



Grundejerforeningen

VEJLBY KLITPLANTAGE

Grundejerforeningen Vejlbym Klitplantage

Ordinær Generalforsamling, lørdag den 27. april 2024 kl. 10.00

Afholdes på fripladsen ved Viktoriavej – telt

Vejlby, 7673 Harboøre

1. Valg af Dirigent.
2. Valg af referent.
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
4. Foreningens regnskab til godkendelse, vedlagt.
5. Forslag fra bestyrelsen herunder fastlæggelse af budget og kontingent for det kommende år:
 - a. Samme beløb fremover for både bebyggede og ubebyggede grunde
Med opkrævning af kontingent via kommunen fra 2024 vil det ikke længere være muligt at have to kontingentsatser. Der kan kun opkræves ét og samme beløb for alle grundejere i foreningen.
 - b. Optagelse af Knaresbrovej i grundejerforeningen
Kommunen har bedt Knaresbrovej om at oprette en grundejerforening eller bede om optagelse i en eksisterende forening. Beboerne på Knaresbrovej har derfor henvendt sig til vores forening mhp på optagelse. Hvis Knaresbrovej optages har bestyrelsen stillet som betingelse at deres vej er sat i orden på optagelsestidspunktet og at hver grundejer på vejen indbetaler kr. 2400 – dette beløb er svarende til det hver grundejer i Vejlbym Klitplantage har andel i af vores bank indestående.
6. **Vedtægtsændringer**
 - a. Optagelse af Knaresbrovej i grundejerforeningen
Såfremt det vedtages, at Knaresbrovej optages, skal det tilføjes vedtægterne, at Knaresbrovej er med i området, som grundejerforeningen dækker.

b. Nyt regnskabsår

Foreningens regnskabsår har indtil nu været 1. april til 31. marts -dette ønskes ændret til at gælde fra 1. januar til 31. december. Årsagen er, at kontingentet fremover opkræves via kommunen, når opkrævning for ejendomsbidraget sendes ud, hvilket sker FØR 1. april. Samtidig vil bestyrelsen få mere tid til at få afsluttet regnskabet inden GF.

c. §3, stk. 2: Ændring af ordlyd på hvordan indkaldelse til GF foregår. Der sendes IKKE mail ud til medlemmerne, men et nyhedsbrev til grundejere der har tilmeldt sig nyheder fra foreningen. Her vil der være henvisning til dagsorden, regnskab og budget for kommende regnskabsår.

d. Tilføjelse af punktet ”valg af revisor og revisorsuppleant” i vedtægterne
Dette står pt ikke i vores vedtægter og skal tilføjes.

7. Forslag fra medlemmer skal være bestyrelsen i hænde senest den 19. april 2024.

8. Valg til bestyrelsen: (3 på valg i ulige år og 2 i lige år):

På valg er: Christian Langer & Jørn Mosekjær – begge modtager genvalg.

9. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

10. Valg af Revisor

11. Evt.

For at vide, hvor mange vi skal bespise efter GF, vil vi bede jer om **at tilmelde jer spisning.**

Tilmelding via vores hjemmeside – vælg emnet ”Tilmelding til generalforsamling”
SENEST 17. april.

<https://www.vejby-klitplantage.dk/kontakt-os/>

OBS – HUSK AT MEDBRINGE SERVICE TIL EGET BRUG – glas til en bitter, kop, tallerken, bestik og vinglas – DER ER IKKE SERVICE I TELTET

VEL MØDT – VI GLÆDER OS TIL AT SE JER