

HENK VAN GOOR (UNIEK INSTALLATIEADVIES):

**'In Zandijk bewijzen we
de kracht van de Nefit ProLine
en kunststof rookgasafvoer.'**



warmnederland

Nefit-directeur Aaldrik Drenth: 'Ik pleit voor duurzaam realisme'

Nieuw: CentroSolar PV-panelen, Unidek dakelement met zonnecollector en Buderus Logano plus GB402. Nefit ProLine Overdruk CLV gecertificeerd

Energy Plus House: thuis energie produceren

inhoud warm nederland november 2010



2



6



10



5



8



14

Pagina 2: Woonwaard kiest voor Nefit ProLine en Inventum Ecolution

Woningcorporatie in Heerhugowaard boekt forse energiebesparing en heeft tevreden huurders dankzij de slimme combinatie van een compacte HR-ketel en een ventilatiewarmtepomp.

Pagina 5: Nefit introduceert PV-panelen met systeem- en vermogensgarantie

Pagina 6: Nefit-directeur Aldrik Drenth pleit voor duurzaam realisme

Met nieuwe technologieën gaan we in de toekomst fors energie besparingen. 'Maar', zegt Drenth, 'doe ook iets in de tussentijd. En kies voor slimme combinaties van bestaande oplossingen en neem de HR-ketel als betrouwbare basis.'

Pagina 8: Nieuw: de Buderus Logano plus GB402

Nefit introduceert een stille, zuinige, aluminium krachtpat-

ser in een vermogensrange van 320 kW tot 620 kW. Twee ketels in cascade leveren ruim één megawatt op terwijl het energieverbruik ten opzichte van vergelijkbare ketels 40% lager is.

Pagina 9: Nefit ProLine gecertificeerd voor overdruk-CLV

Pagina 10: Petrogas en Nefit leveren installatie voor Sloecentrale Vlissingen

Pagina 13: De energie van Henk van Goor (Uniek InstallatieAdvies)

Pagina 14: Isolierend dakelement en Nefit zonnecollector ineen

Nefit presenteert Unidek SolarTherm. Het eerste prefab sandwich dakelement met een of twee geïntegreerde zonnecollectoren. Een innovatie waarmee de installatietijd flink wordt verkort. Woonstichting Nijkerk had de primeur.



Pagina 16: 'Rammelende regelgeving remt energiebesparing door VvE'en'

Pagina 17: Kunststof rookgasafvoer in hoogbouwrenovatie Zaandijk

Gasservice Noordholland en woningbouwvereniging Parteon kennen inmiddels de voordelen ten opzichte van aluminium: 'Leidingen trekken we nu zelf en in veel minder tijd. En de Nefit ProLines bieden bewoners veilig, vertrouwd en energiezuinig comfort.'

Pagina 20: Energy Plus House: zelf thuis energie produceren!

Duurzaam realisme

Voor u ligt de nieuwe editie van Warm Nederland. Het magazine dat u enige tijd heeft moeten missen maar - na veel vraag uit de markt - weer terug is op uw deurmat of bureau. Meer dan ooit staat Warm Nederland vol met projecten en slimme, energiebesparende oplossingen waarmee u inspiratie kunt opdoen en morgen al aan de slag kunt in uw eigen praktijk. Daarmee maken we het pleidooi voor duurzaam realisme dat Nefit-commercieel directeur Aaldrik Drenth in deze editie houdt waar.

Neem onze samenwerking met Petrogas in de Sloecentrale, die uitmondde in een bijzondere installatie waarin drie grote Buderus-ketels een onmisbare rol vervullen. In Zaandijk bewijzen we dat kunststof rookgasafvoer de toekomst heeft in hoogbouwrenovatie. Slim combineren van bestaande technologieën? Dat doen we in Heerhugowaard met de compacte Nefit ProLine en de Inventum Ecolution ventilatiewarmtepomp.

Verder praten we met Fred Schuurs van VvE Belang over de remmende werking van regelgeving op energiebesparing. En we vragen Henk van Goor van Uniek InstallatieAdvies het hemd van het lijf. Wat zijn de drijfveren in zijn vak, waar haalt hij de energie vandaan om dag in dag uit voor de meest slimme oplossingen te kiezen? Nieuwe producten en oplossingen zijn er ook: Nefit introduceert CentroSolar PV-panelen én het Unidek SolarTherm dakelement met ingebouwde Nefit SolarLine zonnecollector. En de Nefit ProLine is als eerste HR-ketel gecertificeerd voor overdruk CLV.

