

Herlev Kommune

Byens udvikling



Herlev
Kommune





Kommuneplan 2023-2035

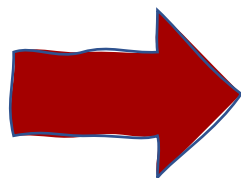
- Den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2023-2035 er afsluttet
- Kommuneplanen forventes vedtaget efter sommerferien
- Forslag til Kommuneplan 2023-2035 er en udmøntning af Herlev Kommunes Planstrategi 2019



Kommuneplan 2023-2035

Digital Kommuneplan

Lettere adgang til informationer om
hvad der gælder for egen matrikel



Herlev
Kommune

Kommuneplan 2023 - 2035

Min ejendom Kort Udskriv Kontakt

Søg på emne SØG

FORSIDE OVERBLIK **TEMAER** BYUDVKLINGSOMRÅDER RAMMER TILLÆG

Kommuneplan 2023

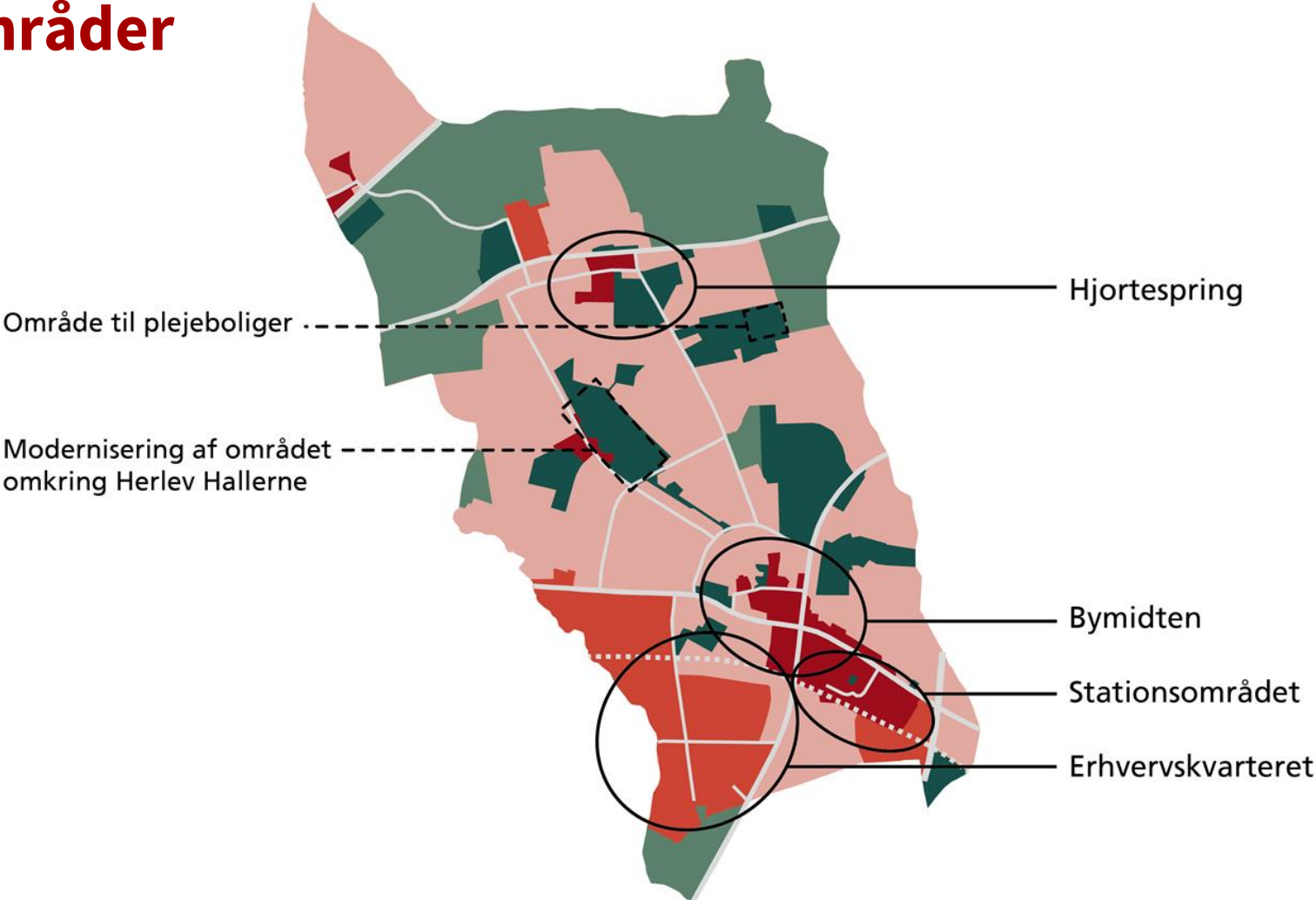
Herlev Kommuneplan 2023 er den overordnede fysiske plan for Herlev Kommune. Planen lægger retningslinjer og rammer for den mere detaljerede lokalplanlægning.

