

VÆNGERNE

NYT FRA DIN GRUNDEJERFORENING · NR. 2 · juni 2026



Referater:

- ordinær generalforsamling
- ekstraordinær generalforsamling
- samlende generalforsamling

Budget 2027

Bestyrelsen



Birgitte Pedersen
Jegstrupvænget 67
Formand
formand@vaengerne.dk



Michael Christensen
Skovgårdsvænget 626
Udvalget for grønne områder, veje, stier og fortove
michael@vaengerne.dk



Simon Lund
Jegstrupvænget 403
Kasserer
kasserer@vaengerne.dk



Jørgen Dahlgaard
Skovgårdsvænget 82
Næstformand, sekretær og webredaktør
sekretaer@vaengerne.dk



Morten Doktor
Jegstrupvænget 567
Udvalget for grønne områder, veje, stier og fortove
morten@vaengerne.dk



Jesper Skelgaard
Skovgårdsvænget 614
Den årlige affaldsindsamling
jesper@vaengerne.dk



Ulrik Lolk
Jegstrupvænget 662
Den årlige affaldsindsamling og hjælper vedr. de grønne områder.
ulrik@vaengerne.dk



Mick G. Rasmussen
Jegstrupvænget 447
Bestyrelsesmedlem
1. Suppleant

Betaling af kontingent

Tilmeld din kontingentbetaling til betalings-service! Det er en lettelse for alle, idet kontingentet bliver betalt automatisk og du slipper for rykkere. Hvis du har brug for hjælp: Kontakt Simon Lund, kasserer@vaengerne.dk

Jonas Lind Kølback
Jegstrupvænget 684
2. Suppleant

Grundejerforeningen Vængerne

Referat af ordinær generalforsamling afholdt den 26. marts 2026 i Sognegården

Dagsorden:

Velkomst ved formanden

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber for 2025 til godkendelse
4. Godkendelse af revisor for indeværende år
5. Indkomne forslag;
 - a) Forslag modtaget af Aase Laursen, JV139
 - b) Forslag modtaget af Peter Krogsøe, JV21
 - c) Forslag modtaget af Jannie Gottlieb Henriksen, JV613
6. Fastlæggelse af kontingent og overførsel af midler til Vejfonden for indeværende år
7. Budget for indeværende år til efterretning
8. Valg til bestyrelsen
Den siddende bestyrelse ønsker med generalforsamlingens godkendelse at forlænge valgperioden frem til den 28. april, hvor vi afholder en samlende generalforsamling med Ejerlaugets 60 parceller under det fortsættende navn "Grundejerforeningen Vængerne". Her vil der være nyvalg til bestyrelsen jævnfør vedtægterne.
9. Forslag til vedtægtsændringer
Da vi ikke forventer, at halvdelen af samtlige medlemmer møder frem, og at mindst to tredjedele af de fremmødte stemmer for ændringerne, som vedtægterne kræver, indkaldes der umiddelbart efter afslutningen af den ordinære generalforsamling til en ekstraordinær generalforsamling med kun et punkt på dagsordenen, nemlig Vedtægtsændringer.
10. Eventuelt

Tilstede: 41 husstande var repræsenteret.

Formanden, Birgitte Pedersen, bød velkommen. Herefter gik vi over til dagsordenen.

Ad 1)

Svend Åge Christensen blev valgt til dirigent og Jørgen Dahlgaard til referent.

Svend Åge konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og varslet. Og gennemgik herefter dagsordenen.

Ad 2)

Den skriftlige beretning blev bragt i marts nummeret af medlemsbladet Vængerne og her følger den mundtlige beretning. Birgitte Pedersen indledte:

Jeg vil begynde med en rigtig god nyhed, nemlig at for en uge siden blev det beseglet, at Ejerlauget med sine 60 parceller er blevet en del af Grundejerforeningen Vængerne! Derfor siger vi til det nu tidligere Ejerlauget: - hjertelig velkommen i Grundejerforeningen Vængerne!

Det betyder, at vi nu har en medlemsskare på hele 595 parceller.

