



EEN DYNAMISCH WERKATELIER IN HET CREATIEVE AMSTERDAM NOORD

Het demontabele en flexibele gebouw straalt openheid en toegankelijkheid uit dankzij de vrije vloeren en de hoeveelheid natuurlijk daglicht.

Dit veelzijdige werkatelier biedt onderdak aan diverse huurders, waaronder een horecagelegenheid, kantoren en een muziekstudio.

Ontdek de mogelijkheden voor inspirerende samenwerkingen en innovatieve bedrijvigheid in dit unieke stadsconcept. Stap binnen en ervaar de bruisende energie van Buiksloterham, waar creativiteit en zakelijkheid samenkomen in het nieuwe hart van Amsterdam Noord.



Geïnteresseerd?

Neem vrijblijvend contact op.

Urban Scouts

Rimmer Bouma via
rimmer@urban-scouts.com
+31 6 134 29 828
+31 20 692 871



Oplevering

De oplevering staat ingepland 4de kwartaal van 2024. Elke verhuurbare unit wordt casco opgeleverd met standaard voorzieningen inbegrepen, waaronder:

- Glasvezel
- LED-verlichting
- Akoestisch plafond
- Vlakafgewerkte vloer
- Vloerverwarming
- Airconditioning
- Toiletten
- Pantry
- Aansluitpunten voor installaties
- Energielabel A

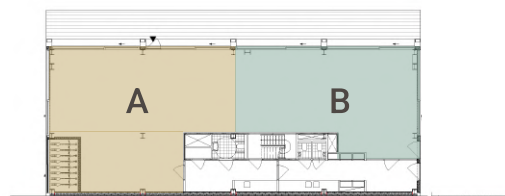
Parkeerplaatsen op loopafstand beschikbaar in overleg.

Unit	Functie	VVO (m2)
A	Studio	85 – 100
B	Horeca	90 – 100
C	Kantoor	115
D	Kantoor	115
E	Kantoor	95
F	Kantoor	110
F	Kantoor	51

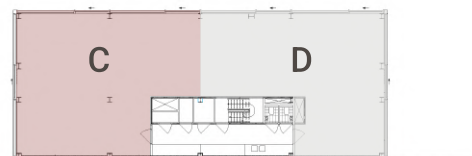
Huurvoorwaarden

Huurprijs: € 215,- per m² per jaar, exclusief btw. Servicekosten: n.o.t.k.

Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping



Derde verdieping