In de grotere vermogens is er nu ook de Buderus Logano plus GB402: een uiterst stille, zuinige krachtpatser van aluminium die ook nog eens in cascade geplaatst kan worden. Tot slot laten we u zien dat het met bestaande oplossingen mogelijk is thuis energie te produceren in plaats van te verbruiken: het Energy Plus House. Nog zo'n sterk staaltje duurzaam realisme.

Henk de Bruijn
Sales Manager Zakelijke Markt Nefit



De energie van... **Henk van Goor**

'Het vertrouwen van je opdrachtgever is cruciaal.'

Als we hem bellen heeft hij net een oplevering uitgevoerd. Hij heeft geconstateerd dat er niet is uitgevoerd zoals hij in het bestek had omschreven, dus hij zal in zijn rapport dat verwoorden en de uitvoering afkeuren. Want in de relatie met zijn opdrachtgever draait alles om vertrouwen. 'Bouwkundigen hebben geen achtergrond in de installatietechniek. Je opdrachtgever moet erop kunnen vertrouwen dat je hem helpt om voor zijn investering de beste installatie te krijgen. Dat vertrouwen is cruciaal.'

Het Uniek in zijn bedrijfsnaam verwijst naar zijn werkwijze: van advies tot realisatie. Hoezo? 'Het is niet genoeg om alleen van achter je bureau de berekeningen en tekeningen te controleren, want in de uitvoering worden de fouten gemaakt. Die expertise heb ik in de loop der jaren verworven, maar het zit ook in me. Fouten opsporen en ze veranderen, dat is Henk. Mijn vrouw zegt ook vaak 'Henk, je bent een vreselijke perfectionist. Mijn opdrachtgevers weten dat als je Henk één vraag stelt, krijg je er drie terug. Ik wil altijd weten waarom iets niet werkt.'

Grondigheid lijkt zijn grootste drijfveer. 'Mijn kracht is inderdaad dat ik de

naam heb dat wat ik ontwerp, ook zo wordt uitgevoerd. Opdrachtgevers zijn daar blij mee, sommige installateurs vinden het vervelend als ik ze controleer. Dat zijn ze niet zo gewend. Maar ik probeer voor hen ook geld te verdienen door ze te helpen het werk goed voor te bereiden. Waar mogelijk probeer ik in het ontwerp innovatie toe te passen, zoals het flexibel GRS-rookgasafvoersysteem dat ik mede ontwikkeld heb met M&G/Burgerhout voor toepassing in middel- en hoogbouw en waar Nefit nu een systeemkeur (DVGW) op heeft afgegeven zoals door Nefit op de afgelopen VSK ook is gepresenteerd. Een systeem dat veel voordelen voor opdrachtgever én installateur oplevert. Installateurs en ook opdrachtgevers werken vaak liever met vertrouwde concepten, want nieuwigheid kan ook problemen geven. Blijft er met zoveel passie voor het vak nog tijd over voor hobby's? 'Weinig, alleen de zondag is echt mijn rustdag. Ik werk van huis uit, bij wijze van spreken aan de keukentafel. Ik probeer tussendoor wel ontspannende dingen te doen. Zoals soms sporten en boodschappen doen als ik denkwerk moet verrichten. Dan ben ik er even tussen uit.'



Hij begon als leerling-monteur, maar ging na een jaar terug naar de schoolbanken om theoretische kennis op te doen. Daarna werkte hij eerst als aankomend tekenaar bij verschillende grote installatiebureaus, vervolgens als projecttechnicus bij een landelijk opererend ingenieursbureau en later als installatieadviseur o.a. bij de Nationale Woningraad. Sinds 2006 is Henk van Goor zelfstandig installatieadviseur met zijn bedrijf Uniek InstallatieAdvies.



Acht Zaadijkse flats van woningbouwvereniging Parteon met Nefit ProLine HR-ketels en kunststof RGA.

Kunststof rookgasafvoer: veel meer installatiegemak

Eindelijk verlost van aluminium



De installatiewereld begint de grote voordelen van de Nefit ProLine in rookgasafvoerprojecten langzaam maar zeker te ontdekken. Zo is in Zaadijk Gas-service Noordholland bv (GSN) uitermate goed te spreken over het gemak en de snelheid waarmee de ketel is aangebracht in flats van zes verdiepingen hoog. 'Nefit is een belangrijke speler op de zakelijke markt en heeft met deze systeemoplossing goud in handen', aldus Rene van der Wijst, directeur GSN. ►



Van der Wijst (!) vertelt Van Goor: 'Vroeger moest ik het aanbrengen of vernieuwen van aluminium leidingen in de schachten uitbesteden aan specialistische bedrijven die met zes ketels zeker een dag kwijt waren. Nu zijn mijn eigen mensen daar slechts twee uur mee bezig. Ze leiden nu alleen een kunststof rookgasafvoerleiding van 130 millimeter door de schacht.'

