

Verslag Boschveldoverleg d.d. 5 september 2016

Aanwezig:

Bewoners: Stefan Driessen, Mary Driessen, Nicole Pakker, Bert Smolders, Liesbeth van Malsen (werkzaam in Boschveld), Ties den Engelsen, Jacques Kieft, Lisette van Schijndel, Fulco Havelaar (voorzitter), Kees Heemskerk (verslag).

Divers: Wim Smeets, Brahim Settout, Michel Lensen.

Gemeente: Riekje Bosch, Jasper Maas, Jan Buitink.

Politie: Bas van Boxtel

Juvans: Mohammed Cherabi.

BWVB: Rob Verschuur.

Afwezig met kennisgeving:

Bewoners: Ben en Jeanne van der Kallen, Elsa Reis, Ellie Jordans, Mieke Haggenburg, Sjef Opstraat, Selma Kromhout.

EGP Den Bosch (Parousia): Peter Verweij.

Gemeente : Hamid Azimi, Elly van den Hombergh.

BrabantWonen: Edith van Venrooy.

Buurtkrant: Jonneke Hermans, Alfred Heeroma.

BWVB: Heleen Blankert.

Divers: Benthe van der Vleuten.

1. Opening en mededelingen

Fulco Havelaar opent de vergadering met een woord van welkom aan de aanwezigen en Kees Heemskerk en meldt dat zich een groot aantal mensen heeft afgemeld.

2. Verslag 27 juni 2016.

Op blz. 3 winkelcentrum meldt Nicole dat Johannes Lijzen wel in deze werkgroep wil zitten als deze samen valt met de werkgroep stedenbouw dat is niet het geval. Het zijn 2 aparte werkgroepen.

Actielijst:

* Kees Heemskerk meldt dat hij afgelopen week een voorstel van de Afvalstoffendienst voor de plaatsing van extra papiercontainers heeft ontvangen. Hij heeft daar een aantal opmerkingen bij geplaatst o.a. het ontbreken van een papiercontainer in het Veemarktkwartier.

* Riekje Bosch merkt op dat het comité voor het opzetten van de beoordeling wijkgelden wordt aangehaakt bij de Copernikkel en dat op 4 oktober weer een werkconferentie is over dit onderwerp.

* Inregelen parkeerplekken Parallelweg kan vervallen. De borden zijn geplaatst.

Volglijst:

* Liesbeth van Malsen meldt dat haar is toegezegd dat de op- en afritten voor rolstoelgebruikers worden meegenomen in het plan van de Copernicuslaan. Daarmee kan dit punt volgens Kees Heemskerk nog niet afgevoerd worden omdat er nog genoeg plekken in de wijk zijn waar dit nog niet het geval is.

* Aanleg parkeerplaatsen Edisonstraat kan afgevoerd worden want dat is in het plan van de Paardskerkhofweg opgenomen.

3. Ledenvergadering OBB en nieuw bestuur.

Fulco Havelaar meldt dat er op 18 juli 2016 een ledenvergadering van het OBB geweest is en dat daarin de penningmeester is ontzet uit zijn functie en een nieuw bestuur van 9 mensen is gekozen. Dat nieuwe bestuur gaat aan de gang met verandering statuten en enkele bestuursleden zijn tijdelijk bestuurslid tot aan de nieuwe ledenvergadering met wijziging statuten. De functies binnen het bestuur zijn nog niet verdeeld en afgesproken is dat de afgetreden secretaris Kees Heemskerk nog waarneemt tot de functieverdeling / ledenvergadering. Overigens hebben alle bewoners die op de verzendlijst van het Boschveldoverleg staan het verslag van deze ledenvergadering ontvangen.

Nicole Pakker heeft voor de aftredende bestuursleden Parwiz Ghafouri, Mieke Haggenburg en

Kees Heemskerk een boeket bloemen verzorgd. Aangezien alleen laatstgenoemde aanwezig is worden hem waarderende woorden voor zijn jarenlange inzet toegesproken.

