

TAB Sønderbys reglement for husdyr – tillæg til ordensreglement. Godkendt 23. februar 2022

HUSDYRHOLD

Der skal søges tilladelse til at holde 1 husdyr pr. lejemål. (hund eller inde-kat)

For at opretholde tilladelsen skal nedenstående overholdes:

Hunden/katten skal tilmeldes og registreres på ejendomskontoret. Dette skal ske senest en måned efter anskaffelsestidspunktet. Dog gives der op til 10 måneder ved katekilling der skal steriliseres/ kastreres.

Såfremt du passer en hund/inde-kat i mere end en måned på et år, eller ved daglige/ugentlige besøg, skal der søges om en husdyrstilladelse.

Ved kortere pasning skal ejendomskontoret informeres.

Husdyrhold uden tilladelse er brud på lejekontraktens bestemmelser og kan medføre ophævelse af lejemålet.

I tilfælde af berettigede klager over hunden/katten vil tilladelsen til husdyret umiddelbart blive ophævet og boligtager er forpligtet til at sørge for, at husdyret fjernes fra ejendommen.

Ansøgningsskema fås på Ejendomskontoret, som også godkender husdyrholdet.

HUND:

Der kan ikke give tilladelse til at holde hund som er omfattet af **Bekendtgørelse af lov om hunde** (nyeste LBK nr. 329 af 02/03/2021.)

Udover **Bekendtgørelse af lov om hunde**, SKAL nedenstående overholdes.

Alle hunde SKAL være registreret i Dansk Hunderegister og være forsynet med et ID nummer, enten med chip eller øretatovering. Mærkning og registrering skal være udført i forbindelse med registrering af hunden og registreringskort skal altid kunne fremvises.

Alle hunde skal være forsikret, forsikringsselskab og policenummer skal angives på ansøgningen og gyldig kvittering på hundeforsikring skal fremvises på forlangende fra afdelingsbestyrelsen, DAB eller ejendomskontoret.

Det er besidderens ansvar, at hunden ikke ved støj, bidsk optræden, uønsket indtræden i andre lejeres haver eller lejligheder, eller på anden vis, er til gene for øvrige lejere i Sønderby.

Besidder skal altid have **fuld kontrol** over hunden og hunden **skal være i snor udenfor boligens område** og hvis der er tilhørende have til boligen, skal besidder sikre at hunden ikke kan forlade havens areal.

Besidderen er ansvarlig for at fjerne hundens efterladenskaber og anbringe disse i et af området's affaldsbeholdere.

Besidderen er fuldt ansvarlig for alle skader som hunden direkte eller indirekte forvolder.

Besidderen er den person som enten er lufter/passere eller ejer hunden, i henhold til lovgivningen.

KAT:

Katten skal være registreret i enten Dansk Katteregister eller Det Danske Katteregister og dermed være forsynet med øretatovering eller chip samt være kastreret/steriliseret.

Det er ejerens ansvar, at katten ikke gør uønsket indtræden i andre lejeres haver eller lejligheder eller på anden vis er til gene for andre lejere i Sønderby.

Kattens skal være i snor udenfor boligens område og hvis der er tilhørende have til boligen, skal kattens ejer sikre at katten ikke kan forlade havens areal.