

# Bestyrelsens beretning 2022

Grundejerforeningen har i løbet af året fået flere nye medlemmer. Dem vil vi gerne benytte lejligheden til at byde hjertelig velkommen og ser frem til et godt samarbejde.

## KLOAK:

Vi har i år fået ordnet kloakken i rækken Poppelhusene 35-51. Sidste år til generalforsamlingen fortalte vi, at HOFOR var gået med til at betale for det, der var gået i stykker. Det trak de dog i land efterfølgende, da det ikke hørte ind under den aftale vi har underskrevet. Det betød, at grundejerforeningen har betalt for reparation. Vi har derudover fået lagt dræn i stien for at tage en del af det nedbør som kommer.

Bestyrelsen har været forbi stien, når det har regnet kraftigt og det ser ud til at have virket.

## AFFALDSØER:

Vi har ligeledes i år fået bygget vores to nye affaldsøer. De fungerer og det ser ud til at mange bruger dem. Vi har dog nogle udfordringer med at der bliver smidt forkert affald i nogle af dem. F.eks. har vi oplevet mange gange at metal og pap bliver smidt i containerne i en plasticpose. I skal tømme plastikposen og komme den i plastcontaineren. Der er ligeledes også mange som smider pizzabakker ud som pap. Pizzabakker SKAL i jeres egen restaffald på matriklen.

Hvis vi ikke sorterer vores affald korrekt, kan det betyde, at vi, som grundejerforening, får en bøde og det ville være rigtig ærgerligt.

## FÆLLESARBEJDE:

Vi har i år haft et fællesarbejde, hvor vi fik revet vores legeplads ned ved Tjørnehusene. Vi fik også sat nye brædder på vores to bænkesæt og fik lavet huller til vores affaldsskilte. Tak til alle de fremmødte. I ydede en stor indsats.

## COOP:

Bestyrelsen har været indkaldt til et møde med COOP ang. deres eventuelle kommende byggeri. De fortalte deres tanker om byggeriet og vi fremlagde de udfordringer vi så i deres planer. COOP har planer om at invitere hele grundejerforening til et møde, hvor de fremlægger deres planer og hvor vi kan komme med spørgsmål og/eller kommentarer.

## UDESTUER OG OVERDÆKNINGER:

Vi er i samarbejde med kommunen i gang med at lave retningslinjer for vores overdækninger og udestuer. Det har

nemlig vist sig, at ingen har haft tilladelse til at bygge udestuer her i grundejerforeningen. Hvis man påtænker at bygge udestuer, skal man søge byggetilladelse hos kommunen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen