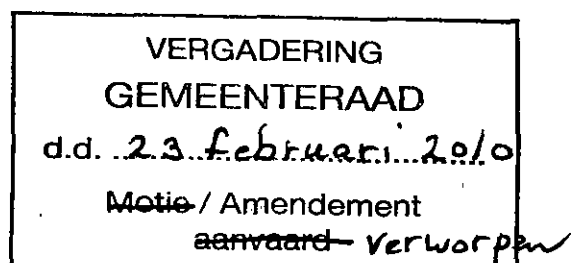
### Besluit:

- Het bij punt D genoemde aantal sociale woningen te veranderen in 40% en het aantal duurdere woningen vast te stellen op 15% tot 25%.
- Toe te voegen aan het besluit: Punt L Bij de besprekingen over deelgebied 2 zoveel mogelijk uitgegaan zal worden van renovatie.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie van de SP

Patty Hamerslag





Agenda nr. 8

A - 3

Rosmalen 22 februari 2010

**Amendement: Agendapunt 8. "Raadsvoorstel 09.1302 "**

**Vaststelling wijkplan Boschveld beweegt, m.b.t. Geluidsoverlast**

**De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch bijeen in zijn vergadering van 23 februari 2010,**

**Overwegende dat;**

- ✚ de wijk Boschveld ligt ingeklemd tussen infrastructuur en bedrijfsterrein,
- ✚ het de ambitie is om te komen tot een prettige woonwijk,
- ✚ binnenkort beraadslaging zal gaan plaatsvinden over de ( doorgetrokken) Parallelweg,
- ✚ raadsvoorstel 09.1302 melding maakt dat het noodzakelijk zal zijn om een hogere geluidsbelasting te accepteren, mogelijk zelfs tot het maximum van de ontheffingswaarde
- ✚ tijdens de begrotingsbehandeling van november 2010 een gezamenlijke motie van Rosmalens en Bosch Belang is aangenomen waarbij in het kader van milieu respecterende maatregelen bij vitalisering van woonwijken zoveel als mogelijk gebruik zal worden gemaakt van geluidsarme bestratingmaterialen,

**spreekt uit dat:**

- ✚ Geluidsoverlast, veroorzaakt door spoor of wegverkeer, voor zover mogelijk, bij de bron dient te worden aangepakt,

**wijzig het besluit aldus;**

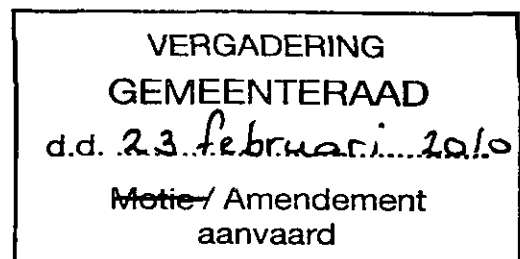
door toe te voegen aan het besluit punt ( L) M

- ✚ (L) M, de gemeenteraad van 's-Hertogenbosch zal lopende het uitwerken van dit wijkplan een separaat raadsvoorstel worden voorgelegd waarin beslispunten / te nemen maatregelen zit opgenomen met betrekking tot het oprekken van de geluidsbelasting en de voorkeurswaarde.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens Rosmalens Belang,

Sjef van Creij.



Motie

**Amendement: Agendapunt 8. "Vaststelling wijkplan Boschveld beweegt"**

**De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch bijeen in zijn vergadering van 23 februari 2010,**

**overwegende dat:**

- er door bewoners, gemeente en corporatie voor wordt gekozen om van Boschveld een groene, kindvriendelijke wijk te maken waar mensen elkaar op straat kunnen ontmoeten
- het Paleiskwartier laat zien hoe aantrekkelijk een wijk zonder auto's op straat is, en deze wijk laat ook zien dat dit bouwkundig, juridisch en financieel realistisch is
- een groene buurt heeft een betere imago en hogere verkoopprijzen
- voor Boschveld het concept wandelen door de wijk naar de auto veel meer bij het karakter van de wijk past dan de gesloten woonblokken met garage eronder zoals in het Paleiskwartier
- er een reële dreiging is dat groen in de wijk worden verdrongen door parkeren;
  - het parkeren van bezoekers ten behoeve van wonen, winkels en bedrijven moet volledig in de openbare ruimte gebeuren – dit zijn op basis van de parkeernormen honderden parkeerplaatsen
  - veel (prive) buitenruimte wordt bestemd voor parkeren op eigen terrein
  - wegen en toegangen van parkeerplaatsen en garages vragen veel ruimte
- gebouwde voorzieningen ten behoeve van bewoners vaak leeg staan
- in het westelijk deel van de binnenstad grote behoefte is aan parkeerruimte

**spreekt zich uit voor:**

- de inrichting van Boschveld als een autoluwe wijk
- in de parkeerbehoefte van bewoners en bezoekers van Boschveld zo veel mogelijk te voorzien door de bouw van een aantal grote (gebouwde) parkeervoorzieningen aan de rand van de wijk Boschveld (of met een ingang aan de rand) met name in zone's waar geen woningen mogelijk zijn en waar deze garages kunnen dienen als geluidsscherm
- deze grote parkeervoorzieningen, via goede regulering, flexibel te gebruiken voor bewoners en bezoekers van Boschveld, de bedrijven en winkels daar, voor bezoekers van de binnenstad, Brabanthallen, Kop van 't Zand (via de Grasso-brug) en van (trein)reizigers
- gezamenlijke financiering door gemeente, corporaties en kopers van woningen

