



Thulin & Granberg Besiktigaren AB

-Mälardalens mest välrenommerade besiktningsföretag

Entreprenadbesiktning

Vi har tiotusentals timmar med entreprenadsbesiktningar i bagaget och tillsammans med våra underkonsulter täcker vi upp alla fackområden från grundläggning och markarbeten till färdigställda byggnader såsom förvaltningsbyggnader, kontor, arenor, bostäder och logistikbyggnader.

Vi besiktigar bygg, el, VVS, styr, sprinkler, brandlarm, stål, stomme, konstruktion, tak, fasad, glas, storkök, hiss, transportanordningar, mark, finplanering, lekplatser med mera.....

Våra beställare

Fastighetsbolag för såväl kommersiella fastigheter som bostäder, bostadsutvecklare, fastighetsutvecklare och bostadsrättsföreningar samt kommuner och kommunala bostadsföretag, är beställare av våra besiktningstjänster och utbildningar. Utöver besiktningar och utbildningar är vi ett stöd till offentliga myndigheter i samband med skapande av upphandlingsdokument.

Våra styrkor

Vi är besiktningsmän

Vi arbetar uteslutande med uppdrag direkt kopplade till entreprenadbesiktning vilket gör att vår vardag kretsar kring de regelverk, den juridik och de frågor som är kopplade till just besiktning. Med den kunskap vi besitter om fastigheter hjälper vi även bostadsrättsföreningar med statusbesiktningar. Vetskapen om att vi lever för detta och den spetskompetens som följer med erfarenheten gör att vi därför stolt kan presentera oss som riktiga besiktningsmän.

Organiserade besiktningsgrupper

Vi har ett samarbete med omkring 30 konsulter och kan på så sätt säkra en besiktningsorganisation för alla typer av byggprojekt, från de små enkla till de stora komplexa.

Våra besiktningsmän är väl insatta i Thulin & Granbergs rutiner och arbetssätt så vi kan garantera hög standard och kvalitet i våra uppdrag.

Effektivt arbetssätt

För att säkerställa informationssäkerhet utför vi samtliga besiktningar i systemstödet Dalux. Alla besiktningsmän har lång erfarenhet av systemet och att utföra besiktningar i Dalux ger ett stort mervärde åt våra beställare och dennes entreprenörer.

Vidare har vi ett tydligt arbetssätt och rutiner med gränsdragningar mellan våra besiktningsmän så vi minimerar risken att någonting missas.

Vår målsättning är att utlåtanden från respektive besiktning tillställs parterna inom tre arbetsdagar.

Vår vision är att skapa mervärde åt våra kunder genom varje uppdrag!

VÄLKOMNA



Thulin & Granberg Besiktigaren AB
Klubbvägen 5
182 57 Danderyd

Telefon:
e-mail:
hemsida:

08- 446 61 90
info@thulin.biz
www.thulin.biz