



Referat af borgmesterens årlige møde med grundejer-, ejer- og andelsboligforeninger den 11. maj 2023

Tilmeldte grundejer-, ejer- og andelsboligforeninger:

Nødskellet, Grundejerforeningen Rørløkken, Grundejerforeningen Rørløkken 111A-111D & 113A-113C, Andelsboligforeningen Pitznersvej, Ekkostien, Tjørnehegnet, AB Birkegården, GF Musikkvarteret, Emtedalensparken, Vasehøj, G/F Havstokken, Gammelgårds Grundejerforening, Tibbevangens Grundejerforening, AB Elverparken, Vægtervænget Ejerforeningen, Lindbjerggårds Vejlaug, Hjortespringparken, Vesterled, Grundejerforeningen Dyrholms Have, Grundejerforeningen Toftegården, G/F Herlev-Marielund, Grundejerforeningen Rørløkken, Grundejerforeningen Køllegården, G/F Vingetoften, Gammelgårds Grundejerforening, Herlev Grundejerforening, Ålebrogård Grundejerforening og Grundejerforeningen Højergaard.

Deltagere fra Herlev Kommune:

Borgmester Thomas Gyldal Petersen, direktør Charlotte Wieth-Klitgaard, teamleder/byplan Maria Thye Lynghøj, teamleder/trafik Helle Lagersted Jørgensen, miljømedarbejder Esther Kristensen, klima- og varmeplanmedarbejder Jeppe Krommes-Ravnsmed, teamleder i SSP Azam Aslani, kontorelev Hannah Jørgensen og specialkonsulent Marie Karkov.

Om referatet:

Der henvises til de vedhæftede power point for indholdet af de forskellige oplæg. Referatet har fokus på spørgsmål fra mødedeltagere og besvarelser fra Herlev Kommune, der blev givet mundtligt på mødet.

Byens udvikling:

Spørgsmål:

Hvordan informeres der om de servitutter, der aflyses med kommende lokalplaner?

Hvordan håndhæves kommuneplanens krav om de grønne hegn?

Svar:

Der gives besked, når servitutter aflyses med lokalplaner. Det kommer bl.a. specifikt til at fremgå af lokalplanen, hvad man skal gøre, hvis man ønsker at fjerne aflyste servitutter fra Tingbogen.

Den kommende kommuneplan som ramme gælder kun fremadrettet. Når nye lokalplaner udarbejdes, vil det være i henhold til den kommende kommuneplan.

Spørgsmål:

Hvad er byudviklingsplanerne for Musikkvarteret, blandt andet i forbindelse med det nye stationsområde?

Svar:

HOFOR og Letbanens anlægsarbejde gør, at Musikkvarteret p.t. er svært fremkommeligt. Lige nu er der ikke nogen aktuelle planer for stationsområdet i Musikkvarteret. Der er dermed ikke andre store anlægsarbejder på vej ud over de aktuelle anlægsarbejder af HOFOR og Letbanen.

Spørgsmål:

Hvordan kan der skabes flere grønne områder for børn i Herlev Kommune?

Svar:

I den kommende kommuneplan er der indarbejdet rammer med krav om en friarealsprocent, når der udarbejdes nye lokalplaner. Herlev Kommune stiller krav til udviklere af kommunens områder om at skabe rekreative og grønne områder for borgerne. I byudviklingen af Herlev Kommune er der også fokus på etablering af idrætsfaciliteter, velfærdsinstitutioner med videre.

Spørgsmål:

Hvad er planerne for etablering af velfærdsinstitutioner: tandpleje, daginstitutioner, skoler, plejehjem med videre?

Svar:

Herlev Kommune har en stor andel ældre mellem 75 og 95 år, som var med til at bygge kommunen i 1950'erne og 1960'erne. De skal tilbydes plejehjem. Samtidigt skal Herlev Kommune kunne tiltrække børnefamilier, hvorfor der også er behov for at opføre daginstitutioner og skoler med videre.

Spørgsmål:

Hvordan undgår Herlev Kommune fremadrettet de fejl, som blev begået i forhold til materialevalget i opførelsen af Posthusgrunden?

Svar:

I den kommende kommuneplan og det kommende lokalplanarbejde sættes der krav om, hvilke materialer der kan anvendes til opførelse af nye boliger.

Trafik og parkering:

Spørgsmål:

Er der fokus på trafiksikkerheden på Ålbrobuen for de bløde trafikanter?

