

Verslag Boschveldoverleg d.d. 26 juni 2017

Aanwezig:

Bewoners: Fulco Havelaar (voorzitter), Kees Heemskerk, Marieke Smeets, Ronald van Berkel, , Nina Hagoort, Ben van der Kallen, Stefan Driessen, Mary Driessen, Ruud Berlo, Liesbeth van Malsen, Sjef Opstraat, Jacques Kieft, Johannes Lijzen, Lisette van Schijndel

Gemeente: Jasper Maas, Riekje Bosch, Sonja de Jong,

Politie: Bas van Boxtel

Divers: Wim Smeets

Buurtkrant: Alfred Heeroma (verslag).

D&B: Ruud van Breda

HV De Westhoek: Andre Geutsen

Afvalstoffendienst: Asha Schoonheid, Umut Köroglu

BBS Boschveld: Yassine Mami; Fatima Zahra Jallal

Wijkplein: Raymond Wynia

Afwezig met kennisgeving:

Bewoners: Mieke Haggenburg, Nicole Pakker, Bert Smolders, René van den Kerkhof, Ellie Jordans, Elsa Reis, Jeannette van Lier.

1. Opening en mededelingen.

Fulco Havelaar opent de vergadering om 19.30 uur. Omdat er een aantal nieuwe bezoekers aan de vergadering zijn, wordt er een voorstelronde gedaan.

Geen mededelingen

2. Goedkeuring verslag 15 mei 2017 en langs lopen takenlijst

Pagina 2 onder volglijst: Er staat dat Zayaz niet meer aan tafel zit bij het Boschveldoverleg en dat opvolging van zaken doet via het huurdersoverleg. Deze werkwijze roept vraagtekens op. Het OBB bestuur zal navragen bij Zayaz hoe de communicatie met Zayaz nu in de praktijk verloopt.

Punt 4: De laatste zin van de tweede alinea is geen opmerking van Mary Driessen, maar van Cathrien Verhoeven. Er is sprake van crowd support/ control buiten het terrein, traffic control en crowd support/ control op het terrein. Probleem zit dus bij crowd support/ control buiten het terrein.

Pagina 3 punt 5. Het gaat om een tijdelijke vergunning van 1 jaar

Pagina 4 punt 7. Jeanette van Lier moet Annie Groenenboom zijn

Jasper Maas had aangegeven dat er waterbarriers als proef zouden komen. In de praktijk zijn het echte betonblokken geworden, omdat waterbarriers te gevoelig zijn voor vandalisme.

Met deze aanvullingen/ correcties wordt het verslag vastgesteld.

Actielijst

Uitvoeringsplan Musschenbroekstraat is nu afgerond. Kan vervallen

Evaluatie gebruik BBS: staat deze vergadering op de agenda. Kan vervallen

Proef waterbarriers: dit zijn dus betonblokken geworden. Eerste bevindingen zijn positief. Kan vervallen.

Infoavond Vlek 8 is op 3 juli; kan vervallen

3. Functioneren BBS als buurthuis voor bewoners.

Fatima Zahra Jallal, manager BBS Boschveld, geeft een toelichting:

Er is in april een evaluatie geweest, waarbij vertegenwoordigers van BBS beheer, Boschveld

Actief, Copernikkel, OBB, Divers en Gemeente aanwezig waren. Bedoeling is om het vertrouwen van de bewoners te vergroten. Uit deze evaluatie zijn een aantal punten gekomen die door Riekje Bosch worden benoemd:

- BBS is een gebouw waar iedereen gastvrij wordt ontvangen
- Bij planning van activiteiten hebben bewoners voorrang
- Er gelden huisregels, deze dienen in de Foyer beschikbaar te zijn
- Beheerders zijn verantwoordelijk voor naleven huisregels en zorgen voor gastvrij ontvangst
- In foyer komt een kinderhoek waar kinderen, onder begeleiding, kunnen spelen
- Bewoners zijn welkom bij gebruikersoverleg en worden actief uitgenodigd
- Activiteiten in de BBS worden duidelijk gecommuniceerd, via een activiteitenkalender en Buurtkrant
- Over 6 maanden is er een nieuwe evaluatie

Er zou wellicht ook gekeken moeten voor een algemene evaluatie van BBS. Dan wel vooraf de wijze van aanpak formuleren.