Kommuneplanen er opdelt i en række temaer som igen indeholder mere specifikke emner.

- Overblik
- Struktur
- Byliv og boliger
- Byens natur
- Trafik og mobilitet
- Erhverv og detailhandel
- Klima og miljø
- Byudviklingsområder

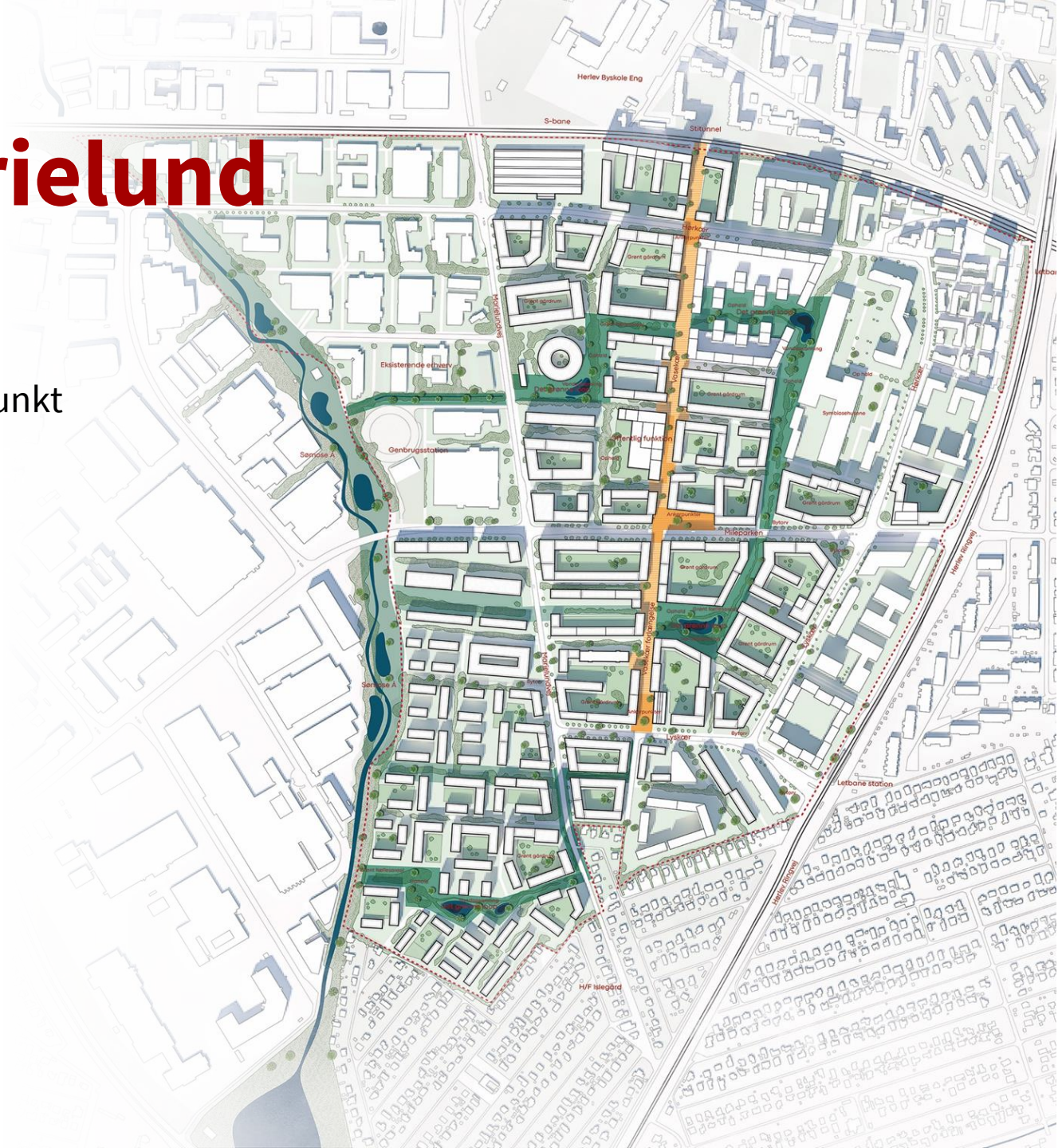
Kommuneplan 2023-2035

Byudviklingsområder