Sidste torsdag havde Ejerlauget nemlig den sidste og afgørende ekstraordinære generalforsamling, hvor man formelt nedlagde sig

selv. Denne var så afslutningen på en proces, der tog sin begyndelse sidste forår, hvor vi langsomt nærmede os hinanden. Dette var naturligtvis på baggrund af privatiseringen, hvor vi som bekendt overtog ejerskabet af de tidligere kommunale veje, dvs. ca. fire km inkl. Ejerlauget, godt og vel en fordobling.

Og hvordan er det så gået? Jo, vi har da i hvert fald fået en ordentlig vinterdebut! Det har været dyrt, men som jeg skriver i den skriftlige del af beretningen, har det også været med et godt resultat. Vi har i hvert fald modtaget rigtig mange rosende ord og taksigelser. Der er dog en enkelt, en ca. 10-årig dreng, der ikke har været helt tilfreds med den del, der handler om snerydning ud for vore private parceller. Jeg har hørt fra en beboer på SV, at drengen har beklaget sig over, at ”det er godt nok blevet svært at tjene penge på at skovle sne”. Og det har han jo ret i.

Imidlertid håber vi i bestyrelsen, at I ønsker at beholde bl.a. denne del af snebekæmpelsen, men det hører vi jo nok mere om i løbet af den efterfølgende debat.

Som jeg skrev i beretningen, besluttede forligspartierne i Aarhus Byråd, dvs. 27 ud af 31 medlemmer, at suspendere privatiseringen af de veje, hvor de endnu ikke var gennemført. Dette for at igangsætte en juridisk ramme og en plan for finansieringen af ”en varig og retfærdig løsning for byens borgere”. Læs mærke til udtrykket ”retfærdig”.....!

Og hvor er vi så i dag? Ja, der er endnu ikke offentliggjort noget som helst om, hvor langt partierne er nået i deres drøftelser. Tror vi så på, at noget ændrer sig for os? NEJ, det gør vi ikke! Og så kan man diskutere, hvorvidt det er retfærdigt, at lige nøjagtigt VI nåede at blive privatiseret. Det mener vi selvfølgelig ikke. Men måske kan vi håbe på, at byrådet beslutter sig for at udvide den 5 års garanti, vi fik for rendestensbrøndene? Men det står foreløbigt hen i det ussne.

I det mindste er der et lyspunkt, nemlig at kommunen vedstår at skulle dele omkostningerne vedr. stamvejen JV med os. Det skyldes, at kommunen ejer den grønne bræmme langs med vejen og det brede grønne område imellem JV og Landevejen. Dermed betragtes kommunen som medejer af halvdelen af vejen. Jeg har for nylig skrevet til vores kontaktperson i kommunen for opklarende. Hun skriver tilbage, at hun forventer ”en indstilling inden sommerferien med henblik på en politisk afklaring af harmoniseringsprojektet”. Hvad det så betyder, kommer vi tilbage til, når vi når sommeren!

I øvrigt er vi i færd med at indgå en ny 3-årig aftale med vores entreprenør vedr. både de grønne og de sorte områder inkl. vinterbekæmpelse.

Vedtægtsændringer:

Vi fandt det sammen med Ejerlauget nødvendigt at justere enkelte punkter i vores vedtægter, som stammer fra 2020. Da vi selvfølgelig ikke forventer at se halvdelen af vore medlemmer, har vi valgt – af ganske pragmatiske grunde – at opsætte en ekstraordinær generalforsamling med kun dette punkt på dagsordenen i direkte forlængelse af denne ordinære generalforsamling. Mere om dette senere på aftenen.

Og dermed er jeg kommet til bestyrelses-spørgsmålet.

Som sædvanligt takker jeg bestyrelsen for et umanerligt godt samarbejde. Det har været funktionelt, pragmatisk og respektfuldt, - ja indimellem også direkte muntert og med gode venskaber til følge.

Det er derfor med grædende hjerte, at vi nu må sige farvel til en så god og lang periode. Men som jeg også skriver, så er det fuldt forståeligt, at de fire medlemmer og to af suppleranterne siger farvel og tak for denne gang.

I har hver især ydet en formidabelt godt

stykke arbejde, men I synes nu, at tiden er kommet til at overdrage opgaverne til nogle andre. I har forskellige grunde til jeres farvel, men fælles for grundene er, at de fleste af jer også har små og mindreårige børn, et krævende arbejdsliv, bl.a. er to af jer selvstændigt erhvervsdrivende. Ligeledes fælles for jer er, at I har været med i mange år, Henrik faktisk ad hele to omgange, ligesom Kurt i en årrække var vores kasserer.

Og hvem ved, måske kommer en eller flere af jer tilbage om nogle år?

Vi har i hvert fald sammen nået ikke så lidt. Og det har været en meget tidkrævende periode med rigtig meget arbejde. Så det er ikke så sært, at familien nu ser frem til at se noget mere til jer!

Imidlertid er jeg dybt taknemmelig over, at både Jørgen, Simon og Morten gerne fortsætter. Ligesom jeg selv har valgt gerne at ville fortsætte.

De nærmere taksigelser venter jeg med indtil den 28. april!

Men som vi har skrevet i dagsordenen, beder vi generalforsamlingen godkende, at den traditionelle valghandling udgår til fordel for en ny, samlende og ekstraordinær generalforsamling den 28. april. Forklaringen er naturligvis sammenlægningen med, eller rettere overtagelsen af, Ejerlauget. Vi håber på generalforsamlingens forståelse.

Vi finder det vigtigt, at også de 60 medlemmer herfra får mulighed for at stille op til tillidsposter i vores kommende fælles bestyrelse. Det er der som nævnt i den skriftlige del af beretningen hele tre af de nuværende medlemmer i Ejerlaugets bestyrelse, der gerne vil. Og det bakker vi andre fuldt og helt op om!

Det var, hvad jeg havde valgt at tage med i min del af beretningen. Derefter vil jeg overlade det til dirigenten at give ordet videre til Jørgen, der har noget supplerende.

Jørgen Dahlgaard på vegne af støjgruppen:

I Tranbjerg Fællesråd har vi haft møde med rådmand Nicolaj Bang – og vi har blandt andet drøftet Byrådets beslutning fra den 3. december om at undersøge muligheden for et opdatering af lokalplan 124, der dækker plantebælterne langs Landevejen. Lokalplanen giver ikke mulighed for at opsætte støjværn, som planen er i dag. Ellers har det været et travlt efterår, hvor der har været flere møder med byrådspolitikere op til kommunalvalget.

Bestyrelsens beretning blev godkendt af generalforsamlingen med applaus.

Ad 3)

Kasserer Simon Lund gennemgik det reviderede regnskab for 2025.

Vedr. Grundejerforeningen, så har der bl.a. været en ekstraordinær indtægt fra DINEL i forbindelse med flytning af et elskab (transformator). Desuden har der været en udgift til advokatbistan til vurdering af muligheden for sammenlægning med Ejerlauget.

Vedr. Vej fonden så er der en udgift til ny asfalt i den sydlige del Skovgårdsvænget. Og administrationsudgiften er til advokaten vedr. vores klagesag hos Vejdirektoratet.

Spørgsmål:

SV512 Preben: Har Ejerlauget betalt til vores advokat i forbindelse med vejprivatiseringen?

Svar: Nej – det var udelukkende GF Vængerne egen sag.

SV296 Kurt: Hvad er det for et elskab, som vi har fået penge for fra DINEL?

Svar: Det er en transformatorstation ved SV462, som er flyttet hen på GF Vængerne grund.

JV229 Jens Erik: Hvad er vores egenkapital pr. grundejer?

Den er ca. 4000 kr. pr grundejer (1/1-2026), oplyste Simon.

Efterfølgende rettelse: Egenkapital-andelen pr.

parcel pr. 1/1 2026 er dog 5.000 kr.!

SV8 Hans: Har varmeværket ikke betalt noget til den nye asfalt?

Svar: Jo – ca. 40 %. De er opkrævet direkte fra Arkil og ikke gennem GF Vængerne.

Herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt med applaus af generalforsamlingen.

Ad 4)

Foreningens revisor, Aarhus Revision (v. Hakan Barut), blev genvalgt.

Ad 5a)

Forslag fra Aase Laursen om et forbud mod el-cykler/kassecykler:

Aase (JV139): Jeg mener selvfølgelig ladcyklerne på el, som kører meget hurtigt på stierne uden at vise hensyn. Det er utrygt. De fylder meget og bruger ikke cykelklokken, når de kommer bagfra.

SV542 Coco: Jo – man cykler stærkt på stierne.

JV101 Ann: Elløbehjul og elscootere er også et problem. Konkakt grundejerne syd for os!

SV512: Hvad vil I gøre?

SV8: Hvordan vil I håndhæve et evt. forbud mod ladcyklerne?

JV21: Et forbud er ikke vejen frem. Mange børnefamilier har stor glæde af ladcyklerne. Vi skal dog vise hensyn til hinanden!

JV101 Ann: Vi behøver ikke et forbud, men sæt nogle skilte op!

Henrik: Vi kan kontakte skolen og boligforeningerne. Vent med skilte – de pynter ikke!

JV125: Det er de voksne på ladcykel, som er et problem, ikke børnene.

Svend Åge: Konklusion på debatten:

Bestyrelsen arbejder videre med problematikken og vi opfordrer alle til at vise hensyn!

Aase (JV139): OK!

Ad 5b)

Forslag fra Peter Krogsø om nye træer og planter:

Peter (JV21): Mange træer er blevet fældet i området af forskellige årsager, og det er nu blevet noget bart. Træer pynter, giver læ og suger vand. Vi skal huske at plante nogle nye! Vi bør få lagt nogle planer sammen med en gartner om at få plantet de rigtige træer.

JV101 Ann: Mange vil gerne have det pænt. Kunne man ikke lave et beboerudvalg til de grønne områder? Plant også noget stedsegrønt, som er grønt hele året. Der er nogle rådne træer ved Orholt Alle.

SV508: Der også gener fra store træer med skygge og blade.

SV102: Nordea Fonden m.fl. støtter projekter med biodiversitet og plantning.

SV542 Coco: Vi har da mange træer, hvorfor plante flere...?

JV27: Der er mange græsplæner – kan vi ikke få noget mere natur?

Henrik: Et godt forslag – og gode argumenter. Vi bør søge nogle fondsmidler m.m.

Der er dog lige en sammenlægning, som skal klares først!

Birgitte: Konklusion:

Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

Mange tak for ideen!

Ad 5c)

Forslag fra Jannie G. Henriksen ang. en trampolin til legepladsen:

Henrik: Vi har fået en ny pris på ca. 30.000 kr. med moms (udgravning af hullet samt selve trampolinen).

JV101 Ann: Det er ikke vores opgave at servicere dagplejebørnene. Det er for dyrt!

JV33: Vi vil da gerne have en trampolin til børnebørnene!

Flere fra salen: Hvad er driftsudgifterne?

Svend Åge: Jeg er blevet klogere siden sidste år – børn kommer normalt ikke til skade ved brug af en trampolin.

SV542 Coco: Hvorfor skal den graves ned?

Henrik: Levetiden er normalt 5 år og trampolinen graves ned for at undgå faldskader. Det er udgravningen af hullet, der koster mest.

JV67 Ivan: En god legeplads skal da have en trampolin nu om dage!

Afstemning ved håndsoprækning:

8 stemmer imod forslaget mens et stort flertal stemte for. Forslaget blev således vedtaget.

Ad 6 og 7)

Simon: Kontingentet for år 2026 er jo allerede opkrævet: 1400,- kr. pt. og er ikke reguleret i mange år. Og inflationen har været betydelig siden 2022 og vores vejareal er nu fordoblet! Desuden skal vi til at betale ejendomsskat af de grønne arealer, forlyder det.

Birgitte: Vi har kun en enkelt grundejer, som er i alvorlig restance og forventer en inkassosag.

JV599 Jan: Er der 5 års garanti på rendestensbrøndene fra kommunen i Ejerlauget, når de ikke har fået undersøgt dem af Ram-bøll, som vi har?

Simon: Jo – det er der! Det er ens for alle i Aarhus Kommune.

Henrik: Vi har desuden i fællesskab gennemgået alle de gamle private veje, og Ejerlauget har efterfølgende fået udbedret tre rendestensbrønde inden fusionen med os.