Er wordt opgemerkt dat er een overlap is tussen pluspakketten en het wijkbudget.

Via de BBS zijn er ook zogenaamde Pluspakketten beschikbaar. Dit zijn stimuleringsgelden en komen ten goede aan bewoners. Op dit moment zijn er gelden beschikbaar voor onder andere Boksveld fit, Boschveld Actief, Koken voor ouderen, Wandelgroep, Bewegingsgroep voor ouderen. Ook wordt gewerkt aan een wijkpodium (samen met de Muzerije) en wordt contact gezocht met andere evenementen en ook is er Resto van Harte (sociaal restaurant). Er zijn ook incidentele activiteiten, bijvoorbeeld rond feestdagen. Vaak wel zelfde mensen die activiteiten organiseren.

Iedereen die een activiteit wil ontwikkelen, kan contact opnemen met BBS.

De gelden worden toegekend door een zogenaamd beraad.

Fatima Zahra Jallal roept bewoners op om mee te denken in dit beraad, 4 keer per jaar (2 uur per keer)

Marieke Smeets vindt onduidelijk wat rol van bewoners in dit beraad is.

Fatima: Bewoners moeten voor een activiteit een soort organisatie vormen. Bij het meepraten in het beraad is er wel een verschil tussen meebeslissen of meedenken (discussie).

Kees Heemskerk: Kunnen pluspakketten ook ingezet worden om sociale visie uit te werken?

Riekje Bosch: Ja dat kan, maar hangt af van onderwerp.

Johannes Lijzen: Is het beheer van de BBS veranderd?

Fatima Zahra Jallal: BBS was eerst onder beheer van het onderwijs (schoolbestuur). Gemeente heeft besloten om het beheer weer in eigen hand te nemen. Dit is per 1 januari 2017 van kracht. Dat geldt ook voor andere BBS'en

Kees Heemskerk: Wordt er ook bezuinigd?

Fatima Zahra Jallal: Er komt een andere vorm van management. Er komen minder managers (veelal 2 BBS'en per manager i.p.v. 1 nu). Het is niet duidelijk welke taken komen te vervallen, dit moet nog worden uitgezocht. Ze hoopt dat signalering en verbinden wel een taak blijft.

Marieke Smeets: Is er een wijziging van schoonmaak. Volgens haar waren de schoonmakers tot nu in dienst van de BBS en is het nu uitbesteed via Weener XL. Dit lijkt op verdringing van banen.

Fatima Zahra Jallal: Ja dat klopt, maar dat is een beslissing van de gemeente.

Johannes Lijzen: Beter communiceren over activiteiten in BBS. Is er een samenwerking tussen BBS en het Kindcentrum?

Fatima Zahra Jallal: Dat is een gemeenschappelijke activiteit. Directeur Kindcentrum zit ook in

het beraad.

Johannes Lijzen: Er is een aanbod voor samenwerking met de Boschveldtuin. Initiatief ligt bij school, maar er is nog geen initiatief gekomen. Zou goede zaak zijn als Kindcentrum contact opneemt met de Boschveldtuin om afspraken te maken (Fatima Zahra Jallal geeft een mail naar Nicole Pakker te zullen sturen)

4. Plan van aanpak illegale stort.

Umut Köroglu: Er is project opgestart om illegale stort bij containers om te monitoren op 9 hotspots in hele stad. Hiervan is een rapportage opgesteld. Ruud van Breda van het onderzoeksbureau D&B licht dit toe.

Ruud van Breda: Wat staat er en wat kan er aan verbeteren. Er zijn 9 hotspots onderzocht. 2 hiervan in Boschveld. Er worden diverse beelden vertoond van illegale stort.

Men heeft op diverse dagen gekeken of er sprake was van illegale stort was bij de hotspots. En ook wat voor afval er lag.

Vervolgens zijn deze gegevens geanalyseerd: soort afval en of de containers functioneerden. Daarna is er gekeken of er maatregelen genomen kunnen worden bijvoorbeeld slecht werkende containers, geen pasje of dat het storten van 1 zak leidt tot meerdere registraties
Daarna zijn de gegevens geëvalueerd.