4. Panden Parallelweg voor uitgeprocedeerde asielzoekers.

Ten aanzien van dit agendapunt zijn op 3 september nog nadere stukken toegestuurd. Daarin is vermeld dat op 30 augustus op verzoek van de wijkraad een gesprek van wethouder Logister met een aantal betrokken bewoners is geweest. Dit heeft geleid tot een brief aan het College van B. en W. d.d. 31 augustus en vervolgens is op 2 september dit onderwerp van de agenda van de commissie Maatschappelijke Ontwikkelingen en de gemeenteraad afgevoerd. Bert Smolders merkt op dat hij met veel belangstelling de bijgevoegde bewonerskrant heeft gelezen. Hij wil op dit moment niet op de inhoud daarvan ingaan.

5. Handhaven tuinen achter seniorenflat Copernicuslaan.

Jan Buitink meldt het volgende: binnenkort neemt het College het besluit om de DMT-loods en de daarbij behorende grond van Zayaz te kopen. Normaal staat in een contract dat het gekochte vrij van gebruiksrecht dient opgeleverd te worden. Daarom is aan de huurders van de DMT-loods de huur opgezegd door de Atelier Beheer Stichting. Deze panden en de buitenruimte moeten leeg opgeleverd worden. De gebruikers van de tuin en hebben van Zayaz te horen gekregen dat alles leeg opgeleverd moest worden d.w.z. tuin opruimen. Dat is reden geweest voor reactie OBB en brief aan gemeenteraad van Liesbeth van Malsen. Opheffen van beide tuinen is op dit moment niet nodig. Wij hebben die ruimte voor de bouw en de doorgang pas nodig als de woningen van de Marconistraat 4 t/m 26 gesloopt zijn. In de bewonersverhuisregeling die voor die woningen nog afgesloten moet worden is normaal sprake van een periode van 2 jaar binnen welke tijd de betreffende bewoners dan moeten verhuizen. Het betekent dat de betreffende tuinen nog tenminste 2 jaar vanaf nu gebruikt kunnen worden. De gemeente heeft met Zayaz overleg over dat gebruik en wij nemen dan de tijdelijke gebruiksovereenkomst over. Dat doet de afdeling Grondzaken. In die overname krijgen de gebruikers niet meer rechten dan nu en dat betekent dus dat het in de komende periode een soort gedoogtuin wordt. Binnen de werkgroep stedenbouw worden de verdere plannen beoordeeld en daar kan dan ook bekeken worden of mogelijk gedeeltes van de tuinen definitief bewaard kunnen blijven.

Wat betreft de loods en de gymzaal het volgende. Het voorstel voor de 1e 2 blokken van de 100 woningen van van Wanrooy komt komende maand in de gemeenteraad. Dat betekent dat mogelijk medio volgend jaar met de bouw van die woningen gestart gaat worden. Voor die tijd moeten de DMT-loods en de gymzalen gesloopt zijn. Voor die sloop is al een aannemer gezocht en er is ook al asbestonderzoek verricht. De DMTloods en de gymzalen worden gesloopt vanaf 1 december. Het contract van het OBB voor de gymzaal is verlengd tot 1 december. Gemeente heeft desgevraagd daarvoor geen vervangende ruimte op bv. Parallelweg 30, waar het een en ander leeg staat.

6. Vergunningenbeleid gemeente.

Dit punt is op de agenda geplaatst naar aanleiding van de verleende terrasvergunning aan Mangal aan de Chr. Huygensweg. Deze is verleend ondanks negatief advies van de wijkagent en wijkmanager. Ook is die vergunning niet gepubliceerd zodat eventuele bezwaren vanuit de wijk niet mogelijk waren. Achteraf is dit verklaard vanuit het feit dat het hier om een pilot project gaat, maar dan had de wijkraad en het bestuur van de winkeliersvereniging hierover eerst geïnformeerd moeten worden volgens Kees Heemskerk.

