

Referat.

Grundejerforeningen Trippendalsparken ORDINÆR GENERALFORSAMLING

på Herstedøster skole

Tirsdag den 16. marts 2022

Kl. 18:30 – 22:00

30 parceller var repræsenteret, heraf 3 ved fuldmagt.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Derya, POP 48. Der var ingen modkandidater. Derya blev herefter valgt. Derya fastslog at generalforsamlingen var indkaldt lovligt jvf. vedtægterne.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Der var spørgsmål om hvorfor der ikke var nævnt noget i beretningen om påbuddet af arbejdet på stien pop 35-51.

Hertil oplyste formanden at det står under punktet HOFOR, og der er nyt fra kommunen omkring ansvarsfordelingen af det arbejde der skal udføres. Vi ved endnu ikke hvor stort arbejdet er, og derfor afventer vi at HOFOR laver deres undersøgelser.

Herefter blev beretningen godkendt uden indsigelser.

3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.

Anette pop 39, oplyser at man kan ringe til Albertslund kommune for at få udskiftet belysningen.

Der var et spørgsmål om hvorfor Ultimo 21 tallene lagt sammen ikke gav det beløb som er indestående på bankkontoen.

Hertil besvarede kassereren at dertil skal lægges beløb for Drift 01.01.22 – 31-03.22 inkl. det beløb vi i budget for 2022 giver tilbage til parcellerne. Alle beløbene tilsammen giver det indestående på kontoen.

Regnskabet blev godkendt, ingen stemte imod.

4. Hybridnet

Foreningen har ikke hybridnet længere.

5. Eventuelle forslag fra medlemmerne:

Forslag fra Pop 39, om at ligge vores forsikringspolicer på grundejerforeningens hjemmeside.

Forslaget var rettidigt rundsendt.

Forslaget blev herefter sendt til afstemning:

Alle inkl. fuldmagterne stemte for.

Forslaget blev vedtaget.

6. Forslag fra bestyrelsen, herunder vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Dinah fremlagde planen over etableringen af de nye affalds ordning.

Der blev spurgt ind til hvordan vi vil sikre, at uvedkommende får adgang til de nye ”affaldsøer”.

Der blev foreslået, at man evt. kunne sætte en lås med kode på, så misbrug kunne undgås.

Problemstillingen med fyldte containere midt på ugen blev rejst. Vi tager fat i kommunen hvis det problematikken fortsætter.

Bliver der taget højde for rotter? Forslag til dette var at lukke skuret af fornedden.

Der blev foreslået at der kommer tag på, som både dækker uvej og uvedkommende skrald smidt over hegn.

Der blev stemt om, at vi søger dispensation omkring forslag 3. Hvis ikke vi får dispensation blev forslag 2 vedtaget med 17 stemmer og 1 fuldmagt.

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fastsættes til 2.400kr.

Kontingentet samt budgettet blev vedtaget ved stemmeflertal, ingen stemte imod.

7. Information fra udvalgene:

- **Elbil udvalget:** Der var intet konkret at berette om. Ummar fortalte, at der er et firma ved navn SPIRII, som påsætter ladestandere helt uden beregning. Måske kunne udvalget undersøge dette nærmere, så vi kan spare de udgifter, der er forbundet med etableringen af disse.
- **Legeplads udvalget:** Udvalget præsenterede de tilstedeværende om et reklamefinansieret legeplads med abonnement for vedligeholdelse. Der blev diskuteret om behovet og brugen. Alt blev givet videre til udvalget, som vil arbejde videre med det. Endvidere var der forslag om at rive TJH legepladsen ned så ingen kommer til skade. Det gør vi på fællesarbejdet forår 2022.
- **Festudvalget:** De er ved at arrangere noget sommerfest og muligvis en loppemarked. De informerer nærmere snarest herom.

8. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Dinah Peetz (POP 16) og Tommy Hermansen (POP 38) modtog begge genvalg og blev valgt.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Andreas Hess (POP 18) meldte sig som suppleant og blev valgt ind.

10. Valg af revisor

Niels Henrik Tage (TJH 28) ønskede genvalg. Derya (POP 48) meldte sig som anden revisor. Morten Jahnke Rasmussen (TJH 46) meldte sig som revisor suppleant. Alle blev enstemmigt valgt.

11. Nedsættelse af udvalg

- **Legepladsudvalg:**
Jonas Bødker (POP 37) og Sevda Ozden (TJH 30) meldte sig begge til udvalget. Adam Aitzaz Akram (TJH 36) er blevet spurgt om han ønsker at fortsætte, hvilket han gerne vil.
- **Festudvalg:**
Heidi M Rune (POP 20), Vivian Hermansen (POP 38) og Kira Nilsson (POP18) ønskede at fortsætte i udvalget.

12. Eventuelt

- Tommy gjorde alle opmærksom på, at der er mange i grundejerforeningen, der ikke er tilmeldt HOFOR's overtagelse af vedligeholdelse af rør. Budskabet er, at alle bør få tilmeldt sig ordningen.

- Dinah informerede om COOP's planer vedrørende nedrivning og nybyg af eksisterende centerbygning. Grundejerforeningen har givet COOP mandat til at tage et indledende møde med kommunen og kommunen har lovet, at hvis de beslutter sig for at gå videre med projektet, så vil vi som grundejerforening blive inddraget i den videre proces.
- Anette POP 39 spurgte indtil skiltning omkring cykling forbudt på stierne. Der oplyses at vi allerede er i gang med dette.
- Anette spurgte om hvem der stod for snerydning af ramperne på øerne. Hertil blev svaret, at det gør Andreas.
- Dinah oplyste, at vi har søgt om tilladelser til afsætning af storskrald og skiltning ifm. storskrald. Hvilket er blevet bevilget af kommunen.
- Andreas POP 18 anmoder, på det kraftigste, at man læser hvad der står på skiltene, før man sætter storskrald ud.
- Hækhøjderne er under behandling i kommunens sikkerhedsudvalg og vi afventer svar om afgørelse.
- Anette POP 39 foreslog, at man måske kunne tage 2 fællesarbejdsdage i foråret. Dette er taget til efterretning.

Dirigenten takkede for aftenen og mødet blev ophævet.

Dirigent: Dato: _____ Underskrift: _____

Formand: Dato: _____ Underskrift: _____

Næstformand: Dato: _____ Underskrift: _____

Best.medlem: Dato: _____ Underskrift: _____

Kasserer: Dato: _____ Underskrift: _____

Referent: Dato: _____ Underskrift: _____

Næste års generalforsamling afholdes:

onsdag den 15. marts 2023 kl.19:00-22:00.

(Ret til ændringer forbeholdes)

Bestyrelsen har konstitueret sig således:

Formand:	Dinah Rosenberg Peetz, POP 16	Tlf: 24770053
Næstformand:	Torben Brichs, POP 20	Tlf: 28706324
Kasserer:	Tommy Hermansen, POP 38	Tlf: 40826309
Referent:	Ummer Arshed, POP 24	Tlf: 27621911
Bestyrelsesmedlem:	Yrsa Kristensen, POP 33	Tlf: 23250236
Suppleant:	Andreas Hess, POP 18	Tlf: 31213657

Der indkaldes til fællesarbejde i foråret 2022. Nærmere information følger