

Bestyrelsens beretning

fra april 2024 til medio februar 2025

Igen vil jeg begynde min beretning med at sende en tak til mine bestyrelseskolleger. Jeg er usigeligt taknemmelig for vores dygtige, kompetente og arbejdsomme unge mennesker i bestyrelsen.

Sidste år skrev jeg i beretningen, at den kommende ”privatisering” kræver alle mand på dæk, - det kom i høj grad til at passe. Vi har hver især brugt masser af timer på emnet, Henrik især.

“Ommøblering”

Da Dennis Rasmussen af personlige årsager så sig nødsaget til at trække sig fra bestyrelsen, tog unge Mick G. Rasmussen over. Og han ønsker heldigvis at fortsætte.

Igennem rigtig lang tid har flere bestyrelsesmedlemmer modtaget enormt mange henvendelser. Disse henvendelser har vi sat en ære i tålmodigt at besvare. Desværre med det resultat til følge, at tiden ved tastaturet begyndte at fylde for meget. Da vi jo er en bestyrelse, som hviler på frivillig og ulønnet arbejdskraft, skal dette bestyrelsesarbejde ikke overtrumfe familielivet.

Dertil kom en række ubehagelige opkald og E-mail, og alt dette betød, at vi “ommøblerede” bestyrelsen. Så Henrik Henriksen fortsatte i “Udvalget for grønne områder, veje, stier og fortove”, i daglig tale blot “det sorte og grønne” sammen med Jacob Hadberg, mens Jesper Rasmussen overtog “Udlejning og den årlige affaldsindsamling”.

Konsekvensen var endvidere, at på Vængerens hjemmeside nu kun står e-mailadresser på Henrik, Simon (kasserer) og Jørgen (næstformand) og undertegnede Birgitte (for-

mand). Derudover finder I på hjemmesiden kun telefonnumre på næstformanden og undertegnede formand.

I advis’et til generalforsamlingen står der, at Kurt Skytte på grund af sygdom ikke ønsker at fortsætte som suppleant, men Kurt har fortrudt og ønsker alligevel at fortsætte, – det er ud fra ønsket om at være med til at afslutte sagen om omklassificering.

Men vi kommer alligevel til at efterlyse 1-2 friske, gerne unge, mennesker som suppleanter. Jeg håber, at de nuværende dygtige bestyrelsesmedlemmer har vist vejen, således vi ikke får problemer med at finde 1-2 nye!

“Omklassificering”

Bestyrelsen har brugt og bruger stadig utroligt mange timer/kræfter på emnet ”Omklassificering” (kommunens officielle navn) af vore veje. Det bedste ved situationen er trods alt, at vi med Rambøll-rapporten står rustet så godt som overhovedet muligt i forhold til de fremtidige udfordringer.

Bestyrelsen har arbejdet indædt på at afdække alle muligheder og alle begrænsninger. Og vi har løbende via Nyhedsbreve og hjemmesiden holdt jer opdateret på udviklingen, senest ved den ekstraordinære generalforsamling den 30. januar. Andetsteds i dette blad finder I referatet fra denne. Det betyder, at jeg her ikke berører emnet mere.

Men én ting må jeg berøre, fordi det nager os, nemlig den tilstand især stikledningerne fra rendestenbrøndene er i – nemlig en elendig forfatning, og det vil være megadyrt at udbedre dem. Vi takker for den entydige opbakning på den ekstraordinære generalforsam-

ling til at hyre en advokat og til at bruge ca. 100.000 kr. på dette.

Når advokaten har skrevet anken til Vej-direktoratet, sender vi den naturligvis ud i et Nyhedsbrev, ligesom vi lægger den på hjemmesiden. Men vi må ruste os med tålmod, da der sagtens kan gå op mod et halvt års tid, inden vi hører nyt. Alt efter resultatet tager vi bestik af, om vi skal indkalde til en ny ekstraordinær generalforsamling. Men jer, der kommer til den ordinære generalforsamling den 20. marts, hører selvfølgelig mere til situationen.

Og så lige en kommentar til et par stykker, som efterlyste øl til den ekstraordinære generalforsamling. Vi har besluttet fremover kun at servere sodavand og flaskevand til alle generalforsamlinger for at sikre god ro og orden. *Der er dog også fortsat kaffe/the og ”snitter” samt kage.*

Samarbejdsaftale vedr. stamvejen i Jegstrupvænget:

Heldigvis har vi en fin løbende dialog med vores naboforening mod nord: Ejerlauget Jegstrup by, vedrørende et fremtidigt samarbejde omkring vedligehold af veje m.m. I skrivende stund (uge 6) er vi i fuld gang med at forfatte en Samarbejdsaftale, hvori også Varmeværket kommer til at indgå. Som jeg har skrevet og sagt op til flere gange, har Varmeværket ikke ønsket at deltage i arbejdet med samarbejdsaftalen, men de kommer ikke udenom at tilslutte sig denne! Denne samarbejdsaftale bliver naturligvis forelagt på generalforsamlingen, hvor vi også præsenterer økonomi samt planer for vedligehold. Hvis vi imod forventning ikke er færdig med at udarbejde samarbejdsaftalen, agter vi at be' forsamlingen om tilladelse til at gøre den færdig.

Fra det grønne og sorte område:

Vinteren har været mild og dette har givet mulighed for en grundig beskæring af træerne

i området. Dog har vi fået henvendelse på, at nogle synes, at det ser voldsomt ud. Vi er helt enige, men når nu det hele bliver grønt igen, vil det se anderledes ud. Og vi slipper for, at der hænger grene ned i hovedet på os, når vi bevæger os rundt i vores skønne område.