Ook wordt door Fulco Havelaar gewezen op enkele ontwikkelingen in het Veemarktkwartier met name rond het voormalige Toppertje maar ook bij andere panden. Bovendien worden vergunningen nu alleen nog op internet via mijn overheid gepubliceerd. Als je geen internet hebt dan weet je dus niets van aangevraagde vergunningen. Kees Heemskerk krijgt lang niet alle vergunningen binnen op mijn overheid. Riekje Bosch raadt aan over dat onderwerp een brief te schrijven naar het College.

Deze zaken komen morgen ook in het overleg met de wethouder aan de orde.

7. Projecten en werkgroepen.

Kees Heemskerk meldt dat de werkzaamheden bij de *Paardskerkhofweg* achter op de planning lopen wat mede veroorzaakt is door het feit dat in opdracht van de Nutsbedrijven op dat stuk eerst nog wat aansluitingen gemaakt moesten worden. Zo zou volgens de brief aan de bewoners

de Koestraat op 9 september weer bereikbaar moeten zijn. Deze straat is echter al vanaf de start bereikbaar gebleven doordat er ijzeren platen over het trottoir gelegd zijn. De parkeerplaatsen in de Koestraat zelf moeten echter nog aangelegd worden en ook de aansluiting op het riool in die straat. Nicole Pakker merkt op dat de bewoners daarover dan van de aannemer of de gemeente informatie dienen te krijgen.

Rob Verschuur zegt dat de werkzaamheden aan het *CPOproject* gestart zijn. Eerst moest er elektriciteitskast geplaatst worden en pas de week daarop kwam de bouwkeet. Men is nu heipalen aan het boren. De planning is dat het hele project volgend jaar bouwvakvakantie gereed is, maar dan moet het geen slecht weer worden.

Nicole Pakker meldt dat op *de Boschveldtuin* vrijdag 23 september Burendag gehouden wordt. Dat is tegelijk een activiteitendag met een hapje na. Iedereen is welkom.

We hebben van de gemeente voor de tuin een concept bruikleenovereenkomst gekregen. Daar hebben wij wat opmerkingen bij en afgesproken is dat we dat zouden bespreken na de vakanties. Er zijn weer nieuwe mensen op de tuin en alle bakken zijn weer bezet. De kerngroep van de tuin kan wat aanvulling gebruiken. Op dit moment worden de taken zoveel mogelijk onder de gebruikers verdeeld.

8. Rondvraag en sluiting.

Ties den Engelsens merkt op dat Zayaz te weinig doet aan groenbeheer. Ze zijn bezig geweest met een groep in de brandgang maar niet alles is gedaan. Er staan nu nog flinke onkruidstruiken.

Kees Heemskerk vult aan dat de perken in het zogenaamde Stationskwartier, die van Zayaz zijn, niet zijn onderhouden. (Zie foto buurtkrant). Hij wordt daar regelmatig door buurtbewoners over aangesproken, die ook zelf bij Zayaz geklaagd hebben, echter zonder resultaat. Riekje Bosch raadt Kees aan dit in het handhavingoverleg van a.s. donderdag in te brengen.

Ties vraagt ook of er niet iets aan die kauwen gedaan kan worden. In 9 maanden is hij 4x ondergescheten en ze zeggen wel dat geluk brengt, maar na een tijdje daarvan geen last gehad te hebben heeft hij het nu ook weer 3x mee gemaakt. Bovendien stinkt het verschrikkelijk. Kan er niet iets aan gedaan worden bv. nesten uit de bomen halen ?

Jasper Maas zegt dat het probleem bij hem bekend is. De Flora en Faunawet verbiedt een aantal maatregelen. Hij belooft dit verder uit te zoeken of er maatregelen genomen kunnen worden. Wel laat hij de tunnel en dat stuk Chr. Huygensweg regelmatig schoon spuiten om daarmee de stank te bestrijden.

Kees Heemskerk meldt dat het a.s. woensdag weer Boschveld Boent met Proper Jetje is en dat er dringend behoefte is aan begeleiders. Er komt deze keer weer een kraakwagen.