Svar:

Herlev Kommune er ved at udarbejde en ny trafiksikkerhedsplan, som tager afsæt i, hvor der sker ulykker, og hvor der opleves utryghed i trafikken i kommunen. Der afholdes en offentlig høring i efteråret, hvor alle borgere er velkomne til at komme med input til trafiksikkerhedsplanen. Der er en årlig pulje disponeret til at øge trafiksikkerheden i Herlev Kommune, som prioriteres ud fra trafiksikkerhedsplanen af politikerne.

Spørgsmål:

Er der mulighed for, ligesom i Københavns Kommune, at sætte 10-meter-markeringer op, så borgerne forstår, hvornår der er vejkryds, og dermed parkering forbudt?

Svar:

Det afhænger af, hvor meget det koster at iværksætte. Indsatsen skal indgå i de generelle prioriteringer på området.

Spørgsmål:

Hvad sker der med indtægten fra parkeringsafgifter i forbindelse med Herlev Kommunes ordning med Parkering Nord?

Svar:

Indtægten reguleres lovgivningsmæssigt. Størstedelen af indtægten gives til statskassen. Den resterende andel bruges af Herlev Kommune til at fastholde ordningen med Parkering Nord. Herlev Kommune har aktuelt ikke indtægter, heller ikke udgifter, i forbindelse med at have ordningen med Parkering Nord.

Spørgsmål:

Hvornår udskriver Parkering Nord afgifter?

Svar:

Parkering Nord udskriver afgifter i henhold til parkeringsreglerne på offentlige veje, som beskrevet i Færdselsloven.

Spørgsmål:

Hvilke kriterier og krav stilles der i det kommende udbud af ladestandere, så ladestanderne er offentligt tilgængelige for borgerne uafhængigt af, hvilken udbyder der vælges?

Svar:

Kriterier og krav i udbud besluttet af politikerne. Der vil blive set på, hvordan ladestanderne kan være offentligt tilgængelige for alle uafhængigt af, hvilken udbyder der vælges.

Spørgsmål:

Hvordan markerer Herlev Kommune ladestanderpladserne, så de ikke anvendes til generel parkering?

Svar:

I handleplanen for ladestandere vil der blive set på, hvilke parkeringsregler der skal gøre sig gældende.

Spørgsmål:

Hvordan sørger Herlev Kommune for, at der er tilstrækkelige parkeringspladser, når der sker en udvikling af kommunen?

Svar:

Det er et svært spørgsmål at besvare. For på den ene side modtager Herlev Kommune tilkendegivelser fra forskellige udviklere om, at de teoretiske fremtidsudsigter om 10 - 15 år er, at borgerne i høj grad overgår til delebiler eller have færre biler. Samtidigt er der aktuelt en efterspørgsel blandt borgerne i Herlev Kommune på flere parkeringspladser.

I Herlev Kommune stammer 50 % af kommunens trafikanter fra køretøjer udefra. Historisk set er Herlev Kommune gået fra at være en landsby, til at blive en forstadskommune, til nu at være en del af hovedstaden.

Spørgsmål:

Hvorfor er der dobbelt trukket op i Jagtporten i den nordlige spids af Herlev Kommune?

Svar:

Umiddelbart er der ikke en begrundelse for fastholdelse af fuldt optrukket afmærkning. Hvis beboerne langs vejen ønsker afmærkningen fjernet, kan de skrive til trafik@herlev.dk, så ansøger forvaltningen hos politiet afmærkningen fjernet. Det skal bemærkes, at det forsat ikke er tilladt at parkere til gene for afviklingen af trafikken, så parkering i svinget vil forsat ikke være tilladt.

Affald

Spørgsmål:

Er det muligt for Herlev Kommune at søge inspiration fra eksempelvis Norge, hvor der kun er en affaldsspand i brug?

Svar:

Hele renovationssystemet er bygget på, at det skal være betaligt og samtidigt løse vores udfordringer med affald. Der skeles til gode eksempler fra andre lande, men vi følger regeringens retningslinjer om 10 fraktioner.

Spørgsmål:

Hvordan undgås et øget antal rotter, når hjemmekompostering ønskes indført blandt Herlev Kommunes borgere?

Svar:

Hjemmekompostering kræver, at den enkelte borger ved, hvordan hjemmekompostering gennemføres, så rotter blandt andet kan undgås. Herlev Kommune sender information ud herom i forbindelse med en kampagne til sommer 2023.

Spørgsmål:

Informerer Herlev Kommune borgerne om den nye tømme frekvens, der effektueres pr. 1. september 2023, og den nye deleordning, hvor der er mulighed for, at naboer kan deles om udvalgte affaldsspande?

Svar:

Ja, der er allerede sendt information ud i e-Boks. Der informeres også ad andre kanaler, blandt andet gennem en sms-ordning, som borgerne kan tilmelde sig via Herlev Kommunes hjemmeside.

