

Formandens beretning for 2003

Også dette år, har været et roligt for Grundejerforeningen.

Bestyrelsen har været beslutningsdygtig i hele perioden. Med udgangen af perioden har Freddy Thørup trukket sig som bestyrelsesmedlem af helbredsårsager, hvorefter suppleant Gitte Vognsen er indtrådt.

Der har i 2003 været afholdt i alt 9 ordinære bestyrelsesmøder. Mødestrukturen i bestyrelsen er ændret således at vi arbejder mere projektorienteret i stedet for som tidligere efter en fast dagsorden. Denne ændring skulle gerne bringe mere fokus på de opgaver der er aktuelle.

Vores to halvårslige fælles arbejdsdage havde i 2003 deltagelse af total 69 fremmødte. En svag fremgang, da tilsvarende tal for 2002 var 68.

Gartneraftalen er forlænget for sæsonen 2004 med uændret økonomi og omfang.

Bestyrelsen har registreret Internet navnet www.trippendalsparken.dk og arbejder på en hjemmeside med generelle informationer om grundejerforeningen, rettet både mod medlemmerne men også andre eksterne interesserede som f.eks. ejendomsmæglere.

I forbindelse med kontingentbetaling for 2003 blev det oplyst fra biblioteket, at de ikke længere ønskede at være tilsluttet – og at de har nedtaget deres fjernsyn og radio. Da vi mener, at dette bør være varslet, er dette et af de punkter, som vi har ønsket at drøfte på et møde med kommunen. Vi har flere gange forsøgt at etablere dette møde, men desværre har dette ikke været muligt i 2003.

Kontingentbetalingen for 2003 afslørede endvidere, at ikke alle medlemmer har samme holdning til betalingsterminen. Efter adskillige rykkere og henvendelser til 2 medlemmer, besluttede vi at indlede en inkasso sag og var derfor i kontakt med en advokat. Kontingentet er nu indbetalt, men vi vil i forbindelse med 2004 opkrævning pålægge kr. 400 til hver af disse parceller i henhold til vedtægterne § 6 stk. 5.

Bestyrelsen har i 2003 givet tilladelse til at Albertslund Kommune overtager drift og vedligeholdelse af vandjordledninger på privat grund efter samme principper, som kloak stikledninger blev overdraget i 2002.

Der har været nabohøring om lukning af Trippendalsvej i svinget ved Sportsvej samt efterfølgende etablering af bussluse samme sted. Busslusen skulle ligge i Glostrup Kommune, men som berørte borgere har grundejerforeningerne i området udtalemulighed. På et fællesmøde med de andre grundejerforeninger blev det besluttet, at afvise en sådan lukning/sluse, hvilket senere blev indstillingen fra Albertslund byråd.

Ordningen med oprydning efter storskrald fungerer udmærket takket være en flot indsats fra de deltagende, men vi må stadig påpege, at det er medlemmernes eget ansvar, at sikre at ens affald blev fjernet. Den bedre oprydning har været medvirkende til et generelt bedre udseende af områderne. En tak til Lise for administration af denne ordning. Albertslund kommune har ændret storaffaldsordningen, således at bygningsaffald ikke længere er omfattet af ordningen, men nu er en betalbar ydelse. I 2003 var det – ligesom alle tidligere og kommende år - uge 2 hvor juletræer afhentes.

Efter en medieomtale i 2003 angående kommerciel indsamling af tøj beregnet til udviklings bistand, besluttede bestyrelsen, at foranledige udskiftning af gule tøj containere. Dansk Røde Kors var interesseret i overtagelse af de ledige pladser, hvilket vi accepterede.

TDC har gentagne gange tilbudt en bredbåndsløsning oven på vores eksisterende fællesantenne anlæg. Da priser og ydelser endnu ikke er konkurrencedygtige, har vi valgt at samarbejde med de øvrige grundejerforeninger i området, for at få en eventuel samlet løsning fra leverandøren.

Vores legepladser blev vedligeholdt i 2003, men der blev ikke iværksat større om- og tilbygninger. Den generelle tilstand af legepladserne bærer præg af slitage og ælde, hvorfor vi har bedt legepladsudvalget vurdere fremtiden for vore 2 legepladser.

Problematikken omkring parkeringsarealerne var igen i 2003 genstand for henvendelser til bestyrelsen. På en tidligere generalforsamling lavede vi en henstilling samt en parkeringsoversigt, der skulle tilgodese alle behov. Juridisk kan vi ikke pålægge overholdelse af denne parkeringsplan, men vi må henstille til, at denne tidligere udsendte plan overholdes.

Som (forhåbentlig) miljøbeviste borgere i samfundet, var det også vemodigt at se vores parkeringsarealer igennem længere tid benyttet af biler med defekt i olie-systemet, der bevirkede at bilerne spildte olie. Ud over at ødelægge asfalten og sive med i grundvandet, løb olien også med i kloaksystemet.

Fritidsordningen med badminton, nød igen i 2003 stor opbakning blandt beboerne. En stor tak til Agnes, der håndterer dette hverv.

Grundejerforeningen
Trippendalsparken
Bestyrelsen 2003