

Den 15/3-2000 kl 19.00 afholdt grundejerforeningen Trippendalsparken en ordinær generalforsamling i Teglmosekolens musiske rum.

Formanden bød velkommen og gik herefter over til første punkt på dagsordenen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Ole Sørensen, der valgtes som dirigent.

Dirigenten fastslog, at generalforsamling var varslet rettidigt og lovligt indkaldt.

Af foreningens 68 medlemmer var 38 medlemmer repræsenteret. 26 deltog i generalforsamlingen ved personligt fremmøde, 12 ved fuldmagt.

Valgt til stemmetællere blev: Lars Nørager TJH 24 og Laurent Halphen POP 48.

I forbindelse med optællingen af antal repræsenterede opstod der en debat om, hvorvidt generalforsamlingen var bemyndiget til at vedtage vedtægtsændringer jævnfør vedtægterne § 9. Dirigenten fortolkede paragraffen sådan, at der ved 'til stede' skal forstås: personligt til stede eller repræsenteret ved fuldmagt. Da de fortrykte fuldmagtsformularer ikke havde rubrikker til de fire vedtægtsændringsforslag, var der ikke medlemmer nok, der kræves 34 medlemmer, til at vedtage vedtægtsændringer.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed det forløbne år.

Formanden Klaus Sandvad TJH 52 læste den på forhånd udsendte beretning op og besvarede herefter spørgsmål fra medlemmerne. Det kom frem, at bestyrelsen ikke havde overholdt henstillingen om at skaffe et nyt tilbud til erstatning af hybridnettet. Steen Høj TJH 20 foreslog, at der nu blev skaffet et tilbud som også omfattede internetopkobling. Lars Nørager TJH 24 foreslog, at der blev nedsat et udvalg til at varetage dette. Der var mange spørgsmål og meningstilkendegivelser omkring gartnerordningen og det der blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling d. 15/12-1999, og dirigenten henlagde derfor denne debat til dagsordenens punkt 10 Eventuelt. Beretningen blev herefter godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kassereren Tage Larsen POP 9 fremlagde regnskabet og oplæste revisorernes bemærkning. Kassereren havde fundet en difference på kr. 1.851, som efterfølgende viste sig også at være i de to foregående års regnskab. Da revisorerne heller ikke kunne finde årsagen til fejlen, er differencen blot udlignet.

Sidste års generalforsamling havde henstillet til bestyrelsen, at de hensættelser foreningen har, blev bedre forrentet. Kassereren gjorde rede for, hvorfor dette ikke kunne lade sig gøre, men forsamlingen henstillede til, at der blev gjort et nyt forsøg. Dirigenten foreslog, at den nye kasserer påtog sig dette.

Der var en del debat omkring hensættelserne til Copydan, og forsamlingen foreslog, at det i regnskabet skulle fremgå som hensættelser til kommende udgifter, og i en note i regnskabet skulle det så præciseres hvor meget gæld der er. Bestyrelsen tog dette til efterretning.

Endvidere blev det bemærket, at da fejmaskinen var solgt, skulle forsikringen for fejmaskinen opsiges.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Hybridnet.

Jævnfør debatten under punkt 2 skal der nedsættes et udvalg, der skal indhente nyt tilbud inklusive internet.

5. Eventuelle forslag fra medlemmerne.

Der var kommet to forslag fra medlemmerne. I det på forhånd udsendte materiale fremgår forslagene som bilag 5A og 5B.

Forslag 5A vedr forrentning af foreningens midler blev vedtaget. 36 stemte for, 1 stemte imod, 1 stemte hverken for eller imod.

Dirigenten henstillede til forsamlingen, at interesserede henvendte sig til bestyrelsen med anvisning på, hvordan forslaget kunne gennemføres rent praktisk.

Forslag 5B vedr nedlæggelse af begge sandkasser pga sundhedsfare blev vedtaget. 21 stemte for, 11 stemte imod, 6 stemte hverken for eller imod.

Det gamle legepladsudvalg havde i forvejen besluttet at nedlægge den ene sandkasse. Under debatten diskuteredes det, om der kunne etableres en sandkasse, hvor sundhedsfaren er elimineret. Det kommende legepladsudvalg tager det med i deres overvejelser.

6. Forslag fra bestyrelsen, herunder vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen havde ti forslag til behandling. I det på forhånd udsendte materiale fremgår forslagene som bilag 6A, 6B, 6C, 6D, 6E, 6F, 6G, 6H, 6I og 6J. Forslagene 6E, 6F, 6G og 6H udgik, da forsamlingen ikke havde bemyndigelse til at vedtage vedtægtsændringer. I henhold til vedtægterne vil der blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling med kun det formål.

Forslag 6A vedr budget blev vedtaget. 38 stemte for, ingen stemte imod, ingen stemte hverken for eller imod.