Als het om illegale stort gaat is dit onder te verdelen in restafval, papier en grof afval (zoals kasten, banken). Dit komt voor in hele wijk, maar zeker ook op de hotspots. Sommige bakken zien er slecht uit. Vaak leidt 1 bijzetting al tot meerdere bijzettingen (omdat men denkt dat container niet werkt).

Aantal bijzettingen zijn 3 tot 5 per meting, voor restafval. Daarnaast ook grofvuil en plastic. Containers voor PMD (Plastic, Metaal, Drinkpakken) wekken vaak verwarring.

Jacques Kieft: Er is limitering in aantal stortingen (17 voor 1-persoonshuishoudens; 30 voor meerpersoonshuishoudens; per maand). Dit kan ook leiden tot bijzettingen.

Umut Köroglu: Als de klep niet geheel opengaat (door blokkering) dan zou een storting teruggeboekt moeten worden als men het pasje bij de detectie houdt.

Jacques Kieft: Dat blijkt zeker niet altijd te werken.

Umut Köroglu: Nog niet in hele wijk zijn papiercontainers aanwezig. De planning is dat dit in week 28 (10 – 14 juli) wel zo is.

Liesbeth Malsen: Hierover is slecht gecommuniceerd. Vooral voor mensen met beperking, die kunnen geen grote afstanden afleggen om afval te storten.

Ruud van Breda: Papiercontainers zijn er maar weinig aanwezig in Nederland, Den Bosch loopt hiermee voorop.

Kijken of materiaal past in containers, restafval past, maar grofvuil niet en papier (vaak in dozen) ook niet. Dit is vaak reden van bijplaatsing.

Er zijn piekmomenten in het weekend qua aantal bijstortingen, dit geldt ook voor rest Den Bosch Functioneren containers, in Lorentzstraat werkte deze 67% van de tijd, Marconistraat 83%. Gaat meestal om klemming. Dus niet kapot of vol. Gemiddeld ligt dit in de stad op 87%, dus vooral de Lorentzstraat valt hierbij (negatief) op. De containers en omgeving worden daarom ook als onvoldoende gewaardeerd.

Vaak bestaat idee dat men per storting wordt afgerekend. Dat is niet zo.

Umut Köroglu: Er is veel terug te voeren op communicatie. Dit zou meer moeten met pictogrammen i.p.v. tekst.

Ruud van Breda: Om probleem aan te pakken is het nodig om de basis in orde te maken; zorgen

dat bakken (en omgeving) er goed uitzien en werken. Verder is duidelijkere communicatie (leesbare stickers/ pictogrammen) nodig. In sommige gevallen zullen er ook aanvullende maatregelen nodig zijn. Dit kan zijn persoonlijke benadering of beboeting. Ook de inzet van afvalcoaches op piekmomenten kan bijdragen aan een oplossing.

Johannes Lijzen: De indruk bestaat dat er ook van buiten de wijk wordt gestort

Ruud van Breda: Dit is moeilijk te traceren, dan zou je met camera's moeten werken en dat mag niet (opsporing/ privacy)

Asha Schoonheid: De container voor plastic afval bij het winkelcentrum is vooral in weekenden een probleem. Tijdelijke oplossing is een losse bovengrondse container. Dit kan bij winkelcentrum of in buurt van kledingcontainer.

De meeste stemmen zijn voor het winkelcentrum (post vergadering: een paar dagen na de vergadering is er een losse container geplaatst).

Asha Schoonheid: de huidige ondergrondse container zal worden vervangen door een perscontainer; deze kan tot 7 maal het volume bevatten van de huidige container zonder pers. Deze vervanging kan tot 6 maanden duren.

Johannes Lijzen: Mist visie over locatie van diverse soorten containers. Ook of deze bij elkaar geplaatst kunnen worden. Ook zou hij willen weten of regels zijn tot de afstanden naar woningen.

