

**Regnskab 2022 Grundejerforeningen Tronkærgårdsvej 1-240 (lokalplanområde 751)****Ordinær drift**

	<b>Regnskab 2021</b>	<b>Budget 2022</b>	<b>Regnskab 2022</b>	<b>Afvigelse</b>
<b>Udgifter</b>				
<u>Drift og vedligehold</u>				
Grøn vedligehold	125.063	113.800	86.438	27.363
Snerydning-/vinterbekæmpelse (1)	29.330	40.000	58.600	-18.600
Rensning af rendestensbrønde og stibrønde	0	0	0	0
Fejning	0	2.000	4.813	-2.813
<u>Administration</u>				
Forsikring, ansvar og bestyrelsesansvar	4.482	4.600	4.616	-16
Afholdelse af generalforsamling og øvrig administration	2.533	3.000	3.299	-299
Hjemmeside	1.143	2.000	1.153	847
Renter og gebyrer	1.820	2.200	2.260	-60
Uforudsete udgifter (2)	0	10.000	8.996	1.004
<b>Udgifter total</b>	<b>164.371</b>	<b>177.600</b>	<b>170.174</b>	<b>7.426</b>
<b>Indtægter</b>				
Kontingent 156 grundejere á 1.100 kr.	171.600	171.600	171.600	0
Bidrag vintervedligeholdelse fra lokalplan 841	4.451	6.000	5.698	-302
<b>Indtægter total</b>	<b>176.051</b>	<b>177.600</b>	<b>177.298</b>	<b>-302</b>
<b>Resultat for perioden</b>	<b>11.680</b>	<b>0</b>	<b>7.124</b>	<b>7.124</b>

Noter:

(1) Der betales pr. snerydning. Der er indgået ny aftale med OK Nygaard A/S i efteråret 2022.

(2) Beløbet dækker indkøb af net til fodboldmål og idéskitse til fællesarealer

## Vejfond

	Regnskab 2021	Budget 2022	Regnskab 2022	Afvigelse
<b>Udgifter</b>				
Vedligeholdelse (1)	0	0	32.419	-32.419
Renter og gebyrer	815	1.100	1.002	98
<b>Udgifter total</b>	<b>815</b>	<b>1.100</b>	<b>33.421</b>	<b>-32.321</b>
<b>Indtægter</b>				
Kontingent vejfond 156 grundejere á 300 kr.	46.800	46.800	46.800	0
<b>Indtægter total</b>	<b>46.800</b>	<b>46.800</b>	<b>46.800</b>	<b>0</b>
<b>Resultat for perioden</b>	<b>45.985</b>	<b>45.700</b>	<b>13.379</b>	<b>-32.321</b>

(1) Revneforsegling af asfalten på udsatte steder samt en asfaltbanket.

## Regnskab 2022 Grundejerforeningen Tronkærgårdsvej 1-240 (lokalplanområde 751)

<b>Aktiver</b>	
Bankindestående den 1/1-2023	417.645
heraf vedrørende vejfond	<u>230.965</u>
I alt	<u>186.680</u>
Vejfond	<u>230.965</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>417.645</b></u>
<b>Passiver</b>	
Egenkapital - ordinær drift - primo 2022	179.556
Resultat 2022 - ordinær drift	<u>7.124</u>
I alt	<u>186.680</u>
Egenkapital - vejfond - primo 2022	217.585
Resultat 2022 - vejfond	<u>13.379</u>
I alt	<u>230.965</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><b>417.645</b></u>

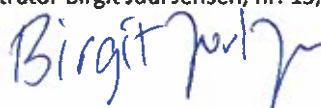
Kasserer Eva Mortensen, nr. 200, den 14. marts 2023



Revisor Henrik Gudiksen Pedersen, nr. 39, den 12. marts 2022



Administrator Birgit Juul Jensen, nr. 15, den

 12/3-23