For at spare lidt har vi på opfordring fået lavet træflis af afskæringerne, og det ser lidt voldsomt ud, men dette ser vi nærmere på sammen med gartneren. Vi fortsætter i øvrigt med Steen Hansen som vores faste gartner.

Vi får lavet en gennemgang af legepladsen her i foråret af en sagkyndig, så vi sikrer os, at alle kan lege sikkert på vores legeplads. Vi har også en bøn til alle forældre og bedsteforældre om, at de vil give et budskab videre til børn og børnebørn, om at **solsejlet over sandkassen ikke er en hængekøje!**

Der vil i forbindelse med affaldsindsamling også blive arrangeret en dag, hvor børn og voksne kan komme og hjælpe med at lave nye kanter på legepladsen.

Info om ukrudt

Flere har bemærket striber af gult græs langs med stierne i det grønne område. Det skyldes en varmebehandling med strålevarme fra specielle gasbrændere. Kunsten er at give græsset den rette mængde af varme uden at brænde det af. Formålet er at hindre græsset i at gro ud over fliserne. Vores gartner bruger primært forskellige gasbrændere til ukrudtsbekæmpelse og ikke sprøjtegift! Man kan også bruge varm vanddamp, som det sker på en del kommunale fortove.

Græsklipning

Bestyrelsen besluttede på mødet den 21. januar, at fremover skal græsset kun klippes 14-15 gange i stedet for 18-20 gange i sæsonen. Ligeså får vores entreprenør at vide, at det ikke er nødvendigt at klippe i tørkeperioder. Beslutningen er dels for at imødekomme den

forventede 10% udgiftsstigning dels klimahensyn. Derimod øger vi fejningen fra 4 til 6 gange i sæsonen.

Ny asfalt i en del af Skovgårdsvænget

Der vil ultimo maj-juni blive lavet nyt slidlag på stikvejene i Skovgårdsvænget 2-228. I samarbejde med varmeværket planlægger vi at få lagt et nyt slidlag på i hele stikvejenes bredde og ikke bare dér, hvor der har været gravet op. Det er en langt bedre løsning, da vi undgår samlingerne, hvor der næsten altid opstår revner på længere sigt. Og vi får pæn jævn og ensartet vej.

Vedr. opkørsler / asfaltrammer: For de, der er interesserede, bliver prisen for nye rammer 275,- kr. ex moms pr. meter. Nærmer info kommer bl.a. som løbesedler til de berørte grundejere. Dem, der allerede har opkørsler, får disse genetableret uden beregning efter udlægningen af det nye slidlag.

Festudvalg og andre udvalg

I sidste års beretning efterlyste jeg deltagere til et festudvalg, – men hvad med deltagere til en legepladsgruppe og/eller en aktivitetsgruppe? Eller hvad med en affaldsgruppe? Hvad med en fast årlig børne-/voksenkomsammen, hvor foreningen opstiller vores telt og nogle griller, så folk selv kan ta' mad med? Hold jer endelig ikke tilbage. Tilmelding til Birgitte på formand@vaengerne.dk.

Arbejdsgrupper

Hvad siger du til at deltage i en arbejdsgruppe? F.eks. søger vi aktuelt folk til afkantning af græs på legepladsen samt til andre småforbedringer på pladsen. Hvem har lyst til det? Og har du andre ideer? Tilmelding hos Birgitte på formand@vaengerne.dk.

Kursus i brugen af hjertestarter

Carsten Als, der bor Skovgårdsvænget 412,

har foreslået et kursus i brug af hjertestarter. Det har vi i bestyrelsen taget imod og lejet Sognegården torsdag den 3. april kl. 19.00. Der er tilmelding hos Birgitte på formand@vaengerne.dk

Udlån/Udlejning af stole og borde

Skal vi nedlukke udlejningen? For i 2023 fik vi kun 215,- kr. i lejeindtægt. I 2024 blev det til 290,- kr. Det er simpelthen for lidt! Så spørgsmålet lyder nu fra bestyrelsen til generalforsamlingen: Skal vi lukke for udlejning?

Fra støjudvalget:

I forbindelse med vedtagelsen af kommunens nye støjhandlingsplan har vi indsendt høringsvar samt haft foretræde for Teknisk Udvalg. Desuden er vi i dialog med politikerne sammen med Tranbjerg Fællesråd. P.t. er der dog ingen lovning på en effektiv støjdæmpning af trafikstøjen fra Landevejen.

Vær opmærksom og vis hensyn

Vi er hele 535 grundejere i Vængerne, og vi bor forholdsvis tæt – gamle, unge, familier med/uden børn og hundeejere. Vi skal alle være her, så tænk dig om, når du f.eks. parkerer og starter den store motorplæneklipper eller hækklipperen. På legepladsen og multibanen er det børnene, der har fortrinsret. Hunde er IKKE velkomne her – af hygiejniske grunde. Det er ikke spor sjovt at få et barn hjem, som har rullet rundt i diverse efterlændskaber!

I starten af maj måned blev et af nettene på multibanen skåret op med vilje. Vi går ud fra, at der er tale om drengestreg og ikke om en gerning begået af voksne mennesker. Heldigvis har vi ikke mange tilfælde af hærværk i Vængerne. Men hold gerne lidt ekstra øje med multibanen og legepladsen!

Med venlig hilsen bestyrelsen