

**Protokoll från föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Tandådalens Fjällhotell
Org.nr 716412-9475.**

Piperska Muren, Stockholm, kl 18.00 torsdag den 29 nov 2021.

§1 Öppnande av föreningsstämman

Styrelsens ordförande Bo Eriksson öppnade föreningsstämman, kl.18.00.

§2 Val av ordförande och sekreterare för föreningsstämman

Bo Eriksson valdes till ordförande och till sekreterare valdes Pia Frisk.

§3 Val av justeringspersoner, förteckning över närvarande medlemmar samt fastställande av röstlängd

Lars Lagerstedt valdes att, jämte ordföranden, justera protokollet.

En förteckning över medlemmar som anmält sig till föreningsstämman presenterades.

Vid stämman närvarade 23 röstberättigade medlemmar varav 8 genom fullmakt. Vid stämman representeras sammanlagt 1901 röster. Vid stämman närvarade även 1 biträde.

Stämman beslutade att godkänna förfarandet för upprättande av röstlängd och godkände densamma i enlighet med Bilaga 1

§4 Fastställande av dagordning

Stämman beslutade att fastställa dagordningen

§5 Fråga om stämman blivit kallad i behörig ordning kallad

Ordförande meddelade att kallelse skickats ut via post till samtliga medlemmar den 1 nov 2021 i enlighet med föreningens stadgar. Fanns också på vår hemsida den 3 nov. Stämman beslutade att den blivit kallad i behörig ordning.

§6 Föredragning av årsredovisning och revisionsberättelse

Ordföranden föredrog årsredovisningen och revisionsberättelsen.


Lars Lifverdahl berättade om framtidsplanerna, lås byte är beställt, bör vara installerat till vintern. Planering av genomgripande renovering av stugbyn. Ventilation behöver ses över i huvudbyggnaden.

§7 Beslut om:

- a) fastställande av resultat- och balansräkningar
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningar.
- b) disposition av redovisat resultat
Stämman beslutade att redovisat resultat skall disponeras enligt styrelsens förslag.
- c) ansvarsfrihet åt styrelsen
Stämman beslutade, enhälligt, att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§8 Beslut om antalet styrelseledamöter, revisorer och eventuella suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av fem ordinarie ledamöter utan suppleanter och en revisor med en revisorssuppleant, vilka skall vara auktoriserade. Allt i enlighet med valberedningens förslag.



- §9 Beslut om arvoden till styrelse och revisorer**
a) till styrelsen
Stämman beslutade att till styrelsen utgår ett arvode om 242 000 kronor exklusive sociala avgifter
b) till revisorer
Stämman beslutade att till revisorn utgår arvode enligt godkänd räkning.
- §10 Val av styrelse**
Till styrelseledamöter för tiden intill slutet av nästa föreningsstämma omvaldes Bo Eriksson, Peter W Sandblom, Pia Frisk, Lars Lifvendahl samt nyval av Bengt Göransson
- §11 Val av revisor**
Till revisor för tiden intill slutet av nästa föreningsstämma valdes Grant Thornton AB med Susanna Johansson som huvudansvarig revisor och Anders Gröndal som revisorssuppleant.
- §12 Val av valberedning**
Till valberedning omvaldes Marie Aalhuizen och Jonas Bauer samt nyval av Lotta Hanstad med Marie som sammankallande.
- §13 Beslut om orten för nästa års ordinarie föreningsstämma**
Stämman beslutade att nästa ordinarie föreningsstämma skall hållas i Stockholm.
- §14 Motioner som är bilagda denna kallelse eller andra ärenden som ankommit föreningsstämman enligt tillämplig lag eller föreningens stadgar**
Inga motioner eller andra ärenden har inkommit.
- §15 Information från styrelsen om budget o veckoavgifter 2021/2022**
Veckoavgifterna har disponerats om enl. den ursprungliga ekonomiska planen upp delad i två steg.
- §16 Stämmans avslutande**
Ordförande avslutade stämman, kl.19.10

Vid protokollet



Pia Frisk

Justeras



Bo Eriksson



Lars Lagerstedt