

Vedtægter  
for  
Foreningen  
"Voersaa Fiskerleje"



## § 1 Navn

- 1) Foreningens navn er "Voersaa Fiskerleje"
- 2) Foreningens hjemsted er Sæby Kommune

## § 2 Formål

- 1) Foreningens formål er efter nærmere aftale med Sæby Kommune at udføre følgende driftsfunktioner:
- 2) Normale havnefogedfunktioner som tilsyn, fortøjning, forhaling, fordeling af liggepladser, opkrævning af liggepladsafgifter, opkrævning af afgifter for tilsejlende både, opsyn med bygninger, lysanlæg, toiletter, flagning, samt sikring af havnens inventar, løbende vedligeholdelse af bygninger og arealer, herunder udskiftning af elpærer, og indkøb af driftsmidler, samt nødvendig oprensning af indløb m.v.
- 3) Periodisk løbende vedligeholdelse af anlæg, bygninger og installationer, samt i den udstrækning foreningens medlemmer ikke kan udføre disse arbejder, efter aftale med Sæby Kommune, at antage selvstændige håndværkere til disse specifikke opgaver.
- 4) At udføre øvrige arbejder i forbindelse med drift af havneanlægget tilhørende opgaver.

## § 3 Medlemmer

- 1) Alle aktive brugere skal være medlem af foreningen "Voersaa Fiskerleje".
- 2) Ved aktive brugere forstås personer, der har en bådplads, eller betaler for en bådplads i inderhavnen eller yderhavnen eller betaler besejlingsafgift til foreningen..
- 3) Foreningen kan have passive medlemmer, der støtter foreningen, men disse medlemmer har intet ansvar i relation til opfyldelse af formålet, ligesom disse medlemmer ikke har stemmeret i foreningen.

## § 4 Kontingent og afgifter

- 1) For benyttelse af havneanlæggene betales en afgift, alt afhængig af hvilken kategori af brugere, der er tale om.
- 2) Kontingent og afgifter, herunder fastliggerafgift, gæsteliggerafgift, rampeafgift og andre afgifter, fastsættes på den årlige generalforsamling efter indstilling fra bestyrelsen.
- 3) Medlemmer der er i restance med betalingen overfor foreningen har ikke stemmeret på generalforsamlingen
- 4) Såfremt et medlem er i restance overfor foreningen, kan bestyrelsen 7 dage efter, at skriftligt påkrav er afsendt, og betaling ikke er sket, ekskludere det pågældende medlem af foreningen, hvorved det pågældende medlem fortaber sine rettigheder, herunder retten til bådplads og retten til at få udbetalt tidligere indbetalt indskud.

## § 5 Indskud

- 1) Med henblik på at sikre at det enkelte aktive medlem og foreningen opfylder sine forpligtigelser, skal alle aktive medlemmer indbetale et indskud, der udregnes i relation til bådstørrelse. Bestyrelsen fastsætter retningslinjer for fastlæggelse af indskuddets størrelse.
- 2) Det indbetalte indskud, der indsættes på en såkaldt sikringskonto, er foreningens ejendom, og renterne af indskuddet tilfalder foreningen "Voersaa Fiskerleje". Foreningens aktive medlemmer er bekendt med, at

denne sikringskonto tjener til sikkerhed for foreningens forpligtigelser overfor Sæby Kommune Jvn.f. herved lejekontrakt oprettet mellem foreningen og Sæby Kommune. Medlemmet er gjort bekendt med lejekontraktens bestemmelser herunder, at Sæby Kommune under visse betingelser kan anvende midler fra sikringskontoen og dermed de aktive medlemmers indskud til bl.a. vedligeholdelsesmæssige tiltag, såfremt foreningen ikke opfylder sine forpligtigelser i henhold til lejekontrakten. Foreningen udleverer gældende vedtægter til medlemmerne, således at medlemmerne stedse er bekendt med vedtægterne.

