

Formandens beretning for 1999

Bestyrelsen har været beslutningsdygtig i hele perioden. Der har i 1999 været afholdt ialt 11 bestyrelsesmøder med generelt fint fremmøde, samt ekstraordinær generalforsamling den 15. december 1999.

Igen i 1999, har gartnerordningen med vores samarbejdspartner Den Friske Havemand, krævet meget af bestyrelsens tid. De tilpasninger vi lavede med gartneren omkring renholdelse efter storskrald, har været tilfredsstillende og generelt pyntet på området. Forholdene omkring beskæring af buske og træer samt græsslåning, har til gengæld fungeret utilfredsstillende efter vores opfattelse. Efter en nærmere diskussion med gartneren, fik vi oplyst at forholdene omkring arealerne har bevirket at Den Friske Havemand ikke længere kunnet opretholde de indgåede aftaler indenfor de aftalte rammer – men havde set sig nødsaget til at reducere arbejdsbeskrivelsen uden at kontakte grundejerforeningen først.

Grundet de gentagne klager fra beboerne, indkaldte bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling i midten af december for at afklare den fremtidige gartnerordning. Efter en større diskussion, blev et nyt koncept til gartnerordning vedtaget, og denne ordning har bestyrelsen nu viderebearbejdet. Da den nye ordning kræver tilpasning af foreningens vedtægter, vil vi gennem hele år 2000 stadig benytte Den Flinke Havemand.

Omkring fællesarbejdet, måtte vi igen i 1999 konstatere at det er ”Tordenskjolds soldater”, og antallet af ikke tilstedeværende parceller steg til et rekordhøjt antal (61 parceller) i 1999. Vi genoptog en gammel tradition med bespisning af deltagerne ved fællesarbejdet og dette blev – i det mindste for de deltagende – en kulinarisk oplevelse. Med det nye koncept omkring gartnerordningen og fællesarbejde, må vi håbe at år 2000 kan lokke endnu flere beboere til at deltage i disse sociale sammenkomster.

Det planlagte arbejde på vores legepladser blev ikke gennemført i 1999, primært da vi manglede et legepladsudvalg. Derfor blev der udelukkende udført nødvendigt reparationsarbejde på legepladserne.

Arbejdet med udestuer er beklageligvis ikke blevet prioriteret i det forgangne år. Sent på året blev vi kontaktet af Albertslund Kommune, der oplyste at der var udpeget en ny sagsbehandler på området, og de ønskede en nye besigtigelse af området således at sagen kan lukkes til alles tilfredshed.

Efter fællesarbejdet i efteråret 1999, blev vi kontaktet af Poppelhusene Børnehaven, der ikke var helt begejstret for vores beskæring af deres birketræer. En større diskussion med Teknisk forvaltning pågår, eftersom vi stadig fastholder at birketræerne skal fjernes da de skygger og ødelægger vores sti. Børnehavens forslag er, at der plantes æbletræer og hvid avnbøg mellem birketræerne, men da avnbøg bliver 20-25 meter høj, udestår stadig en del diskussion med børnehaven og Teknisk forvaltning.

Kombinationen af gartneres oprydning og beboernes større ansvarsbevidsthed, har bevirket at storskraldsordningen nu fungerer bedre. Der er stadig beboere der ikke kan skelne mellem grønt/ikke-grønt afhentning og genbrug/ikke-genbrug, men vores opfattelse er dog at dette er blevet bedre. Der har ikke været yderligere påtale fra Kommunen på dette område, hvorfor de projekter der var omkring affalds-depotet midlertidigt er indstillet.

TeleDanmark Hybridnet har i 1999 holdt deres periodiske afstemning. Denne afstemning har været dyr for grundejerforeningen, og bevirket at hver parcel fremover bliver opkrævet ekstra kr 45,53 per måned. Der har ikke været ekstraordinære omkostninger på antenneanlægget i perioden.

Det har ikke været muligt at få et fast tilbud på omskrivning af vores vedtægter, da alle forespurgte advokater ikke kunne fastsætte en samlet pris på projektet, men kun kunne angive en timepris. Bestyrelsen har herefter tilpasset de punkter i vedtægten der var direkte berørte i 1999, og forelægger disse ved førstkommende generalforsamling.

Fritidsordningen med badminton, nød igen i 1999 stor opbakning blandt beboerne.

Parkerings skiltning udestår stadig, da forskellige leverandører af skilte har ikke kunnet opfylde vores krav. Standerne blev monteret i 1999, men deres blotte tilstedeværelse giver ikke den ønskede effekt.

Grundejerforeningen
Trippendalsparken

Bestyrelsen 1999