Udviklingsplan for Marielund

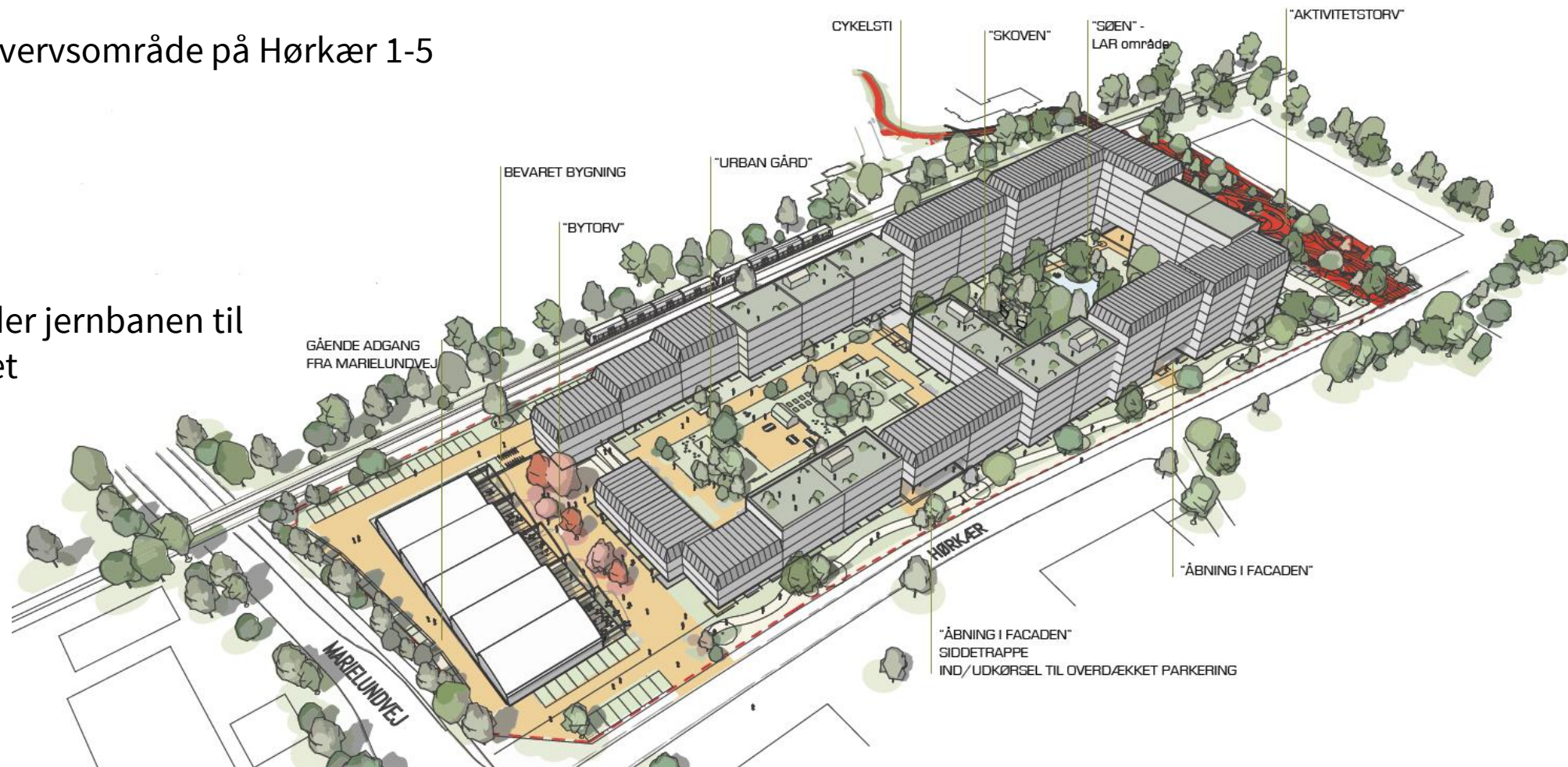
- Den offentlige høring af udviklingsplanen er afsluttet
- Udviklingsplanen forventes vedtages på samme tidspunkt som kommuneplanen – efter sommerferien i år
- Udviklingsplanen for Marielund er en udmøntning af Vision for erhvervs kvarteret



