



MODERN WERKATELIER IN AMSTELBUSINESS PARK, AMSTERDAM/ OUDER-AMSTEL

Dit veelzijdige werkatelier met hoogwaardig opleveringsniveau straalt openheid en toegankelijkheid uit dankzij de vrije vloeren en de hoeveelheid natuurlijk daglicht. Het gebouw is volledig gerenoveerd waarbij is gekozen voor een industriële uitstraling. Door de vrije hoogte en flexibiliteit van het pand zijn de ruimtes voor een divers aanbod van huurders geschikt, zoals: vormgevers, fotografen of bijvoorbeeld reclamebureaus.

Ontdek de mogelijkheden voor inspirerende samenwerkingen en innovatieve bedrijvigheid in het *up and coming* Amstelbusiness Park.

Geïnteresseerd?

Neem vrijblijvend contact op.

KRK Makelaars

Mathieu de By via
mathieudeby@krk.nl
+31 6 835 63 670



Oplevering

De ruimten zijn per direct leverbaar. Elke verhuurbare unit wordt casco opgeleverd met standaard voorzieningen inbegrepen, waaronder:

- Industriële beleving
- Luxe afwerking
- Akoestisch plafond
- Vlak afgewerkte vloer
- Inbouwarmaturen
- Te openen ramen
- Toilet
- Pantry
- Air-conditioning
- Zonwering

Betaald parkeren langs de openbare weg is mogelijk.

Verdieping	VVO	Maand
BGG voor	170 m ²	1853
BGG achter	217 m ²	2.365
Eerst voor	145 m ²	1.707
Eerste achter	167 m ²	2.111
Tweede	314 m ²	3.969
Derde	314 m ²	3.969

Huurvoorwaarden

Huurprijs: € 165 per m² per jaar, exclusief btw.
Service kosten: n.o.t.k.