Spørgsmål:

Den nye genbrugsstation roses, men hvorfor bruger Herlev Kommune en ny maskine til at komprimere affaldet, der i modsætning til den tidligere maskine kræver en person fuld tid til at betjene den?

Svar:

Herlev Kommune har ud fra et helhedsperspektiv valgt den løsning der giver færrest maskiner med henblik på at minimere drift og vedligehold. I modsætning til maskinen på tidligere genbrugsstation, har den nye maskine langt flere funktioner.

Spørgsmål:

Ved Herlev Kommune hvor meget af det sorterede plastikaffald, som genanvendes?

Svar:

Herlev Kommunes plastikaffald sendes til anlæg i Tyskland, der har en rigtig høj genanvendelighedsprocent. Det overvejes, om Herlev Kommune burde informere om dette på Facebook.

Fjernvarme

Spørgsmål:

Hvordan undgår vi, at forskellige entreprenører eksempelvis for fjernvarme, elladestandere m.v. løbende graver ledninger ned for hvert deres projekt i stedet for, at entreprenørerne koordinerer projekterne og udfører nedgravningsarbejdet ad en omgang?

Svar:

Herlev Kommune forsøger at informere de private entreprenører om, hvornår der graves for at koordinere nedgravningsarbejdet. Det er ikke altid, det lykkes at få entreprenørerne til at koordinere nedgravningsarbejdet. I praksis forholder det sig også sådan, at der ikke altid er de store synergier ved at lave et fælles gravearbejde, da der er krav om respektafstande mellem de forskellige typer af ledninger, og da der også kan være tale om forskellige dybder, de enkelte ledninger skal ligge i.

Spørgsmål:

Mødedeltagerne havde flere spørgsmål til udrulningsplanen for fjernvarmen.

Svar:

I den første fase er der fokus på at udrulle fjernvarme for to tredjedele af naturgasfyrene i Herlev Kommune. Den første fase udrulles i 2023-2027.

Den anden fase har fokus på udrulning af fjernvarme overfor den sidste tredjedel af naturgasfyrene. Af Vestforbrænding laves der et bindende projektforslag i år, og

anden fase skal udføres i 2024-2028. Projektforslaget betyder, at Vestforbrænding forpligtiger sig til at gennemføre udrulningen af fjernvarmen.

Som priserne er lige nu for naturgas, kan det for den enkelte godt betale sig at vente på fjernvarme.

Spørgsmål:

Hvorvidt lægges der stikledninger ud til alle huse, uafhængigt af om de overgår til fjernvarme?

Svar:

Vestforbrænding lægger kun stikledninger ud til fjernvarme til huse, som får et forbrug.

Spørgsmål:

Er der fare for, at udrulningen af fjernvarme ikke gennemføres i de områder, der vedrører fase 2? Fordi der kan være flere end en tredjedel af borgerne, der i mellemtiden er overgået fra naturgas til andre varmekilder?

Svar:

Der er tale om en konkret vurdering af projektøkonomien, men udgangspunktet er, at projektøkonomien skal være dårlig, før der ikke tilbydes fjernvarme. I de første delområder ligger tilslutningsprocenten allerede på 82%, hvilket er langt over Vestforbrændings minimumsgrænse på 50%.

Opfordring:

Mødedeltager opfordrede Herlev Kommune til at formulere tre gode argumenter til bestyrelserne af de forskellige foreninger i forhold til at overgå til fjernvarme, også selv om overgangen først sker i 2028.

Supplerende oplysninger:

Vestforbrænding er aftager af de naturgasfyr, som udskiftes, i forbindelse med overgang til fjernvarme. De brugte naturgasfyr kan herefter lånes gratis ud til de borgere, der har behov for det, hvis deres eget naturgasfyr går i stykker, mens de venter på etablering af fjernvarme.

Spørgsmål:

Hvilken plan er der for energirenoveringen af de kommunale bygninger?

Svar:

Herlev Kommune har arbejdet med energirenovering af de kommunale bygninger i flere år.

Herlev Kommune har i 2015-2019 været del af et ESCO-program (Energy Service Company) med fokus på energirenovering af kommunale bygninger.

Aktuelt har Herlev Kommune en pulje til energirenovering af de kommunale bygninger. Ud fra en energimærkning af de kommunale bygninger, har politikerne foretaget en prioritering af renoveringsprojekterne.

Tryghed

Opfordring

Mødedeltager opfordrede Herlev Kommune til at informere mere om appen 'Pas På Herlev', så appen er lige så synlig som 'Tip Herlev'.