SV296 Kurt: Der plejer at køre en slamsuger rundt for at tømme rendestensbrøndene. Sker det fortsat?

Henrik: Kommunen gjorde det en gang om året eller efter behov. Det er vigtigt for at hindre forstoppelse. Vi har fået tilbud på tømning af sandfanget i rendestensbrøndene samt gentagne fejning af vejkanter/kantsten for

ukrudt m.m. Det sidste vil mindske mængden af sand m.m. i sandfangene. Og det er kort sagt billigere at få fejlet end at tømme sandfangene.

Simon: Vi overfører 150.000 kr. til Vejfonden for 2026 og et beløb baseret på antallet af parceller vil blive overført fra Ejerlauget i forbindelse med fusionen. Det gælder også egenkapitalen.

Orientering om budget:

Et kvalificeret bud på et fremtidigt kontingent kunne således være 2500,- kr. og med noget opsparring 3000,- kr. Det vender vi tilbage på den ekstraordinære generalforsamling den 28. april. Her vil vi også komme med et konkret budget. Vi har afventet Ejerlaugets beslutning om fusion samt diverse nye tilbud. Der var ikke flere kommentarer fra generalforsamlingen.

Ad 8)

Valg til bestyrelsen blev udsat til den ekstraordinære generalforsamling den 28. april med generalforsamlingens godkendelse (ved applaus).

Ad 9)

Birgitte: Behandlingen af forslaget til vedtægtsændringer henvises til den efterfølgende ekstraordinære generalforsamling i dag, da fremmødet ikke er stort nok her på den ordinære generalforsamling.

Ad 10)

Intet.

Svend Åge: Vi mødes til den ekstraordinære generalforsamling efter kaffepausen.

Referatet godkendt den 28/4-2026.

Svend Åge Christensen (dirigent)

Birgitte Pedersen (formand)

Jørgen Dahlgaard (referent)

Grundejerforeningen Vængerne

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt den 26. marts 2026 i Sognegården

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Kort orientering ved formanden
3. Forslag til vedtægtsændringer

Tilstede: 41 husstande var repræsenteret.

Ad 1)

Svend Åge Christensen blev valgt til dirigent og Jørgen Dahlgaard til referent.

Ad 2 og 3)

Formanden Birgitte Pedersen gennemgik ændringerne, som også er trykt i Vængebladet nr. 1 – 2026.

Kommentarer:

JV229 Jens Erik: Hvorfor skal der stadigvæk være to stemmer pr. parcel?

Birgitte: Vi finder det bedst, at der fortsat er to. Fx er mand og kone ikke altid enige.

JV201: Regnvandsbrønde bør rettes til rendestensbrønde! Regnvandsbrønde er flere forskellige ting og kan misforstås.

Birgitte: Ok – vi retter det til rendestensbrønde!

SV8 Hans: Er Ejerlauget indforstået med disse nye vedtægter?

Birgitte: Jo – de er fuldt orienteret og de har godkendt det på en generalforsamling.

JV229 Jens Erik: Hvad bliver antallet af bestyrelsesmedlemmer?

Birgitte: Syv medlemmer som nu.

Afstemning om vedtægtsændringerne:

Ændringerne blev vedtaget enstemmigt!

Referatet godkendt den 28/4-2026.

Svend Åge Christensen (dirigent)

Birgitte Pedersen (formand)

Jørgen Dahlgaard (referent)

Se de nye vedtægter på:

www.vaengerne.dk/vedtaegter



Grundejerforeningen Vængerne

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt den 28. april 2026 i Sognegården

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Kort orientering v/formanden
3. Kontingentforhøjelse v/kassereren
4. Valg til bestyrelsen:

a) Formand Birgitte Pedersen, 2 år	Villig til genvalg
	Bestyrelsen foreslår genvalg
b) Bestyrelsesmedlem Jesper Rasmussen, 2 år	Ønsker ikke genvalg
	Bestyrelsen foreslår Morten Doktor
c) Bestyrelsesmedlem Jacob Hadberg,, 2 år	Ønsker ikke genvalg
	Bestyrelsen foreslår Jesper Skelgaard
d) Bestyrelsesmedlem Henrik Henriksen, 1 år	Ønsker ikke genvalg
	Bestyrelsen foreslår Ulrik Lolk
e) Bestyrelsesmedlem Mick G. Rasmussen, 1 år	Ønsker ikke genvalg
	Bestyrelsen foreslår Michael Christensen
5. a) Suppleant for 1 år, Morten Doktor (se ovenfor)