Tijdens de pauze zijn een aantal bezoekers vertrokken

5. Voorbereiding informatieavond Hart van Boschveld 3 juli 2017.

Sonja de Jong licht toe: Er is een vooroverleg geweest. Het is een inloop (dus geen inspraak; er zijn namelijk geen plannen waar men op kan inspreken) over de plannen voor de bouw, die in najaar begint (bouw eerste 2 blokken). Vorig jaar is door de gemeenteraad al het RFK (Ruimtelijk Functioneel Kader) vastgesteld. Omgevingsvergunning wordt binnenkort gepubliceerd. Grond moet nog wel bouwrijp worden gemaakt. Dit betekent ook inrichting bouwterrein en aan- en afvoer maatregelen. Geen bouwverkeer in wijk en Paardskerkhofweg; zal dus voornamelijk via parkeerterrein moeten en langs terrein voormalige DMT loods. Op de avond zal er ook een vooruitblik naar blokken 3 en 4 en inrichting ruimte bij voormalige DMT loods gepresenteerd worden. In september zal toestemming aan gemeenteraad worden gevraagd voor blokken 3/4 en 5 (sloop Marconistraat 4-26; bouw huurwoningen vrije sector). Het zijn veel puzzelstukjes en die moeten goed op elkaar aansluiten. Het doel van de inloopavond is informatie geven en ideeën verzamelen hoe de puzzelstukjes inpasbaar te maken. Voor de bouw van blokken 1 en 2 (die al verkocht zijn) is plan van aanpak redelijk duidelijk, voor de rest is de tijdslijn slechts indicatief.

Johannes Lijzen: Duidelijk maken hoe fasering van de inrichting van de openbare ruimte gaat worden. Zoveel mogelijk datums afgeven tijdens de inloopavond. Bewoners vooral vragen naar inrichting groene hart, alleen meedenken (dus geen inspraak). Ook zou het goed zijn als mensen kunnen intekenen om komend jaar wensen en bedenkingen kenbaar te kunnen maken.

Sonja de Jong: Er is geen optie voor inspraak op dit moment. Het is lastig om nu datums te plakken, omdat nog niet alle puzzelstukjes duidelijk zijn. Wil wel bewoners betrekken om mee te denken over plannen en zal zorgen voor een lijstje.

Van Wanrooij is verzocht om ook toekomstige bewoners (blokken 1 en 2) te informeren. Zij kunnen bij de bouw van blokken 3/4/5 ook overlast ondervinden, terwijl ze er nu nog niet wonen.

6. Informatie uit projecten en werkgroepen

Boschveldtuin

Heeft een vulling van de watertank en een bord 'betreden op eigen risico' gekregen van Jasper Maas (gemeente). Er is een actieve tuingroep.

Groen en Spelen

Geen informatie

Boschveld Boent 27 mei en 28 juni

Geen kraakwagen

7. Rondvraag en sluiting.

Kees Heemskerk: Agendapunten voor Boschveldoverleg september doorgeven

Jasper Maas: Er is ook in andere wijken illegaal stort. Is dus niet een typisch Boschveld probleem

Riekje: Bewoners die belangstelling hebben voor zitting in beraad BBS, graag bij haar melden.

Sonja de Jong: EKP wordt ingericht voor tijdelijke locatie Kunstacademie. Er komt ook nog toekomstvisie voor spoorzone. Eerste ideeën komen nu op tafel, ook bewoners worden verzocht hier aan mee te doen. Zou op zeer korte termijn moeten, ondanks dat er nog niets op papier staat.

Sjef Opstraat: Wil duidelijkheid over plannen Zayaz voor hoek Westhoek (van Leeuwenhoekstraat.). Pand is van Zayaz, gemeente huurt het en van Neynsel huurt het weer van gemeente. Zayaz zou woningen willen bouwen in algemene ruimte, terwijl er goed gebruik wordt gemaakt van deze ruimte voor sociale activiteiten.

Mary Driessen: Betonblokken Parallelweg/ Oude Engelseweg werken goed.

Bas van Boxtel: Politie cijfers over afgelopen kwartaal: het gaat goed.

Auto-inbraken daalt (van 39 naar 16); wel toename van diefstal brom- en snorfietsen (van 6 naar 11)

Woninginbraken stijgt (van 8 naar 11) wel minder pogingen (van 4 naar 1).