En revisor bemærkede, at biblioteket betaler fuldt kontingent, men skal rettelig kun betale 1/69 af udgiften til hybridnet.

Leif Juul Nielsen TJH 32 bemærkede, at teksten vedrørende Copydan skal ændres på samme måde som i regnskabet.

Det budgetterede beløb for gebyr for manglende deltagelse i fællesarbejde afstedkom en del debat om fællesarbejde. Dirigenten henlagde denne debat under punkt 10 Eventuelt.

Forslag 6B vedr nedsættelse af legepladsudvalg blev vedtaget. 38 stemte for, ingen stemte imod og ingen stemte hverken for eller imod.

Lars Nørager TJH 24 og Lars Sørensen TJH 16 meldte sig til legepladsudvalget.

Forslag 6C vedr finansiering af juridisk bistand blev ikke vedtaget. 11 stemte for, 23 stemte imod, 3 stemte hverken for eller imod. 1 fuldmagt var ugyldig vedr dette punkt.

Bjarne Hendrichsen TJH 34 fremlagde begrundelsen for, at bestyrelsen foreslog dette.

Forslag 6D vedr nedsættelse af carportudvalg. Bestyrelsen trak sit forslag tilbage, da forslag 6C ikke blev vedtaget og der dermed ikke var givet økonomisk mulighed for at forsætte arbejdet med carporte i bestyrelsen regi.

Forslag 6I vedr gebyr for manglende fællesarbejde blev vedtaget. 28 stemte for, 6 stemte imod, 4 stemte hverken for eller imod.

Med vedtagelsen af dette forslag er der herefter ikke tvivl om, at gebyret på kr 200 er pr gang.

Forslag 6J vedr plan for TJH parkeringsplads blev godkendt uden egentlig afstemning, da forslagens formål var at rette en fejl på den oprindeligt vedtagne tegning.

Leif Juul Nielsen TJH 32 præciserede, at der ikke kan gøres retskrav på et bestemt areal, idet arealet er et fællesareal. Tegningen er således et bilag til husordenen.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Tre af bestyrelsens medlemmer afgår efter tur. Tage Larsen POP 9 ønsker ikke genvalg, Bjarne Hendrichsen TJH 34 ønsker ikke genvalg, Kirsten Boserup POP 48 ønsker genvalg.

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Kirsten Boserup POP 48,

Lars Nørager TJH 24 og

Claus Dyhrberg Larsen POP 44.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Der blev valgt to suppleanter til bestyrelsen:

Lars Sørensen TJH 16 og

Leif Juul Nielsen TJH 32.

9. Valg af revisorer.

Revisorerne blev genvalgt:

Jørgen Jensen POP 29 og

John Larsen POP 41.

10. Eventuelt.

Marianne Hansen TJH 22 ønskede, at Trippendalscenteret skal fastholdes på den tinglyste pligt til vedligeholdelse og renholdelse af området. Bestyrelsen medgav, at eventuelle klager herefter skal gives skriftligt.

Herefter var der en lang debat om gartnerordning, det der blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling i december og om hvordan fællesarbejdet kan organiseres i sommeren 2001.

Leif Juul Nielsen TJH 32 takkede på forsamlingens vegne de afgående bestyrelsesmedlemmer Bjarne Hendrichsen TJH 34 og Tage Larsen POP 9 for det store arbejde, de havde udført i bestyrelsen, og for Bjarnes vedkommende også ifm carportudvalget.

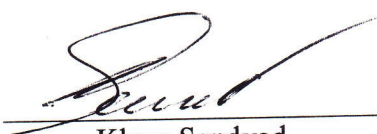
Forsamlingen fandt det rimeligt, at foreningens inventarliste fremover vedlægges som bilag til regnskabet. Revisorerne var ikke helt vilde med også at skulle revidere den.

Et medlem af forsamlingen foreslog, at foreningen investerede i et stillads.

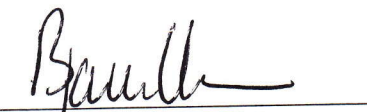
Et medlem af forsamlingen kom med et hjertesuk over de evindelige diskussioner om parkerings-arealerne.

Dirigenten afsluttede – efter en fornem indsats - herefter den ordinære generalforsamling og takkede for god ro og orden.

3-4-2000
Dato


Klaus Sandvad
Formand

5/4-2000
Dato


Bjarne Hendrichsen
Næstformand


3-4-2000
Dato


Tage Larsen
Kasserer

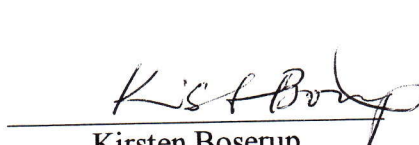
6.4.2000
Dato


Agnes Illemann

6/4-2000
Dato


Ole Sørensen
Dirigent

6.4.2000
Dato


Kirsten Boserup
Sekretær og referent