Voor de installateur zitten de voordelen niet alleen in de compactheid en gunstige prijsstelling van de ketel zelf. De geringe afmetingen en het relatief lichte gewicht (23 kilo) zijn mooi meegenomen, zeker bij hoogbouw-renovaties. Maar het belangrijkste voordeel is de combinatie met BM Flex-130 kunststof rookgasafvoer. Daarmee is de installateur verlost van het aluminium. Van der Wijst: 'Vroeger moest ik het aanbrengen of vernieuwen van aluminium leidingen in de schachten uitbesteden aan specialistische bedrijven die met zes ketels zeker een dag kwijt waren. Nu zijn mijn eigen mensen daar slechts twee uur mee bezig. Ze leiden nu alleen een kunststof rookgasafvoerleiding van 130 millimeter door de schacht. Een aparte luchttoevoerleiding aanbrengen is niet nodig. Daarvoor wordt de bestaande leidingschacht gebruikt. Dat scheelt een hoop tijd en ruimte.'

Complex project

Gasservice Noordholland is door woningbouwvereniging Parteon gevraagd om bij acht flats

in Zaandijk de cv-ketel en de ventilatie- en rookgasafvoerkanalen te vervangen. In totaal gaat het om de renovatie van 384 etagewoningen. Een complexe klus die in maart 2009 begon en in december 2010 afgerond moet zijn. Het project kwam wat haperend op gang, klachten van bewoners haalden zelfs de lokale pers). 'BM Flex-130 is een uniek systeem, dus we waren benieuwd hoe het zich in de afgelopen winterperiode zou houden vertelt Van der Wijst. 'Nefit heeft het systeem in een oude graansilo getest. Voor de start in Zaandijk zijn alle projectpartners door Nefit uitgenodigd om de goede testresultaten op de testlocatie te bekijken. Op wat kleine problemen na is die eerste winterperiode goed verlopen. Door lekkages in het bouwkundig ventilatiekanaal komt het wel eens voor dat er een te grote onderdruk in de leidingschacht ontstaat waardoor ketels soms storingen vertonen. 'We werken er samen met Nefit en andere projectpartners aan om dit probleem op te lossen. Sowieso zijn wij goed te spreken over de serviceverlening en snelheid van handelen door Nefit.'



Tevredenheid

In Zaandijk moet men in één keer aan de slag in zes boven elkaar liggende woningen. 'Dat vraagt om goede communicatie met bewoners, strakke planning en duidelijke afstemming tussen alle betrokkenen die in de woning aan de slag gaan.' Bij de inmiddels gerenoveerde etagewoningen in Zaandijk is er sprake van verbeterde ventilatie in de woningen en veel minder warmteverlies. Het warmtapwater is ook veel warmer dan voorheen en men beschikt nu over acht in plaats van vier liter per minuut. De bewoners zijn tevreden', benadrukt Van der Wijst.

Alles in het wit

Wat verder opvalt in Zaandijk is het ontwerp en de uitstraling van de installatie. Naast de witte ketel hangt een wit expansievat en lopen witte aansluitleidingen boven de ketel. Heel wat fraaier dan het aloude rode vat en de aluminium leidingen. Daarvoor verantwoordelijk is Henk van Goor van het bureau Uniek InstallatieAdvies. Hij adviseerde het concentrisch

aanbrengen van het luchttoevoerkanaal en de rookgasafvoerleiding. Van Goor: 'Op de eerste plaats is het veiliger omdat er bij een eventuele lekkage geen rookgassen in de woning vrij komen. In Duitsland is een dergelijk systeem zelfs verplicht. Daarnaast ziet het er dus ook fraaier uit.'

Populaire oplossing

Van Goor ziet het project in Zaandijk als een bewijs dat de Nefit ProLine in combinatie met BM Flex-130 kunststof rookgasafvoer populair zal worden onder projectinstallateurs. In Zaandijk stond men er ook eerst sceptisch tegenover, maar de medewerkers van Van Wijst zijn er inmiddels ook bij particuliere opdrachten enthousiast mee aan de slag gegaan. En je bent er uiteindelijk echt niet duurder mee uit.'

'Dit scheelt, enorm veel werk, tijd en ruimte.'