Gewelddelicten: Mishandelingen dalen (van 5 naar 3) en ook aantal bedreigingen neemt af (van 9 naar 2), ook vernielingen (aan auto's) daalt van 9 naar 3 alsmede overige vernieling (7 naar 1). Overlast neemt af; jeugd van 8 naar 5 en geluidshinder van 49 naar 20. Mogelijke oorzaak is dat paar overlastgevers zijn verhuisd.

Bij verkeersongevallen is er 1 melding met letsel (was 0) en 4 keer verlaten plaats ongeval (was 14)

Marieke Smeets: Maakt zich zorgen over SWT (Sociaal Wijk Team).

Yassine Mami: Jeugdteam is er nog. Er zijn wel wisselingen binnen teams, maar totaal blijft gelijk.

Alfred Heeroma: Komt er nog actie inzake inbraken bij naderende zomervakantie?.

Bas van Boxtel: Als er meer inbraken zijn, komt Buurttent om informatie te geven. Die is afgelopen 2 jaar 1 keer in Boschveld geweest. Goed teken.

Johannes Lijzen: Er is nu een bomenbeleidsplan van gemeente, waar de Wijkraad een reactie op heeft geschreven Het is goed dat hier beter beleid op wordt gevoerd, maar maakt zich zorgen of het in de uitvoering haalbaar is. Momenteel ontbreekt daar een goede regie.

De vergadering wordt gesloten om 21.55 uur

Actielijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20150703	Instellen afvalcoaches binnen school	Divers/ school
20151019	Nagaan of 4 woonblokken aan Paardskerkhofweg ook duurzaam kunnen als aansluiting op BWWB	Sonja de Jong
20151130	Aanpak 'handel' gele parkeerkaartjes	Bewoners/ gemeente
20160627 20170517	Voortgang Winkelcentrum / Handhaving vergunningen	Kathy van Grinsven
20160523	Mogelijke parkeerdruk als gevolg plannen Grasso en gebruik EKP door kunstacademie	Angelique Breukel/ Sonja de Jong / Werkgroep stedenbouw.
20161128	Info avond Vlek 3 (ntb)	Sonja de Jong
20170403	Nagaan of voorrangsregeling Hart van Boschveld goed wordt toegepast	Sonja de Jong
20170515	Nagaan wat beantwoording is inzake acacia's Parallelweg	Jasper Maas/ Jan Winter
20170515	Aanpak hondenpoep overlast	Nicole Pakker / Henny Kerstens
20170515	Bocht Edisonstraat/ Paardskerkhofweg te smal	Koen Gijbrechts
20170626	Nagaan hoe Zayaz met wijk communiceert	OBB bestuur
20160626	Zoeken bewoners voor beraad BBS	Allen
20170626	Meedenken over inrichting EKP/ Spoorzone en dit te melden.	Allen

Volglijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20070416	politiecijfers Boschveldoverleg per kwartaal	Bas van Boxtel
20040713	Cliënten/bezoekers die gebruik maken van de service van het wijkplein; Jaarlijks overzicht	Divers/ gemeentelijk Meldpunt Schoon, Heel en Veilig
20151130	Melden verdachte situaties bij politie	Alle bewoners
20151130	Overleg diverse partijen over overlast in Boschveld	Riekje Bosch; doorlopend
20160229	Toezicht openbare ruimte	Gemeente
20150703	Parkeerregeling per deelprogramma	Gemeente
20160523	Op- en afritten stoepen voor rolstoelgebruikers	Liesbeth van Malsen/ Koen Gijbrechts
20160627	Bestemmingsplan Vlek 3	Sonja de Jong 1 ^e kwartaal 2017
20160627	Sloop/ nieuwbouw Vlek 21; verhuisregeling	BrabantWonen
20161017	Voortgang aanpak Sociale visie	Allen
20170403	Activiteiten voor ouderen	Allen
20170515	Buurtmonitor objectiever en representatiever	Reina Smits
20170515	Aanpak crowd support/ control, verkeer en geluid bij evenementen Brabanthallen	Allen/ Cathrien Verhoeven