# BNBO

Danske Vandværker

# Dagens emner

- **Proces for en frivillige aftale - rollefordeling**
- **Fastsættelse af erstatninger**
- **Udfordringer / nye kendelser**
- **Tidhorisont for indsats**

Danske Vandværker

# 1. Proces

## De syv procestrin – KL Vejledning til kommunerne

Bidrage med lokal viden

Forhandling af frivillig aftale

**Ud fra almindelige forvaltningsmæssige principper om proportionalitet og valg af mindst indgribende tiltag.**

Danske Vandværker

## Rollefordeling

- Udgangspunkt: Vandværk og lodsejer indgår aftale.
- Kommunen skal hjælpe dem, og tage initiativ til igangsættelse.
- Vigtigt at der er klarhed over, hvad kommunen vil og ikke vil spille af rolle – de er forpligtet til at ”facilitere” – men det er et vidt begreb.
- Nogle kommuner påtager sig større ansvar end andre – incl. at sidde med ved forhandlinger

Danske Vandværker

# Rollefordeling – Miljøministeriets vurdering

- Nyt udkast fra Miljøministeriet citerer politisk aftale:

"Det er aftaleparternes ønske, at kommunerne i så vidt omfang som muligt skal afsøge muligheden for at lave frivillige aftaler med lodsejerne, således at der opnås lokalt forankrede løsninger i et samarbejde mellem kommune, vandværk og lodsejer" – dvs. hvis vandværker og lodsejere ikke selv afslutter.

- "Det vil være en fordel, hvis kommunen på et tidligt tidspunkt drøfter den konkrete rollefordeling mellem kommune og vandværker i forhold til indgåelse af frivillige aftaler med lodsejerne."
- Tilsyn er vandværkets opgave.

