

Referat:	Ordinær VOB-generalforsamling tirsdag d. 22.06.2021	Kurt Birger Jørgensen
Deltagere:	I alt 27 deltagere incl. 7 bestyrelsesmedlemmer samt dirigenten	
Mødetid:	kl. 19:00 – 20:30	
Referatdato:	07.07.2021	

Ordinær Generalforsamling – tirsdag d. 22.06.2021 - Side 1 af 5

Agenda:

- a. Valg af dirigent
 - a. *Bestyrelsen foreslår, at Finn Andresen vælges som dirigent*
- b. Valg af 3 stemmetællere
- c. Formandens beretning
- d. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2020
- e. Budget for 2021 og fastlæggelse af kontingent for 2022
- f. Indkomne forslag
- g. Drøftelse af foreningens fremtidige arbejde
- h. Valg af formand (ulige år)
 - a. *Jens Christiansen er på valg – modtager genvalg*
- i. Valg af kasserer (lige år)
 - a. *Punktet udgår, da kassereren ikke er på valg*
- j. Valg af bestyrelsesmedlemmer (lige år = 2, ulige år = 3)
 - a. *Anne Marie Lund er på valg - modtager genvalg*
 - b. *De to bestyrelsesmedlemmer fra Købelev-gruppen er først på valg i 2023 (vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling i 2020)*
- k. Valg af suppleanter til bestyrelsen
 - a. *Jens Laursen er på valg – modtager genvalg*
 - b. *Annelise Møller er ikke på valg*
- l. Valg af revisor og revisorsuppleant
 - a. *Revisor Hans Peter Jørgensen er ikke på valg*
 - b. *Revisor Birthe Christiansen er på valg – modtager genvalg*
 - c. *Posten som revisorsuppleant er ledig – vælges direkte på generalforsamlingen*
- m. Eventuelt

Referat:

- a. Formanden bød velkommen og takkede for, at så mange var mødt op til den 5 mdr. forsinkede ordinære generalforsamling. Foreslog derefter, at **Finn Andresen blev valgt til dirigent** som foreslået af bestyrelsen. – **Forslaget blev vedtaget.**
- b. Dirigenten takkede for valget og **udbad sig forslag til stemmetællere. Følgende blev valgt:**
 - i. Kjeld Rasmussen
 - ii. Allan Bruun
 - iii. Carsten Blom

c) **Formandens beretning**

Se bilag – side 5.

Der var ingen kommentarer til beretningen, *som blev vedtaget med applaus.*

- d. **Kassereren gennemgik i detaljer regnskabet for 2020.** – Som tallene viser, så er vi økonomisk blevet ramt ramt af Corona-restriktioner, der bl.a. har betydet at sildegilde ikke blev afholdt i 2020 og 2021. Ligeledes er antallet af udlejninger faldet. Men tak til medlemmerne, at de holder ved. Og en stor tak for den yderligere støtte, som medlemmerne har bidraget med – i talende stund drejer det sig om kr. 11.500.
Der var ingen spørgsmål til regnskabet, *som derefter blev godkendt.*

e. **Efterfølgende gennemgik kassereren budgettet for 2021 samt bestyrelsens forslag til i 2022 at ændre kontingentet til kr. 140,00 pr. person.**

- i. Der er modtaget kr. 11.500 i donation fra medlemmerne.
- ii. Manglende indtægt også i 2021 p.gr.a. det aflyste sildegilde.
- iii. Udlejningerne er ikke tilbage på det tidl. niveau.
- iv. Det er planen, at §18 midlerne skal anvendes til afholdelse af IT-kurser. Der er igangværende forhandlinger om hvordan, hvornår m.v.

Der var et enkelt spørgsmål vedr. de ret høje udgifter til Fibia-abonnementet, hvortil Rie kunne oplyse, at VOB er en virksomhed og vi derfor betaler erhvervstakster. Og vi kan endnu ikke skifte leverandør.

