

# GRUNDEJERFORENINGEN TRIPPENDALSPARKEN

Albertslund 16-03-99

Til Generalforsamlingen den 17. marts 1999, har bestyrelsen modtaget følgende forslag til behandling under punkt 5 og 6.

Ad punkt 5, Eventuelle forslag fra medlemmerne.

Vi har modtaget 3 forslag, alle fra Kristensen POP 33

1. Ang. udestuer skal forslag sendes til afstemning blandt alle beboere, da det er et spørgsmål man nøje må gennemgå.
2. Forslag om carporte sendes ud til afstemning blandt alle beboere, for at se om beboerne ønsker dette. Hvis dette er tilfældet, må der så nedsættes et udvalg til at udarbejde forslag over priser, muligheder o.s.v.
3. At valg af hybridnet sendes rundt til alle beboere til afstemning med de forslag (pakker) til hybridnet der kan vælges imellem samt opgivelse af priserne.

Ad punkt 6, Forslag fra bestyrelsen. Udover budgettet opstilles følgende 2 forslag til behandling på generalforsamlingen

## 1. **Nedsættelse af et carportudvalg**

Der er fra flere beboere blevet udtrykt ønske om at etablere carporte på en del af parkeringspladserne. Bestyrelsen har derfor undersøgt, hvorvidt der er mulighed for dette. Kommunen oplyser, at der ikke principielt er noget til hinder for etablering af carporte. En endelig afgørelse kan dog først træffes, når der foreligger et konkret projekt.

Det foreslås derfor, at der nedsættes et udvalg med følgende opgaver:

- Afklaring af hvilke parceller der er interesseret i carport
- Konkretisering af et projekt til forelæggelse for kommunen, herunder afklaring af hvor mange parkeringspladser, der vil blive nedlagt som følge af etableringen af carporte.
- Forelæggelse af projektet for kommunen. Dette skal ske i samarbejde med bestyrelsen.
- Afklaring af finansieringsmodeller for carportprojektet.

Foreningens endelige stillingtagen til projektet beror på en generalforsamlingsbeslutning. Bestyrelsen beslutter om punktet i givet fald skal behandles på en ekstraordinær generalforsamling.

## 2. **Vedtægter**

Der afsættes ekstraordinært kr 25.000,- til omskrivning af foreningens vedtægter. Arbejdet skal udføres af en professionel advokat og godkendes på en senere eventuel ekstraordinær generalforsamling. Dette forslag medfører en forøgelse af kontingentet med kr 370,00 per parcel.

Under punkt 10 Eventuelt, vil bestyrelsen orientere om kommunens og andre grundejerforeningers klage over vores affalds-håndtering, samt de tiltag som bestyrelsen arbejder med til imødegåelse af denne situation.