Nicole Pakker merkt op dat in sommige straten het onkruid blijft staan na de poetsbeurten b.v. rond de BBS. Jasper Maas antwoordt dat men dit moet blijven melden en dat is bepaald dat het beeldbestek op niveau B mag zijn en daar zijn bepaalde normen voor. Volgens meerdere aanwezigen is het er dit jaar niet beter op geworden.

Mary Driessen meldt dat de lichten van de fietstunnel op de Veemarktkade eindelijk het weer doen. Zij merkt op dat het aanvragen van een nieuwe vergunning voor de auto alleen via internet kan en dat is heel moeilijk voor mensen die geen internet hebben. Bovendien vraagt zij zich af hoe dat straks gaat met de bezoekerskaartjes. Ook anderen vinden de overgang naar internet geen vooruitgang omdat dan niet te zien is of er auto's zonder vergunning in de wijk staan. Besloten wordt Angelique Breukel voor de volgende vergadering uit te nodigen.

Lisette van Schijndel vraagt of die lelijke afsluiting aan het eind van de Paardskerkhofweg zo blijft met die betonblokken. Kees Heemskerk antwoordt dat hij meent daarvoor een andere tekening gehad te hebben en hij heeft met Laura Hoek gesproken en die wil een voorstel maken voor een betere (kunstzinnige) oplossing voor dat punt. Dat zou dan betaald kunnen worden uit het wijkbudget.

Fulco sluit met dank aan de aanwezigen de vergadering om 21.15 uur.

Actielijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20150703	Toegang ondergrondse afvalcontainers door kamerbewoners	Afvalstoffendienst
20150703	Extra containers papier	Afvalstoffendienst

20150703	Instellen afvalcoaches	Corporaties/ Divers
20150703	Evaluatie gebruik BBS	Fatima Zahra Jallal/ Marieke Smeets
20151019	Nagaan of 4 woonblokken aan Paardskerkhofweg ook duurzaam kunnen als aansluiting op BWWB	Gemeente Hart van Boschveld 2015
20151130	Aanpak 'handel' gele parkeerkaartjes	Gemeente/ stadstoezicht
20160229	Inperken (geluids)overlast Brabanthallen bij feesten	Riekje Bosch/ OBB/ Veemarktkwartier/ Brabanthallen
20160523	Uitvoering 0-Meting panden Koestraat	Hamid Azimi
20160523	Aanpak fietsstraat Copernicuslaan/ Kamerlingh Onnesstraat	Gemeente
20160523 20160627	Voortgang Winkelcentrum/ instellen werkgroep	Jan Buitink
20160523	Mogelijke parkeerdruk als gevolg plannen Grasso en gebruik EKP door kunstacademie	Angelique Breukel
20160627	Comité opzetten voor beoordeling wijkgelden	Riekje Bosch
20160627	Beperken overlast bij aanpak Paardskerkhofweg	Hamid Azimi
20160905	Onderzoek naar bestrijding overlast kauwen	Jasper Maas

Volglijst

Datum	Onderwerp	Afspraak
20070416	politiecijfers Boschveldoverleg per kwartaal	Bas van Boxtel
20040713	Cliënten/bezoekers die gebruik maken van de service van het wijkplein; Jaarlijks overzicht	Divers/ gemeentelijk Meldpunt Schoon, Heel en Veilig
20150601	Ondersteunen bewonerscommissies	Zayaz
20150601	Opknappen sokkel beeld rotonde	Pierre Don; voorjaar 2016
20151130	Melden verdachte situaties bij politie	Alle bewoners
20151130	Overleg diverse partijen over overlast in Boschveld	Riekje Bosch; doorlopend
20160229	Toezicht openbare ruimte	Gemeente
20150703	Parkeerregeling per deelprogramma	Gemeente
20160523	Bij Kingsland 2017 Brabanthallen betere communicatie	Riekje Bosch
20160523	Op- en afritten stoepen voor rolstoelgebruikers	Liesbeth van Malsen/ Koen Gijsbrechts
20160627	Bestemmingsplan Vlek 3	Jan Buitink; sept/okt 2016
20160627	Sloop/ nieuwbouw Vlek 21; verhuisregeling	BrabantWonen