	Bestyrelsen foreslår Mick G. Rasmussen
b) Suppleant for 1 år, Lennart B. Nielsen	Ønsker ikke genvalg
c) Suppleant for 1 år, Kurt Skytte	Ønsker ikke genvalg

Tilstede: 37 parceller var repræsenteret – heraf 11 fra Ejerlauget.

Ad 1)

Svend Åge Christensen blev valgt til dirigent og Jørgen Dahlgaard til referent.
Svend Åge konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og varslet.

været noget udfordrende med vejprivatiseringen. Og med en stor tak til de afgående bestyrelsesmedlemmer for en stor arbejdsindsats samt for et godt samarbejde gennem årene!

Ad 2)

Formanden, Birgitte Pedersen, indledte med et stort og hjerteligt velkommen til 60 nye medlemmer fra Ejerlauget! Vi er nu hele 595 parceller i GF Vængerne.

Birgitte kom herefter med betragtninger om de seneste års bestyrelsesarbejde, som har

Ad 3)

Kasserer Simon Lund indledte med at redegøre for grundlaget for en kontingentforhøjelse. Kontingentet i Vængerne har ikke være reguleret i mange år trods prisstigninger. Alene af den grund har vi et efterslæb. Men vi har nogle stordriftsfordele som nu kommer de nye

medlemmer fra Ejerlauget til gode.

Simon kom i øvrigt med en kraftig opfordring til alle medlemmer - og især til de nye - om at tilmelde betalingen af kontingentet til PBS.

Herefter præsenterede Simon budgettet med gennemgang af de enkelte poster. Det er især udgifterne til vedligeholdelse (fast) samt til snerydning, som bliver større.

Simon viste to udgaver af budgettet: Et med en begrænset opsparing i Vej fonden på 200.000,- kr./år og et med en opsparing på 500.000 kr./år. Det giver et årligt kontingent på henholdsvis 2.500,- og 3.000 kr.

Bestyrelsen foreslog en forhøjelse af kontingent til 3000 kr./år med virkning fra 1/1-2027!

Kommentarer og spørgsmål fra salen:

JV 175 Niels: Det er en god ide med en opsparing af en vis størrelse med vejprivatiseringen i mente – især set i forhold til rendestensbrøndene og stikledningerne!

Henrik: Så du er enig med bestyrelsen?

Niels: Ja!

JV 684 Jonas: Er kloaknettet blevet undersøgt med kamera inden overtagelsen af vejene og sammenlægningen?

Henrik: Jo – vi har haft kamera i stikledningerne fra rendestensbrøndene for tre år siden. Og det ser ikke alt for godt ud.

Jonas: Og hvad med fejningen af vejene – fx stamvejen – sådan at rendestensbrøndene ikke stopper til i sandfanget?

Henrik: Jo – det er med i tilbuddet fra entreprenøren, sådan at vi både får fejte vejene samt tømt sandfangene med jævne mellemrum.

Afstemning om kontingentet ved håndsoprækning:

En stemte imod, mens et meget stort flertal stemte for en kontingentforhøjelse til 3.000 kr./år!

Ad 4)

- Formand Birgitte Pedersen blev genvalgt med applaus (for 2 år).
- Morten Doktor blev valgt til bestyrelsen for 2 år ved applaus.
- Jesper Skelgaard blev valgt til bestyrelsen for 2 år med applaus.
- Ulrik Lolk blev valgt til bestyrelsen for 1 år med applaus.
- Michael Christensen blev valgt til bestyrelsen for 1 år med applaus.

Ad 5)

- Mick G. Rasmussen blev valgt som suppleant til bestyrelsen for 1 år med applaus.
- Jonas Lind Kølbæk blev valgt som suppleant til bestyrelsen for 1 år med applaus.
-

Afsluttende bemærkninger:

Birgitte Pedersen: Mange tak for valget samt for fremmødet.