Udviklingsplan for Marielund

Kommende projekter i Marielund

- Blandet bolig- og erhvervsområde på Hørkær 1-5
- Ca. 500 nye boliger
- Nyt bytorv
- Ny stiforbindelse under jernbanen til Toftegården/Engløbet





Udviklingsplan for Marielund

Kommende projekter i Marielund

- Blandet bolig- og erhverv på Marielundvej 47-49 og Lyskær 13a
- Ca. 270 nye boliger
- Nyt byrum på hjørnet af Lyskær og Marielundvej + grønne kantzoner langs vejene
- Gennemgående grøn forbindelse "Det grønne loop"





Bymidten

Udvikling ved Rådhusgrunden

- Afholdt konkurrence med fire hold
- Blandet bolig- og erhvervsområde med fokus på ånden fra Saxbo
- 2-4 etager
- Nye pladser og torve
- Grønne gårdrum



Herlev Hallerne

- Udpeget som udviklingsområde i Forslag til Kommuneplan 2023-2035
- Opgradering af idrætsfaciliteter
- Undersøger muligheder for udvikling



Stationsområdet

Fremtidig planlægning skal forholde sig til:

- Trafikalt knudepunkt
- S-togs perronen flyttes
- Optimale omstigningsforhold





Øvrig planlægning

- Lokalplan for villaområde ved Tvedvangen. Status: Lokalplanen er igangsat og forventes fremlagt senere i år.
- Lokalplan for ny serviceafdeling. Status: Lokalplan forventes vedtaget i juni
- Lokalplan for Boliger og erhverv på Lyskær 7. Status: Lokalplanen er igangsat og forslaget forventes fremlagt medio 2023.
- Lokalplan for Enghuset. Status: Lokalplanen er igangsat og forslaget forventes fremlagt medio 2023.
- Lokalplan for boliger i Hjortespring. Status: Udviklingsaftale er vedtaget. Kommunens grunde er sendt i udbud.
- Lokalplan for boliger på Rådhusgrunden. Status: Konkurrence afsluttet med NREP som vinder og samarbejdspartner om skitseprojekt/udbudsmateriale og udviklingsaftale med forkøbsret. Lokalplan forventes igangsat med salg af grund senere i år.
- Lokalplan for område ved Hjortespringbadet. Status: Lokalplanen er igangsat og forventes fremlagt medio 2023.