

Lodevole
Municipio di Lugano
Palazzo Civico
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Lugano, 21 giugno 2024

INTERROGAZIONE

Onorevole signor Sindaco,
Onorevoli signore e signori Municipali,

i sottoscritti Consiglieri comunali PLR-PVL, avvalendosi della facoltà concessa dalla LOC e dal Regolamento Comunale, presentano la seguente interrogazione, a cui si chiede sia data cortesemente risposta secondo i termini previsti dal Regolamento comunale della Città di Lugano:

Da Breganzona a... TENIAMOLI A LUGANO!

Alla fine degli anni '90, a fronte di una previsione di crescita costante della popolazione e degli interventi di soccorso (confermata nel corso di questi anni), la Croce Verde di Lugano ("CVL") ha acquisito un terreno in zona "Povrò" (Breganzona), lungo la via Generale Henri Guisan, con possibile sbocco dei veicoli sull'arteria Via Lepori, in territorio Massagno.

Per tutta una serie di motivi che hanno ritardato / impedito l'edificazione della sede auspicata dall'ente di soccorso in zona Povrò, e che non sono oggetto di questa interrogazione, la CVL si è vista costretta a sparpagliare i propri servizi tra la vecchia sede, quella distaccata di Agno, materiale ed alcune sale di istruzione vicine all'edificio storico di Pregassona.

In questi anni, la CVL pare aver anche ricevuto da comuni limitrofi la Città di Lugano proposte di terreni che, nonostante potrebbero garantire dei tempi di intervento consoni alle vigenti normative del soccorso pre-ospedaliero, distanzierebbero le ambulanze dalla loro ubicazione attuale oltre che, per quel che possa valere, dal comune che la identifica nel nome dal 1910: Lugano.

L'importante e riconosciuto servizio di soccorso pre-ospedaliero cittadino, che ha, tra gli altri, scopo di formazione e di clinica dentaria, ha dovuto nel frattempo intraprendere una serie di lavori di modifica dell'attuale sede, non ideali, ma che permetteranno di utilizzare lo stabile perlomeno per i prossimi 5-10 anni.

In ottica futura, come soluzione logistica, dovrebbe essere stato identificato il terreno di proprietà della Città (part. no. 930 RFD Lugano) sito a nord dell'attuale mappale della CVL, attualmente occupato dal tennis club TC Lugano 1903, grazie ad un diritto di superficie con scadenza nel 2032.

L'assemblea dei delegati comunali dello scorso 28.05.2024 ha autorizzato la CVL a vendere il fondo in zona Povrò, vendita per la quale il Comune di Massagno pare essersi dichiarato contrario, con l'intento di preservare quell'area verde da nuove edificazioni.

In virtù delle considerazioni di cui sopra

1. questo lodevole Municipio ha valutato la possibilità di una permuta del terreno Povrò con la part. no. 930 RFD Lugano (con eventuale forma di compensazione qualora ci fosse una differenza di superficie / valore fra i due sedimi da bilanciare)?
2. Aldilà della part. no. 930 RFD Lugano, sono state valutate altre soluzioni affinché la CVL resti a Lugano?
3. Essendo, tra le altre cose, l'efficienza finanziaria della CVL influente del costo pro-capite sostenuto dai comuni consorziati, quali provvedimenti intende intraprendere questo Municipio affinché la CVL
 - a. possa al più presto cominciare una pianificazione economicamente efficiente della nuova sede e, di conseguenza,
 - b. pianificare una strategia di utilizzo alternativo o eventuale vendita dell'attuale stabile?
4. Quale sarà il destino logistico del TC Lugano 1903?
5. Qualora sia la città a dover favorire e suggerire una soluzione logistica al TC Lugano 1903, è stata presa in considerazione l'eventualità che il TC Lugano 1903 resti sull'attuale sedime, utilizzando il tetto della nuova sede, se tecnicamente fattibile e logisticamente compatibile con le esigenze della CVL, per la costruzione di nuovi campi e nuove infrastrutture (club house, spogliatoi, ...)

Con ogni ossequio

Andrea Togni
Per il Gruppo PLR/PVL