JV 175 Niels: Der har været enkelte fejl med snerydningen. Fx er min indkørsel blevet blokket af sne ved rydning af vejen.

Svar: Vi er opmærksomme på det. Det har været en hård opstart med denne vinter.

SV 618 Poul: Mange tak for det fine vængeblad her. Får vi det også fremover?

Birgitte: JA. Og husk at tilmelde jer e-nyhedsbrevet. Det kan ske på hjemmesiden eller via en mail til sekretæren (Jørgen). Og brug nu PBS!

Henrik: Jeg skulle hilse mange gang fra Jacob (afgående bestyrelsesmedlem) og sige tak for samarbejdet. Han kunne desværre ikke være her i aften.

Svend Aage: Mange tak for god ro og orden.

Referatet godkendt den 12/5-2026.

Svend Åge Christensen (dirigent)

Birgitte Pedersen (formand)

Jørgen Dahlgaard (referent)

Grundejerforeningen Vængerne & Ejlerlauget Jegstrup By

BUDGET UDKAST 2027**STIFTENDE GENERALFORSAMLING 28-04-2026**

Tekst	2027 Budget u/opsparing	2027 Budget m/opsparing
Kontingent pr. parcel	2.500	3.000
Kontingent i alt	1.487.500	1.785.000
Overført til Vejfonden	-200.000	-500.000
INDTÆGTER	1.287.500	1.285.000
Bogføring	25.000	25.000
Driftsomkostninger	10.000	10.000
Nets - gebyrer	15.000	15.000
Gebyrer bank	5.000	5.000
Revisor & advokat	25.000	25.000
Bestyrelsesomkostninger	50.000	50.000
Repræsentation	2.000	2.000
Forsikring	10.000	10.000
Generalforsamling	20.000	20.000
Vedligeholdelse af inventar	0	0
Inkassoomkostninger	0	0
ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER	162.000	162.000
Vedligeholdelse fast	475.000	475.000
Vedligeholdelse løst	150.000	150.000
Hundeposer	10.000	10.000
Snerydning (stier)	400.000	400.000
Bladdrift	15.000	15.000
Hjemmeside	5.000	5.000
Vedligeholdelse multibane	10.000	10.000
Vedligeholdelse legebane	30.000	30.000
Maskine redskaber	10.000	10.000
ØVRIGE DRIFTSOMKOSTNINGER	1.105.000	1.105.000
ÅRETS RESULTAT	20.500	18.000

VEJFOND BUDGET UDKAST 2027**STIFTENDE GENERALFORSAMLING 28-04-2026**

Navn	2027 Budget u/opsparing	2027 Budget m/opsparing
Nettorente-indtæger/udgift/udbytte	0	0
Overført G/F	200.000	500.000
Forbrugsomkostninger/Opsparing	-200.000	-500.000
RESULTAT VEJFOND	0	0

Vis hensyn på stierne

Der er en del trafik på vores lidt smalle stier: Fodgængere, cykellister, hundeluftere, skolebørn og løbere skal dele pladsen og passere hinanden på en sikker og tryk måde. I forlængelse af debatten på generalforsamlingen i marts opfordrer vi til at:

1. Vis hensyn
2. Sæt hastigheden ned
3. Brug cykelklokken
4. Hold hunden i kort snor
5. Giv plads og hold afstand

Og husk: Færdselsloven gælder også i Vængerne. 😊



Husk nu at klippe hække og andet grønt ind

Kan en barnevogn komme forbi på dit fortov?

Alt det grønne gror rigtig hurtigt pt. og har du skel ud til en sti eller et fortov, skal du være ekstra opmærksom på, om din hæk, buske eller træer pludselig rager for langt ud og gør det svært at gå på stien.

I det grønne område klipper vores gartner, men kun grundejerforeningens egne hække m.m. 😊

Mange sommerhilsner fra din grundejerforeningen.

@ Tilmeld dig nyhedsbrevet

Få seneste nyt fra din grundejerforening: Gå ind på www.vaengerne.dk og tilmeld dig e-nyhedsbrevet, hvis du ikke allerede modtager det. Driller det, er du meget velkommen til at kontakte os – gerne via sekretaer@vaengerne.dk