- 3) Såfremt Sæby Kommune har hævet på den i § 5.2 nævnte sikringskonto, er foreningen forpligtiget til, - inden udløbet af næste regnskabsår, - at drage omsorg for at reetablere indestående på sikringskontoen, således at dette svarer til antallet af aktive medlemmers fulde indskud, opgjort efter regler. i § 5.1. Kan denne reetablering ikke ske via den ordinære drift, er det enkelte aktive medlem forpligtet til på bestyrelsens skriftlige anfordring og indenfor en af bestyrelsen fastsat frist at indbetale et yderligere indskud.
- 4) Når det aktive medlem ophører med at være medlem af foreningen, har medlemmet krav på udbetaling af indskuddet. Udbetalingen finder sted senest 1. juli i året efter at medlemskabet er ophørt.
- 5) Medlemmet er kun berettiget til at få udbetalt sit fulde indskud såfremt:
  - a) Medlemmet ikke er i restance overfor foreningen og såfremt medlemmet har opfyldt alle sine forpligtigelser, idet der i modsat fald kan ske modregning i indskuddet.
  - b) Foreningen har opfyldt alle sine kontraktretlige forpligtelser overfor Sæby Kommune vedrørende leje af matr. Nr. 5 g og 41 a Nr. Voersaa by, Albæk samt matr. nr.16 ar den sydøstlige del, Albæk, og såfremt Sæby Kommune på tidspunktet for udbetaling af det pågældende medlems indskud ikke har anvendt midler fra sikringskontoen, jvf. herved § 5.2. I så fald er medlemmet berettiget til at få sit indskud udbetalt reduceret forholdsvis med den procentdel, som Sæby Kommune har anvendt af det samlede indbetalte indskud. Udregning af, hvor meget et medlem er berettiget til at få udbetalt, foretages af foreningens bestyrelse.
- 6) Såfremt det aktive medlems indbetalte indskud ikke svarer til det aktive medlems bådstørrelse, f.eks. ved køb af en større båd, skal det aktive medlem efter påkrav indbetale differencebeløbet, således at det aktive medlems indskud til enhver tid svarer til medlemmets bådstørrelse.
- 7) Indbetales opkrævede beløb, herunder yderligere indskud jvf. § 5.3 i slutningen, ikke rettidigt, kan bestyrelsen under iagttagelse af proceduren i § 4.4 ekskludere medlemmet af foreningen og bortvise medlemmets båd fra havnen.
- 8) Såfremt det aktive medlem erhverver en mindre båd end oprindeligt, sker der en ny beregning af indskuddet svarende til bådens størrelse, og der sker herefter udbetaling af for meget indbetalt indskud under iagttagelse af bestemmelserne i § 5.5.
- 9) Det påhviler bestyrelsen at drage omsorg for at de indbetalte midler sikres og anbringes under rimelig hensyntagen til forrentningen.

## § 6 Rådighedskapital

- 1) Rådighedskapitalen udgøres af kontingentet fra passive medlemmer, renter af indskud og indbetalte afgifter, herunder fastliggerafgift, gæstesejlerafgift, rampeafgift og andre afgifter, der indbetales af brugerne af faciliteterne, herunder de aktive medlemmer.
- 2) Rådighedskapitalen skal anvendes overensstemmende med foreningens formål.
- 3) Foreningens eventuelle kapital skal sikres og anbringes under rimelig hensyntagen til forrentning.

## § 7 Generalforsamling

- 1) Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest i november måned. Forslag fra medlemmernes side må for at kunne gøres til genstand for behandling på generalforsamlingen indsendes til foreningen senest 3 uger før generalforsamlingens afholdelse.
- 2) Indkaldelse til generalforsamlingen finder sted ved indrykning af annonce i lokalt dagblad senest 5 uger før generalforsamlingens afholdelse.
- 3) Senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse opslås endelig dagsorden inklusive fremkomne forslag i fællesområdet.
- 4) Dagsordenen for ordinær generalforsamling skal omfatte:
  1. Valg af dirigent.
  2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
  3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab for det netop overstående regnskabsår samt forelæggelse af budget for det kommende år.
  4. Fastsættelse af kontingent samt fastliggerafgift
  5. Indkomne forslag
  6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Hvert år afgår 3 bestyrelsesmedlemmer
  7. Valg af 2 suppleanter
  8. Valg af revisor
  9. Eventuelt.
- 5) Generalforsamlingen er offentlig.
- 6) De aktive medlemmer har uanset bådstørrelse og antal af både/bådpladser 1 stemme. Stemmeafgivning kan kun ske ved personligt fremmøde på generalforsamlingen, dog kan stemmeberettigede medlemmer medbringe maks. 1 fuldmagt fra ikke fremmødte stemmeberettigede medlemmer. De på generalforsamlingen behandlede anliggender afgøres ved simpelt stemmeflertal, for så vidt der ikke efter lovgivningen eller denne vedtægt kræves særligt stemmeflertal.
- 7) Generalforsamlingen vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afgør alle spørgsmål vedrørende sagernes behandlingsmåde, stemmeafgivning og dennes resultater.
- 8) På generalforsamlingen kan beslutning kun tages om de forslag, der har været optaget i dagsordenen og ændringsforslag hertil.
- 9) Over det på generalforsamlingen passerede føres en af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

## § 8 Ekstraordinær generalforsamling

- 1) Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen skønner det nødvendigt, eller når det skriftligt forlanges af 1/3 af foreningens aktive medlemmer.
- 2) Den ekstraordinære generalforsamling indkaldes med mindst 14 dages og højst 1 måneds varsel, efter samme regel som den ordinære generalforsamling. Indkaldelse skal ske senest 14 dage efter, begæring om ekstraordinær generalforsamling er fremsat overfor foreningens bestyrelse.

## § 9 Bestyrelsen

- 1) Foreningen ledes af en delvis generalforsamlingsvalgt bestyrelse på 7 medlemmer, idet Voersaa Borgerforening hvert år inden generalforsamlingen udpeger et medlem, og idet 6 medlemmer vælges på generalforsamlingen, jvf. § 7.4. De generalforsamlings valgte bestyrelsesmedlemmer er på valg hvert

andet år, men kan genvælges. Der vælges 2 suppleanter, der er på valg hvert år. Sæby Kommune udpeger en observatør, der deltager i bestyrelsesmøderne uden stemmeret, men med taleret. Observatøren er medlem af Teknisk udvalg og har ret til at deltage med bisidder.

- 2) (§9.2 bortfaldt ved vedtægtsændring i 2009)
- 3) De enkelte medlemmer af bestyrelsen skal være myndige, uberygtede ligesom de skal være danske statsborgere.
- 4) Bestyrelsesmedlemmerne udpeges for 2 år ad gangen.
- 5) Opfylder et medlem af bestyrelsen ikke de ovennævnte betingelser, skal den pågældende straks udtræde af bestyrelsen.
- 6) Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.
- 7) Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.
- 8) De på bestyrelsesmøder behandlede anliggender afgøres ved simpelt stemmeflertal blandt de fremmødte. med mindre nærværende vedtægt eller eventuel lovgivning kræver kvalificeret majoritet. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.
- 9) Over det på bestyrelsesmøderne passerede føres en af bestyrelsen autoriseret forhandlingsprotokol. Der udarbejdes et referat over de beslutninger, der træffes på bestyrelsesmødet. Referatet udsendes til medlemmerne af bestyrelsen og særskilt til Sæby Kommune. Teknisk Forvaltning. senest 14 dage efter mødets afholdelse. Et mødereferat anses for godkendt, såfremt der ikke er gjort indsigelse mod dette senest 14 dage efter bestyrelsesmedlemmerne har modtaget referatet. Mødereferatet underskrives af de medlemmer der deltog i mødet på det efterfølgende møde. Det påhviler bestyrelsens formand at lade protokollater udfærdige. I protokollen indføres i øvrigt foreningens vedtægt, samt i øvrigt alle meddelelser der måtte være af interesse for foreningen.
- 10) Bestyrelsesmøder afholdes når et bestyrelsesmedlem forlanger det ved fremsættelse af skriftlig begæring overfor bestyrelsens formand. Formanden er i så fald forpligtet til inden 14 dage efter begæringens modtagelse, at indkalde bestyrelsen til møde med et varsel på højst 14 dage. I øvrigt påhviler det formanden at sørge for at bestyrelsen holder teøde, når dette er nødvendigt, ligesom det påhviler formanden at forestå indkaldelse til bestyrelsesmøderne Der skal holdes mindst I årligt bestyrelsesmøde.
- 11) Bestyrelsen er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af bestyrelsesmedlemmerne er til stede. Der ydes ikke vederlag for deltagelse i bestyrelsen.
- 12) Bestyrelsesformanden repræsenterer foreningen udadtil jvf. § 11.1, og er foreningens kontaktperson til Sæby kommune