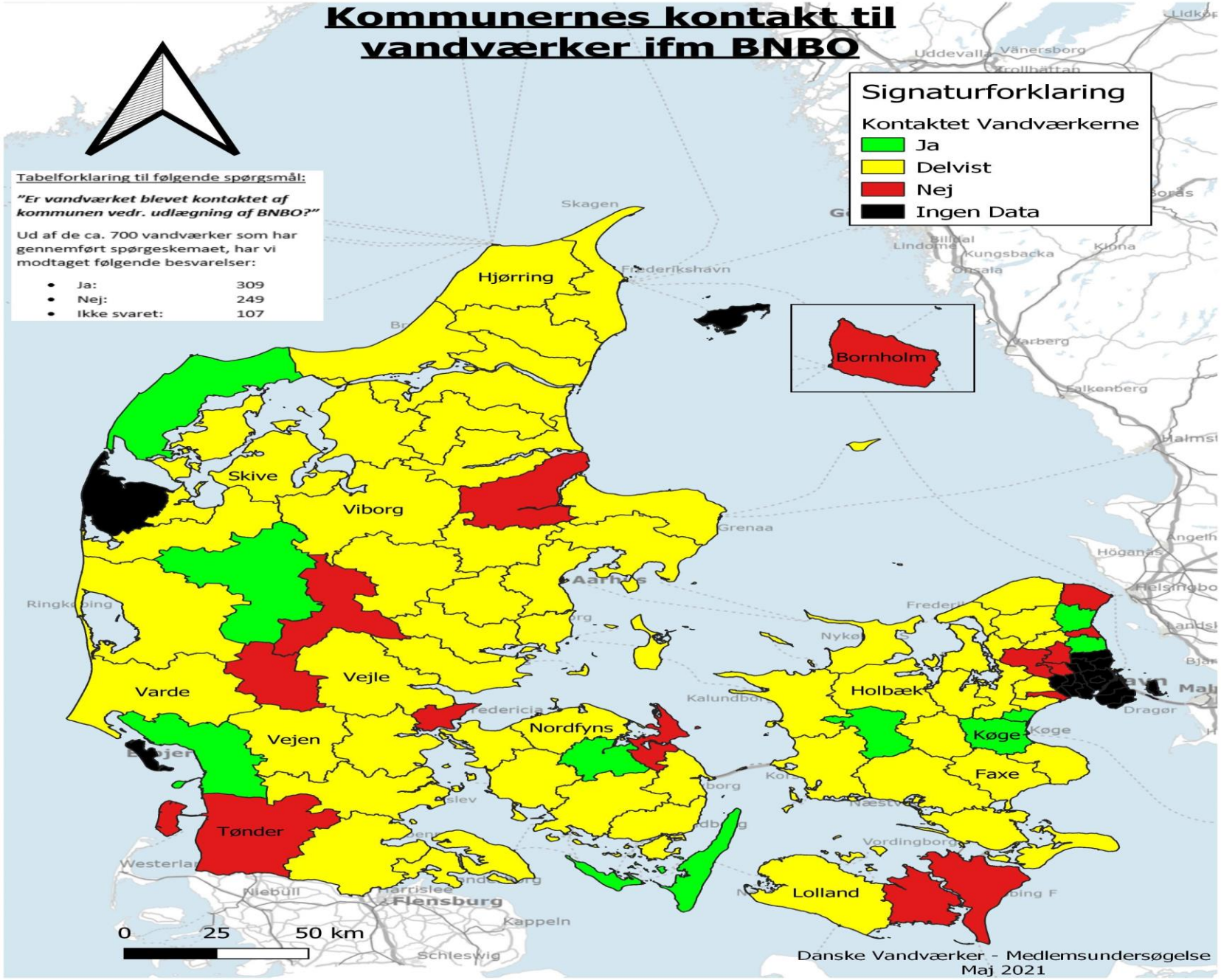
Danske Vandværker

# Hvordan skabes klarhed ?

- Hvis kommunen ikke har kontaktet vandværket: Kontakt kommunen – brug gerne vandråd
- Bede om møde med kommunen, og tag udgangspunkt i, at kommunen skal risikovurdere og facilitere – og om nødvendigt gå aktivt ind i proces.
- Spørg ind til om der er taget politiske beslutninger og om kommunen har en tidsplan.
- Spørg ind til, hvordan kommunen opfatter rollefordeling/hvordan de vil facilitere

Danske Vandværker

# Kommunernes kontakt til vandværker ifm BNBO




anske
andværker

# Pointer om forhandlinger

- Skab succes-historier – start med letteste først
- Indgå aftale for rigeligt areal, hvis tvivl om endelig størrelse
- Tilpas BNBO til brugsgrænser
- Ikke for mange med til møderne gør forhandlinger lettere
- Undgå at lægge konkrete tal på bordet ved første lodsejermøde
- I stedet:  Afklar hvad der skal laves tilbud på og gå så hjem og regn. Hvilke elementer skal der kompenseres for.
- Kald det et tilbud frem for en forhandling – lægger op til at ændringer skal rationelt begrundes.

Danske Vandværker

# 2. Fastsættelse af erstatninger

Elementer (som ved ekspropriation):

- Værdiforringelse:

  Jord og defigurering

  Ændret handelsværdi

- Andre omkostninger:

  Driftstab i en omstillingsperiode (typisk i ét år)

  Hegning og etablering af græs.

  Sagkyndig bistand: fx 5.000 – 15.000 kr.

Danske Vandværker

# 2. Erstatningsberegning – Permanent aftale

- Udgangspunkt er statens IFRO-notat
- Notatet indeholder intervaller, men det angives også, at satser for pesticidfri drift afventer taksation.
- Der findes taksationsafgørelser fra Ålborg, når der også er kvælstofkrav.
- Udfordres nu af Overtaksationskendelser
- Forventning at lodsejere vil bruge

Danske Vandværker

# 2. Erstatningsberegning IFRO

**Tabel 5. Typiske satser afhængig af type af areal (kr. pr. ha). Satserne er estimeret ud fra viden om de nuværende aftaler efter miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven samt taksaktionsafgørelser**

| Arealtype | Sats ved pesticidfri drift | Sats ved pesticidfri drift og krav til kvælstof |
|---|---|---|
| Landbrugsarealer i omdrift<br>- udvalgte tilfælde<br>- Taksaktionsafgørelser | 40 - 60.000<br>(70.000 – 80.000)<br>Afventer afgørelser | 80 - 110.000<br>(120.000 – 150.000)<br>80 - 130.000 |
| Landbrugsarealer med permanent græs | 10.000 | 10 - 15.000 |
| Skovarealer | 10.000 | 10.000 |
| Arealer med juletræer<br>(højest i tilfælde af unge juletræer) | 10 – 100.000 | 10 - 100.000 |
| Naturarealer, søer m.m. | 0 | 0 |
| Udenomsarealer | 40.000 | 40.000 |
| Vej, læhegn m.m. | 5.000 | 5.000 |
| Bygninger | 0 | 0 |

* Note: Der kan være individuelle forhold som gør at støtten bliver anderledes. Her indgår lokale og regionale forhold.

