

Kallelse

Bostadsrättsföreningen Tandådalens Fjällhotell kallar till ordinarie föreningsstämma

Tisdagen den 26 november 2024 kl. 18.00.

Plats: Piperska Muren, Scheelegatan 14, Kungsholmen, Stockholm.

På grund av de nya reglerna i bostadsrättslagen gällande röstningsförfarandet måste vi tillämpa obligatorisk föransmälan om deltagande för att kunna upprätta en korrekt röstlängd i förväg. Vi behöver också veta om du kommer att medföra något biträde och eventuella fullmakter. Meddela ditt deltagande via mail till styrelsen@tandadalensfjallhotell.se senast den 20 november. Uppge vilken eller vilka veckor och lägenheter ni representerar. Vi vill att ni respekterar detta för att kunna genomföra föreningsstämman på ett korrekt sätt. Deltagare som kommer oanmälda kan vägras rösträtt. Kom ihåg att ta med eventuella fullmakter.

Årsredovisningen och valberedningens förslag kommer att finnas tillgängligt på föreningens hemsida, www.tandadalensfjallhotell.se, senast 14 dagar före stämmodagen.

Dagordning

- | § | Ärende |
|-----|--|
| 1. | Stämman öppnas |
| 2. | Val av ordförande för stämman och dennes val av sekreterare |
| 3. | Val av justeringspersoner, förteckning över närvarande medlemmar samt fastställande av röstlängd |
| 4. | Fastställande av dagordningen |
| 5. | Fråga om stämman blivit kallad i behörig ordning |
| 6. | Genomgång av årsredovisning och revisionsberättelse |
| 7. | Beslut om:
a) fastställelse av balans- och resultaträkning
b) disposition av redovisat resultat
c) fråga om ansvarsfrihet för styrelsen |
| 8. | Beslut om antal styrelseledamöter, revisorer och eventuella suppleanter |
| 9. | Arvoden och ersättningar för verksamhetsåret 2024/2025
a) till styrelsen
b) till revisorer |
| 10. | Val av styrelse samt i förekommande fall styrelsesuppleanter |
| 11. | Val av revisor och revisorssuppleant |
| 12. | Val av valberedning |
| 13. | Beslut om orten för nästa års ordinarie föreningsstämma |

14. Nytt beslut om tidigare stämmobeslut den 26 november 2019 om upptagande av pantbrev
15. Motioner som är bilagda denna kallelse eller andra ärenden som ankommer föreningsstämman enligt tillämplig lag eller föreningens stadgar
 - Motion gällande att ändra utcheckningstid till 12:00
 - Motion gällande att åter göra pool & bastuavdelningen tillgänglig endast för andelsägare
16. Information från styrelsen om renoveringsplaner, administration, budget och veckoavgifter.
17. Stämmans avslutas

Bo Eriksson
Styrelsens ordförande