



SORGENFRIVANG II

Tildeling af guldmedalje som Danmarks første DGNB-certificerede renovering.

DOMUS gennemfører Danmarks største renovering af de tre karakteristiske højhuse i Sorgenfri. Energi, indeklima, dagslys og bevaringsværdighed er nøgleord i denne omfattende renoveringssag.

Højhusene Sorgenfrivang II er opført i slutningen af 50'erne og repræsenterer et væsentligt "landmark" i området. De tre huse forskyder sig let på den smalle grund langs S-banen og har en af Nordsjællands mest spektakulære udsigter over Lyngby og Bagsværd sø og det grønne Virum.

Det bevaringsværdige byggeri er opført som betonkonstruktion og er karakteriseret ved de tydelige betonprofiler der indrammer øst- og vestfacaden. Mellem rammerne skyder de markante altaner sig frem og skaber det genkendelige facademotiv. Dette "rammeværk" er ryggraden i husenes stærke facademotiv, men samtidig kilde til et stort varmetab. Tegnestuens hovedgreb genskaber det karakteristiske motiv, men i en udgave hvor alle kuldebroer er eliminerede.

Helhedsplanen omfatter således en gennemgribende facaderenovering med nye altaner, energivinduer, glasinddækning af opgange (energibesparelser og sikring mod frostskafer) og nye elevatorer, nye energibesparende installationer, nye køkkener og badeværelser og sidst men ikke mindst et CO₂-neutralt vaskeri. Alle tiltag er tænkt som en del af en bæredygtig helhedstanke, hvor energioptimering, brugsværdi og fælleskab er i fokus.

Læs mere om projektet DGNB certificering [her](http://epaper.infomedia.dk/baeredygtig_energi_maj2014/20140514?s=2&p=12)
 (http://epaper.infomedia.dk/baeredygtig_energi_maj2014/20140514?s=2&p=12)

Sorgenfrivang blev i 2017 blandt 3 projekter nomineret til RENOVER Jubilæumsprisen - se mere [her](https://renover.dk/) (<https://renover.dk/>)

FAKTA

Kontaktperson / Jesper Ingemann Mogensen / jim@domus.dk (<mailto:jim@domus.dk>)
 5570

Bygherre / DAB

Arkitekt og projektledelse, projektering / DOMUS arkitekter

Ingeniør / DOMINIA

Projektstade / Under udførelse

Etageareal / 45.000 m² - 428 boliger

Anlægssum / Ca. kr. 550 mio.

Entrepriseform / Hovedentreprise

Honorar / kr. 8,5 mio

Ydelse / Helhedsplan, beboerproces, projektering, renovering i beboede lejlig
 byggeledelse

Støttet af LBF og BSF