- Satserne er vejledende

Danske Vandværker

# 3. Udfordringer: Erstatningsberegning – Beder og Bjellekær kendelser

- Overtaksationskommissionen i Beder sagen går væsentligt højere: fra 60 (80 i særlige tilfælde) til 110.000 kr./ha – Bjellekær 100.000 kr.

- Lige så højt som Ålborg – hvor der også er kvælstof med – overraskelse.

- Men for mindre ”hobbylandbrug” nedsat takst.

- Så ved mindre arealer ikke nødvendigvis stor betydning.

Danske Vandværker

# 3. Erstatningsberegning – Beder og Bjellekær kendelser udfordring

- Kan blive nødvendigt at justere efter kendelser.

- Vente med at acceptere, hvis I finder krav urimeligt – alternativet er påbud og ekspropriation.

- Køb med videresalg - kan blive mere relevant (billigst) – eller tidsbegrænset forpagtning indtil klarhed om erstatningsstørrelse – eller klausul om genforhandling.

Danske Vandværker

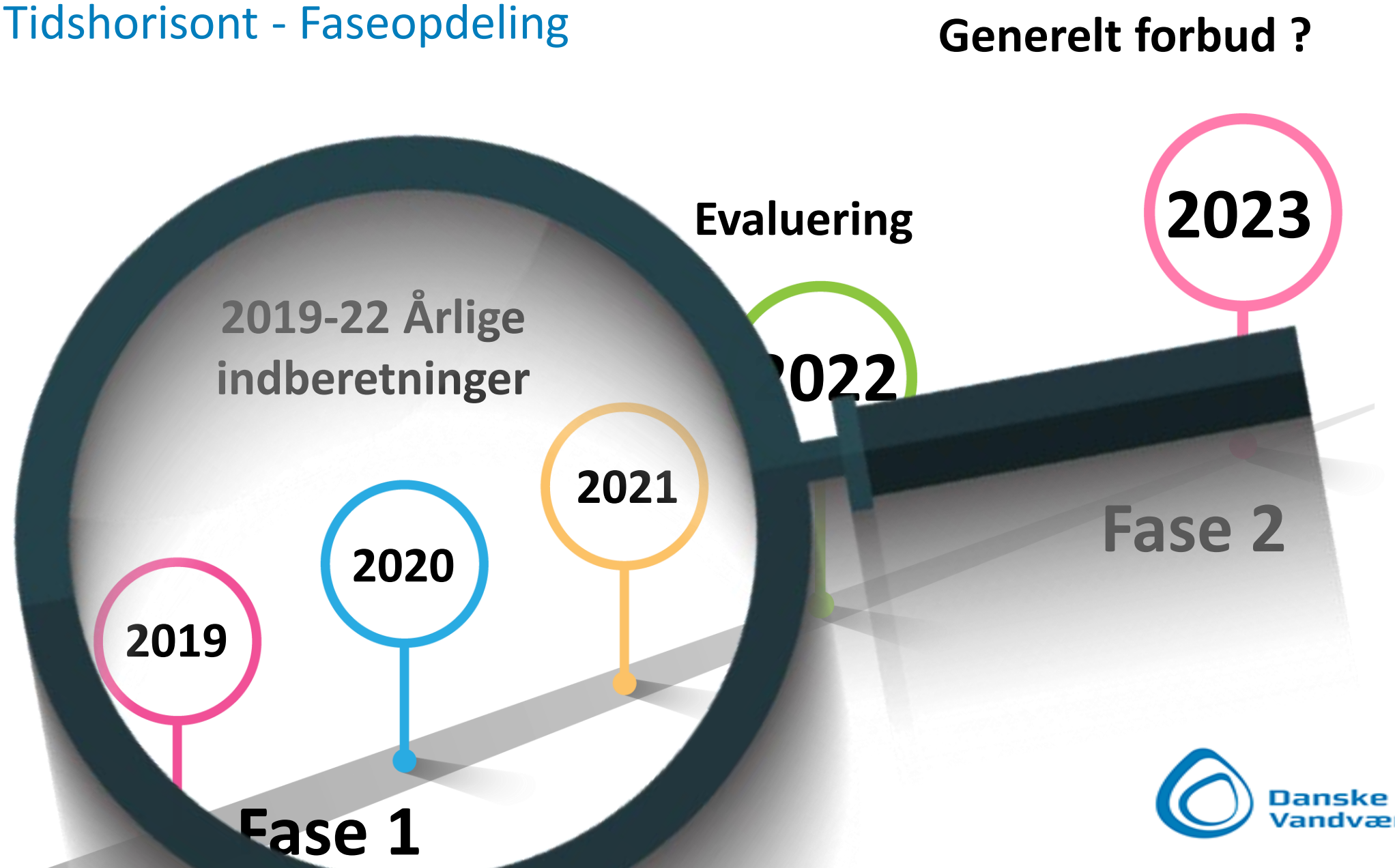
# 3. IFRO på grundlag af kendelser

- Kendelserne har således sået tvivl om både, hvilke elementer, der skal indgå i en erstatningsberegning, og hvad der er rimelige erstatningsniveauer.

- ”Det kan betyde, at det tager lang tid og vil koste mange ressourcer inden de ønskede BNBO aftaler etableres, hvis det skal baseres på frivillighed.”

Danske Vandværker

# 4. Tidshorisont - Faseopdeling




Danske Vandværker

# 4. Tidshorisont

- Politisk aftale er ikke klar hvad angår målstregen.

”I 2022 gennemføres en evaluering af den kommunale indsats. Miljø- og Fødevareministeriet vil opgøre, hvor mange BNBO der er blevet gennemgået og hvilke nye beskyttelsesinitiativer, der er iværksat.”

”Såfremt kommunerne ikke er kommet i mål med beskyttelsen mod forurening af BNBO, er aftaleparterne enige om at gennemføre et generelt forbud mod sprøjtning i BNBO.”

- Vurdering af om målet er nået derfor op til forligsparterne.
- Foreløbig fastholder Miljøministeren, at man skal være færdig til tiden – henviser til bredt politisk flertal.

Danske Vandværker

# Spørgsmål?

Danske Vandværker

21/09/05

# Rådgivning om implementering af BNBO

# Rådgivning om implementering af BNBO

WSP ressourcer

Rådgivningsydelser

# Rådgivning om implementering af BNBO

WSP ressourcer:

Fagspecialister på BNBO risikovurdering mv

Fagspecialist på lodsejerforhold mv

WSP team af ressourcepersoner

- Geologi
- Hydrogeologi
- Agro biologi
- Vandløb/natur
- Jordforurening
- Klima/verdensmål

# Rådgivning om implementering af BNBO

Fagspecialister på BNBO risikovurdering

Carsten Christiansen, Markedschef og seniorspecialist

Henrik Olesen, Seniorprojektleder og geolog

- Geologi og hydrogeologi
- Grundvandskortlægning
- Indsatsplanlægning
- BNBO risikovurdering
- Grundvandsmodellering
- Strukturplanlægning for vandforsyning
- Kildepladsundersøgelser

# Rådgivning om implementering af BNBO

Fagspecialist på lodsejerforhold

Hans Fink. Seniorkonsulent

- Agronom
- Lodsejerforhandlinger
- Indgåelse af aftaler
- Planlægning af jordfordelinger
- Fortid i Landbrudsstyrelsen som jordfordelingsplanlægger

# Rådgivning om implementering af BNBO

Rådgivningsydelser

1. Vurdering af BNBO risikovurderinger og beskyttelsesbehov, valg af virkemidler

2. Lodsejerforhandling, erstatningsberegning og aftaleindgåelse

# Rådgivning om implementering af BNBO

1. Rådgivningsydelser

- Gennemgang og evaluering af BNBO risikovurdering
- Vurdering af beskyttelsesbehovet og virkemidler
- Indledende vurdering af omkostningsniveauer
- Møde med vandværk hvor WSP's vurdering præsenteres

# Rådgivning om implementering af BNBO

2. Rådgivningsydelser

- Beregning af erstatningsbeløb ved en given rådighedsindskrænkning. Der kan evt. opstilles alternative beregninger afhængigt af valg af virkemiddel.
- Bistå vandværkerne ved de enkelte konkrete lodsejerforhandlinger med præsentation af de relevante erstatningsberegninger på møde med lodsejere og deres eventuelle repræsentanter.
- Udarbejdelse af aftaledokumenter