

Forslag fra bestyrelsen ved generalforsamlingen 25/3-2009

Der hensættes kr. 30.000 til legeplads

Der afsættes kr. 30.000 til fremtidig større vedligeholdelse/renovering af legepladsen ved Tjørnehusene. Indtil der foreligger en totalplan for denne legeplads, vil der kun blive udført nødvendig vedligeholdelse.

Nedsættelse af arbejdsgruppe for nyt kabelnet

I forbindelse med indførelse af digitalt netværk i Danmark, måtte vi konstatere at vores eksisterende kabel-anlæg ikke kan håndtere de kommende nye frekvensområder. De frekvensområder der ikke bliver forstærket huser i dag TV4, samt digitale TV2 kanaler.

TV2 digitale signaler hører under 'must-carry' bestemmelserne, hvorfor vi er tvunget til at levere signalerne i fælles-antenne anlægget. Videre skal vi levere fælles-antenne ydelser som bestemt i klausul til lokalplanen.

Umiddelbart kan de manglende frekvenser skaffes ved at udskifte eksisterende forstærkere med nye youSee stationer, og bibeholde kabel-anlægget. Prisen for denne udskiftning er ifølge youSee 'over 100.000 kr.' ex. moms. Vi har bedt dem om et tilbud på udskiftning, men endnu ikke modtaget det.

Ved udarbejdelse af tilbuddet fra youSee, har deres tekniker undersøgt vores eksisterende kabel-anlæg. Udskiftningen vil ikke give bedre signaler, eller anden forbedring i vores net. Det eksisterende kabel-anlæg (hvor parcellerne er sammenkoblet 3 og 3) er slidt og ikke i stand til at håndtere de services der er til rådighed i dag. Ifølge youSee tekniker burde det ikke være muligt at koble mere end 2 TV'er/video'er på hver parcel uden at forringe signalet væsentligt for de efterfølgende parceller.

En opdatering af nettet kunne give følgende fordele :

- hver parcel bliver uafhængig af andre, da der skal et kabel fra forstærker til parcel
- nettet vil kunne føre TV/Radio, interne og telefon på samme kabel
- hver parcel kan selv vælge hvilken pakke (basis-/mellem-/fuld-pakke) de ønsker
- afregning direkte fra udbyder til modtager
- mulighed for at tilkoble sig andre udbydere

Der findes flere udbydere af disse services og tjenester.

Bestyrelsen forslår at der nedsættes en hurtig arbejdsgruppe, der skal finde den løsning der vil være bedst for foreningen. – herunder finansiering Materialet skal forelægge til en ekstraordinær generalforsamling om senest 3 måneder for eventuel beslutning.

Såfremt vi ikke ønsker at opdatere vores kabelnet, skal vi udskifte forstærkerne hvorfor der er budgetteret med kr. 150.000 som driftsomkostninger i 2009 budget.