

Byggeledererindringer fra perioden 1968 - 1979.

*Vi startede i Vallensbæk Kommune med opførelsen af institutionerne på Løkkekrogen 11 a - 11d.*

*Der var tale om jomfruelig agerjord, med en fortid som løggartneri. Jeg nåede at hilse på gartneren inden han, godt betalt flyttede gartneriet til Havdrup(?).*



*Dengang var f.eks. fjernvarme helt nyt, men det skulle der være her. På den tid lavede man betonkanale, smeden samlede stålrør, og en isolatør kom og opskummede kanalen med flydende gasbeton. Betonlåg på,- og det var det! Siden er der heldigvis udviklet gedigne isolerede fjernvarmerør.*

*Da byggeriet var afsluttet, havde vi så garantiåret, hvor håndværkerne hæftede for evt. skader. Ventilation mekanisk, var der kun i Fællessalen.*

*Og samme anlæg har nogle filtre som skal rengøres engang imellem, for at der kan komme luft ind i bygningen, og hvem skal kravle op på stigen og nedtage, rengøre og genopsætte samme filtre? Ja, det bør havemanden, kommunen, pædagogerne eller forældrene? Det var overalt i DK oppe til debat...*

*Vi havde ikke råd til at opsætte udendørs solafskærmning, i forbindelse med opførelsen, men store glasarealer var et myndighedskrav. Så over Driftsregnskabet, senere blev dette muligt flere steder. Så kom oliekrisen i 70erne, så blev der igen over driftregnskabet, efterisoleret.*

*Byggelegepladsen havde også et stramt budget, men de ønskede sig en gammel fiskerkutter på pladsen. Et bådværft i København havde en stående de gerne ville af med, uden beregning, en entreprenør fra Tåstrupegnen donerede transporten, og så var alle glade (en kort tid). Fordi den slags, går også af mode, Og så står institutionen tilbage med bortskaffelsen....*

*Jeg blev længe efter ringet op af en pædagog fra Løkkekrogen: Hvad skal vi gøre, vi har fået Fårekylinger? (det er et insekt der larmer). Ring til: Statens Skadedyrslaboratorium.*

*Vedrørende institutionerne i Vejlegårdstien, der havde tegnestuen i forvejen Vejlegårdsparken under opførelse. Entreprenøren på samme byggeri. Blev også jord-beton murer entreprenør her. Deres byggeleder havde givet en pris på byggeriet hvori ingen, hverken advokat, ingeniør, Kommunens Ingeniør eller jeg byggelederen, var faldet over et krav under betaling om : en etableringsrate! Det vil sige: Inden der blev stukket en spade i jorden, skulle der udbetales en vis %del ! Nå, der var ikke andet at gøre, vi havde jo skrevet under på samarbejdet.... Jeg har aldrig mødt det siden, men jeg ved fra skibsbygningskredse at det er helt almindeligt.*



Til forskel fra næsten alt andet institutionsbyggeri vi har bygget i DK var der her krav om flade built-up tage, lige som på Vejlegårdsparken. Dette tag blev længe efter opførelsen utæt. Borgmester Poul Hansen beslutter at der skal: Spær, lægter og Eternittag på, for der er der aldrig utætheder....

(Børneinstitutionerne Egeskov I og II lukkede i 1999, og erstattet af rækkehusene Egeskovparken)

Jeg mindes en fejl vi lavede, - Der blev brugt Abloy-låse i alle yderdøre. Det var ikke så godt for nytårsaften det år var det store salgshit: 1 øres kinesere, og de passede desværre ind i yderdørlåsene, så der stod pædagoger og forældre og kunne ikke komme ind, den første arbejdsdag i det nye år.

Institutionerne Syvhøjvænge 165 og Hasselbo er opført i 1976 og 1977 hvorfor jeg hermed vil slutte, i erindring om en Kommune der skuede fremad og sørgede for institutioner næsten inden beboerne flyttede ind.



Efter bedste hukommelse.

Tito Sciuto. 85 år (Marts 2023).