Budgettet for 2021 samt kontingentforhøjelsen fra 2022 (fra kr. 125,00 til kr. 140,00 pr. person) blev derefter énstemmigt vedtaget.

f. **Der var ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne.**

g. **Foreningens fremtidige arbejde**

- i. Præcisere og udstikke hygiejnepolitik. – Hvilke processer skal vi have for det.
- ii. Musik- og madaften i oktober md. I år
- iii. Genåbningsarrangement – i efteråret, for at markere færdiggørelsen af Realdania projektet. T ak til kommunen for deres store samarbejdsvilje omkring rigtig mange af de nævnte aktiviteter. Senest har vi skrevet kontrakt med kommunen om et 10-årigt lejemål af græsplænen uden for huset. Ligeledes søges der midler til en emhætte + ekstra varmtvandsbeholder
- iv. Afslutte taksatorsagen vedr. vandskade i lille sal (da taget blev udskiftet, var der mangelfuld afdækning – og så der der lige netop en voldsom byge).

Forslag fra salen:

- v. Få installeret solceller på taget – det vil kunne tjene sig hjem inden for 2-3 år og nedbringe el-udgiften til opvarmning af huset.
 - vi. Julearrangement – evt. sammen med Kirken
 - vii. Fastelavnsarrangement – igen evt. sammen med Kirken.
 - viii. Flere aftenarrangementer, som f.eks. IT-kurser
- h. **Valg af formand:** Jens Christiansen er på valg – modtager genvalg.
Formanden blev genvalgt med applaus.
- i. **Valg af kasserer:** Punktet udgik, da kassereren ikke var på valg.
- j. **Valg af bestyrelsesmedlemmer:** Anne Marie Lund er på valg – modtager genvalg.
Rie blev genvalgt med applaus.
De to bestyrelsesmedlemmer fra Købelev-gruppen er først på valg i 2023.
- k. **Valg af suppleanter til bestyrelsen:**
- i. Jens Laursen er på valg – modtager genvalg. ***Hvilket skete med applaus.***
 - ii. Annelise Møller er ikke på valg.
- i. **Valg af revisorer og revisorsuppleant:**
- i. Revisor Hans Peter Jørgensen er ikke på valg.
 - ii. Revisor Birthe Christiansen er på valg – modtager genvalg. ***Hvilket skete med applaus.***
 - iii. ***Kjeld Rasmussen blev valgt til den ledige post som revisorsuppleant.***
- ii. **Eventuelt** – ingen kommentarer.

Dirigenten kunne herefter erklære generalforsamlingen for afsluttet – og takke for god ro og orden. Efterfulgt af formanden, der takkede dirigenten for en kompetent indsats.

16.07.2021

Dato

elektronisk godkendt – se nedenfor

Finn Andresen, dirigent

Referat elektronisk godkendt:

Referat fra borgerforeningens generalforsamling d. 22. juni 2021 er hermed elektronisk godkendt

d. 16. juli 2021
Finn Andresen

Bilag:

Skriftlige beretning ved VOB's -generalforsamling. Beretning om regnskabsåret 2020 og vigtige ting fra 2021

Året har været meget anderledes end tidligere år. Covid-19 har i den grad lagt os ned. Arrangementer er aflyst, f.eks. sildegildet i både 2020 og 2021, samt aflysninger på stribe af vores udlejninger. Det er selvfølgelig noget der kan mærkes ikke mindst på vores økonomi.

Medlemsmæssigt har vi fortsat et stort antal 138 medlemmer - tak til alle dem, der har beholdt jeres medlemskab. Tak for den yderligere støtte der kom ind, da vi først i 2021 sendte en mail ud til alle medlemmer om støtte – i alt har vi modtaget ca. kr. 10.500.

Året har også haft store glædelige ting som jeg skal berette om. Vi har indledt et intensivt samarbejde med nogle af de aktiviteter, der tidligere foregik i det nu nedlagte Købelev kulturcenter. Dette nære samarbejde har bl.a. ført til et nyistandsat billardrum på 1.sal, hvor frivillige kræfter har etableret et godt rum til dette formål.

