

Referat ekstraordinær generalforsamling. Grundejerforeningen Lokalplan 751

Antal deltagere: 7

Dato: 9. maj 2017 – Sted: Tronkærgårdsvej 47 - 8541 Skødstrup

1) Valg af dirigent – Stig Vendelin

Dirigenten meddelte at den ekstraordinære generalforsamling var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig jf. vedtægterne.

2) Valg af referent – Thomas M. Pedersen

3) Punkter der skulle tages beslutning om:

3a) § 9.4 Beslutningsdygtig generalforsamling. På nuværende tidspunkt kræves fysisk fremmøde af 41 personer dvs. 25% fremmøde for beslutninger.

FORSLAG: Grænsen nedsættes, så det frivillige arbejde ikke besværliggøres. Forslag til dialog 10-15% fremmøde dvs. 16-23 fremmødte.

- 6/7 stemmer for 5% fremmøde – 1/7 stemmer for 10 % fremmøde.
- Forslaget 5% vedtaget - fremmøde 8 grundejere for beslutninger.

3b) § 9.5. punkt- valg af funktioner.

FORSLAG: Valg af formand og bestyrelse. Ved førstkommande bestyrelsesmøde konstituerer bestyrelsen sig selv med roller og funktioner.

- 6/7 stemmer ja – 1/7 stemmer hverken/eller.
- Forslaget vedtaget. Formand og kasserer vælges/konstitueres på bestyrelsesmøde.

3c) § 5.1. 163 andele ændres til de på nuværende tidspunkt, faktuelle 156 enheder. Medfører ændring i aftale med 841.

- Enstemmigt ja blandt de fremmødte. Forslaget vedtaget. Betalingsbidrag fra 841 for vintervedligehold forøges hermed.

Vedtægternes henvisning i § 9.16 punkt 9.4.7 ændres til 9.5.8 så punkterne stemmer overens vedtægternes paragrafer. Forslaget vedtaget enstemmigt.

Vedtægternes punkt 7 - valg af medlemmer ændres til punkt 8. Og punkt 8 – eventuelt ændres til punkt 9. Forslaget vedtaget enstemmigt.

Ovenstående ændringer af valg formand og kasser medfører at der på generalforsamlingen skal vælges min. 5 og max 9 bestyrelsesmedlemmer som efterfølgende konstituerer sig på bestyrelsesmøde. Det medfører at dagsordenens punkt 7 a og b valg af formand og kasserer udgår og punkt c udgår og erstattes med punkt 8 a - valg af 5 til 9 bestyrelsesmedlemmer. Det medfører endvidere at punkt 7 d,e, og f bliver til punkt 8 b,c og d. Vedtægterne omskrives/revideres i henhold til ovenstående.

Skødstrup den 7. december 2017

Dirigent

Stig Vendelin

Tronkærgårdsvej 232

Referent

Thomas M. Pedersen

Tronkærgårdsvej 206