## § 10 Forretningsudvalg

- 1) Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg bestående af 3 personer.
- 2) Forretningsudvalget kan, når der er behov for at træffe hurtige beslutninger, uden at det samtidig er muligt at indkalde bestyrelsen, træffe nødvendige og ikke uopsættelige beslutninger.
- 3) Sådanne beslutninger skal efterfølgende skriftligt forelægges den øvrige bestyrelse og referat tilsendes Sæby Kommune, Teknisk Forvaltning.

## § 11 Tegningsregel

- 1) Foreningen tegnes af bestyrelsens formand i forening med 2 bestyrelsesmedlemmer, eller af 3 bestyrelsesmedlemmer i forening.

## § 12 Regnskabsår

- 1) Foreningens regnskabsår er 1. oktober - 30. september
- 2) Årsregnskabet skal udarbejdes af foreningens bestyrelse snarest muligt efter regnskabsårets udløb og regnskabet skal underskrives af bestyrelsens medlemmer samt forsynes med revisorpåtegning inden det forelægges Sæby Kommune og generalforsamlingen til godkendelse.
- 3) Årsregnskab samt udarbejdet budget for det kommende år sendes til Sæby Kommune til godkendelse. Fremsendelse skal ske senest 3 uger før generalforsamlingens afholdelse.

### § 13 Revisor

- 1) Årsregnskabet revideres af en af generalforsamlingen valgt revisor.

### § 14 Regnskab

- 1) Årsregnskabet skal opgøres i overensstemmelse med god regnskabsskik, og i overensstemmelse med de regler, der er gældende for foreningens regnskabsaflæggelse, med de tilpasninger der følger af foreningens særlige formål, og indenfor rammerne af den til enhver tid gældende lovgivning. Årsregnskabet skal indeholde en resultatopgørelse og en balance samt årsberetning.

### § 15 Vedtægtsændring og eventuel opløsning

- 1) Til vedtagelse af beslutning om ændring af nærværende vedtægt eller om foreningens opløsning kræves, at mindst 2/3 af medlemmerne er repræsenteret på generalforsamlingen og at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.
- 2) Er 2/3 af medlemmerne ikke repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget i øvrigt er vedtaget med 2/3 af de repræsenterede stemmer, indkalder bestyrelsen til en ny ekstraordinær generalforsamling, der skal være afholdt inden 1 måned efter den første generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne som repræsenterede stemmer uden hensyntagen til antal fremmødte medlemmer.
- 3) Ved foreningens eventuelle ophør anvendes foreningens kapital efter bestyrelsens bestemmelser, indenfor rammerne af de i § 2 angivne hovedformål, med godkendelse af Sæby Kommune.
- 4) Vedtægtsændringer skal efter at være godkendt af generalforsamlingen forelægges Sæby Kommune til godkendelse.

Voersaa den 10-1-2006.