

**Kallelse**

2018-09-17

Ärendenummer
O152602Förrättningslantmätare
Christina Ackesten«FirmaTitel»
«Namn» «coAdress»
«Utdelningsadress»
«Extrafält»
«Postadress»

«Fastighet»

Ärende	Ledningsrättsförrättning för Sundholmens Fiberförening.	
	Kommun: Borås, Ulricehamn	Län: Västra Götaland
Kallelse	Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet. Sökande till förrättningen är: Sundholmens Fiberförening Ekonomisk Förening.	
Dag och tid	Dag: Onsdagen den 17 oktober 2018	Tid: Klockan 18:00
Plats	Äspereds församlingshem, Stommens Väg 7 i Äspered.	
Att behandla	Vid sammanträdet kommer följande att behandlas: <ul style="list-style-type: none">• Lantmäteriets roll och innebörden av ledningsrätt• Genomgång av ansökt ledningsrätt för elektronisk kommunikation (Fiberkabel)• Ledningens sträckning (Förrättningskartor)• Förslag på ledningsbeslut (Beskrivning)• Diskussion och frågor• Förrättningens fortsättning Närmare information om ärendet, se nedan.	
Delgivningskvitto	Lantmäterimyndigheten måste få veta att du fått kallelsen och att dina kontaktuppgifter är riktiga. Därför bifogar vi ett delgivningskvitto som du ska skriva under och skicka till oss. Gör det så snart som möjligt så att inte ärendet fördröjs. Det går även bra att skicka ett mejl till förrättningsassistent lina.sarnkvist@lm.se och skriva att du har emottagit kallelsen (ange ärendenummer O152602), inget delgivningskvitto behöver då skickas in. Uppge gärna om du har tänkt närvara vid sammanträdet eller inte.	

- Frågor Lantmäteriet önskar att du använder ärendet webbtjänst för att få tillgång till handlingarna.
<https://www.lantmateriet.se/sv/Sjalvservice/e-tjanster-for-privatpersoner/> under rubriken **Lantmäteriförrättningar- ansökan och pågående ärenden** kan du logga in med din e-legitimation. Om du vill få handlingar i ärendet hemskickade kontakta Lantmäteriet, se sidfot på sidan 1. Ev. frågor kan även skickas till lina.sarnkvist@lm.se.
Handlingarna finns även på Sundholmens Fiberförenings hemsida.
- Närvaro Du har ingen skyldighet att närvara personligen eller via ombud.
För planering av sammanträdet vill vi veta hur många som kommer. Lämna svar på delgivningskvittot om du tänker komma.
Även om du inte deltar kan ärendet komma att avgöras vid sammanträdet.
Om den som ansökt om förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen ställas in.
Vid sammanträdet kan vi kalla till ett nytt sammanträde utan att någon särskild kallelse skickas ut.
- Ombud Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig. Blankett för fullmakt bifogas.
- Din skyldighet att lämna upplysningar Om någon har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av ärendet t.ex. en arrendator eller någon som har servitut, ska du informera oss om detta, eftersom rättigheten kan påverkas av ärendet. Får vi inte denna information finns det risk att du kan bli skadeståndsskyldig mot den som har rättigheten om rättigheten skadas.
Överlåter du fastigheten eller ansöker du om nya inteckningar under tiden ärendet handläggs, ska du informera oss om detta.

Information om
förrättningen

Ledningen som är en fiberkabel är befintlig och inga arbeten ska utföras i fält. Syftet med förrättningen är att skapa en rättighet för ledningen att finnas kvar (ungefär som ett servitut) och att möjliggöra för ledningsägaren att underhålla ledningen och laga den om någon skada uppstår.

Den här kallelsen vänder sig till dig som:

- Äger en fastighet på vilken ledningen har byggts
- Eller är ägare till en fastighet som har del i en samfällighet där ledningen har byggts
- Eller är företrädare för en förening som förvaltar en samfällighet eller en gemensamhetsanläggning som berörs av ledningen.

Allmänt om
ledningsrätt

Ledningsrätt innebär en rätt för en ledningshavare (Sundholmens Fiberförening) att utnyttja annans mark för ledningsändamål. I ett ledningsbeslut anges vad ledningshavaren och markägaren har för rättigheter och skyldigheter gentemot varandra. Ledningsrätten gäller obegränsad tid och mot ny ägare av fastigheten. Ledningsrätten fortsätter även att gälla vid ändringar i fastighetsindelningen.

Ledningsrätten dokumenteras i fastighetsregistret och ledningens läge ritas in i vårt kartsystem som en rättighet på de fastigheter/samfälligheter som upplåtit mark till ledningen.

«Webbrubrik»

«Webbinfo»

Övriga upplysningar

Den information som Lantmäteriet ska lämna till dig, när dina personuppgifter samlas in, kan du hitta på vår hemsida www.lantmateriet.se/personuppgifter. Du är också välkommen att ringa vårt kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

Fullmakt

Ärendenummer
O152602

Ärende Ledningsrättsförrättning för Sundholmens Fiberförening.

Kommun: Borås, Ulricehamn

Län: Västra Götaland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja Nej

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja Nej
- överlåta mark Ja Nej
- förvärva mark Ja Nej
- godkänna förrättningsbeslut Ja Nej
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja Nej
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»

Delgivningskvitto

Ärendenummer
O152602

Fyll i kvittot och skicka tillbaka det snarast möjligt!

Om kvittot inte skickas tillbaka kan delgivning göras genom stämningsman.

Jag har mottagit kallelsen till lantmäterisammanträde.

Datum	Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»	
Fastighetsbeteckning «Fastighet»	

Vik ihop formuläret, tejpa och posta. Porto är betalt och svarsadressen är förtryckt.

Vik här

Tejpa
här

Frankeras ej.
Mottagaren
betalar portot.

Lantmäterimyndigheten

Christina Ackesten

Svarspost
20245049
808 00 GÄVLE
SE-Sverige

Tejpa
här