

Formandens beretning for 2000

Det har generelt set været et roligt år for Grundejerforeningen.

Bestyrelsen har været beslutningsdygtig i hele perioden. Vores sekretær Kirsten Boserup er fraflyttet bebyggelsen i oktober 2000, hvorefter suppleant Lars Sørensen indtrådte i bestyrelsen som fast medlem. Vi vil gerne takke Kirsten for det store arbejde hun har udført som sekretær og redaktør af beboerbladet. Claus Larsen har, næsten frivilligt, overtaget jobbet som forenings sekretær.

Der har i 2000 været afholdt i alt 10 bestyrelsesmøder med generelt fint fremmøde, samt ordinær generalforsamling den 15. marts og ekstraordinær generalforsamling 12. april.

Efter den ekstraordinære generalforsamling i december 1999, blev det vedtaget at finde en ny løsning på vores tilbagevendende problemer omkring gartnerordningen. Generalforsamlingen vedtog et forslag, der involverede flere samlinger til fællesarbejde, op til 6 om året, samtidig med en begrænset ekstern arbejdsbyrde primært til græsslåning. Bestyrelsen havde viderebearbejdet dette oplæg, og fremlagde ved den ordinære generalforsamling et forslag til vedtægtsændringer der skulle muliggøre det øgede antal indkaldelser til fællesarbejde – samt en større fleksibilitet omkring arbejdet ved disse samlinger. Dette forslag blev nedstemt, hvorfor vi som konsekvens af dette indtil videre fortsætter med den eksisterende gartnerordning.

Omkring fællesarbejdet, måtte vi nok en gang konstatere at fremmødet er koncentreret omkring halvdelen af foreningens beboere. Vi forsøgte som noget nyt, at udvide fællesspisningen til et besøg hos ”kineserne”. Samtidigt må vi konstatere, at der er flere beboere der selvforanstaltet har bedt om arbejdsopgaver udenfor det aftalte samlingstidspunkt, og derefter ikke har udført den pålagte opgave. Det kan ikke være bestyrelsens opgave at fungere som vagthunde i denne situation, og det fremtidige brug af denne ”forskudte” arbejdsdeling bør kraftigt revurderes.

Det planlagte arbejde på vores legepladser blev ikke endeligt afsluttet i 2000, trods stort arbejde fra enkelte af foreningens beboere. Igen må vi kraftigt opfordre til aktiv støtte og deltagelse i legeplads udvalget

Trods rykkere til Albertslund Kommune, er der stadig ikke fremkommet nyt omkring udestuer. Vi har tolket det således, at den allerede skitserede løsning fra Kommunen må stå til trone – og indtil andet er bestemt vil dette være vores retningslinier.

Kombinationen af gartneres oprydning og beboernes større ansvarsbevidsthed, har bevirket at storskraldsordningen nu fungerer bedre. Der er stadig beboere der ikke kan skelne mellem grønt/ikke-grønt afhentning og genbrug/ikke-genbrug, men vores opfattelse er dog at dette er blevet bedre. Dog så vi igen i år, at området specielt efter nytår ikke blev ryddet for afbrændt fyrværkeri. De beboere eller deres børn, der har deltaget i denne festligholdelse, burde også være forgangsmænd i renholdelsen 1. nytårsdag – uanset kemiske eftervirkninger af nattens fluidum-indtagelse. At der ikke afhentes juletræer før 2 uge i det nye år, burde ikke være nogen overraskelse for beboerne.

Foreningens midler er blevet placeret på bedre forrentede konti, således at vi opnår bedst mulig renteindtækt på vores fonde.

En undersøgelse af muligheden for etablering af internt kabelnet i bebyggelsen viste sig at blive uforholdsmæssigt dyrt sammenlignet med de priser der i dag findes på opkobling til Internettet. Vi har diskuteret muligheden for oprettelse af en "forenings-hjemmeside", der kan placeres sammen med Albertslunds kommunes eksisterende Internet-sider.

Fritidsordningen med badminton, nød igen i 2000 stor opbakning blandt beboerne. En stor tak til Agnes, der har overtaget dette hverv.

Parkeringspladserne er blevet vurderet af fagkyndige personer, der har vurderet at belægningerne ikke er kritiske, hvorfor en re-asfaltering kan vente yderligere et par år. Der er iværksat arbejde til reparation af de revner der med tiden er opstået.

Grundejerforeningen
Trippendalsparken
Bestyrelsen 2000