I samme forbindelse har trappeopgangen fået overhaling, begge med et meget flot resultat. Lolland Kommune har økonomisk været ind over, tak for en meget fin støtte til materialer og generelt samarbejde.

Endvidere har Købelev etableret sig med skabe på endegavlen i den lille sal, primært til deres køkkenting.

Gangen er flot istandsat (næsten færdig).

Købelev- VOB har sammen lavet en køreplan for det videre samarbejde (en plan for samarbejdet underskrevet af begge parter), en plan der i 2022 gerne skulle ende med en total enhed. Dette er der redegjort for på den ekstraordinære generalforsamling i sep. 2020. Ved denne lejlighed kom der efter aftale to ekstra medlemmer ind i bestyrelsen. Disse to kan, på anmodning fra VOB-bestyrelse afgøre, om en økonomisk ansøgning til udbedringer i forsamlingshuset, kan imødekommes. Selve økonomien der fulgte med, varetages af VOB på et særskilt regnskab.

Endvidere fik vi en lang række ting fra Købelev Kulturcenter: Borde, stole, rulleborde, hynder, køkkenting, vaskemaskine, tørretumbler (opsat ude ved det ene toilet), en stor kaffemaskine mm. Alt sammen noget vi i høj grad kunne bruge. Selv om den alt for lange covid-19 nedlukning har spændt ben for meget, er tiden brugt fornuftigt på de før omtalte opgaver i huset.

Lidt om andet:

- Fibernet: hurtigere internet til alle som ønsker det.
- Fibernet er installeret i forsamlingshuset.
- Klyngesamarbejdet Nord Vest Lolland, Hjørdis Olsen og Susanne Krigslund arbejder med det.
- To nye toiletter er sat op, hvor det ene er et handikaptolet.
- Ny vandhane i køkkenet, opvaskemaskine er hævet op fra gulvet.

Realdania blev ansøgt /" Dit Lokale Mødested" . Vi blev bevilget kr. 800.000, hvoraf de 100.00 kr. er øremærket til arkitekt- hjælp.

13 projekter i Danmark fik i alt 13,5 mil.

Vi er de eneste i vores nærområde, der har fået støtte, ellers er de nærmeste i Roskilde, Holbæk og Kalundborg. Blot for at sige, at vi føler os anerkendt for vores projekt.

Pengene skal bruges til tag på den store og lille sal, vinduer og døre i hele huset, en ekstra varmtvandsbeholder, emhætte reparerer. Endelig materialer til en terrasse, som vi selv skal stå for.

I hele dette forløb har Lolland Kommune ydet - og yder stadigvæk en stor hjælp med støtte og medfinansiering - stor tak for det. Hele byggeprocessen skal være færdig og afregnet senest den 30. juni 2022.

Jeg har prøvet at koge hele forløbet ned til et minimum - spørg endelig.

Afrunding:

Jeg vil gerne takke alle, der har hjulpet til med de praktiske ting, som dermed hjælper på standarten i Vindeby forsamlingshus, her tænker jeg specielt på det håndværksmæssige. Endnu en gang må jeg udtrykke enorm glæde over vores kommune, i år har jeg af flere omgange kun fået, JA, når jeg har forespurgt om hjælp, enorm velvillighed.

Normalt roser jeg ikke bestyrelsesmedlemmer for enkeltopgaver, det gør jeg heller ikke i år, men vi er så heldige at kunne trække på Lone, uden dig ville processerne være endnu vanskeligere. Du har evnen til at skrive en ansøgning, lytte til input og få de ønskede midler frem, du får vores tanker til at blive virkelighed. Tak Lone.

Til allersidst vil jeg gerne udtrykke lidt om bestyrelsen og Jeres arbejde. Som alle ved, har jeg haft med bestyrelsesarbejde at gøre i rigtig mange år. Jeg har aldrig arbejdet sammen med et team, der trækker så godt som Jer. Derfor når vi så store mål, som vi gør. Dette faktum, at alle trækker og i samme retning, gør at vi bliver meget stærke. Det er af stor betydning for mig, som formand, og en stor styrke for Vindeby-Onsevig Borgerforening.

TAK.