**wijzig het besluit aldus**

voegt toe artikel na artikel K:

*Verzoekt het college aansluitend aan te de mogelijkheid te onderzoeken*

~~Een wijk met minimaal auto's op straat, waarbij het college, samen met bewoners en corporaties, onderzoekt of parkeervoorzieningen aan de rand (of met een ingang aan de rand) voor bezoekers én bewoners, vanuit een samenhangend stedenbouwkundig, juridisch en financieel plan te realiseren zijn.~~

**en gaat over tot de orde van de dag.**

Namens de fractie van GroenLinks

Peter van Doremalen

VERGADERING  
GEMEENTERAAD  
d.d. 23 februari 2010  
Motie / Amendement  
aanvaard



*motie*  
**Amendement sociale gezinswoningen Boschveld**

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch bijeen in zijn vergadering van 23 februari 2010,

**Overwegende dat:**

- In Boschveld op dit moment 30% van alle bewoners bestaan uit gezinnen
- Dat deze gezinnen vaak in te kleine huizen wonen.
- Dat deze gezinnen de dragers zijn van de nieuwe BBS.
- In het wijkplan Boschveld beweegt staat dat van alle nieuw te bouwen sociale huizen 1/3 3 of meer slaapkamers gaat krijgen.
- Dat dit niet verwoord staat in het besluit.

**Spreekt uit dat:**

- Het van essentieel belang is deze gezinnen te behouden in de wijk.
- Dat deze er voldoende goede, grote, sociale gezinswoningen moeten komen in Boschveld.

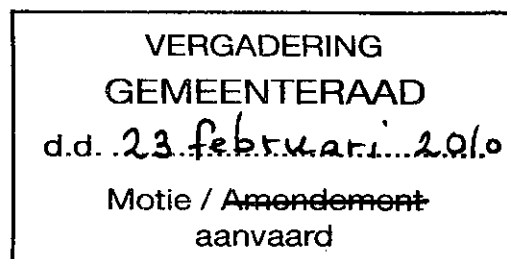
**Bestuut:**

- Verzoekt het college  
In overleg te gaan met de woningcorporaties  
Te te voegen aan het besluit bij punt D over het realiseren van*
- ~~Waarvan~~ 1/3 sociale gezinswoningen met 3 slaapkamers of meer.

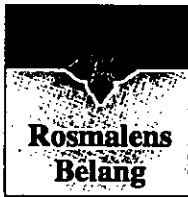
en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie van de SP

Patty Hamerslag



Agenda nr. 8  
M-3



**SP.**

Rosmalen 22-02-2010

**MOTIE,**

**3% openbare speelruimte Boschveld.**

**De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch in vergadering bijeen 23 maart 2010,**

**Overwegende dat:**

- ✚ **3% van openbare ruimte moet volgens landelijke richtlijnen ingericht zijn als wijkspeelplaats.**
- ✚ **Rosmalens Belang en de SP willen bereiken dat er in elke wijk van de gemeente 's-Hertogenbosch voldoende openbare speelruimte is voor de jeugd.**
- ✚ **Landelijk is deze norm bekend en deze bedraagt bij navraag slechts circa 1,6%. te zijn.**
- ✚ **In de gemeente Den Bosch is niet exact bekend hoe hoog het percentage nu is,**

**Spreekt uit dat:**

**Het realiseren van de landelijke 3% richtlijn, daar waar mogelijk, leidinggevend dient te zijn,**

**Verzoekt het college:**

- ✚ **Periodiek ( minimaal 1 keer per 2 jaar) de gemeenteraad van 's-Hertogenbosch op de hoogte te houden van de stand van zaken mbt het realiseren van deze 3% regel specifiek voor de wijk Boschveld.**
- ✚ **Op korte termijn inzichtelijk te maken hoe deze regel zich per wijk (wijkgerichte indeling) zich reëel gezien zich voordoet en dit kenbaar te maken middels een Raadsinformatiebrief.**

**En gaat over tot de orde van de dag.**

**Fractie Rosmalens Belang,      Fractie SP,  
Sjef van Creij                      Patty Hamerslag**

**VERGADERING  
GEMEENTERAAD  
d.d. 23 februari 2010  
Motie / Amendement  
aanvaard**



### Motie woningtoewijzing Boschveld

**De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch bijeen in zijn vergadering van 23 februari 2010,**

**overwegende dat:**

- in de Sociale Visie en in het wijkplan "Boschveld Beweegt" gekozen is voor het behoud en versterken van de aanwezige diversiteit in Boschveld;
- deze diversiteit alleen gewaarborgd kan worden als er in de herstructurering voldoende kansen geboden worden aan de huidige bewoners;
- dat het daarnaast belangrijk is dat er in Boschveld ruimte is en blijft voor gezinnen;
- voorkomen moet worden dat gezinswoningen worden toegewezen aan één persoon;
- dit betekent dat er voldoende sociale huurwoningen voor gezinnen in Boschveld beschikbaar moeten zijn en blijven.

**verzoekt het college**

voor een periode van minimaal 3 jaar aparte toewijzingscriteria vast te stellen om te garanderen dat de schaarse hoeveelheid grotere woningen in de wijk wordt toegewezen aan gezinnen uit Boschveld.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie van PvdA

Annemarie Posset (van de Pol)

Fractie van de SP

Patty Hamerslag

